

Smlouva o dílo

MULNCJ/7702/2019/OSM

ev. č. DS201900259

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupený: Mgr. Pavlem Jandou, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Ing. Kateřina Lavičková e-mail: [REDAKCE]
fax. [REDAKCE]

(dále jen *objednatel, zadavatel*)

a

Zhotovitel: Technická správa města Loun s.r.o.
Sídlo: Poděbradova 2384, 440 01 Louny
Zastoupený: Ing. Ladislavem Čížkem
IČ: 27290981
DIČ: CZ27290981
Registrace: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22862
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Stanislava Jordánová DiS
e-mail: [REDAKCE] [REDAKCE]

(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na služby: „**Probírka břehových porostů v Lounech v úseku od Jiráskova mlýna k loutkovému divadlu s následnou výsadbou dřevin**“

I.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem: „**Probírka břehových porostů v Lounech v úseku od Jiráskova mlýna k loutkovému divadlu s následnou výsadbou dřevin**“, které bylo zahájeno odesláním výzvy objednatele – zadávací dokumentace ze dne 11.01.2019, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 25.01.2019. Výše uvedená nabídka se stává okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazná.
2. Zhotovitel je povinen při plnění dále specifikovaného předmětu dodržovat mimo ustanovení této smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty. Zhotovitel výpisem

z OR, resp. příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými prostředky k jeho realizaci.

3. Předmět této smlouvy spočívá u 1. dílčího plnění zakázky v pokácení označených dřevin v počtu 27 kusů dřevin a ošetření řezem na babku 5 kusů dřevin, prováděném ve ztížených podmínkách, za přítomnosti odborně způsobilé osoby, která bude zodpovídat za průběh kácení, úklid dřevní hmoty. V rámci výsadby vykopání jamek, dodávka sazenic (OK 12-14 cm s balem a keře o velikosti minimálně 20 cm), ukotvení stromů v počtu 3 kůlů k jednomu kusu stromu, úvazky k ukotvení stromů, pořízení všech kůlů, zhotovení obalu z juty, zalití při výsadbě a následná péče spočívající v zálivce výsadeb po dobu dvou let. U 2. dílčího plnění zakázky v pokácení označených dřevin v počtu 14 kusů dřevin, odstranění opletky čínské na ploše 500 m² a ošetření řezem na babku 2 kusů dřevin, prováděném ve ztížených podmínkách, za přítomnosti odborně způsobilé osoby, která bude zodpovídat za průběh kácení, úklid dřevní hmoty. V rámci výsadby vykopání jamek, dodávka sazenic (OK 12-14 cm s balem a keře o velikosti minimálně 20 cm), ukotvení stromů v počtu 3 kůlů k jednomu kusu stromu, úvazky k ukotvení stromů, pořízení všech kůlů, zhotovení obalu z juty, zalití při výsadbě a následná péče spočívající v zálivce výsadeb po dobu dvou let.
4. Dřevní odpad, tj. podměrečné části dřevin s průměrem do 10 cm, z odstraněných dřevin bude zpracován na místě štěpkováním (provádí zhotovitel včetně odvozu a likvidace) a dřevní hmota (kmeny) bude odprodána na palivové dříví (prodej realizuje zhotovitel). Zhotovitel je povinen odstranit dřevní odpad a dřevní hmotu z místa plnění nejpozději do 24 hodin po provedení prací. Cena za odkup dřevní hmoty je objednatel stanoven. Zhotovitel je povinen po provedeném pokácení informovat o této skutečnosti objednatel, který vystaví fakturu za odkup dřevní hmoty.

