

**SOUHLAS s provedením stavebních úprav - technického zhodnocení**  
**č. SML/2019/0044/OSM**

**Město Šumperk,**

se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ: 787 01, IČ: 00303461  
zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou  
na straně jedné jako „pronajímatel“

a

**Nemocnice Šumperk a.s.,**

se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ: 787 01, IČ: [REDACTED]  
zastoupená [REDACTED]

na straně druhé jako „nájemce“

se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na technickém zhodnocení pronajatého majetku objektu (pronajatého nájemci na základě nájemní smlouvy MP/50/2005/Pro ze dne 30. 12. 2005, ve znění pozdějších dodatků) na budově „Pavilon C“ stojící na pozemku parcela číslo st. 5384 v katastrálním území Šumperk,

1. Pronajímatel, jakožto vlastník parcely č. st. 5384 v k. ú. Šumperk a na ní stojící budovy „Pavilon C“ souhlasí s provedením technického zhodnocení v ceně celkem 1.726.799,47 Kč bez DPH spočívající v:
  - Zpracování projektové dokumentace na „Umístění RTG kompletu v pavilonu C v Nemocnici Šumperk a.s.;
  - Umístění RTG kompletu v pavilonu C v Nemocnici Šumperk a.s.;
  - Dodání a montáži PC zásuvek Cat. 6 ve středisku rentgen v Nemocnici Šumperk;
  - Rozšíření strukturované kabeláže na COS trakt A – operační sály v pavilonu C;
  - Rozšíření strukturované kabeláže na COS trakt B – operační sály v pavilonu C;
  - Dodání a instalaci 3 ks okenních fólií na oddělení rehabilitace v pavilonu C;dle seznamu faktur technického zhodnocení, který tvoří **přílohu č. 1** tohoto souhlasu.
2. Nájemce se zavazuje, že při realizaci technického zhodnocení budou respektovány bezpečnostně technické požadavky, zejména pak stavební zákon a další zákony a právní předpisy s tím související. Nájemce se zavazuje předmět technického zhodnocení provozovat na svůj náklad a nebezpečí.
3. Strany se dohodly, že technické zhodnocení pronajatého majetku provede nájemce na své náklady. Toto technické zhodnocení je v majetku nájemce a nezvyšuje hodnotu pronajatého hmotného majetku a nájemce má tímto právo toto technické zhodnocení v souladu s příslušnými právními předpisy odepisovat do nákladů.

4. Při ukončení předmětného nájemního vztahu uvede nájemce pronajatý hmotný majetek do původního stavu, a to ke dni jeho předání, a to bez nároku na jakékoliv finanční vyrovnání, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.
5. Tento souhlas je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu a každá strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento souhlas neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
7. Strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto souhlasu, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a zároveň prohlašují, že k uzavření tohoto souhlasu je vedla svobodná a pravá vůle a že ji neuzavřely pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
8. Tento souhlas byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Šumperka RM č. 5043/18 ze dne 18.10.2018.

V Šumperku dne 13. 02. 2019

V Šumperku dne 12. 02. 2019

[Redacted signature]

starosta



„pronajímatel“

Nemocnice Šumperk a.s.  
Nerudova 640/41, 787 01 Šumperk  
IČ: 47682795, DIČ: CZ699004407  
83 335 001, fax: 583 214 129  
-1-

[Redacted signature]

Nemocnice Šumperk a. s.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

„nájemce“

## Příloha č. 1

k SOUHLASU s provedením stavebních úprav - technického zhodnocení

## SEZNAM TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ

na pronajatém majetku objektu "Pavilonu C" na st.p.č. 5384 v k.ú. Šumperk

Pol.	Dodavatel	Seznam prací	Částka bez DPH
1	Ing. arch. Blanka Petrovová, Ateliér Frýdek	Zpracování projektové dokumentace (DSP + DPS) na "Umístění RTG kompletu v pavilonu C v NŠ a.s.	48 000,00 Kč
2	MORYS s.r.o.	Umístění RTG kompletu v pavilonu C Nemocnice Šumperk a.s.	1 600 789,47 Kč
3	TRIVISON s.r.o.	Dodání a montáž PC zásuvek Cat. 6 ve středisku rentgen v Nemocnici Šumperk	3 180,00 Kč
4	TRIVISON s.r.o.	Rozšíření strukturované kabeláže na COS trakt A - operační sály pavilon C 2 fáze	33 956,00 Kč
5	TRIVISON s.r.o.	Rozšíření strukturované kabeláže na COS trakt B - operační sály pavilon C 2 fáze	33 164,00 Kč
6	AKTOS OKNA A DVEŘE s.r.o.	Dodání a montáž 3 ks okenní fólii na oddělení rehabilitace v pavilonu C v NŠ a.s.	7 710,00 Kč
X	X	X	1 726 799,47 Kč

Částka celkem za provedené práce bez DPH

1 726 799,47 Kč