



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1637

Objednatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68, PSČ 101 38
Zastoupená: Ing. Vladimírem Novákem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10
Číslo účtu: 9021-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více-
práce a převzít dílo: [redacted] OMP ÚMČ Praha 10

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: V Á V R A , spol. s r.o.
Zenklova 840/199, Libeň, 182 00 Praha 8
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C vložka 5444
Zastoupená: Pavlem Vávrou, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 44266472
DIČ: CZ44266472
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Pavel Vávra, jednatel
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Pavel Vávra, jednatel

(Zhotovitel a objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2018/OMP/1637 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem se doplňují přílohy ke smlouvě č. 2018/OMP/1637 na akci „Výměna vstupních dveří bytového domu Elektrárenská 3, 5, 7, 9 a Na Hroudě 1, 3, 5, 7, 9, 11 a 14, Praha 10“.

II.

Tímto dodatkem se nemění žádná ustanovení Smlouvy, tato zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.


Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Výkaz výměr stavebních prací „Výměna vstupních dveří, Na Hroudě 1314/11, Praha 10“
- Příloha č. 2: Výkaz výměr stavebních prací „Výměna vstupních dveří, Na Hroudě 1314/14, Praha 10“

V Praze dne 4. 2. 2019

Měst
Ing. 
Vedoucí oddělení majetkoprávního
Objednatel



Vávra, spol. s r.o.
V Praze dne 02. 02. 2019 Praha 8, Zenklova 199



V Á V R A , spol. s r.o.
Pavel Vávra
Jednatel společnosti
Zhotovitel

VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍCH PRACÍ

Výměna vstupních dveří, Na Hroudě 1275/11, Praha 10

Základní propočet a výkaz výměr

Datum: 04/2018

	Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1	bourání konstrukcí				
1	Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 10 cm (venkovní i vnitřní)	m2	6,50	575,00	3737,50
2	otlučení olejového nátěru na dveřním vnitřním ostění (linkrustace do v= 1500mm)	m2	1,60	216,00	345,60
3	Vysekání/vyříznutí rýhy pro spodní rám dveří	mb	3,00	610,00	1830,00
4	Vybourání dlažby/mozaiky vnitřní	m2	1,50	290,00	435,00
5	Demontáž zavírače	ks	1,00	60,00	60,00
6	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 (750*2200)	kus	4,00	63,00	252,00
7	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 2*(1500x2200)+2*(1500x2600)	m2	7,20	535,00	3852,00
8	Vybourání dřevěných/ocelových dveřních zárubní pl. do 2 m2 (1450*2000)	m2	0,00	345,00	0,00
9	demontáž el. instalace ovládání zámku	ks	1,00	182,00	182,00
10	vysekání rýh 3 x 3 cm pro elektro	m	5,00	180,00	900,00
	celkem				11594,10
2	Presuny suti a vybouraných hmot				
1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybour. hmot z objektu 1.NP do 25m (po schodech)	T	0,55	1 320,00	726,00
	celkem				726,00
	Úprava povrchu vnitřní - obklady				
1	Penetrace vnitřních stěn a stropů	m2	9,00	52,00	468,00
2	Oprava vápen.omítek stěn do 100 % pl. - štukových	m2	6,00	321,00	1926,00
3	Oprava vápen.omítek stropů do 100 % pl. - štukových	m3	3,00	370,00	1110,00
	celkem				3504,00
3	Úprava povrchů vnějších				
1	penetrace venkovních stěn a stropů	m2	6,00	62,00	372,00
2	výplň rýh šířky do 3 cm	mb	2,65	115,00	304,75
3	provedení omítek venkovních, opatřených stěr. směsí (ostění)	m2	6,00	398,00	2388,00
	celkem				3064,75
4	Lešení a stavební výtahy				
1	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 6 m	m2	21,00	127,00	2667,00
2	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 6 m	m2	21,00	85,00	1785,00
	celkem				4452,00
5	Konstrukce truhlářské - montáže				
1	Montáž těsnění přípoj. spáry dveří, komprimační páska	m	15,00	58,00	870,00
2	Montáž vstupních dveří plast. 2kf.s nadsvětlíkem, proskl, o nestejnóměrné šířce křidel,	kus	1,00	3 330,00	3330,00
3	Montáž vstupních dveří AL do ulice, 2kf., prosklených, o nestejnóměrné šířce křidel,	kus	1,00	5 630,00	5630,00
	celkem				9830,00
6	Vypíně otvorů				
1	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	13,00	89,00	1157,00
2	vyčištění vstupních dveří a rámu	kpl.	2,00	250,00	500,00
	celkem				1657,00
7	Malby				
1	Odstranění stávajících maleb	m2	97,00	30,00	2910,00
2	penetrace 2x	m2	100,00	55,00	5500,00
3	Malba ze směsi Remal, bílá 2x	m2	100,00	55,00	5500,00
4	oprava (doplnění linkrustace stěn)	m2	3,20	302,00	966,40
5	nátěr venkovních omítek (ostění)	m2	6,00	352,00	2112,00
	celkem				16988,40
8	podlahy z dlaždic				
1	vyšpravení schodišového stupně epoxidovou stěrkovou hmotou vč. přebroušení	m2	2,00	1689,00	3378,00
2	vyčištění podlah keramických chem. přípravky	m2	18,00	89,00	1602,00
3	položení podlah keramických vnitřních vč. přespárování	m2	6,00	782,00	4692,00
4	vyčištění/přebroušení podlah keramických venkovních vč. schodišového stupně	m2	2,00	304,00	608,00
	celkem				10280,00
9	Presuny suti a vybouraných hmot				
1	doprava suti z objektu 1.NP do 25m (po schodech)	T	0,35	1 550,00	542,50
2	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky	T	0,35	770,00	269,50
3	Odvoz suti a vybour.hmot na skládku <1km	T	0,35	390,00	136,50

