

**DODATEK č. 2**  
**ke smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2000510000-01**

**CORA PLUS s.r.o.**

Se sídlem: Kojetínská 3666, Kroměříž, PSČ 767 01  
zastoupená: xxx, jednatelkou společnosti  
IČ: 29368081  
DIČ: CZ29368081  
ID datové schránky: ivpjqw5  
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kroměříž, č.ú.: xxx  
zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941

*jako zhotovitel na straně jedné (dále jen CORA)*

**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**

se sídlem: Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž  
ve věcech smluvních: xxx, předseda představenstva  
ve věcech technických: xxx – provoz odpadní voda, tel.xxx  
IČ: 49451871  
DIČ: CZ49451871  
bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž, č.ú.: xxx  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147

*jako objednatel na straně druhé (dále jen VaK)*

**se dohodly na následujícím dodatku ke shora uvedené smlouvě:**

1. Změna čl. II takto:

Na základě této smlouvy se zavazuje CORA za dohodnutých, dále uvedených podmínek za úplatu poskytovat objednateli pravidelné denní úklidové služby administrativních budov objednatel na adresách:

- Bystřice p.H., středisko ČOV, Za Potokem 326
- Holešov, čerpací stanice Letiště
- Holešov, Za Cukrovarem 278, Všetuly

a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 tohoto dodatku platné od 1.2.2019.

2. změna čl. VI. - cena

Cena poskytovaných úklidových prací je stanovena, podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění, dohodou v příloze č. 1, platné od 1.2.2019 a to podle podmínek na trhu a cen vstupů platných ke dni vypracování této přílohy. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty a tato bude účtována daňovými doklady (fakturami) CORA ve výši stanovené platnými právními předpisy.

3. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem **1.2.2019**.

5. Dodatek je vyhotoven ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Kroměříži, dne 28.1.2019

.....  
xxx  
předseda představenstva

.....  
xxx  
jednatelka společnosti

.....  
xxx  
jednatel společnosti

## Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc (paušál) platný od 15.5.2018

**Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko Holešov**

**Doba úklidu: 08,00 - 10,30 kanceláře, od 8,30 hod.chodby, šatny, sociální zařízení, šatna kanalistů**

p.č.	středisko	NP	m <sup>2</sup>	Povrch	týd.	cena/měsíc	Poznámka
<b>Vak Kroměříž a.s., provoz Holešov (administrativní budovy, dílny + svačárna a výdej obědů)</b>							
	vstup	1.NP	9,36	dlažba	5		
1	Zádveří	1.NP	6,70	dlažba	5		
2	Vstupní hala	1.NP	43,41	dlažba	5		
4	Jídelna	1.NP	48,00	dlažba	5		
5	Chodba	1.NP	7,12	dlažba	5		
6	kancelář u kantýny	1.NP	3,52	dlažba	5		
7	Umývárna	1.NP	1,50	dlažba	5		
8	WC	1.NP	1,50	dlažba	5		
9	Úklidová komora	1.NP	1,80	dlažba	5		
10	Dokončující kuchyně	1.NP	29,87	dlažba	5		
	vstup k zákaznickému centru	1.NP	1,06	rohož	5		
	boční chodba vchod	1.NP	5,93	dlažba	5		
	kancelář - zákaznické centrum	1.NP	16,35	PVC	5		
11	Umývárna muži	1.NP	3,39	dlažba	5		
12	WC muži	1.NP	8,40	dlažba	5		
13	Umývárna ženy	1.NP	3,39	dlažba	5		
14	WC ženy	1.NP	2,36	dlažba	5		
15	Čistá šatna - 24 mužů	1.NP	26,10	dlažba	5		
16	Čistá šatna - 15 mužů	1.NP	18,60	dlažba	5		
17	Umývárna muži	1.NP	12,00	dlažba	5		
18	Umývárna muži	1.NP	12,00	dlažba	5		
19	Špinavá šatna - 24 mužů	1.NP	26,10	dlažba	5		
20	Špinavá šatna - 15 mužů	1.NP	18,60	dlažba	5		
21	Denní místnost	1.NP	18,40	PVC	5		
22	Čajová kuchyňka	1.NP	3,42	dlažba	5		
23	Špinavá chodba	1.NP	28,47	dlažba	5		
24	Zádveří	1.NP	3,60	dlažba	5		
25	umývárna muži	1.NP	2,36	dlažba	5		
26	WC muži	1.NP	7,70	dlažba	5		
27	sklad	1.NP	4,34	dlažba	1		
29	Umývárna obuvi	1.NP	5,13	dlažba	5		
30	laboratoř	1.NP	5,64	dlažba	5		
31	sklad	1.NP	9,14	dlažba	1		
32	Špinavá šatna - kanalizace	1.NP	8,70	dlažba	5		
33	Umývárna kanalizace	1.NP	4,58	dlažba	5		
34	Úklidová komora	1.NP	1,76	dlažba	5		
35	Čistá šatna - kanalizace	1.NP	8,70	dlažba	5		
36	kancelář	1.NP	9,24	PVC	5		
37	kancelář	1.NP	11,55	PVC	5		
38	Kancelář	1.NP	11,74	PVC	5		
1	Schodišťový prostor	2.NP	17,85	guma	3		

