

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

## I.

### Smluvní strany

- Zhotovitel:** T-MAPY spol. s r.o.  
*se sídlem :* Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové  
zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 9307  
*zastoupený:* Ing. Milanem Novotným, jednatelem společnosti  
*IČ:* 47451084  
*DIČ:* CZ47451084  
*Bankovní spojení:* ČSOB a.s., Hradec Králové  
*Číslo účtu:* 8688743 / 0300
- Objednatel:** město Trutnov  
*se sídlem:* Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov  
*zastoupený:* Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města  
*IČ:* 00278360  
*DIČ:* CZ00278360  
*Bankovní spojení:* Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov  
*Číslo účtu:* 124601/0100

## II.

### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dodávka díla Mapový server města Trutnova. Dílo je specifikováno v příloze 1 této smlouvy – dodávka díla dle nabídky podané Zhotovitelem pro zakázku: „Mapový server pro Městský úřad Trutnov“.
- 2.2. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.3. Objednatel může požadovat změny a rozšíření díla oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi dodávky až do předání díla. Všechny požadavky na změny budou předány zhotoviteli formou písemné žádosti o změnu. Zhotovitel ověří vliv požadovaných změn na cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatel. V případě nutnosti změny ceny díla v důsledku změněných požadavků objednatel musí být uzavřen dodatek této smlouvy, jinak není objednatel povinen změněnou cenu díla platit.

## III.

### Místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo objednatel.

## IV.

### Doba trvání smlouvy

- 4.1. Zhotovitel předá dílo do 21 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

## V.

### Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně a kvalitně tak, že splní řádně veškeré své povinnosti s tím, že řádným splněním se rozumí zhotovení díla včas a bez závad, jakož i ujednání v rozsahu umožňujícím řádnou a úplnou realizaci předmětu díla. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- 5.3. Řádné ukončení a předání díla nebo jeho částí se osvědčuje zápisem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo nebo jeho část přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla nebo jeho částí. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených v článku II může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

## VI. Cena

6.1. Cena za dílo činí:

<i>Položka</i>	<i>Cena bez DPH [Kč]</i>	<i>Sazba DPH [%]</i>	<i>Cena včetně DPH [Kč]</i>
Mapový server města Trutnova	172 400,-	21	208 604,-

6.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.

6.3. Ceny nesmějí být zvýšeny bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.4. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se provedení těchto prací za dar objednateli.

## VII. Platební podmínky

7.1. Fakturace díla bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla objednateli.

7.2. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

7.3. Splatnost faktury se sjednává na 21 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## VIII. Záruky za jakost a odpovědnost za vady

8.1. Záruční doba je sjednána na dobu 24 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zaviniil objednatel.

8.2. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatel, a to bez zbytečného odkladu.

8.3. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku, a to prostřednictvím:

- služby Helpdesk zhotovitele na adrese helpdesk.tmapy.cz (přístup ke službě Helpdesk bude zřízen bezprostředně po podpisu smlouvy spolu s nadefinováním oprávněných osob ze strany objednatele),
- v případě nedostupnosti služby Helpdesk telefonicky na č.: 498 511 111 (kontaktní osoba Ing. Petr Šerhant),
- nebo e-mailem na adresu: info@tmapy.cz
- nebo písemně na adresu: Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové

8.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## IX. Ukončení smlouvy

9.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- nedodržení zadání – formy, funkčnosti a obsahu díla – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti objednatel
- neuvedení informací o okolnostech souvisejících s plněním smlouvy, které nejsou jeho předmětem, mající za následek vznik neočekávaných druhotných nákladů či komplikací znemožňujících nasazení díla

- 9.3. Zhotovitel může jednostranně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 21 dnů a ani po písemném upozornění zhotovitele nebyla bezodkladně sjednána náprava.
- 9.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu tohoto článku.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. V. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad resp. nedodělků dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.
- 11.2. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
- 11.4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 11.5. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do datové schránky nebo do vlastních rukou (pakliže nelze použít datovou schránku). Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.8. Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdržel po podpisu dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

- 11.9. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 11.11. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 11.12. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Trutnova na své schůzi konané dne 07.11.2016, č. usnesení RM\_2016-1142/21 .

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Hradci Králové dne .....