4	Odvoz sutí a výbour hmot na skládku za každý další 1 km (celkem 25km)	T	8,40	26,00	218,40
5	Přesun hmot pro bourání	T	0,35	600,00	210,00
6	poplatek za Kovošrot	T	0,000	450,00	0,00
7	poplatek za skládku	T	0,350	1300,00	455,00
celkem					1831,90

10 Konstrukce zámečnické					
1	kontrola a seřízení - zámečnické dokování dveří vstupních	kpl	2,00	550,00	1100,00
2	montáž samozavírače a seřízení	kpl	1,00	290,00	290,00
3	mtž klik a štítů dveří vč. dodávky - dveře vstupní s koulí a vložkovým zámkem	kpl	2,00	2 900,00	5800,00
celkem					7190,00

11 elektropráce					
1	el. dveřní zámek	ks	1,00	4220,00	4220,00
2	připojení ovládání dveřního zámku vč. kontroly funkčnosti	ks	1,00	5200,00	5200,00
3	revize elektro	kpl	1,00	2380,00	2380,00
4	staveništní rozvaděč	kpl	1,00	2700,00	2700,00
celkem					14500,00

12 Ostatní materiál					
1	Soudal PU pěna 750 ml	kus	8,00	165,00	1320,00
2	Komprimační páska	mb	13,50	83,00	1120,50
3	Dveře vchod. AL, 2kf. o nestejně šířce.1500*2200mm + el.zámek pro dom. telefon + stavěč	kus	1,00	75 828,00	75828,00
4	Dveře vchod. plast, 2kf. o nestejně šířce s nadsv.1500*2600mm + el.zám. pro d.tel.+stavěč	kus	1,00	45 490,00	45490,00
5	Samozavírač dveří s kluznou kolejničí	ks	1,00	4 268,00	4268,00
6	Dlažba keramická (shodný tvar a barevnost) vč. lepidla flexi	m2	3,00	590,00	1770,00
celkem					129796,50