2	Hala + chodba	2.NP	40,43	keramická dlažba	3		
3	Dispečink ČOV - Velín	2.NP	28,40	PVC	3		
3	mistr ČOV	2.NP	35,50	koberec	3		
4	archiv	2.NP	44,73	koberec	1		
5	Umývárna muži	2.NP	3,39	dlažba	3		
6	WC muži	2.NP	8,40	dlažba	3		
7	Umývárna ženy	2.NP	3,39	dlažba	3		
8	WC ženy	2.NP	2,36	dlažba	3		
9	zasedací místnost	2.NP	36,00	koberec+PVC	1		
10	kuchyň	2.NP	12,90	PVC	3		
11	kancelář vedoucího provozu	2.NP	12,90	koberec	2		
12	mistr vod	2.NP	21,51	koberec	3		
13	mistr kanalizace	2.NP	21,55	koberec	3		
15	Chodba	2.NP	27,60	dlažba	3		
16	odečtáři	2.NP	14,90	PVC	3		
17	kancelář	2.NP	12,90	koberec	3		
18	šatna muži	2.NP	6,12	dlažba	3		
19	umývárna muži	2.NP	2,88	dlažba	3		
20	Úklidová komora	2.NP	1,85	dlažba	1		
21	Šatna ženy	2.NP	5,50	dlažba	3		
22	Umývárna ženy	2.NP	2,52	dlažba	3		
23	archiv zákaznický	2.NP	26,97	PVC	1		
24	kancelář	2.NP	10,44	PVC	3		
25	Kancelář	2.NP	13,27	PVC	3		
26	kancelář	2.NP	13,05	PVC	3		
1	provozní budova dvůr		<b>45,40</b>	PVC	5		
	Výdej svačin		2,00	6,00-8,00 hod.	5		6,00-8,00 hod.
	administrace výdeje obědů		0,50	12,00-12,30	5		12,00-12,30 hod.
	Výdej obědů		1,50	10,30-12,00 hod.	5		10,30-12,00 hod.
<b>Celkem</b>			<b>928,24</b>			<b>33 483,81</b>	
<b>Vak Kroměříž a.s., provoz Holešov (odloučené pracoviště Letiště)</b>							
5	Umývárna muži		3,39	dlažba	3		
6	WC muži		8,40	dlažba	3		
14	Čajová kuchyňka		3,42	dlažba	3		
15	Chodba		27,60	dlažba	3		
18	Šatna muži		6,12	PVC	3		
21	Šatna ženy		5,50	PVC	3		
24	Kancelář		10,44	PVC	3		
26	Kancelář		13,05	PVC	3		
	obslužna		21,00	dlažba	3		
<b>Celkem</b>			<b>98,92</b>			<b>2 034,90</b>	
<b>CELKEM provoz Holešov</b>			<b>1027,16</b>			<b>35 518,71</b>	<b>bez DPH</b>

