

## D o d a t e k č. 13

**K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR  
A MOVITÉHO MAJETKU  
č. 2/2010**

Úřad práce České republiky

sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

IČ: 72496991

zastoupena: [redacted] ředitelka odboru kanceláře Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě,  
pověřená zastupováním ředitele Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě

Bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

Kontaktní a fakturační adresa: Úřad práce ČR – Krajská pobočka v Jihlavě, Brtnická 2531/21, 586 01 Jihlava 1

ID datové schránky: 7u6zppn

jako přenechávající organizační složka státu (dále hospodařící složka)

a

Generální ředitelství cel

sídlo: Budějovická 7, 140 96 Praha 4

IČ: 71214011

jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.1- Hospodářské správy Brno

na základě pověření generálního ředitele GŘC ze dne 3. 10. 2016 (č. j.: 37556-22/2016-900000-11)

Bankovní spojení: [redacted]

Adresa pro doručování faktur: CR- Generální ředitelství cel, Budějovická 7, 140 96 Praha 4

ID datové schránky GŘC Praha: 7puaa4c

jako užívající organizační složka státu (dále užívající složka)

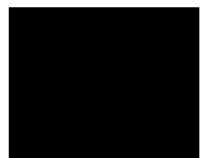
Obě strany uzavřely dne 2. 12. 2009 Zápis o užívání nebytových prostor a movitého majetku č. 2/2010 (dále jen zápis) v budově č. p. 1786, stojící na pozemku parc. č. 1134, k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou, okres Žďár nad Sázavou, ul. Komenského 591 01 Žďár nad Sázavou, která je vlastnictvím České republiky (dále jen Zápis). K tomuto zápisu byl uzavřen dodatek č. 1 ze dne 30. 3. 2011, dodatek č. 2 ze dne 29. 12. 2011, dodatek č. 3 ze dne 11. 6. 2012, dodatek č. 4 ze dne 17. 1. 2013, dodatek č. 5 ze dne 25. 4. 2013, dodatek č. 6 ze dne 29. 1. 2014, dodatek č. 7 ze dne 25. 3. 2014, dodatek č. 8 ze dne 19. 5. 2014, dodatek č. 9 ze dne 5. 1. 2015, dodatek č. 10 ze dne 31. 7. 2015, dodatek č. 11 ze dne 28. 12. 2015 a dodatek č. 12 ze dne 1. 4. 2016. Ve smyslu čl. X. zápisu uzavírají obě strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 13**

**I.**

A) V článku I. zápisu, v odst. 2. se část týkající se rozsahu užívaných nebytových prostor ruší a nahrazuje se tímto zněním:

2. Předmětem užívání jsou následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku, které hospodařící složka dočasně nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti:



Poř. č.	Název prostor	Podlaží	Výměra v m <sup>2</sup>
1.	Skládek č. 400	IV.	13,20
2.	Skládek č. 401	IV.	6,00
3.	Kancelář č. 402	IV.	17,00
4.	Kancelář č. 403	IV.	17,00
5.	Kancelář č. 404	IV.	17,00
6.	Kancelář č. 405	IV.	17,00
7.	Kancelář č. 406	IV.	35,40
8.	Kuchyňka č. 407	IV.	14,00
9.	Kancelář č. 408	IV.	17,50
10.	Kancelář č. 409	IV.	17,00
11.	Kancelář č. 410	IV.	17,30
12.	Kancelář č. 411	IV.	17,00
13.	Kancelář č. 412	IV.	17,00
14.	Kancelář č. 413	IV.	17,00
15.	Kancelář č. 414	IV.	14,60
16.	Zasedací místnost č. 450	IV.	65,60
17.	Kancelář č. 451	IV.	14,60
18.	Kancelář č. 452	IV.	17,00
19.	Kancelář č. 453	IV.	17,00
20.	Kancelář č. 454	IV.	17,00
21.	Kancelář č. 455	IV.	17,30
22.	Kancelář č. 456	IV.	17,00
23.	Kancelář č. 457	IV.	17,50
24.	Kancelář č. 458	IV.	35,80
25.	Kancelář č. 459	IV.	17,60
26.	Kancelář č. 460	IV.	17,40
27.	Kancelář č. 461	IV.	17,60
28.	Kancelář č. 462	IV.	17,40
29.	WC – č. 44, č. 4	IV.	21,80
30.	Chodba	IV.	176,20
31.	Schodiště	IV.	45,40
32.	Výtah + nástupiště výtahu	IV.	5,85
33.	Společné prostory celé budovy		244,71
34.	Sklad	přízemí	6,00
35.	Garáž č. 1	přízemí	48,90
36.	Garáž č. 2	přízemí	18,90
37.	Garáž č. 3	přízemí	18,90
38.	Garáž č. 4	přízemí	18,90
39.	Garáž č. 5	přízemí	27,00
40.	Šatna, WC, sprchy	přízemí	21,70
<b>Celkem výměra všech ploch uvedených pod číslem řádku 1 - 40</b>			<b>1197,06</b>

