

„Rekonstrukce VZT šaten a sociálního zařízení ve 2. NP provozní budovy v areálu TS a.s.“

elektrické energie a topné vody k větrací jednotce a odvod kondenzátu od větrací jednotky. Zhotovitel ocenil výkaz výměr, který byl součástí projektové dokumentace a který oceněný zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže uvedenou cenu díla.

Článek II.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

- Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za škody, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli anebo zhotoviteli anebo třetím osobám vznikly.
- Termín zhotovení díla je do 31.3.2019.
- O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí.
- Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí při předání a převzetí díla.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

- Smluvní cena za předmět smlouvy v Kč je celkem ve výši:

CENA BEZ DPH	464 407,- Kč
---------------------	---------------------

- Objednatel upozorňuje zhotovitele, že stavební a montážní práce dle smlouvy o dílo podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- Smluvní cena je doložena soupisem prací (výkazem výměr) zhotovitele dle přílohy č. 2 smlouvy, ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny jednotlivých prvků stavebních (montážních) prací a materiálů.
- Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednavateli termín, kdy bude dílo ukončeno a připraveno k odevzdání a převzetí jako celek. Zápis o odevzdání a převzetí prací pořizuje zhotovitel.
- Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
 - čísla a data dodacích listů podepsaných zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem (dodací listy, zjišťovací protokoly budou přílohou faktury),
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

„Rekonstrukce VZT šaten a sociálního zařízení ve 2. NP provozní budovy v areálu TS a.s.“

- f) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele.
- 6) Nedílnou přílohou faktury musí být odsouhlasený zjišťovací protokol, včetně soupisu provedených prací. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy.
 - 7) Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
 - 8) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
 - 9) Doručení faktury se provede oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel je oprávněn provádět za přítomnosti zástupce zhotovitele kontroly zhotovitelem prováděných prací.
2. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany ve vzájemné shodě konstatují, že objednatel je právnickou osobou, v níž má převážnou majetkovou účast obec s rozšířenou působností (statutární město Frýdek-Místek, 100 % majetkový podíl) a v důsledku toho mají smluvní strany s účinností od 1. 7. 2016 povinnost tuto smlouvu podle § 2, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejnit prostřednictvím registru smluv.
5. V zájmu splnění povinností uvedených výše v odstavci 4 se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu (případně její dodatky) prostřednictvím registru smluv uveřejní objednatel a zhotovitel mu k tomu poskytne veškerou potřebnou součinnost.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že s ní souhlasí.

Příloha č. 1. Projektová dokumentace „Rekonstrukce VZT šaten a sociálního zařízení ve 2. NP provozní budovy v areálu TS a.s.“ vypracované v lednu 2018 Ing. Daliborem Macurou, (která je nedílnou nikoli nedělitelnou přílohou smlouvy),

Příloha č. 2 Výkaz výměr oceněný zhotovitelem,

„Rekonstrukce VZT šaten a sociálního zařízení ve 2. NP provozní budovy v areálu TS a.s.“

Ve Frýdku-Místku, dne 30.01.2019
za zhotovitele:

.....

Ve Frýdku-Místku, dne 11.02.2019
za objednatele:

.....