

Oprava volného bytu č. 27, Čujkovova 23

VZ č. 20/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Ing. Denisa Sopuchová
Sídlo	Nad Pekárnou 737, Stará Ves nad Ondřejnicí 739 23
IČ zhotovitele	73237396

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 23/1715
Číslo bytu	27
Velikost bytu	1+1
Technik	Jiří Holuša jiri.holusa@ovajih.cz 599 430 174, 725 974 712

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	
4	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	včetně příslušenství a napojení na odpad
5	3.16	obezděnění sprchové vaničky	m2	1,00	2 000,00	2 000,00	včetně osazení revizních dveří
6	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	190,00	570,00	OP+KU+vstupní - lak
7	3.82	výměna dveřního kování	ks	3,00	150,00	450,00	KOU+OP+KU
8	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	150,00	150,00	KOU
9	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00	300,00	300,00	
10	3.160	dodávka a montáž dřezové baterie nástěnné pákové R100, včetně úpravy rozvodu SV a TUV k baterii	ks	1,00	800,00	800,00	
11	3.161	dodávka a montáž kuchyňské linky 120 cm, včetně skříňky nad digestoří, dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	
12	3.162	dodávka a montáž digestoře recyklační	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
13	3.163	dodávka a montáž celoelektrického sporáku se sklokeramickou deskou, 2 ks pečících plechů, včetně příslušenství	ks	1,00	5 500,00	5 500,00	
14	4.1	stržení původního PVC	m2	31,00	25,00	775,00	PŘ+OP+KU(2vrstvy)
15	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	14,00	130,00	1 820,00	PŘ+KU
16	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	17,00	430,00	7 310,00	OP
17	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	14,00	430,00	6 020,00	KU+PŘ
18	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	33,00	30,00	990,00	KU+PŘ+OP
19	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	17,00	40,00	680,00	OP
20	4.11	položení OSB desek	m2	17,00	300,00	5 100,00	OP
21	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	117,00	180,00	21 060,00	OP+KU+PŘ+KOU
22	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	117,00	40,00	4 680,00	OP+KU+PŘ+KOU
23	5.12	začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm	bm	6,00	100,00	600,00	

24	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	28,00	70,00	1 960,00	KU+OP kolem balkon. dveří
25	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	15,00	150,00	2 250,00	KOU
26	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	6,00	50,00	300,00	KOU
27	6.9	provedení keramického obkladu	m2	15,00	650,00	9 750,00	KOU (do výše zárubní)
28	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	650,00	1 950,00	KOU
29	6.14	vybourání dlažby	m2	17,00	50,00	850,00	KOU+PŘ+KU
30	6.15	vybourání soklíku	m	18,00	50,00	900,00	KOU+KU+PŘ
31	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	3,00	150,00	450,00	KOU
32	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	3,00	750,00	2 250,00	
33	7.7	nátěr dveří s prosklením – šířka 80 cm	ks	2,00	500,00	1 000,00	OP+KU
34	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	400,00	800,00	KU+vstupní
35	8.1	vysekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže	bm	10,00	130,00	1 300,00	v bytě od vodoměrů
36	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	10,00	350,00	3 500,00	v bytě od vodoměrů
37	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	
38	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	
39	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	KOU (původní registr)
40	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00	700,00	2 100,00	KOU+OP+KU
41	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	100,00	100,00	
42	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	150,00	150,00	KOU
43	8.29	zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák včetně 3-fázového jističe (přívod pod omítkou) od elektroměru po sporák v KU včetně zednických prací a opravy malby ve společných prostorách	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00	včetně výměny jističe v el. rozvaděči
44	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	
45	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	
46	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	100,00	400,00	OP+KU - balkon. dveře
47	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	KOU - toalet. skříňka, úchyty, KU - spodní díl KL, garnyže, OP - garnyž
48	9.25	oprava dveří	ks	1,00	150,00	150,00	KU
49	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	500,00	500,00	
Cena celkem bez DPH						127 565,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	

3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