Celková podlahová plocha budovy, v níž jsou pronajímány nebytové prostory umístěny, činí 3493,95 m<sup>2</sup>. Od 1. 10. 2016 je z celkové podlahové plochy zakonzervováno 1814,30 m<sup>2</sup>. Výměra přenechané užívané plochy činí 1197,06 m<sup>2</sup>.

B) Článek V. zápisu se ruší a je nově nahrazen ve znění:

Přenechání nebytových prostor k užívání podle tohoto zápisu se sjednává **na dobu určitou od 1.10. 2016 do 31. 12. 2017.**

C) V článku VIII. zápisu v odstavci 1., se ruší poslední věta a nahrazuje se tímto zněním:

Úklid užívaných i společných prostor budovy, uvedených v čl. I., odst 2., v celkové ploše 1197,06 m<sup>2</sup> bude užívatelská složka zajišťovat hospodářská složka.

D) V článku VIII. zápisu se odst 2. ruší a nahrazuje se tímto zněním:

2. Vyúčtování skutečných nákladů a zálohových faktur u el. energie za zajišťování služeb provede hospodářská složka užívatelská složka vždy po obdržení faktur od dodavatelů služeb formou přefakturování. Služby za úklid přenechaných a společných prostor budovy, vytápění, domovnícké práce, služby spojené se zajišťováním provozu a údržby výtahu, veškeré revize, hromosvodů, vstupního portálu, hasicích přístrojů, elektronické zabezpečení budovy EZS – EPS bude užívatelská složka zajišťovat hospodářská složka a užívatelská složka bude náklady s tím spojené nahrazovat v poměru výměry přenechaných nebytových prostor (1197,06 m<sup>2</sup>) k celkové výměře všech užívaných ploch budovy 1679,65 m<sup>2</sup>. Ostatní služby spojené s dodávkou elektrické energie, vodného, stočného, srážkové a odpadní vody, odvoz a likvidace TDO a tříděného odpadu zajišťuje hospodářská složka a užívatelská složka bude hospodářské složce náklady s tím spojené nahrazovat v poměru umístěných osob v užívaných prostorách k celkovému počtu všech osob umístěných v budově. Změny v počtu zaměstnanců je užívatelská složka povinna hlásit e-mailem ( [redacted] ) k 1. dni v měsíci po tom, co v průběhu předchozího měsíce změna nastala. Od 1. 10. 2016 se vychází z počtu 24 zaměstnanců ČÚ. Užívatelská složka se zavazuje zaplatit náklady, které mu budou přefakturovány hospodářskou složkou do 30 dnů od doručení faktury. S výjimkou měsíce prosince, kdy veškeré obdržené faktury musí být uhrazeny do 22. prosince stávajícího roku na účet hospodářské složky.

## II.

Ostatní ujednání zápisu zůstávají v platnosti beze změny.

## III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1.10.2016.

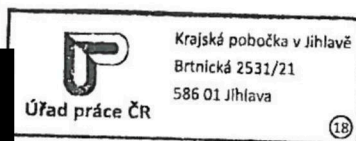
## IV.

Dodatek č. 13 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží dvě vyhotovení.

## V.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě, dne

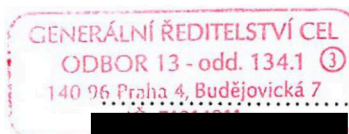


..... - 7 - 11 - 2016

[redacted]  
ředitelka odboru kanceláře  
Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě, pověřená  
zastupováním ředitele Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě

hospodářská složka

V Brně, dne 13. 10. 2016



[redacted]  
vedoucí oddělení 134.1- HS Brno

užívatelská složka