

SMLOUVA O DÍLO č. S10180563

na servis výtahu dle ČSN EN 27 4002 a 27 4007

Čl. I. Smluvní strany

1.1. Objednatel : Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace
Zámek 1/21, 289 22, Lysá nad Labem
IČO : 49534963 DIČ : plátce DPH: NE
zapsaný v obchodním rejstříku u :
zastoupen : Mgr. Jiří Hendrich, ředitel p.o.

1.2. Zhotovitel : VVS – česko-moravské výtahy, s.r.o. se sídlem Jateční 540/4, 170 00 Praha 7
IČO : 28601734 DIČ : CZ28601734 plátce DPH: ANO
zapsaný v obchodní rejstříku u : Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 207445.
zastoupen : pan Bc. Martin Vokurka – jednatelem společnosti

Kontaktní adresa: Areál BKEMA, Jateční 540/4, 170 00 Praha 7 - Holešovice

1.3. Uzavírají v souladu s ustanovením §2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti, kterými bude plnit předmět smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět na výtazích, specifikovaných v příloze 1, tyto práce :
- 2.1.1. Servis výtahů obsahující Odborné prohlídky (OP), Odborné zkoušky (OZ), Pravidelná preventivní údržba (PPÚ) výtahů dle příslušných ČSN
 - 2.1.2. Opravy výtahů na základě objednávky (telefonicky, e-mailem a pod.) určenou osobou objednatele a to včetně dodání nebo opravy potřebných náhradních dílů. Nástup na tyto opravy provede zhotovitel nejpozději do 24 hod. po přijetí objednávky. Pro případ mimozáručních oprav, cena oprav je v pracovní době (7:00 – 15:30 prac.dní) dle HZS 1, po pracovní době dle HZS 2, vyžádaná pohotovostní oprava mimo pracovní dobu + 100% bez materiálu.
 - 2.1.3. Modernizace (střední a generální opravy) výtahů na základě písemné objednávky objednatele po uzavření samostatné smlouvy o dílo na každý takový případ.
 - 2.1.4. Zhotovitel zajistí v předepsaných termínech Inspekční prohlídky (IP). Náklady na ně budou objednateli fakturovány separátně.
- 2.2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené práce a dodávky, uvedené v předchozím odstavci zaplatit ve sjednaném termínu cenu podle čl. III této smlouvy.

Čl. III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Ceny za provedení předmětu smlouvy (čl.II této smlouvy) jsou ceny smluvní stanovené dohodou smluvních stran na základě zákona č. 526/1990 Sb. o cenách (v platném znění).
- 3.2. Ceny jsou cenami pevnými v době uzavření této smlouvy. Změna ceny se provede podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněné Českým statistickým úřadem vždy na počátku roku.
- 3.3. Rekapitulace výpočtu cen (za provedení předmětu smlouvy čl. 2.1.1. až 2.1.2.) je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Ceny jsou uvedeny bez DPH, která se k těmto cenám přičítá v zákonné výši platné v době fakturace.
- 3.4. Ceny za provedení předmětu smlouvy bude zhotovitel fakturovat takto :
 - 3.4.1. Čtvrtletně pokud jde o předmět smlouvy dle čl. II. odst. 2.1.1., vždy na konci období.
 - 3.4.2. Do 14 dnů po provedení a předání opravy dle objednatelům potvrzených Montážních listů a zápisu v knize odborných prohlídek výtahu, pokud jde o předmět smlouvy dle čl. 2.1.2. až 2.1.4.

- 3.5. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných zákonů.
- 3.6. Splatnost faktury je 21 dní od doručení.
- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že v den podpisu této smlouvy není ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nespolehlivým plátcem, a že bankovní účet užívaný pro veškeré platby v rámci této smlouvy má ve smyslu tohoto zákona registrován u příslušného správce daně a je zároveň správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je povinen udržovat pravdivost těchto prohlášení po celou dobu platnosti této smlouvy. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bankovní účet užívaný pro platby v rámci této smlouvy přestane být zveřejňován správcem daně z důvodů na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn bez dalšího uhradit splatný závazek ve výši odpovídající DPH z přijatého plnění přímo na účet správce daně, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. V takovém případě závazek objednatele vůči zhotoviteli zaniká ve výši částky uhrazené na účet správce daně k datu její úhrady správcem daně.