V Trutnově, dne 16.11.2016

.....  
Ing. Milan Novotný, jednatel společnosti

.....  
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

## **Příloha 1 - Technická specifikace díla**

Předmětem smlouvy je dodávka a implementace řešení pro publikaci geodat zadavatele **ve webovém prostředí** (mapovém portálu) a dále umožňující vlastní tvorbu, správu a údržbu pasportů zadavatele a to ve sdíleném datovém prostředí s možností editace z pracovišť MěÚ Trutnov a z Technických služeb Trutnov s.r.o. Včetně nezbytných odborných konzultací, dozoru při implementaci navrženého řešení a technické podpory na 4 roky.

### **Základní vlastnosti systému:**

- implementace do stávající infrastruktury TC ORP Trutnov Trutnov – Mapový server bude provozován v IT infrastruktuře MěÚ Trutnov
- použití open source serverového OS a webserveru standardně používaného na MěÚ Trutnov
- databáze typu PostGIS/PostgreSQL pro uložení popisných a grafických dat
- pro publikaci dat použít na MěÚ Trutnov standardně používaného mapového serveru,
- podpora datových formátů ESRI Shapefiles (SHP), DGN, PostGIS/PostgreSQL, jpeg ,tif, geotiff, gif ,
- podpora WMS/WMTS/WFS služeb
- řešení je modulární (každá agenda bude samostatný modul, který bude možné z celého řešení v případě potřeby odebrat bez vlivu na ostatní agendy)
- základní funkce webového, mapového klienta:
  - o jednoduché uživatelské prostředí bez potřeby instalovat další doplňkový sw
  - o zvětšování, zmenšování, posun, identifikace, měření délek a plochy,
  - o fulltextové vyhledávání v geodatech (parcely, čísla popisná, objekty,...)
  - o tiskový modul (export PDF, tisk legendy, definice formátu)
  - o kreslení uživatelské grafiky s možností ukládání
  - o kreslení uživatelské grafiky podporuje přichytávání (snapování) na lomové body editované digitální vrstvy a podkladových digitálních vrstev
  - o možnost konfigurace mapové kompozice
  - o zobrazování atributových dat geodat,
  - o zobrazování jednoduchých informací v mapě (popis, fotka) pomocí plovoucích oken (popup, bublina)
  - o publikace základních podkladových vrstev v rozsahu území ORP (správní hranice, katastrální mapa, základní mapa, adresy, základní mapa ČR, letecká mapa)
- webový klient a jeho nadstavbové moduly jsou responsivní, tj. umožňuje zobrazení obsahu na různých platformách včetně mobilních (tablet, chytrý telefon), umožňuje dynamické zobrazování rastrových dat prostřednictvím pohledových dlaždic
- poptávané řešení obsahuje nástroje pro správu a administraci uživatelů, variabilní řízení přístupových práv, definice různých uživatelských úrovní (rolí) k jednotlivým mapovým aplikacím, případné logování přístupu možnost napojení na active directory
- zabezpečený přístup k datům min. v úrovni protokolu https
- technologie klient – server
- otevřené rozhraní pro komunikaci se SW 3. stran (např. zobrazení databázově vybrané parcely v mapě)
- Integrace na data RÚIAN, ISZR
- podpora práce s desktop GIS software (ArcGIS, QGIS)

### **Nadstavbové moduly (neomezené licence):**

- **aplikace na práci s daty katastru nemovitostí**
  - o samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
  - o komplexní práce s daty ISKN, tj.
    - list vlastnictví
    - informace o parcele, budově, bytových jednotek
    - soupis parcel, budov, bytových jednotek
    - vyhledávání podle parcely, vlastníka, LV (u parcel možnost vyhledávání konkrétní parcely, rozsahu parcel od – do nebo více parcel najednou)
    - zobrazení sousedních parcel
  - o export sestav do CSV, XLS souborů