Tabulka cen pro odkup dřeva*:

skupina	druh	cena Kč/m ³
měkká *	Smrk, jedle, borovice, topol, lípa, modřín, limba, osika, olše, bříza, vrba, jírovec, jinan, douglaska, kleč, jalovec, jiva, střemcha	2019
		363,-**
středně tvrdá *	Jilm, líska, platan	424,-**
tvrdá *	Habr, akát, tis, buk, habr, dub, ořešák, javor, třešeň, jabloň, jasan, hrušeň, švestka, dřín, svída, ptačí zob, zimoztráz	484,-**

*tabulka je sestavena dle Naučného slovníku lesnického (1934)

** cena je stanovena dle průměrné ceny odkupu dřeva v místě obvyklé

5. Zhotovitel se zavazuje provádět zálivky v množství minimálně 60 l vody na jeden kus stromu a minimálně 5 litrů vody na jeden kus keře a to 20krát po dobu 12-ti po sobě jdoucích měsíců po dobu 2 let od výsadby, tj. celkem 40 zálivek k vysazenému stromu či keři za dobu trvání této smlouvy, přičemž si objednatel vyhrazuje právo omezit nebo navýšit četnost zálivek s ohledem na klimatické podmínky.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně (e-mailem) informovat zástupce objednatel (osobu oprávněnou jednat ve věcech technických dle této smlouvy) o plánované zálivce vysazených dřevin, a to min. 2 pracovní dny před provedením zálivky, v odůvodněných případech nejpozději do 1 pracovního dne po provedení zálivky.
7. Zhotovitel se zavazuje zasílat objednateli jednou ročně soupis provedených zálivek, a to

s rozepsáním na jednotlivé výsadby (počet a rozdělení na stromy a keře), a to nejpozději do 30.11. příslušného kalendářního roku, přičemž se objednatel zavazuje tento soupis do 5 pracovních dnů zkontrolovat a odsouhlasit zhotoviteli, aby ten mohl následně provést fakturaci provedených zálivek za příslušný kalendářní rok.

8. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací provést úklid vzniklého odpadu či znečištění veřejných ploch při výsadbě dřevin.
9. Veškeré poplatky za uložení odpadu na skládku odpadů a to včetně dopravy, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel je započítal ve své nabídkové ceně za provedení předmětu smlouvy.
10. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti.
11. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při provádění prací.
12. Zhotovitel provádí práce na vlastní nebezpečí.
13. V případě, že dojde při provádění prací k poškození travnatých ploch a okolních dřevin, je zhotovitel povinen zajistit uvedení plochy do původního stavu, včetně obměny rostlinného materiálu, a to na vlastní náklady.
14. Zhotovitel po provedení prací zašle fotodokumentaci vysazených dřevin osobě oprávněné k jednání ve věcech technických.
15. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek dále dohodnutých.
16. Zhotovitel je povinen dodržet požadavky, normy a podmínky objednatele na výsadbu dřevin:

Požadavky na výsadbu stromů:

- rostlinný materiál musí pocházet z České republiky, Slovenska, Maďarska nebo Německa,
- obvod kmínku měřený ve výšce 1 m nad zemí bude 12 – 14 cm,
- kmínek bude rovný, bez viditelných ran a oděrků,
- strom bude se zemním kořenovým balem,
- korunka bude nasazena ve výšce minimálně 2,2 m,
- každý strom bude po výsadbě ukotven třemi kůly z kulatiny frézované nebo hoblované se třemi příčníky a třemi úvazky,
- u každého vysazeného stromu bude vytvořena zálivková mísa,
- strom nebude mít poškozený terminál,
- v případě výsadby více stromů budou stromy vzhledově jednotné,
- v případě jiných požadavků bude toto dohodnuto individuálně.

Požadavky na výsadbu keřů:

- rostlinný materiál bude vysazován se zemním kořenovým balem,
- keře budou mít minimálně 3 výhony o výšce 30 cm s výjimkou nízkých kultivarů, jejichž výška výhonů bude určena individuálně,
- keře budou po výsadbě zaborkovány.

II.