Čl. IV. Záruka za jakost

- 4.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost oprav uvedených v čl. 2.1.2. po dobu 6 kalendářních měsíců ode dne předání a převzetí opravy.
- 4.2. Objednatel je povinen v záruční době, uvedené v předchozím odstavci, oznámit zhotoviteli vadu opravy písemně bez zbytečných odkladů.
- 4.3. Zhotovitel je povinen řádně oznámenou a uznanou vadu, dle předchozího odstavce, opravit bezúplatně v době, která bude s objednatelem dohodnuta.

Čl. V. Smluvní pokuty.

- 5.1. Zhotovitel uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za provedení díla za každý den prodlení nástupu k provedení běžné opravy výtahu dle čl. II. Odst. 2.1.2. této smlouvy a nedodržení termínu dle příslušné ČSN dle čl. II. Odst. 2.1.1. této smlouvy.
- 5.2. Pro případ prodlení s úhradou řádně vyúčtované platby dle čl. III. odst. 3.6. této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. VI. Povinnosti zhotovitele a objednatele

- 6.1. Povinností objednatele je zpřístupnit objekt při docházce pracovníků servisu, umístit revizní knihy na přístupném místě k dispozici reviznímu orgánu a odpovědným pracovníkům.
 - 6.1.1. Osoba pověřená jednáním za objednatele:
Telefon :
- 6.2. Zhotovitel je zodpovědný za včasné plnění předmětu této smlouvy dle čl. II. Odst. 2.1.1.

Čl. VII. Platnost smlouvy

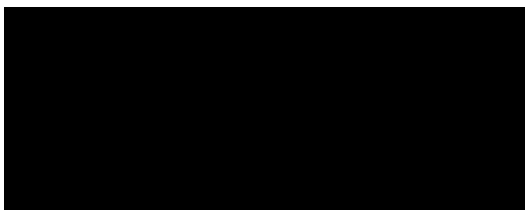
- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s oboustrannou výpovědní lhůtou 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. V případě neplnění vzájemných závazků - budou nedostatky řešeny dle Občanského zákoníku.
- 7.2. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti datem podpisu obou smluvních stran.
- 7.3. Obě strany se zavazují k řádnému dodržování ČSN 274002, ČSN 274007.

Čl. VIII.
Závěrečná ustanovení

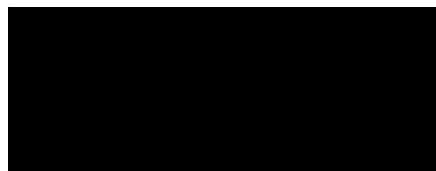
- 8.1. Odpovědnost za škody je upravena Občanským zákoníkem a v tomto smyslu bude řešena.
- 8.2. Obsah smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma stranami.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 paré, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží jedno.
- 8.4. Nedílnou součástí smlouvy jsou i přílohy č. 1 a 2.

Dne 5.2.2019.....

Dne 7.2.2019.....



zhotovitel



objednatel



14.12.2018

Průřeha č. 1 K SOD S10180563

Domov Na Zámku Lysá n/Labem

Ceník servisních služeb

Platí pro rok 2018

Pausální úkony dle bodu 2.1.1. Smlouvy o dílo.

P.č.	typ	evid.č.	adresa	určení	nosnost	ms-1	slanic	nast.	ř.v.	Interval (měsíce)			obsah čtvrtletního paušálu						DPH 15%	DPH 21%	
										OP	OZ	IP	OP	OZ	PP	PPU	VY	SIM			bez DPH
1	A1O	222181036	Zámek 1/21, Lysá n/L	B	1850	1 00	4	4	2018	3	36	72	ANO	ANO	NE	ANO	ANO	ANO	6120,00	0,00	1285,20
Celkem																			6120,00	0,00	1285,20