- obousměrná komunikace (do mapy, z mapy)
  - možnost dotazování na parcely, budovy nebo vlastníky a jejich vzájemné vazby
  - možnost přidávat grafické a textové poznámky k parcelám
  - tvorba uživatelských sestav, podpora SQL dotazů
  - napojení na WSDP (ČÚZK), Nahlížení do KN (ČÚZK), VDP (RÚIAN)
- **aplikace pro vkládání informací k nemovitostem**
- samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
  - možnost vkládat strukturované poznámky k:
    - parcele
    - libovolnému hromadnému výběru parcel
    - libovolnému území – možnost uživatelského zákresu polygonu poznámky v prostředí webového prohlížeče s podporou přichytávání kresby k lomovým bodům podkladové vrstvy digitální katastrální mapy
  - možnost vkládat přílohy (smlouvy, rozhodnutí, ...), v libovolném formátu
  - možnost vkládat informace o platnosti poznámky
  - e-mailové upozornění na končící platnost poznámky
- **aplikace na práci s daty registru adres**
- samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
  - komplexní práce s daty RÚIAN, tj.
    - správní hranice
    - ulice
    - adresy
    - stavební objekty
    - volební okrsky
  - fulltextové vyhledávání adres v celém ORP
  - použití chytrých formulářů (doplňování znaků)
  - napojení na VDP (RÚIAN)
- **pasport komunikací a dopravního značení**
- samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
  - v souladu se zákonem 13/1997 Sb., O pozemních komunikacích
  - vlastní tvorba a editace popisných i grafických údajů přímo ve webovém prohlížeči
  - vizualizace dopravního značení včetně grafické reprezentace (natáčení značení dle reality)
  - možnost vlastní správy číselníků
  - možnost plánování oprav a údržby
  - vizualizace zásahů do komunikací, opravy
  - plán zimní a letní údržby
  - editace dat dle přístupových práv – detailní, možnost udělovat práva samostatně k jednotlivým evidovaným typům objektů
  - vytváření předdefinovaných sestav (CSV, XLS soubory)
  - import a export dat (SHP, DBF soubory)
  - možnost nahrání e-příloh (libovolná dokumentace k příslušnému objektu)
  - podpora notifikačních služeb
- **pasport veřejného osvětlení**
- samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
  - vlastní tvorba a editace popisných i grafických údajů přímo ve webovém prohlížeči
  - vizualizace sítě veřejného osvětlení
  - možnost vlastní správy číselníků
  - evidence údržby a zásahů
  - editace dat dle přístupových práv – detailní, možnost udělovat práva samostatně k jednotlivým evidovaným typům objektů

- vytváření předdefinovaných sestav (CSV, XLS soubory)
  - import a export dat (SHP, DBF soubory)
  - možnost nahrání e-příloh (libovolná dokumentace k příslušnému objektu)
  - podpora notifikačních služeb
- **evidence bodů zájmu (POI)**
    - samostatný modul skládající se z databázové a mapové aplikace
    - vlastní tvorba a editace popisných i grafických údajů ve webovém prohlížeči
    - evidence zájmových bodů, editace a vizualizace
    - možnost vlastní správy číselníků
    - možnost nahrání e-příloh (libovolná dokumentace k příslušnému objektu)

#### **Mapové aplikace:**

- **mapová aplikace Územně analytické podklady**
  - zobrazení zpracovaných jednotlivých výkresů ÚAP
  - vazba na textovou část RURÚ
- **mapová aplikace Územní plán města**
  - zobrazení jednotlivých výkresů územního plánu města
  - vazba na textovou část ÚP
- **mapová aplikace pro veřejnost**
  - základní mapa zájmové území (město, ORP)
  - zobrazení zájmových bodů (POI) a turistických zajímavých míst, cyklostezek, cyklotras včetně zobrazení popisky
- **mapová aplikace – monitoring přestupků**
  - Uživatelské vkládání údajů o přestupcích
    - Lokalizace v mapě
    - Kategorie přestupku
    - Věk přestupce
  - uživatelské analýzy s výběrem parametrů
    - lokalita
    - kategorie přestupku
    - věk přestupce
  - vizualizace v mapě pomocí grafů a heatmap
  - možnost napojení na evidenci přestupků

#### **Data:**

- **Data katastru nemovitostí**
  - V rámci implementace budou importována digitální data katastru nemovitostí od objednatele ve standardních formátech vfk (dgn, SHP)
  - V rámci technické podpory zajistí dodavatel aktualizaci těchto dat a to minimálně 2x ročně v termínech stanovených objednatelem
- **Data pasportů**
  - Pasport komunikací – objednatel dodá dodavateli stávající data pasportu komunikací, která budou importována do příslušné aplikace
  - Pasport veřejného osvětlení – objednatel dodá dodavateli stávající data pasportu veřejného osvětlení, která budou importována do příslušné aplikace