

Oprava volného bytu č. 12, Hasičská 1

VZ č. 17/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	3

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Hasičská 1/114
Číslo bytu	12
Velikost bytu	1+1
Technik	Mária Musialková maria.musialkova@ovajih.cz 599 430 149, 603 537 798

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.6	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	2.2	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+1	1,00	18 000,00	18 000,00	
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 650,00	3 650,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	150,00	150,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	150,00	
8	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	sprchovací vanička 80 cm x 80 cm
9	3.16	obezdění sprchové vaničky	m2	1,00	550,00	550,00	
10	3.17	obložení sprchové vaničky	m2	1,00	600,00	600,00	
11	3.19	montáž zástěny do sprchového koutu	soubor	1,00	6 600,00	6 600,00	
12	3.24	výměna baterie umyvadlové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
13	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	KOU- včetně 3 ks pantů
14	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	2 200,00	4 400,00	OP, KU - včetně 3 ks dvoučepových závěsů 3D
15	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	150,00	150,00	KOU - dřevěný lak
16	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	150,00	300,00	LO, KU - dřevěný - lak
17	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	380,00	1 140,00	KOU, KU, OP - kov
18	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	360,00	1 080,00	KOU, KU, OP
19	3.110	výměna elektrického dvouplotýnkového vařiče	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	
20	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	KU - linka, spízní skříň, el. sporák, včetně překrytí aby nedošlo k
21	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	70,00	1 120,00	KU, PŘ,
22	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	185,00	2 960,00	KU, PŘ,
23	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	380,00	6 080,00	KU, PŘ, -vyšší zátěž, nášlapná vrstva min. 0,7 mm, dekor
24	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	18,00	40,00	720,00	
25	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	16,00	50,00	800,00	KU, PŘ
26	4.15	překrytí podlah při opravách proti poškození	m2	23,00	15,00	345,00	OP - překrytí plovoucí podlahy - proti poškození

27	4.17	výměna okrajových lišt plovoucí podlahy	m	1,00	200,00	200,00	dekor dle lišt v OP
28	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	15,00	60,00	900,00	
29	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	169,00	40,00	6 760,00	
30	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	17,00	185,00	3 145,00	KOU
31	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	17,00	70,00	1 190,00	KOU
32	6.9	provedení keramického obkladu	m2	17,00	600,00	10 200,00	KOU - provedení ze dvou barev
33	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	600,00	1 800,00	
34	6.14	vybourání dlažby	m2	3,00	70,00	210,00	
35	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	3,00	185,00	555,00	
36	6.25	zhotovení nových revizních dvířek IŠ	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	KOU 30x30 pro umístění stávajících radiových vodoměrů
37	6.27	dodání a montáž vanových dvířek vč. rámu	ks	1,00	300,00	300,00	
38	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	2,00	600,00	1 200,00	
39	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	200,00	600,00	OP, KU, KOU - panel
40	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	200,00	
41	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	200,00	200,00	KOU
42	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	200,00	600,00	OP,KU, vstupní dveře
43	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	3,00	270,00	810,00	pod omítku v koupelně s napojením stoupačky SV a TUV
44	8.3	demontáž původního vodovodního potrubí	bm	3,00	10,00	30,00	stávající plastový rozvod vede po obkladu
45	8.4	výměna uzavíracích ventilů SV a TUV (IŠ)	ks	2,00	290,00	580,00	umístit do nové IŠ v KOU
46	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP v KU pod	soubor	1,00	850,00	850,00	
47	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací	soubor	1,00	820,00	820,00	
48	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	400,00	400,00	
Cena celkem bez DPH						91 995,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

