



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání

uzavřené dne 14. 8. 2015 dle ustanovení § 2302
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

zastoupena: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

KB č.ú.: 27-1925270277/0100

Za věcné plnění odpovídá: doc. Mgr. Milan Adámek, Ph.D., děkan



dále jako „pronajímatel“

a

Mgr. Jan Brhel,

místem podnikání: Valachův žleb 4889

IČ: 73294039

DIČ: CZ7208155845

Osoba nezapsaná v OR, podnikající na základě živn. oprávnění

dále jako „nájemce“

Článek I. – Úvodní ujednání

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14. 8. 2015 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání (dále jen „Smlouva“) týkající se pronájmu kanceláře č. 51/411 v budově č.p. 4511 v části obce Zlín, stojící na pozemku st. p. č. 6049, st. p. č. 8594/1, st. p. č. 8594/2, st. t. č. 8594/3 v k.ú. Zlín, obec Zlín, zapsané na LV č. 1584, vše vedené u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Zlín.

Článek II. – Změna smlouvy

Pronajímatel a nájemce uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, kterým se mění znění Smlouvy takto:

1. Původní znění části **V. Nájemné**, odstavce 2) se mění a nově zní takto:

K Nájemnému bude pronajímatelem připočteno DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

2. Původní znění části **VI. Poskytovaná plnění**, odstavce 1) se mění a nově zní takto:

Vedle Nájemného dle čl. V. této smlouvy se nájemce zavazuje hradit pronajímateli poplatek za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání, a to za:

- a) elektrickou energii,
- b) otop,
- c) vodné a stočné,

d) ostatní služby (odvoz komunálního odpadu, ostražba, úklid).
v celkové výši: 1.465,- Kč bez DPH.

3. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne - 2 -12- 2016

Za pronajímatele



[Handwritten signature of RNDr. Alexander Černý]

RNDr. Alexander Černý

kvestor

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/00	2.12.16	<i>[Signature]</i>
EO		v.z. <i>[Signature]</i>
Věcně		<i>[Signature]</i>
Správce rozpočtu		<i>[Signature]</i>

Za nájemce

Mgr. Jan Brhel
tel. +420 604 517 403

[Handwritten signature of Mgr. Jan Brhel]

Mgr. Jan Brhel

nájemce