

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: RISML/00099/2016

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Město Kralupy nad Vltavou,

se sídlem: Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

IČ: 00236977

Zastoupené starostou města panem Petrem Holečkem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Mělník

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

paní Jindřich Karvánek, Marcela Horčíčková

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Enuma Elis, s.r.o.

se sídlem Lannova 2061/8, 110 00 Praha

IČ: 01688260

DIČ: CZ01688260

Zastoupený ve věcech smluvních: Ondřejem Kučerou, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: Ondřejem Kučerou, jednatelem

Zapsána v obchodním rejstříku: vedeného Městským soudem v Praze oddíl C vložka 210274

Bankovní spojení: Raiffeisen Bank

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Název stavby – objekt:

„Venkovní posilovna pro sportovce i veřejnost v areálu zimního stadionu“

I.

Prohlášení účastníků

1. Objednatel je vlastníkem pozemku – p.č. 83/76, v k.ú. Lobeček, zapsaného u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Kralupy nad Vltavou, katastrální území Lobeček.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou provést objednané Dílo řádně, včas a kvalitně.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je návrh, výroba, doprava a montáž venkovní posilovny RVL 13. Předmětem díla není zhotovení dopadové plochy.
2. Adresa stavby: pozemek p. č. 83/76, k.ú. Lobeček, areál víceúčelového hřiště u zimního stadionu.
3. Specifikace díla: dodavatel zajistí návrh, dopravu a zabudování venkovní posilovny RVL 13 dle nabídky ze dne 26. 10. 2016 viz příloha SoD.
4. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou zhotovitele, předanými podklady, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.
5. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je společností odborně způsobilou provést objednané Dílo řádně, včas a kvalitně.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

Doba plnění

Kompletní dílo bude předáno objednateli nejpozději do 31.12.2016.

IV.

Cena díla a platební podmínky

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II této smlouvy dle položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a to ve výši:

Venkovní posilovna.....	157 850,00 Kč
Montáž.....	18 000,00 Kč
betonové patky.....	25 000,00 Kč
doprava	4 992,00 Kč

CENA CELKEM vč DPH..... 249 068,82 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle platných právních předpisů.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uhrazena po předání díla na základě vystavené faktury.
2. Faktura je splatná do 21 dnů od jejího doručení.
3. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - předmět díla

- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

Faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotovení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno shora, je jí objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy a potvrdit podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného díla.
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VI.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů.
3. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provádění Díla, zejména co do rozsahu a termínu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Řádně provedené dílo se předává a přijímá dle § 2628 Občanského zákoníku a to v rozsahu této smlouvy. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Při protokolárním předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli související dokumentaci.
3. K přijímacímu řízení zhotovitel připraví přijímací protokol ve dvou vyhotoveních.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepiše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání, nebo nepředpokládaných událostí, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Při protokolárním předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli související průvodní technickou dokumentaci, např. prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti díla, certifikáty, atesty, ujištění o vydání prohlášení o shodě dle zákona č.22/1997 Sb., návod

na používání a údržbu předmětu díla, atd. Bez této dokumentace není povinen objednatel dílo převzít.

VIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují vyvarovat se ve svých vzájemných vztazích všeho, co by vedlo ke škodě druhé smluvní strany. V případě, že by k takovéto situaci výjimečně došlo, zavazuje se ta smluvní strana, jejímž porušením povinností došlo ke vzniku škody, nahradit škodu v prokázané výši smluvní straně poškozené.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý započatý den prodlení, pokud bude vina prodlení na straně zhotovitele.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou ceny Díla dle čl. IV této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem ani právo objednatele domáhat se nároků z titulu vadného provedení díla.
5. Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti nezavinil. Dále pak není zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže objednateli nevznikne v souvislosti s porušením sankcionované povinnosti škoda.

IX. Jiná ujednání

1. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínům uvedeným ve smlouvě z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
2. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak 2 týdny, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a. na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b. návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c. druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d. nastane-li vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 3 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 3 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
8. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
9. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
10. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

X.

Okolnosti vylučující odpovědnost

1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci překážek předpokládala.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XI.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 5 let od data předání objednateli za podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 30 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem.
4. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, že dílo bude v souladu s právními předpisy a souvisejícími normami.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v zadání, nebo nepředvídatelnými událostmi.

XII.

Ustanovení o doručování

Veškerá oznámení nebo sdělení prováděná kteroukoli smluvní stranou v souvislosti s touto Smlouvou musí mít písemnou formu a musí být řádně doručena druhé smluvní straně. Za řádně doručené se považují písemnosti, jsou – li:

- Předány osobně v pracovní den v obvyklé době mezi 08,00 až 15,00 hod.
- Odeslány poštou, v den doručení, jsou-li odeslány faxem nebo e-mailem, v pracovní den nejbližší následující po dni doručení, pokud je přenos potvrzen
- Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují, a to prokazatelně, na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- Nebyl-li objednatel, nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud se případné majetkové spory z této smlouvy nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, budou se řešit u příslušného soudu. Za rozhodné právo se pak považuje právo České republiky.
2. Smlouvou neupravené vztahy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky; zánikem smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Pokud nějaké ujednání, podmínka, lhůta nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti a nebudou v žádném ohledu ovlivněna, narušena nebo zneplatněna. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti.
6. Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o 7 (sedmi) stranách s platností originálu, po dvou vyhotoveních pro každou smluvní stranu.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Kralupech n.Vltavou, dne 30. 11. 2016

V Praze, dne 10. 11. 2016

Obíednatel:

Zhotovitel:

Petr Holeček
starosta města
Kralupy nad Vltavou