**STANDARDY ÚKLIDU, pracoviště VaK Kroměříž a.s., středisko HOLEŠOV-VŠETULY**

**ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY**

prostor	DENNĚ	TÝDNĚ	MĚSÍČNĚ
kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	zalévání květin	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí a stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání,vysávání	
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	
chodby, schodiště, sklady	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	otření parapetů a zábradlí schodišť	leštění dveří
	otření vstupních dveří	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	
	zalévání květin		
šatny	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z šatních skříní do výše 1,5 m	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
kuchyně, kantýna	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	dezinfekce kantýny	topná tělesa - otření přístupných ploch
	zalévání květin	otření prachu z nábytku	
	obsluha kantýny a výdej obědů	obklady, zrcadla, omyv.stěny - otření ohmatků	
	mytí nádobí	dveře - otření ohmatků a fleků	
	dřezy, odkap.plochy, baterie - vyčištění	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	
	mytí, stírání a zametání podlah		
umývárny, koupelny	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	přetření kachliček	obklady,zrcadla,omyv.stěny - dezinfekce	topná tělesa - otření přístupných ploch
	otření zrcadel	dveře - otření ohmatků a fleků	
	otření vstupních dveří		
	dřezy, umyvadla, odkap.plochy, baterie - vyčištění		
	mytí, stírání a zametání podlah		
	doplnění hygienických médií		
toalety	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	obklady,zrcadla,omyv.stěny - plošné mokré stírání	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
	přetření kachliček	důkladná dezinfekce WC a příslušenství	
	WC mísy, pisoáry - plošné umytí		
	doplnění hygienických médií		
výtahy	mytí , stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	plošné mytí dveří a stěn
<p>* Práce na objednávku - 1-2x ročně:</p> <p>mytí oken vč.rámů a parapet</p> <p>čištění koberců</p> <p>úklid po malířích a řemeslnících</p> <p>mytí osvětlovacích těles</p>			

## **VaK Kroměříž a.s., středisko Holešov Všetuly**

Obsluha kantýny 6 – 8 hodin

Výdej obědů 10,30 – 12,00 hodin

Administrace výdeje obědů 12,00 – 12,30 hodin

Denně:

- Objednávky pečiva, prodej pečiva
- Úklid nádobí z myčky
- Příprava nádob na jídlo, nahřívací nádoby – udržování v teplotě
- Příjem jídla od dodavatele z přepravek do ohřívacích zařízení
- Ohřívání jídla dle správné teploty (měření teploty)
- Vzdávání obědů
- Objednání obědů telefonicky na další den
- Mytí nádobí – v myčce, i ručně
- Čištění pultu
- Čištění kompletního zařízení (sporák, ohřívací zařízení, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí)

1x týdně

- Přepisování jídelníčku do systému

1x měsíčně

- Mytí 2 lednic
- Měsíčně závěrka  
Spočítání vydaných obědů dle seznamu – dle druhů a variant

## STANDARDY ÚKLIDU, pracoviště VaK Kroměříž a.s., středisko HOLEŠOV-LETIŠTĚ

prostor	DENNĚ	TÝDNĚ	MĚSÍČNĚ
kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	zalévání květin	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí a stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	
chodby, schodiště, sklady	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	otření parapetů a zábradlí schodišť	leštění dveří
	otření vstupních dveří	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	
	zalévání květin		
šatny	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z šatních skříní do výše 1,5 m	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
kuchyně, kantýna	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	dezinfekce kantýny	topná tělesa - otření přístupných ploch
	zalévání květin	otření prachu z nábytku	
	obsluha kantýny a výdej obědů	obklady, zrcadla, omyv.stěny - otření ohmatků	
	dřezy, odkap.plochy, baterie - vyčištění	dveře - otření ohmatků a fleků	
	mytí, stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	
umývárny, koupelny	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	přetření kachlíček	obklady, zrcadla, omyv.stěny - dezinfekce	topná tělesa - otření přístupných ploch
	otření zrcadel	dveře - otření ohmatků a fleků	
	otření vstupních dveří		
	dřezy, umyvadla, odkap.plochy, baterie - vyčištění		
	mytí, stírání a zametání podlah		
	doplnění hygienických médií		
toalety	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	obklady, zrcadla, omyv.stěny - plošné mokré stírání	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
	přetření kachlíček	důkladná dezinfekce WC a příslušenství	
	WC mísy, pisoáry - plošné umytí		
	doplnění hygienických médií		
strojovny			zametení a otření podlah
výtahy	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	plošné mytí dveří a stěn
* Práce na objednávku - 1-2x ročně:		mytí oken vč.rámů a parapet	
		čištění koberců	
		úklid po malířích a řemeslnících	
		mytí osvětlovacích těles	

**Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc (paušál) platný od  
01.02.2019**

**Objekt: Vak Kroměříž a.s., středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem**

**Doba úklidu: 9,00-11,00 hod.**

**ČOV Bystřice pod Hostýnem**

<b>p.č.</b>	<b>místnost</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>týd.</b>	<b>cena/měsíc</b>	<b>Poznámka</b>
1	Podlahová plocha	212	5		
	Výdej obědů 11,00-12,00 hod.	1	5		
<b>Celkem</b>		<b>212,00</b>		<b>8 068,83</b>	<b>bez DPH</b>



**STANDARDSY ÚKLIDU, pracoviště VaK Kroměříž a.s., středisko ČOV BYSTRICE POD HOSTÝNEM**

prostor	DENNĚ	TÝDNĚ	MĚSÍČNĚ	ČTVRTLETNĚ
kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů a předmětů denní potřeby	mytí a leštění prosklených dveří	stírání prachu nad 1,5m
	vysypání popelníků	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní	ošetření nábytku, dveří a jiných předmětů
	přístup. plochy stolů a nábytku do v. 1,5m - stírání prachu	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)	
	mytí, dezinfekce či stírání podlah			
	leštění a mytí skel a zrcadel			
otírání dveří a nábytku				
chodby, schodiště, sklady	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů a předmětů denní potřeby	prosklené plochy, dveře-leštění	stírání prachu nad 1,5m
	mytí, dezinfekce či stírání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)	ošetření nábytku, dveří a jiných předmětů
	vysypání popelníků	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní	
	přístup. plochy stolů a nábytku do v. 1,5m - stírání prachu		mytí omyvatelných stěn a obkladů	
	otírání dveří a nábytku			
šatny	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	prosklené plochy, dveře-leštění	stírání prachu nad 1,5m
	mytí, dezinfekce či stírání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání, vysávání	dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)	ošetření nábytku, dveří a jiných předmětů
	vysypání popelníků	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní	
	přístup. plochy stolů a nábytku do v. 1,5m - stírání prachu		mytí omyvatelných stěn a obkladů	
	otírání dveří a nábytku			
kuchyně	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku			
	vysypání popelníků			
	otírání dveří a nábytku			
	výdej obědů			
	mytí nádobí			
přístup. plochy stolů a nábytku do v. 1,5m - stírání prachu				
dřezy, odkap. plochy, baterie - vyčištění				
mytí, dezinfekce či stírání podlah				
umývárny, koupelny	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů a předmětů denní potřeby	prosklené plochy, dveře-leštění	stírání prachu nad 1,5m
	leštění a mytí skel a zrcadel	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní	ošetření nábytku, dveří a jiných předmětů
	otírání dveří a nábytku		dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)	
	otírání dveří a nábytku		mytí omyvatelných stěn a obkladů	
	mytí nádobí			
dřezy, odkap. plochy, baterie - vyčištění				
mytí, dezinfekce či stírání podlah				
obklady a předměty do v. 1,5m - lokální otření				
doplnění hygienických médií				
toalety	odpadkové koše - vynášení, výměna sáčku	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	prosklené plochy, dveře-leštění	stírání prachu nad 1,5m
	mytí, dezinfekce či stírání podlah	dezinfekce WC a příslušenství	stírání prachu mezi okny, dveří a zárubní	ošetření nábytku, dveří a jiných předmětů
	otírání dveří		mytí omyvatelných stěn a obkladů	
	WC mísy, pisoáry - dezinfekce, plošné umytí		dezinfekce podlah a drobných předmětů (koše apod.)	
	obklady a předměty do v. 1,5m - lokální otření			
doplnění hygienických médií				
výtahy	mytí, dezinfekce či stírání podlah		mytí omyvatelných stěn a obkladů	ošetření dveří
			dezinfekce podlah	
* Práce na objednávku - 1-2x ročně:		mytí oken vč. rámu a parapet čištění kobereců mytí osvětlovacích těles		

## **VaK Kroměříž a.s., středisko ČOV Bystřice pod Hostýnem**

Příprava a výdej obědů 11-12 hod.

Denně:

- Příprava nádob na jídlo
- Příjem jídla od dodavatele
- Mytí nádobí – ručně
- Čištění zařízení (sporák, mikrovlnná trouba)
- Umytí várníc druhý den