

[REDAKCE] [REDAKCE]

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o pronájmu majetku města ze dne 18.7.1994**

**Smluvní strany:**

Pronajímatel: **Město Příbram**

zastoupené starostou Ing. Ivanem Fuksou  
se sídlem: Tyršova 108, 261 19 Příbram I  
IČO: 243 132  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Příbram  
č. ú. [REDAKCE]

Za věcná plnění odpovídá: Ing. Margita Kroupová  
Za ekonomická plnění odpovídá: Drahomíra Čejková

a

Nájemce: **Obchodní akademie a Vyšší odborná škola**

zastoupená ředitelkou školy RNDr. Marcelou Blažkovou  
se sídlem: Na Příkopech 104, 261 01 Příbram I  
IČO: 61 100 412  
Bankovní spojení: ČSOB Příbram  
[REDAKCE]

Po dohodě smluvních stran a na základě rozhodnutí Rady města Příbram ze dne 3.10.2005 usnesení č. 842/2005 a ze dne 3.4.2006 usnesení č. 329/2006 a Rady Středočeského kraje ze dne 21.12.2005 usnesení č. 061-29/2005/RK se smlouva o pronájmu majetku města s účinností od 1.9. 2005 upravuje následovně:

**I.**

Na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ze dne 26.9.2001, čj. 5359 dochází k úpravě subjektu nájemce na :

**„Středočeský kraj**

zastoupený RNDr. Marcelou Blažkovou, ředitelkou příspěvkové organizace, na základě usnesení rady kraje ze dne 21.12.2005 č. usn. 061-29/205/RK

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 70 891 095

Bankovní spojení:

č. účtu: „

**II.**

**Čl. II, odst. 1** nově zní:

„II.1 Pronajímatel je vlastníkem objektu Na Příkopech 104 v Příbrami I, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, ve kterém pronajímá nájemci nebytové prostory:

|                                   |                   |                    |                     |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| učebny, kanceláře .....           | 1059,00 m2 ...    | 199,-Kč/m2/rok ... | 210.741,0 Kč        |
| knihovna, kabinety, chodby .....  | 477,00 m2 ...     | 173,-Kč/m2/rok ... | 82.521,0 Kč         |
| šatny, WC, schodiště, sklad ..... | 434,00 m2 ...     | 101,-Kč/m2/rok ... | 43.834,0 Kč         |
| <b>celkem</b>                     | <b>1970,00 m2</b> |                    | <b>337.096,0 Kč</b> |

**Čl. III, odst. 1, a 2** nově zní:

„III.1 Cena za pronájem nebytových prostor je stanovena dohodou a činí 337.096,- Kč za rok tj. **28.091,-Kč měsíčně**. Tuto částku bude hradit nájemce do 15. dne příslušného měsíce

bezhotovostním převodem na účet pronajímatele u České spořitelny, a.s., [REDACTED]

III.2 Při prodlení s placením nájemného uhradí nájemce pronajímateli úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou, zvýšené o sedm procentních bodů. V každém kalendářním pololetí, v němž trvá prodlení dlužníka, je výše úroků z prodlení závislá na výši repo sazby stanovené Českou národní bankou a platné pro první den příslušného kalendářního pololetí.“

### III.

- Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu majetku ze dne 18.7.1994 zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva.

V Příbrami dne 9/6 2006

PROCHODNÍ AKADEMIE  
A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA

RNDr. Marcela Blažková  
ředitelka příspěvkové organizace

V Příbrami dne 15.6. 2006

Ing. Ivan Fuksa  
starosta

