



SMLOUVA O DÍLO

č. ...154.../OIRM/2019

(na základě usn. RM ze dne 21.01.2019 usn. č. 48/2019)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Ing. Jindřichem Vařekou, starostou
00243132
CZ00243132

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
zapsaný u krajského soudu v 4eských Budějovicích, spisová značka C 25805
(dále jen „zhotovitel“)

TZB PRO klimatizace, s.r.o.

Pod Zvíkovcem 1616, 399 01 Milevsko
Martinem Kučerou
02765501
CZ02765501

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
Zhotovitel: Martin Kučera, jednatel

Ve věcech odborných:

Po dobu díla bude objednatel na stavbě zastupovat: David Lukšan a Ing. Milan Štufka, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatel kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: [redacted] který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Stavební práce na akci „Stavební úpravy ve školní kuchyni při SZŠ a VOŠ Příbram – dokončení díla – VZT a chlazení“

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v nabídce a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č.1: položkový rozpočet

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby (dále PD) zpracované projektantkou Dagmar Lechnýřovou, se sídlem Gen. R. Tesaříka 136, Příbram I, a to rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, vyjma lešení a lešenířských prací, nutných k instalaci stoupacího potrubí na fasádě objektu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě předpokládané projektovou dokumentací a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací předání díla dle čl. 7.1.)	(řádné dokončení a
18.2.2019	31.3.2019	

vše počítáno ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení provádění prací. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení prací nejpozději do 31.05.2019, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části díla ani nákladů vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že se tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, pokud dojde v tomto směru k odsouhlasení objednatelem (zápisem ve stavebním deníku).

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dle dohodnuté této smlouvy. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jejich zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena 763 941,00 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Zhotovitelem bude vystavena zálohová faktura ve výši 50% z celkové částky za dílo bez DPH. Zbylé provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

jednoznačnou identifikaci faktury s projektem (číslo projektu)

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodrжуje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD;
- přehled všech provedených zkoušek jakosti;
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby.

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat

smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č. 1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, t.j. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku elektřiny, vodovodu a kanalizace, popř. dalších energií, včetně připojovacích míst určených správcem sítí. Veškeré energie spotřebované v přímé souvislosti s realizací díla hradí zhotovitel.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejich přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejmén. kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení. Na pevně zabudované točivé stroje bude zhotovitelem poskytnuta záruka stejná, jako jsou záruční podmínky výrobce takového zařízení. Toto bude doloženo potvrzením výrobce daného zařízení o délce poskytované záruky. Záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré taktó vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy;
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.);
- provedení díla v dohodnutém termínu;
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné;
- placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelům.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2029.

12.2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytnout požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

12.4. Smluvní vztahy mezi objednatelům a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.7. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.8. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.11. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.12. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.14. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platném znění.

12.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmito neplatným co

možná nejbližší a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé
dohody.

12.21. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet
- Příloha č. 2 časový harmonogram prací
- Příloha č. 3 pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

V Příbrami dne: - 8 - 02 - 2019

za objednatele:



.....
Město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta

za zhotovitele:



TZB PRO klimatizace s.r.o.