Cena, platební a obchodní podmínky

1. Cena za provedené práce uvedené v článku I. odst.3 této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli částku uvedenou v jeho cenové nabídce na výše uvedenou akci, tedy

částku 397.656,- Kč bez DPH, z toho za realizaci 1. dílčího plnění zakázky částku **ve výši 149.350,- Kč bez DPH** a za závlivku nových výsadeb **ve výši 30.080,-Kč** a za realizaci 2.dílčího plnění zakázky částku **ve výši 188.146,- Kč bez DPH** a za závlivku nových výsadeb **ve výši 30.080,- Kč** na účet zhotovitele. K ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

2. Zhotovitel je povinen fakturovat práce (kácení, ořezy, výsadbu) po každém uskutečněném dílčím plnění na základě provedení práce.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat závlivku jednou ročně, a to na základě odsouhlaseného soupisu dle čl. I, odst. 7.
4. V případě, že zhotovitel objednateli nenahlásí uskutečněnou závlivku v termínu dle čl. I, bod 7, zaniká mu nárok na proplacení takovéto závlivky. V případě, že nebude provedeno požadované množství závlivek, tj. 20 za 12 po sobě jdoucích měsíců, bude zhotoviteli paušální cena krácena dle skutečně provedených a nahlášených závlivek (krácení částky bude provedeno následovně: paušální cena za 20 závlivek bude vydělena 20 a vynásobena skutečným počtem nahlášených závlivek osobě oprávněné ve věcích technických. Tato vypočtená částka bude zhotoviteli následně proplacena.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli fakturu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání dílčího plnění či ode dne odsouhlasení soupisu závlivek za předchozí plnění za kalendářní rok. Splatnost faktury je nejpozději do 28 dní ode dne jejich předání objednateli, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat zadavatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Zadavatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.
8. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči zadavateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

III.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení 1. dílčího plnění zakázky: po účinnosti smlouvy, nejdříve 01.02.2019
Termín dokončení 1. dílčího plnění zakázky: 31.05.2019
po realizaci výsadeb bude prováděna následná péče po dobu dvou let
Termín zahájení 2. dílčího plnění zakázky: 01.11.2019
Termín dokončení 2. části zakázky: 15.12.2019

po realizaci výsadeb bude prováděna následná péče po dobu dvou let

2. Místem plnění se rozumí pozemky parcelní číslo 117/1, 117/2, 116, 115, 193, 194, 197, 195, 198, 199/1, 200/1 v k. ú. Louny.

IV. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s realizací zakázky, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH nerealizovaného dílčího plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že dojde k uschnutí dřevin v období 2 let od výsadby, zavazuje se zhotovitel na svůj náklad provést odstranění odumřelé dřeviny nejpozději do 30ti dnů od tohoto zjištění. Následně bude na náklady zhotovitele provedena výměna rostlinného materiálu vč. veškerých prací s tím spojených v nejbližším vhodném ročním období. Zhotovitel se zavazuje ve vztahu k takto vysazeným dřevinám provádět závlivku po dobu 2 let. V případě, že nedojde k obnově rostlinného materiálu, nebude proplácena závlivka této dřeviny.
3. V případě, že dojde k poškození rostlinného materiálu vandaly apod., bude rostlinný materiál nahrazen na náklady objednatele.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele v článku II., bod 8. bude nepravdivé, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny zakázky Kč bez DPH.
6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč bez DPH za každý den prodlení. Toto ustanovení se však nevztahuje na případ uvedený v čl. II. bod 4.

V. Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne objednateli na veškeré dílčí plnění (výsadbu dřevin) záruku za jakost v délce trvání 2 let. Záruční lhůta začíná běžet dnem provedení dílčího předmětu smlouvy.
2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním předmětu plnění (dílčího plnění zakázky) delším než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele s odstraněním vad plnění či neprovedení plánované závlivky do 10 pracovních dnů.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

VII.

Změny a ukončení platnosti smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bez zbytečného odkladu informovat o případných změnách na své straně, které mohou mít vliv na vztahy z této smlouvy vyplývající.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, přičemž její účinnost končí uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena.
3. Platnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po 2 vyhotoveních.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, závazkový vztah se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a obvyklými obchodními zvyklostmi.
5. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady Města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

10. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují jejich oprávnění zástupci své podpisy.

V Lounech dne 07.02.2019

V Lounech dne 08.02.2019

.....
Technická správa města Loun s.r.o.
jednatel společnosti

.....
Mgr. Pavel Janda
starosta města Loun