

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

společnost: **Výstaviště Praha, a.s.**  
se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
zastoupena: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
a Ing. Ivanem Pártlem, členem představenstva  
rejstřík: zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5231  
IČO: 25649329  
bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
číslo účtu: 2015340111/6000

(dále jen „**příkazce**“)

a

jméno a příjmení: **Ing. Zdeněk Pánek, Ph. D., MBA**  
IČO: 60607033  
se sídlem: Na Násvi 12, 252 42 Jesenice - Osnice

(dále jen „**příkazník**“)

(příkazník a příkazce dále společně též jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

### **příkazní smlouvu**

(dále jen „**smlouva**“).

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Společnost Výstaviště Praha, a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o správě majetku a výkonu dalších činností č. SPR/83/10/023958/2016, uzavřené s Hl. městem Prahou dne 22. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2017, jako správce areálu Výstaviště Praha, oprávněna uzavřít tuto Příkazní smlouvu. Výše uvedená Smlouva o správě majetku a výkonu dalších činností je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedenou Hl. městem Prahou.

## II.

### Předmět příkazní smlouvy

1. Příkazník se zavazuje provádět pro příkazce, dle jeho zadání, odbornou činnost při technickém zajištění a koordinaci projektů souvisejících s obnovou a dostavbou areálu Výstaviště Praha. Konkrétně se jedná o projekty, týkající se objektů – restaurace Pražan a bývalé restaurace Bohemia, zahájené projekty s názvem „Oprava hydroizolace a střešní konstrukce – odstranění zatékání do elektrorozvodny a skladů“, „Založení štěrkového trávníku u Bruselské cesty v rámci areálu Výstaviště Praha“, „Zajištění havarijního stavu střechy střední haly Průmyslového paláce“ a „Sadové a zahradnické úpravy v prostoru Křížkovy fontány, areál Výstaviště Praha“ (dále společně jako „**projekty**“ nebo jednotlivě jako „**projekt**“). Předmětem této smlouvy je dále činnost příkazníka spočívající v koordinaci při souběžném zapracování projektů v rámci souboru staveb a provedení odborné garance a kontrol technického provedení jednotlivých projektů a staveb v areálu.
2. Příkazník se zavazuje pro příkazce v rámci projektů průběžně vykonávat manažerskou činnost, tedy zejména zajišťovat komunikaci mezi příkazcem a zhotovitelem projektu, TDI, koordinátora BOZP a PO, subdodavateli s cílem rychlého, harmonického a uceleného postupu v rámci projektů, tedy a zejména, nikoliv však výlučně, následující činnosti:
  - a) dohled a koordinace prací a jejich řízení prací vedoucích k řádnému splnění projektů;
  - b) dohled na kvalitou prováděných prací;
  - c) technická příprava projektů a jejich časové harmonogramy;
  - d) ekonomické vedení projektů, tedy hájení ekonomicky nejvýhodnějších zájmů příkazce;
  - e) řízení dodávek materiálu a služeb; a
  - f) optimalizace zdrojů zakázek.
3. Rozsah prací a činností může být, po vzájemné dohodě obou stran, dále doplňován a rozšiřován podle průběžně aktualizovaných potřeb příkazce, a to pouze písemnou formou. Za písemnou formu se považuje rovněž e-mail.
4. Příkazník se zavazuje poskytnout příkazci na jeho žádost ihned veškeré informace a podklady, které příkazník shromáždil v souvislosti s poskytováním služeb podle této smlouvy, a to i po ukončení této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost za účelem splnění předmětu této smlouvy.

6. Předmětem této smlouvy je dále závazek příkazce zaplatit příkazníkovi za řádný výkon jeho činnosti dále v této smlouvě sjednanou odměnu.

### III.

#### Odměna za obstarání záležitosti

1. Odměna příkazníka za poskytnutí služeb dle této smlouvy, uvedených v čl. II., odst. 2., písm. a) až f) se sjednává na pevnou částku **400,- Kč bez DPH/1 hod.** (slovy: čtyři sta korun českých). Tato odměna zahrnuje též náklady příkazníka na sekretářské, telekomunikační, kopírovací a tiskové služby.
2. Smluvní strany se dohodly, že odměna za poskytnuté služby bude hrazena měsíčně zpětně na základě příkazníkem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Přílohou daňového dokladu bude předem schválený rozpis skutečně poskytnutých služeb za dané období, vč. uvedení časové náročnosti dílčích částí služeb. Daňový doklad je splatný do třiceti (30) dnů od jeho doručení příkazci ve prospěch účtu příkazníka, jehož číslo bude uvedeno na daňovém dokladu.
3. Příkazce je oprávněn vrátit příkazníkovi daňový doklad nejpozději sedm (7) dnů přede dnem splatnosti bez zaplacení, pokud daňový doklad nesplňuje náležitosti uvedené v tomto článku smlouvy nebo nesplňuje požadavky zákona. Vadou obsahu je zejména skutečnost, kdy rozsah, předmět, výše ceny zdanitelného plnění nebo termíny opravňující fakturovat neodpovídají ustanovením ve smlouvě.
4. Příkazník je povinen podle povahy vad daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu. Závazek příkazce k poskytnutí odměny je splněn odepsáním příslušné částky z účtu příkazce.