Zař.	Polozka	Dodavatel Z	Počet	MJ	J. Cena	C. Cena	
e: SŠZ a VOŠZ Příbram_VZT_p.Gina							
por: vzduchotechnika							
Montáže vzduchotechnických zařízení							
0. Demontáže							
1	Demontáž zařízení a elementů						
	z toho malých ventilátorů nástěnných do průměru d200mm - cca 2 kpl		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	z toho porubních/stěnových ventilátorů axiálních nástěnných do průměru d400-600mm - cca 5 kpl		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	male elementy VZT (zastuzie, mřížky, výštky, distribuční elementy...) - cca 12 ks		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	potrubní rozvody do průměru 200mm - předpoklad 10 bm		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	potrubní rozvody do průměru 500mm - předpoklad 10 bm		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	potrubní rozvody do obvodu 1800mm - předpoklad 5 bm		1,000	kpl			neoceněno/stavba
2	Odstranění přeusnění		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	Skladování, transport, přípravné úložné		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	Průzkum (ochlazení) konstrukcí		1,000	kpl			neoceněno/stavba
	CELKEM oddíl K6 (bez DPH)		1,000	kpl			neoceněno/stavba
1. Zařízení - Větrání prostor kuchyně a záření kuchyně 1.NP							
1	Ventilátor radiální dvouotáčkový říditý do podhledu např. QuadroMicro 100-T včetně příslušenství - nízké otáčky, 230V, 25/33W, M = 50 m3/h, P=80Pa	Edv	1,000	kpl	3 913,30	3 913 Kč	profese EL
	ovlád. - spínač (tačítka) - dod. elektro + doběh - integrovaný		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
2	Ventilátor radiální dvouotáčkový říditý do podhledu např. QuadroMicro 100-T včetně příslušenství - vysoké otáčky, 230V, 25/33W, M = 80 m3/h, P=100Pa	Edv	1,000	kpl	3 913,30	3 913 Kč	profese EL
	ovlád. - spínač (tačítka) - dod. elektro + doběh - integrovaný		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
2a	Ventilátor radiální dvouotáčkový říditý na stěnu např. QuadroMicro 100 včetně příslušenství - vysoké otáčky, 230V, 22/28W, M = 80 m3/h, P=70Pa	Edv	1,000	kpl	3 438,50	3 439 Kč	profese FL
	ovlád. - spínač - dod. elektro		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
3	Ventilátor radiální dvouotáčkový říditý do podhledu např. QuadroMedio-T včetně příslušenství - vysoké otáčky, 230V, 45/60W, M = 150 m3/h, P=110Pa	Edv	1,000	kpl	3 913,30	3 913 Kč	profese FL
	ovlád. - spínač (tačítka) - dod. elektro + doběh - integrovaný		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
4	Ventilátor potrubní radiální např. RM100N, EDV vč. klápy, pruž. manžet, uchytení a příslušenství, 230V, 61W, IP44, min. M=180m3/h, P=135Pa	Edv	0,000	kpl	3 388,50	0 Kč	profese EL
	ovládění - regulátor otáček plynný např. REB a přepínač otáček např. COM3 - dod. VZT	Edv	0,000	kpl	2 015,20	0 Kč	
5	Jednotka VZT kompaktní rekuperační např. Duplex Basic 7100-TECHP, Atrea Jablonec, podtopení provedení - viz příloha	Atrea	1,000	kpl	308 036,90	308 037 Kč	připočteno 5.000 - kompenzace Junior Klub
	MaR - kuchyňská regulace např. RD5, ovládací panel např. CP Touch a CP 10RT + moduly teplotní např. Z'RO-K včetně teplotních čidel např. ADS - min. 5ks a další příslušenství - viz příloha	Atrea	1,000	kpl	0,00	0 Kč	v ceně jednotky
	Regulační uzel obřadce např. R-TPO3, Atrea vč. vybavení a příslušenství	Atrea	1,000	kpl	0,00	0 Kč	v ceně jednotky
	Dodávka v rozloženém stavu, kompletace na místě		1,000	kpl	0,00	0 Kč	v ceně jednotky
	Zprovoznění, oživení		1,000	kpl	11 152,50	11 153 Kč	
	Prokabování, příp. napojení na ČRS - dodávka MaR		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese EL (MaR)
