**Smlouva o ubytování**

Smluvní strany:

**Západočeská univerzita v Plzni**

se sídlem: Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

zastoupená: kvestorkou Mgr. Martou Kollerovou bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Plzeň - město číslo účtu.: 4811530257/0100

/ dále jako **„ubytovatel"** /

**a**

**22. základní škola Plzeň, příspěvková organizace**

se sídlem: Na Dlouhých 49 IČ: 70837813

DIČ: CZ70837813

zastoupená: Mgr. Božena Světlíková, ředitelka školy bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s

číslo účtu: 1023007007/5500

email: [Svetlikova8o@zs22.plzen-edu.cz](mailto:Svetlikova8o@zs22.plzen-edu.cz)

/ dále jako **„objednatel"** /

uzavřely podle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

***Smlouvu* o *ubytování***

I.

**Předmět ubytování**

1. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem Školícího a ubytovacího zařízení Zámek Nečtiny na adrese Hrad Nečtiny 1, 331 63 Nečtiny (dále jen „ubytovací zařízení" či „rekreační středisko").
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v ubytovacím zařízení poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Předmětem této smlouvy je poskytnutí níže uvedených služeb, v rámci akce „Škola v přírodě 2019" (dále též „akce"):
   1. Ubytování v ubytovacím zařízení ve vícelůžkových pokojích s čistými lůžkovinami a možností vytápění, sociální zařízení ( wc, sprchy, teplá voda), vše splňující platné hygienické normy a právní předpisy.
   2. Stravování 5x denně s celodenním pitným režimem v ubytovacím zařízení. Stravování bude poskytnuto v množství a kvalitě stanovené platnými hygienickými

předpisy a limity. Stravování účastníků bude zajištěno v souladu se zvláštními nároky na výživu dětí ( dostatek ovoce a zeleniny, mléčných výrobků). Stravování začíná obědem v den příjezdu, tj. 23.4. 2019 a končí snídaní v den odjezdu, tj. 27.4.2019

* 1. Bezplatné místo ubytování pro pedagogický dozor vždy 1x na každých 1O platících osob.

Vše pro školu v přírodě pro 1. - 5. ročník ZŠ, s předpokládaným počtem 100 žáků ve věku 6 - 11let a 1O osob pedagogického dozoru v termínu 23. - 27.4. 2019 na základě individuálního požadavku objednavatele a v souladu s platnými právními předpisy o zotavovacích akcích pro děti a ochraně veřejného zdraví.

1. Objednatel má právo na užívání pokojů vyhrazených mu k ubytování, a dále právo na užívání společných prostor a používání všech služeb, jejichž poskytování je

s ubytováním v rekreačním středisku spojeno.

1. Ubytovatel se zavazuje předat objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání.
2. Ubytovatel zašle objednavateli aktuální rozbor pitné vody platný pro dobu konání školy v přírodě, případně čestné prohlášení, že zařízení je zásobováno vodou z veřejného vodovodu, a to nejpozději 5 dnů před zahájením akce, a to na emailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Ubytovatel prohlašuje, že rekreační středisko splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky, zejména dostatek výukových místností, podle platných právních předpisů.
4. Ubytovatel si vyhrazuje právo ubytovat v rekreačním středisku další skupiny osob pro účely školních akcí (škola v přírodě, školní výlet) až do výše kapacity rekreačního střediska.
5. Stravování bude probíhat dle jídelníčku, se kterým bude seznámena vedoucí akce Mgr. xxxxxxxxxxxx v den příjezdu, tj. 23. 4. 2019. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx je objednatelem zmocněna k jednání s ubytovatelem po dobu trvání akce, avšak není oprávněna uzavírat jakékoliv dodatky k této smlouvě. Ubytovatel si vyhrazuje právo případné změny jídelníčku z důvodu dodavatelsko-odběratelských vztahů, sezónnosti některých potravin, apod. Polévky budou připravovány dle aktuální situace

**li.**

**Úhrada za ubytování a stravování**

1. Úhrada za ubytování a stravování dle této smlouvy pro jednoho žáka činí 410,­ Kč/dítě/den včetně DPH (slovy: čtyřistadeset korun českých).
   1. Z toho ubytování činí 210,- Kč/dítě/noc, celkem 4 noci
   2. Z toho stravování činí 200,- Kč/dítě/den, celkem 4 dny.
2. Úhrada za stravování pro jeden pedagogický dozor činí 250,- Kč/ osoba/ den (slovy:dvěstěpadesát korun českých), celkem 4 dny.
3. Objednatel se zavazuje celkovou částku uhradit na základě ubytovatelem vystavených daňových dokladů (dále jen ,,faktura") následujícím způsobem:

zálohu ve výši 50% předpokládané celkové ceny uhradí ubytovateli nejpozději do

28.2. 2019 na základě vystavené zálohové faktury,

konečné vyúčtování uhradí objednatel ubytovateli na základě faktury, která bude vystavena do 3 pracovních dnů od ukončení akce.

Splatnost faktur se sjednává na 14 dní.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na nárok na náhradu škody.

Ill.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel poruší povinnost dle ust. čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
2. Storno podmínky:
   1. 29 - 15 dní včetně před realizací ubytování a stravování - ve výši 50% z dohodnuté ceny
   2. 14 - 2 dny včetně před realizací ubytování a stravování - ve výši 80% z dohodnuté ceny
   3. 1 den před realizací ubytování a stravování - ve výši 100% z dohodnuté ceny
3. Storno poplatky za zrušení akce „ Škola v přírodě 2019" se neplatí v případě epidemie vyhlášené hygienikem.
4. Pokud žák onemocní před odjezdem a nejpozději v den odjezdu doloží lékařské potvrzení o nemoci, nebude mu účtován žádný storno poplatek.
5. Pokud žák předčasně ukončí pobyt v ubytovacím zařízení, bude mu z celkové částky odečtena pouze částka za stravu.

**IV.**

**Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen užívat prostory ubytovacího zařízení vyhrazené mu k ubytování a s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Objednatel je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním středisku neprodleně nahlásit ubytovateli.
3. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu ubytovacího zařízení.**
4. Objednatel je povinen dodržovat ubytovací řád ubytovacího zařízení a dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek. Objednatel je povinen chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případnou způsobenou škodu je objednatel povinen uhradit.
5. Zdravotníka si na dobu pobytu zajišťuje objednatel. **Pro ubytování zdravotníka bude vyčleněn zvláštní pokoj, který bude zároveň ošetřovnou a izolací pro nemocné.**
6. Objednatel sdělí ubytovateli nejpozději do 19.4.2019 závazný počet účastníků akce, a to písemně prostřednictvím emailu zaslaného na adresu: xxxxxxxxxx ps.zcu.cz

**v.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Objednatel bere na vědomí, že ubytovatel je subjektem povinným uveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., a pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění dané zákonem (pokud hodnota plnění dle této smlouvy přesáhne 50.000,- Kč bez DPH), ubytovatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá účinnosti teprve dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... .-. -... ...... . . dne............ V ....... ........... dne .........

Ubytovatel ObJednatel