### IV.

#### Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou, a to od 1. 2. 2019 do 30. 6. 2019.**
2. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí kteroukoliv ze stran bez uvedení důvodu v jednoměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## V.

### Ostatní ujednání

1. Příkazník plní příkaz poctivě a pečlivě je povinen postupovat při obstarávání záležitostí příkazce s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které příkazník zná nebo které s vynaložením odborné péče znát musí a má. Tyto zájmy příkazce je příkazník povinen chránit. Použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. V případě porušení povinnosti příkazníka popsané v předchozích větách odpovídá příkazník za škody, které příkazci vzniknou v důsledku porušení povinností příkazníka.
2. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
3. Příkazník je povinen obstarat záležitost dle této smlouvy dle pokynů příkazce. Příkazník je povinen písemně oznámit příkazci všechny okolnosti, které při zařizování záležitosti zjistil a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Příkazník je povinen písemně upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů ve vztahu k obstarání záležitosti dle této smlouvy. Neupozorní-li příkazník na nevhodnost takového pokynu příkazce písemně před jeho provedením, odpovídá příkazník za veškeré škody, které v důsledku provedení takového pokynu příkazci vzniknou.
4. Příkazník je oprávněn a povinen činit jménem a na účet příkazce veškerá ta právní jednání, která nezbytně vedou k dosažení účelu této smlouvy a příkazce v mezích jeho pokynů zastupovat a jednat za něj. Příkazník však není oprávněn jakkoliv uzavírat, měnit nebo ukončovat žádné závazky, a to ani jménem vlastním ani jménem příkazce v rámci projektů. Na žádost příkazníka, a po odsouhlasení příkazce, je-li to k plnění této smlouvy nezbytné, osvědčí příkazce tuto skutečnost vystavením plné moci. O potřebě takové plné moci příkazník příkazce včas vyrozumí.
5. Příkazník neručí za splnění závazků třetích osob, s nimiž příkazce uzavřel na základě návrhu příkazníka smlouvu. Tato smlouva bez dalšího, nepředstavuje zmocnění příkazníka k takovému jednání za příkazce, které představuje uzavírání smluv či dodatků k těmto smlouvám.
6. Svěří-li příkazník provedení příkazu třetí osobě, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám a dále odpovídá rovněž za to, že tyto další osoby budou dodržovat důvěrnost informací.
7. Příkazník prohlašuje, že je k výkonu činnosti dle této smlouvy je řádně a dostatečně pojištěn na škody způsobené třetím osobám výkonem své činnosti.

## VI.

### Zánik příkazu

1. Příkazce může příkaz částečně nebo v celém rozsahu odvolat na základě hrubého a prokazatelného porušení smluvních povinností. Příkazník v takovém případě předloží příkazci vyúčtování za řádně poskytnuté služby a předá příkazci veškeré podklady a dokumenty

související s dosavadním plněním této smlouvy. Příkazník v případě uvedeném v tomto bodě smlouvy nemá vůči příkazci právo na jiná plnění než odměnu za jím skutečně provedené služby a náklady do okamžiku doručení mu odvolání příkazu, resp. na služby provedené v souladu s ustanovením čl. VI., odst. 2. této smlouvy. Příkazník je přitom povinen služby dle předchozí věty řádně vykázat.

2. Po doručení odvolání příkazu nesmí příkazník pokračovat v obstarávání záležitosti, na kterou se odvolání příkazu vztahuje, ledaže je taková činnost nezbytná k předejití hrozící škodě nebo k jejímu zmírnění, či pokud příkazce stanoví jinak.
3. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je příkazce v prodlení s plněním svých peněžitých závazků ze smlouvy za dobu delší než 30 po sobě jdoucích kalendářních dní, přestože byl na prodlení a možnost odstoupení příkazcem předem písemně upozorněn a nápravu neučinil ani v dodatečné 15denní lhůtě k tomu účelu příkazníkem stanovené. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět dle ustanovení zákona.
4. Příkazník je povinen újmu způsobenou při plnění této smlouvy nahradit tehdy, pokud ji způsobil hrubou nedbalostí či úmyslem, či pokud ji takto způsobily osoby, které ke své činnosti použil dle čl. V., odst. 6. této smlouvy, přičemž jeho povinnost k náhradě újmy není omezena.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
2. Vzhledem k tomu, že příkazník je podnikatelem, prohlašuje, že na sebe výše uvedená práva a povinnosti bere, je si vědom rozsahu přemětu smlouvy, svých povinností a odbornosti s ohledem na smlouvou sjednanou činnost.
3. Je-li jedno nebo více ustanovení této smlouvy neplatné, či se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Vyžaduje-li to v takovém případě spravedlivé uspořádání smluvního vztahu, zavazují se smluvní strany k takové úpravě smlouvy, která odpovídá jejímu účelu a vůli stran při jejím uzavření.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny, pořadově číslovány.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
7. Tato smlouva bude uveřejněna příkazcem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Příkazce je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.
8. Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran a na důkaz shora uvedeného smluvní strany níže připojují své podpisy.

V Praze, dne .....

V Praze, dne .....

**Příkazce:**

**Příkazník:**

.....  
Tomáš Hübl  
předseda představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.

.....  
Ing. Zdeněk Pánek, Ph. D., MBA

.....  
Ing. Ivan Pártl  
člen představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.