6	Zákrý kuchyňský nerezový s osvětlením a tukovými filtry 400/400(7 ks) např. Standard-S, Atrea Jablonec 2800*2200*435 mm, hrdlo 2 x d355, osvětlení, odvod kondenzátu a příslušenství, 230V, max. 100W - dodávka v rozloženém stavu	Atrea	1,000	kp	90 663,40	90 663 Kč	
	připojení osvětlení, odvod kondenzátu, čidla teplotní		1,000	kpl	0,00	0 Kč	návazně profese
	sestavení na místě		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
7	Zákrý kuchyňský nerezový s osvětlením a tukovými filtry 400/400(2-3 ks) např. Standard-N, 2900*800*435 mm, hrdlo 1 x d 250, osvětlení, odvod kondenzátu a příslušenství, 230V, max. 70W - dodávka v rozloženém stavu	Atrea	1,000	kpl	35 644,20	35 644 Kč	
	připojení osvětlení, odvod kondenzátu, čidla teplotní		1,000	kpl	0,00	0 Kč	návazně profese
	sestavení na místě		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
8	Zákrý kuchyňský nerezový s osvětlením a tukovými filtry 400/400(2-3 ks) např. Standard-N, 2100*800 mm, hrdlo 1 x d 250, osvětlení, odvod kondenzátu a příslušenství - dleku upřesnění po zaměření na stavbě před objednáním, 230V, max. 80W - dodávka v rozloženém stavu	Atrea	1,000	kpl	45 910,90	45 911 Kč	
	připojení osvětlení, odvod kondenzátu, čidla teplotní		1,000	kpl	0,00	0 Kč	návazně profese
	sestavení na místě		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
9	Zákrý kuchyňský nerezový bez osvětlení a tukových filtrů např. Kubus-N 1000*1200(1250)*435 mm, hrdlo DN250	gastro		kpl			dodávka gastro
	odvod kondenzátu			kpl			dodávka gastro
10	Zákrý kuchyňský nerezový bez osvětlení a tukových filtrů např. Kubus-N 1200*1200(1250)*435 mm, hrdlo DN225	gastro		kpl			dodávka gastro
	odvod kondenzátu			kpl			dodávka gastro
11	neobazeno						
12	Uzavírací (regulační) klapka pro kruhové potrubí s pohonem d280+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	3 542,20	0 Kč	
	servopohon - 24V, napojení na MaR kuchyně		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese MaR
13	Uzavírací (regulační) klapka pro čtyřhranné potrubí s pohonem 250*225/200+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	3 660,50	0 Kč	
	servopohon - 24V, napojení na MaR kuchyně		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese MaR
14	Uzavírací (regulační) klapka pro čtyřhranné potrubí s pohonem 400*315+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	4 210,30	0 Kč	
	servopohon - 24V, napojení na MaR kuchyně		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese MaR
16	Uzavírací (regulační) klapka pro čtyřhranné potrubí s pohonem 800*355+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	5 341,00	0 Kč	
	servopohon - 24V, napojení na MaR kuchyně		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese MaR
16	Uzavírací (regulační) klapka pro čtyřhranné potrubí s pohonem 800*400+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	5 609,90	0 Kč	
	servopohon - 24V, napojení na MaR kuchyně		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese MaR
17	Uzavírací (regulační) klapka pro kruhové potrubí s pohonem d225+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	3 368,20	0 Kč	
	servopohon 230V-dod.VZT, spínač - uzavírací zákrýtu poz.10 - dod.EL		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese EL
18	Uzavírací (regulační) klapka pro kruhové potrubí s pohonem d250+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	3 411,70	0 Kč	
	servopohon 230V-dod.VZT, spínač - uzavírací zákrýtu poz.7 - dod.EL		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese EL
19	Uzavírací (regulační) klapka pro kruhové potrubí s pohonem d250+ servopohon	Systemair	0,000	kpl	3 411,70	0 Kč	
	servopohon 230V-dod.VZT, spínač - uzavírací zákrýtu poz.8 - dod.EL		1,000	kpl	0,00	0 Kč	profese EL
20	neobazeno						
21	Tlumič hluku kruhový potrubní např. GD 630-600, vč. tlumících elementů		0,000	kpl	5 284,50	0 Kč	