13 dokončující práce					
1	Práce neměřitelné	hod	10,00	455,00	4550,00
2	vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	69,00	3450,00
celkem					8000,00

mezisoučet

celkem HSV + PSV

223414,65

14 přesun hmot pro opravy a údržbu					
---	--	--	--	--	--

1	celkem	Kč	0,015		3351,22
---	--------	----	-------	--	----------------

CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE				Kč	226765,87
----------------------------------	--	--	--	----	------------------

VRN

GZS	%	2,5		5669,15
-----	---	-----	--	----------------

provoz investora a vliv prostředí	%	4		9070,63
-----------------------------------	---	---	--	----------------

územní vlivy	%	3,5		7936,81
--------------	---	-----	--	----------------

CELKEM VRN (NUS celkem)	10%			22676,59
--------------------------------	-----	--	--	-----------------

CELKEM ZRN + VRN	Kč			249442,46
-------------------------	----	--	--	------------------

CELKEM DPH	15%			37416,37
-------------------	-----	--	--	-----------------

CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				286858,83
------------------------------	--	--	--	------------------

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

Vávra, spol. s r.o.

182 00 Praha 6 - Zenklova 199

IČO: 166472

DIČ: 166472

vypracoval: Vávra s.r.o.

Praha, 26.10.2018

VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍCH PRACÍ

Výměna vstupních dveří, Na Hroudě 1314/14, Praha 10

Základní propočet a výkaz výměr

Datum: 04/2018

	Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1	bourání konstrukcí				
1	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 10 cm (venkovní i vnitřní)	m2	3,25	575,00	1868,75
2	otlučení olejového nátěru na dřevěném vnitřním ostění (linkrustace do v= 1500mm)	m2	0,00	216,00	0,00
3	Vysekání/vyříznutí rýhy pro spodní rám dveří	mb	1,00	610,00	610,00
4	Vybourání dlažby/mozaiky vnitřní	m2	1,00	290,00	290,00
5	Demontáž obkladu ze stěn a stropu (opaxit + keramický pásek) - opatrně!!	m2	6,50	555,00	3607,50
6	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 (1430*2500)	kus	2,00	45,00	90,00
7	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 (1450*2500)	m2	3,65	700,00	2555,00
8	Vybourání dřevěných/ocelových dveřních zárubní pl.do 2 m2 (1450*2000)	m2	0,00	345,00	0,00
9	demontáž el. instalace ovládání zámku	ks	1,00	182,00	182,00
10	vysekání rýh 3 x 3 cm pro elektro	m	0,50	180,00	90,00
	celkem				9293,25
2	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
1	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybour. hmot z objektu 1.NP do 25m	T	0,35	1 320,00	462,00
	celkem				462,00
	Úprava povrchů vnitřní - obklady				
1	Penetrace vnitřních stěn a stropů	m2	3,25	52,00	169,00
2	montáž vnitřního obkladu stěn (shodná barevnost, tvar a velikost i materiál - opaxit)	m2	3,50	630,00	2205,00
	celkem				2374,00
3	Úprava povrchů vnějších				
1	penetrace venkovních stěn a stropů pod obklad	m2	3,25	62,00	201,50
2	výplň rýh šířky do 3 cm	mb	1,45	115,00	166,75
3	montáž venkovního obkladu stěn (shodná barevnost, tvar a velikost i materiál - pásek)	m2	3,50	499,00	1746,50
	celkem				2114,75
4	Lešení a stavební výtahy				
1	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 6 m	m2	10,00	127,00	1270,00
2	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 6 m	m2	10,00	85,00	850,00
	celkem				2120,00
5	Konstrukce truhlářské - montáže				
1	Montáž těsnění připoj. spáry dveří, komprimační páska	m	7,00	58,00	406,00
2	Montáž vstupních dveří plastových 1kř., prosklených, do v=106cm plných	kus	0,00		0,00
3	Montáž dveří do rámu AL, 2kř.nestejněměrná šířka křidel	kus	1,00	5 906,00	5906,00
	celkem				6312,00
6	Vypíně otvorů				
1	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	7,00	89,00	623,00
2	vyčištění vstupních dveří a rámu	kpl.	1,00	250,00	250,00
	celkem				873,00
7	Malby				
1	Odstranění stávajících maleb	m2	0,00	30,00	0,00
2	penetrace 2x	m2	0,00	55,00	0,00
3	Malba ze směsi Remal, bílá 2x	m2	0,00	55,00	0,00
4	oprava (doplnění linkrustace stěn)	m2	0,00	302,00	0,00
5	nátěr venkovních omítek (ostění)	m2	0,00	352,00	0,00
	celkem				0,00
8	podlahy z dlaždic				
1	vyspravení schodišťového stupně epoxidovou stěrkovou hmotou vč. přebroušení	m2	2,00	1689,00	3378,00
2	vyčištění podlah keramických chem. přípravky	m2	12,00	89,00	1068,00
3	položení podlah keramických vnitřních vč. přespárování (mozaika)	m2	1,50	782,00	1173,00
4	vyčištění/přebroušení podlah keramických venkovních vč. schodišťového stupně	m2	2,00	302,00	604,00
	celkem				6223,00
9	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
1	doprava sutí z objektu 1.NP do 25m	T	0,25	1 550,00	387,50
2	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředky	T	0,25	770,00	192,50
3	Odvoz sutí a vybour.hmot na skládku <1km	T	0,25	390,00	97,50
4	Odvoz sutí a vybour.hmot na skládku za každý další 1 km (celkem 25km)	T	6,00	26,00	156,00