Nazvoslovní	OP - odborná prohlídka (revize) ČSN 27 4002	OZ - odborné zkoušky a elektrovizaje ČSN 27 4007	IP - inspekční prohlídky, posouzení řzk	Určení - B = běžné, V = veřejné úřady, nemocnice, hotely, ...), N = bez dopravy osob	PP - provozní prohlídka (čtrnáctidenní) ČSN 27 4002	PPU - pravidelná preventivní údržba ČSN 27 4002	VY - vyprošťování	SIM - mobilní komunikace z kabiny výtahu

Rekapitulace	měsíčně	čtvrtletně	robné
základ pro 15% DPH	0,00	0,00	0,00
cena včetně 15% DPH	0,00	0,00	0,00
základ pro 21% DPH	2040,00	6120,00	24480,00
cena včetně 21% DPH	2468,40	7405,20	29520,80
cena celkem s DPH	2468,40	7405,20	29520,80

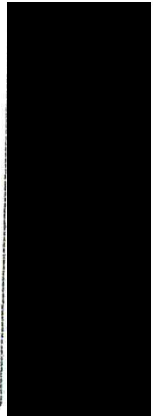
Opravy na zavolání dle bodu 2.1.2. Smlouvy o dílo.

Nastup na tyto opravy je v uvedené ceně nejpozději následující pracovní den po nahlášení na dispečink VVS. V ceně nejsou obsaženy další opravy, které budou prováděny na objednání (telefonické zavolání) a budou účtovány samostatně uvedenou HZS.

- cena za materiál (dle současných cen)
- HZS 1 práce odborného pracovníka v pracovní době
- HZS 2 práce odborného pracovníka mimo pracovní dobu
- V případě vyžádání opravy mimo pracovní dny - expresní příplatek na HZS bez materiálu
- dopravní paušál

-	Kč	
580,00	Kč	21
980,00	Kč	21
100,00	%	21
840,00	Kč	21
	DPH %	
		21
		21
		21

za objednatele



Ceník servisních služeb – vysvětlení

Poskytované služby zahrnuté v paušální platbě dle ceníku z 14.12.2018

- OP - odborná prohlídka dle platné ČSN 27 4002 v periodě 1x za 3 měsíce
- OZ – odborná zkouška dle platné ČSN 27 4007 v periodě 1x za 3 roky
- PPÚ – pravidelná preventivní údržba dle platné ČSN 27 4002 v periodě 1x za 3 měsíce
- VY – vyproštění osob uvízlých v kabině výtahu, započítí s vyproštěním do 60 min od obdržení požadavku na dispečink společnosti
- SIM – paušální platba za provoz nouzového volání z kabiny výtahu na pohotovostní službu 24 hod / 7 dní v týdnu

Poskytované služby nezahrnuté v paušální platbě – služby na objednávku

- HZS 1 – mimozáruční opravy v pracovní době Po – Pá 7:00 – 15:00 hod.
- HZS 2 – mimozáruční opravy mimo pracovní dobu, So – Ne, svátky
- expresní – objednaná oprava mimo smluvní podmínky, jedná se o příplatek k stanoveným HZS1 a HZS2
- doprava – jedná se o paušální částku na výjezd 1ks servisního vozidla na mimozáruční opravy

SÍDLO SPOLEČNOSTI

VVS - česko-moravské výtahy, s.r.o.
Jateční 540/4, 170 00, Praha 7

Příloha č.2 k SoD S10180563

Seznam kontaktů na hlášení oprav výtahů

Odpovědným střediskem za provoz Vašeho výtahu je

Středisko 400 Praha

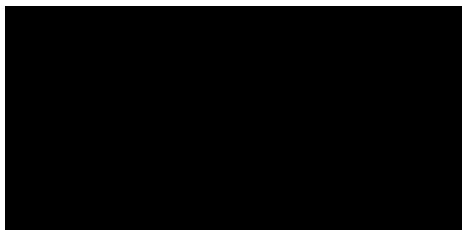
které vždy zajistí opravu výtahu na telefonické zavolání.

Hlášení poruch NON STOP - pohotovost



Těšíme se na další spolupráci a věříme, že budete s našimi službami spokojeni.

V Praze dne :



Vedoucí servisu
VVS česko-moravské výtahy, s.r.o.