22	Tlumič hluku kruhový potrubní např.GD 630-1200, v.tlumících elementů		0,000	kpl	6 265,40	0 Kč
23	Tlumič hluku čtyřhranný hygienický např.GH 1100*500, L = 1 metr, v.tlumících elementů		0,000	kpl	7 191,30	0 Kč
24	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
25	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
26	Regulační klapka potrubní ruční(řístová) pro kruhové potrubí d160	Systemair	0,000	kpl	458,90	0 Kč
27	Regulační klapka potrubní ruční(řístová) pro kruhové potrubí d225	Systemair	0,000	kpl	537,50	0 Kč
28	Regulační klapka potrubní ruční(řístová) pro kruhové potrubí d250	Systemair	0,000	kpl	673,20	0 Kč
29	Regulační klapka potrubní ruční(řístová) pro kruhové potrubí d280	Systemair	0,000	kpl	730,20	0 Kč
30	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
31	Regulační klapka potrubní ruční(řístová) pro kruhové potrubí d355	EDV	0,000	kpl	1 631,90	0 Kč
32	Regulační klapka potrubní ruční pro čtyřhranné potrubí 250*225(200)	Systemair	0,000	kpl	1 221,80	0 Kč
33	Regulační klapka potrubní ruční pro čtyřhranné potrubí 400*315	Systemair	0,000	kpl	1 932,80	0 Kč
34	Regulační klapka potrubní ruční pro čtyřhranné potrubí 500*355	Systemair	0,000	kpl	2 135,30	0 Kč
35	Regulační klapka potrubní ruční pro čtyřhranné potrubí 600*400	Systemair	0,000	kpl	2 992,50	0 Kč
36	Zpětná klapka potrubní pro kruhové potrubí řisná d100 včetně příslušenství	Systemair	0,000	kpl	241,40	0 Kč
37	Želuzie pátruhová atypická		1,000	kpl	0,00	14 760 Kč
38	Protideřivová síťka kruhová ochranná d140 vč.ochr.síta proti hmyzu a náletu RAL	EDV	1,000	kpl	1 319,70	1 920 Kč
39	Výštková hlavice komfortní např.VH, EDV d630 vč.uchycení a příslušenství, povrch úprava RAL dle požadavků architekta,číslo alern.koncový kus d630/60°+zkosené zakončení min.45° se sřtem	FDV	1,000	kpl	9 172,40	9 172 Kč
40	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
41	Výštko přivodní dvouřadé komfortní s regulací pro čtyřhranné potrubí např.VNM-2-R-525*200, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	EDV	4,000	kpl	1 484,20	5 797 Kč
42	Výštko přivodní dvouřadé komfortní s regulací pro čtyřhranné potrubí např.VNM-2-R-625*325, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení + přechod čtyřhranné - d225	EDV	1,000	kpl	2 051,70	2 052 Kč
43	Výštko přivodní dvouřadé komfortní s regulací pro čtyřhranné potrubí např.VNM-2-R-725*325, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	EDV	3,000	kpl	2 261,00	6 783 Kč
44	Výštko přivodní dvouřadé komfortní s regulací pro čtyřhranné potrubí např.VNM-2-R-1225*325, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	Systemair	2,000	kpl	3 042,40	6 085 Kč
45	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
46	Výštko odvodní jednořadé komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-1-R-225*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	EDV	2,000	kpl	517,50	1 035 Kč
47	Výštko odvodní jednořadé komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-1-R-325*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	EDV	1,000	kpl	576,30	576 Kč
48	Výštko odvodní jednořadé komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-1-R-525*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení	EDV	2,000	kpl	723,40	1 447 Kč