5	Přesun hmot pro bourání	T	0,25	600,00	150,00
6	poplatek za Kovošrot	T	0,000	450,00	0,00
7	poplatek za skládku	T	0,300	1300,00	390,00
	celkem				1373,50

10 konstrukce zámečnické					
1	kontrola a seřízení - zámečnické dokování dveří vstupních	kpl	1,00	550,00	550,00
2	mtž klíč a štítů dveří vč. dodávky - dveře vstupní s koulí a vložkovým zámkem	kpl	1,00	2 900,00	2900,00
	celkem				3450,00

11 elektropráce					
1	el. dveřní zámek	ks	1,00	4220,00	4220,00
2	připojení ovládání dveřního zámku vč. kontroly funkčnosti	ks	1,00	5200,00	5200,00
3	revize elektro	kpl	1,00	1900,00	1900,00
4	staveništní rozvaděč	kpl	1,00	2700,00	2700,00
	celkem				14020,00

12 Ostatní materiál					
1	PU pěna 750 ml	kus	2,00	165,00	330,00
2	Komprimační páska	mb	6,50	83,00	539,50
3	Dveře vchod. AL, 2kf. o nestejně šířce s nadsv.1430*2500mm + el.zám. pro dom.tel.+stavěč	kus	1,00	77 664,00	77664,00
	obklad skleněný - opaxit (vhodná barevnost)	m2	6,00	1 450,00	8700,00
	obklad keramický (pásek)	m2	6,00	534,00	3204,00
	dlažba keramická (mozaika (shodný tvar a barevnost)	m2	1,50	590,00	885,00
	celkem				91322,50

13 dokončovací práce					
1	Práce neměřitelné	hod	10,00	455,00	4550,00
2	vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00	69,00	1725,00
	celkem				6275,00

mezisoučet

celkem HSV + PSV

146213,00

14 přesun hmot pro opravy a údržbu					
1	celkem	Kč	0,015		2193,20

CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč	148406,20
----------------------------------	----	------------------

VRN		
------------	--	--

GZS	%	2,5	3710,15
provoz investora a vliv prostředí	%	4	5936,25
územní vlivy	%	3,5	5194,22

CELKEM VRN (NUS celkem)	8%	14840,62
--------------------------------	----	-----------------

CELKEM ZRN + VRN	Kč	163246,81
-------------------------	----	------------------

CELKEM DPH	15%	24487,02
-------------------	-----	-----------------

CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE		187733,84
------------------------------	--	------------------

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

vypracoval : Vávra s.r.o.

Vávra, spol. s r.o.

182 00 Praha 8, Zenklova 199

IČO: 266472

DÍČ: 4266472

①

Praha, 26.10.2018