49	Výštko odvodní jednořadé komfortní s regulací pro čtyřhranné potrubí např.VNM-1-R-425*125, včetně povrch.úpravy RAL dle arch. a přísluř.	EDV	4,000	kpl	693,50	2 774 Kč
50	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
51	Dveřní mřížka oboustranná velikostí 410*130 např.DM, Proclima, povrchové úpravená - RAL dle architektka		3,000	kpl	0,00	0 Kč
52	neobsazeno		0,000		0,00	0 Kč
	Potrubí čtyřhranné pozinkové těsné sk.l vč.přirážky na tvarovky		0,000		0,00	0 Kč
	225*160, 30% tvarovek		0,000	bm	745,90	0 Kč
	250*150, 30% tvarovek		0,000	bm	759,00	0 Kč
	250*225(200), 30% tvarovek		0,000	bm	825,40	0 Kč
	315*250, 30% tvarovek		0,000	bm	905,20	0 Kč
	400*160, 30% tvarovek		0,000	bm	900,80	0 Kč
	400*250, 30% tvarovek		0,000	bm	980,30	0 Kč
	400*315, 40% tvarovek		0,000	bm	1 126,40	0 Kč
	400*365, 30% tvarovek		0,000	bm	1 073,40	0 Kč
	425*125, 40% tvarovek		0,000	bm	991,00	0 Kč
	500*355, 30% tvarovek		0,000	bm	1 161,90	0 Kč
	500*500, 60% tvarovek		0,000	bm	1 430,00	0 Kč
	525*200, 40% tvarovek		0,000	bm	1 134,50	0 Kč
	560*400, 30% tvarovek		0,000	bm	1 254,80	0 Kč
	625*325, 40% tvarovek		0,000	bm	1 319,00	0 Kč
	630*500, 40% tvarovek		0,000	bm	1 466,80	0 Kč
	710*355, 40% tvarovek		0,000	bm	1 413,90	0 Kč
	710*400, 40% tvarovek		0,000	bm	1 450,40	0 Kč
	775*325, 40% tvarovek		1,000	bm	1 401,00	1 401 Kč
	800*355, 30% tvarovek		1,000	bm	1 427,40	1 427 Kč
	800*400, 40% tvarovek		2,000	bm	1 524,00	3 048 Kč
	800*710, 50% tvarovek		0,000	bm	1 815,20	0 Kč
	1100*500, 50% tvarovek		0,000	bm	1 883,00	0 Kč
	1100*800, 50% tvarovek		0,000	bm	2 109,50	0 Kč
	1200-1250*800 - pátruhové, 40% tvar.		0,000	bm	2 549,00	0 Kč
	1225*325, 40% tvarovek		0,000	bm	1 811,00	0 Kč
	Potrubí kruhové pozinkové např.Safe Click nebo Spiro těsné vč.přirážky na tvarovky		0,000		0,00	0 Kč
	průměru D100, 30% tvarovek		0,000	bm	272,90	0 Kč
	průměru D125, 30% tvarovek		0,000	bm	286,00	0 Kč
	průměru D150, 30% tvarovek		0,000	bm	315,80	0 Kč
	průměru D160, 30% tvarovek		0,000	bm	348,80	0 Kč
	průměru D200, 30% tvarovek		0,000	bm	403,80	0 Kč
	průměru D225, 30% tvarovek		0,000	bm	437,90	0 Kč
	průměru D250, 30% tvarovek		0,000	bm	466,50	0 Kč
	průměru D280, 30% tvarovek		0,000	bm	522,50	0 Kč
	průměru D315, 30% tvarovek		0,000	bm	598,50	0 Kč
	průměru D355, 30% tvarovek		0,000	bm	662,30	0 Kč
	průměru D630, 20% tvarovek		0,000	bm	1 288,20	0 Kč
	Hedice flexibilní zvukozolační s kvalitní parozábranou např.Sonolux		0,000		0,00	0 Kč
	DN100		0,000	bm	225,50	0 Kč
	DN125		0,000	bm	257,70	0 Kč
	DN160		0,000	bm	174,70	0 Kč
	DN225		0,000	bm	416,70	0 Kč
	DN250		0,000	bm	446,90	0 Kč
	DN355		0,000	bm	697,20	0 Kč
	DN630		0,000	bm	1 278,80	0 Kč
	Tepečná a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL fólií tl.do 40mm		4,000	m2	543,80	2 175 Kč
	Tepečná a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL fólií tl.do 25mm		4,000	m2	306,30	1 225 Kč
	Tepečná, protipožár. a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL fólií tl.do 40mm		0,000	m2	469,40	0 Kč
	Tepečná, protipožár. a hluk.izolace potrubí - miner.vata s oplechováním tl.iz.do 40mm		23,000	m2	877,50	20 183 Kč
	Protipožární zplodňové žldlo - vyonutí zařízení při vřiknutí kouře vč.ovládání VZT - např.VDK10, Jacy vč.přísuřenství		1,000	kpl	0,00	0 Kč

dodávka interiéru

profese EL (M+R)

	odvod kondenzátu do kanalizace		8,000	kpl	0,00	0 Kč	profese ZTI
	výhled kondenzačního vedení - odpor kabel - cca 4 km vč. ovládání		1,000	ks	0,00	0 Kč	profese EL (MaR)
	Nátěry potrubí dle vzorníku RAL (hygienické, protipovětrnostní...)		40,000	m ²	0,00	0 Kč	neoceněno
	Drobný montážní materiál (spočky, uchytý, páska, konzoly,...)		450,000	kg	0,00	0 Kč	v celkové položce
	Protipožární utěsnění průduků - předpoklad 1 místo do obvodu 3500mm		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Utěsnění prostupů proti zatékání vody - dodávka stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Montáž rozvodů a zařízení		1,000	kpl	0,00	0 Kč	u jednotlivých zařízení
	Stavební přípomocce drobné - úprava střešního okna pro osazení PD žaluzie - plocha cca 1m ² , úprava rámu a plochy okny, zčistění drobné, uchybné - předpoklad do 2 míst - dod. stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Stavební přípomocce drobné - prostupy stěnou z cihlené/hořšíšeného zdiva do tl. stěny 750mm - plocha otvoru do 0,1 m ² - předp. 3ks, plocha do 0,3m ² - před. 2 ks, plocha do 0,6 m ² - před. 1 ks vč. následného zadržetí a povrch. úpravy, přísluš. - dod. stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Stavební přípomocce drobné - prostupy stěnou obvodovou z cihlené/hořšíšeného zdiva do tl. stěny 900mm - plocha otvoru do 0,1 m ² - předp. 3ks, plocha do 0,6 m ² - před. 2 ks vč. následného zadržetí, utěsnění proti vodě a povrch. úpravy, přísluš. - dod. stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Stavební přípomocce drobné - úpravy výpňových otvorů vnitřních pro osazení mřížek do výplní do plochy 0,06 m ² - předp. 4ks, vč. následného zadržetí a povrch. úpravy, přísluš., nátěry stavebních konstrukcí po instalaci VZT zařízení - předp. 20m ² - dod. stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Stavební přípomocce drobné - zazdění/izolování střešních otvorů po VZT do průměru d500mm do tl. 900mm - předp. 6ks, vč. následné povrch. úpravy, přísluš. - dod. stavby		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno/stavba
	Napojení zařízení na soustavu UT, ZTI a elektro, MaR - dodávka příslušných profesí		1,000	kpl	0,00	0 Kč	ostatní profese
	CELKEM oddíl Kč (bez DPH)		0,000		0,00	0 Kč	
			0,000		0,00	0 Kč	
			0,000		0,00	0 Kč	
	2. Zařízení - Chlazení prostor jídelny 1.NP		0,000		0,00	0 Kč	samostatná CK
A1	Kondenzační jednotka multisplitová např. RAS-5M34UAV-E, Toshiba, Inverter, Qch= max.10kW, Ct= max.11kW, R410A, podstavná konstrukce klimatizující - sada konzol vč. tlumičů ohvěni, instalace na stěnu		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
A2	Chladič jednotka vnitřní následná inverterová pro multisplit např. SuzumiPlus RAS-B18N3KV, Toshiba, Qch = 4.5kW, Ct = 5.0kW, chlazení/tepločerpadlo		2,000	kpl	0,00	0 Kč	
	typizovaný ovladač (následný, dálkový...), komunikace, propojení		2,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Příslušenství chlad. okruhu, atd - soubor		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Propojovací potrubí měděné chladičské (dimenze dle výrobce - cca 1/2"3/8" (6.3/8.6) - 1/2"1/4") včetně obalení diuzní a tepelnou izolací ve venkovním prostředí s oplechováním - 1 km = dvojece potrubí - MULTISPLIT		22,000	bm	0,00	0 Kč	
	Přídržka na oplechování venkovního vedení		4,000	bm	0,00	0 Kč	
	Prostup stěnou - kruhová trubka do D200, vč. utěsnění tepelného a proti zatékání vody		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Komunikační propojení vnitřních a venkovních dílc.		2,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Napojení zařízení na soustavu ZTI a elektro, MaR - dodávka příslušných profesí		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Odvod kondenzátu přes sifonek		3,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Naplnění systému chladivem		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Montáž zařízení a příslušenství		1,000	kpl	0,00	0 Kč	
	Drobný montážní materiál		40,000	kg	0,00	0 Kč	
	CELKEM oddíl Kč (bez DPH)		0,000		0,00	0 Kč	
			0,000		0,00	0 Kč	
			0,000		0,00	0 Kč	
	3. Ostatní		0,000		0,00	0 Kč	
	Zaregulování systému - VZT		10,000	hod	625,00	10 000 Kč	
	Propojení kabelů - VZT a MaR dle schémat dodaných se zařízením - mimo řázení elektroMaR		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
	Zprovoznění (ožvení) systému VZT a MaR - cca 3D hod		1,000	kpl	19 160,00	19 160 Kč	
	Průvoz investora, záskolení obsluhy		10,000	hod	437,50	7 000 Kč	
	Koordinace profesí		8,000	hod	550,00	4 400 Kč	
	Drobný materiál detailů (řítky, cedule,.....) - cca 3D ks		1,000	kpl	2 420,00	2 420 Kč	
	Zhotovení dílenské dokumentace VZT		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
	Zhotovení dokumentace skutečného provedení VZT		1,000	kpl	7 480,00	7 480 Kč	neoceněno
	Ostatní položky - záruky, servis,...		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
	Přesun hmot do výše 12 metrů		1,000	kpl	15 480,00	15 480 Kč	
	Měření a zkoušení ke kolaudaci		1,000	kpl	18 275,00	18 275 Kč	
	Ostatní podružné náklady - reže, drobný spoj. materiál, dopravné		0,250	kpl	37 501,30	9 375 Kč	
	Úpravy systému v rámci zkušebního provozu		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
	Ostatní položky neuvedené (záruky konstrukce, apod.)		1,000	kpl	0,00	0 Kč	neoceněno
	Vzduchotechnika celkem					831 326 Kč	

Cenová kalkulace neobsahuje:

Dodávka končí na svorkách elektromotů, hřídelích klapek a přírubách ohřivačů či chladičů, zvlhčovačů či odvlhčovačů, není-li uvedeno ve výkazu výměr jinak

Napojení VZT zařízení na zdroj napětí provádí profese EL

Prokabelování VZT zařízení pro komunikaci a regulaci provádí profese MaR, není-li uvedeno jinak

Revizí elektro

Stavební přípomocce (otvory nosnými, zděnými, SKD a střešními konstrukcemi + drážky. Dále práce se souvisejícím zapravením, utěsnění střešních otvorů a izolací, či fasádních otvorů, a izolací k VZT zařízení, zhotovení betonových či kovových základů pro strojní zařízení)

Transportní cesty pro strojní zařízení - zajistí stavba

Transport jednotky do 1. patra zajistí stavba

Montáž protipožárních konstrukcí a ucpávek

Dodávka a montáž ovládání ventilátorů (časové doběhy lermostaty atd...) dodávka EL/MaR - není-li uvedeno ve výkazu výměr a doplněno v cenové kalkulaci

RAL dle požadavku architekta - v nabídce oceněno základní barevné provedení, není-li v poznámce cenové kalkulace uvedeno jinak

Odvod kondenzátu - zajišťuje profese ZTI

Revizní otvory a dvířka ve stavebních konstrukcích

(podhledech, stěnách apod.) - zajišťuje stavba

Všechné činnosti uvedené v technické zprávě profese VZT jako požadavky na nevazující profese

Cenová kalkulace obsahuje:

Dodávku a montáž vzduchotechniky a MaR s ní ve výkazu
výměr spojenou tzn. pouze komponenty VZT
Zprovoznění systému VZT
Zaregulování systému VZT
Výhotovení skutečného provedení (v případě, že budou
poskytnuty podklady k jejímu vyhotovení - DWG atd.)
Zaškolení obsluhy
Cestovné

Pozn.: Cenová kalkulace vzniká na základě výkazu výměr a
případná realizace bude fakturována dle skutečných
výměr

Cenová kalkulace**180165R**

Název akce: SZŠ a VOŠ Příbram
Datum nabídky: 21.06.2018
Platnost nabídky: 30 dnů
Podklady: Poptávka
Platební podmínky: Zálohová faktura 50% z celku, zbývající fakturace po dokončení
Splatnost: 14 dnů
Stručný popis: Dodávku a montáž klimatizačního zařízení Toshiba
Termín realizace: Dle vzájemné dohody
Záruka: 36 měsíců

Položka	Jedn. cena	MJ	KS	Cena celkem
Zařízení č.2 - Chlazení prostor jídelny 1.NP				
Kondenzační jednotka TOSHIBA RAS-5M34 S3AV-E, Qch/Qt=10,0/12,0kW	51 434,00 Kč	ks	1	51 434,00 Kč
Vnitřní nástěnná jednotka TOSHIBA Suzumi Plus RAS-B16 PKVSG-E, Qch/Qt=4,6/5,5 kW - vč. infra ovladače	8 130,00 Kč	ks	2	16 260,00 Kč
Montáž kondenzační jednotky	3 860,00 Kč	ks	1	3 860,00 Kč
Montáž vnitřní jednotky	2 830,00 Kč	ks	2	5 660,00 Kč
Plechový žlab (Mars) s vikem pro vedení CU ve venkovním prostředí na střeše	531,00 Kč	bm	0	- Kč
Konzole pro venkovní jednotku nástěnná lakovaná	1 185,00 Kč	ks	1	1 185,00 Kč
Čerpadlo kondenzátu MicroBlue vč. montáže a příslušenství	3 348,00 Kč	ks	0	- Kč
Tlaková zkouška - vakuování	1 185,00 Kč	kpl	1	1 185,00 Kč
Revize + založení evidenční knihy chladicího zařízení	1 340,00 Kč	kpl	1	1 340,00 Kč
Cestovné	2 524,00 Kč	kpl	0,67	1 691,08 Kč
CENA CELKEM bez DPH				82 615,08 Kč

CELKEM za TOSHIBU vč. 15% DPH 95 007,34 Kč**Neobsahuje:**

- Stavební přípomoc (zapravení prostupů/drážek/fasády atd.)
- Přívod a revizi elektro
- Odvod kondenzátu

Obsahuje:

- Dodávka klimatizace vč. montáže
- Měděné potrubí (pár potrubí vč. izolace, komunikačního kabelu, spojovacího materiálu)
- Konzoli venkovní jednotky lakované/ podstavnou
- Tlakovou zkoušku
- Zprovoznění systému
- Stavební přípomoc - zhotovení průvrtů, revizní otvorů - vše co je potřeba ke zdařilé montáži
- Cestovné

Použitý materiál bude fakturován dle skutečnosti po vzájemném odsouhlasení
Jednotlivé necenené položky lze po vzájemné dohodě zařadit do cenové nabídky
U položek s výslednou cenou 0,00 Kč bude fakturováno dle použitého množství

Děkujeme za poptávku a případnou objednávku zašlete e-mailem nebo poštou s potvrzenou nabídkou

Vystavil: Rostislav Pouzar

SŠZ a VOŠZ Příbram - CHL a VZT - HMG prací

8. týden 2019	9. týden 2019	10. týden 2019	11. týden 2019	12. týden 2019	13. týden 2019
VZT hrubé rozvody vnitřní		VZT rozvody fasáda		Komplexace VZT	
	Dodávka, montáž a zprovoznění CHL				

Pojistná smlouva číslo: 39942656-16
 Stav k datu 4. 10. 2018
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC8958004028

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: TZB PRO klimatizace s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Českých Budějovicích rejstříku oddíl C, vložka 25805
 IČO: 02765501

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 4. 10. 2018.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpověď pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem úaně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny?	NE
Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm?	NE
Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a traskavinami?	ANO
Jsou s provozovanou činností spojeny práce ve výškách nad 5 m?	NE
Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivitý nebo pracoviště praktického vyučování?	NE
Dochází při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána?	NE
Je s činností spojeno poskytování softwaru, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály?	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného

Městským soudem v Praze v Praze, č. oddíl C, vložka 223444, ze dne 12. 3. 2014, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč

15 000 000,-
 Česká republika
 1 000,-

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

02205765154201

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opožděním, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- vzniklé na letadlech nebo sportovních letajících zařízeních,
- vzniklé na zvlřatech,
- vzniklé na motorových vozidlech,
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.3. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhla, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výstoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právníkem osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škodě či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,

- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vybnutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočišcích,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- i) vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- j) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známé pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídícím pracovníkům před vznikem škodné události,
- k) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

4.5. I) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo i též škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištitel, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojištitel, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak ne učiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
 - b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.
- Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč

4.6. Doložka VIII Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.7. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.8. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluka z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

4.9. Doložka VI12 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odhylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováním nebo zneužíváním;

b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výlučky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.



Pojistná smlouva č.: 39942656-16
Stav k datu 4. 10. 2018

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč.
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Základní rozsah	40 801,-
02	Doložka V70 Čistě finanční škody	3 150,-
03	Doložka V723 Věci převzaté nebo užívané	3 074,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		47 025,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč		14 108,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		32 918,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 4. 10. 2018 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. oddíl C, vložka 223444

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v Písku dne 11. 10. 2018 v 15 hodin 00 minut

TZB PRO klimatizace s.r.o.



Radka BEČKOVÁ
235591005, registrační číslo ČNB



Radka Bečková
Zástupce ČP Distribuce,
dceřině společnosti České pojišťovny

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy
IČO: 69113670, Reg. č. u ČNB: 226891PPZ