

KUJCP01G8CFA

SO/005H/015/19

Číslo smlouvy 010/18/136/03/00

Č. smlouvy SM České Budějovice: 2018002237

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.

5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen SM České Budějovice/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3950/2** o výměře 52307 m², ostatní plocha, ostatní komunikace zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 3229 pro obec České Budějovice a **katastrální území České Budějovice 7**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 4216 – 28/2017 ze dne 31. 3. 2017 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 3950/2, katastrální území České Budějovice 7 pozemková parcela číslo **3950/21** o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3950/22** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3950/23** o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 7**.

SM České Budějovice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3950/6** o výměře 8078 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a **katastrální území České Budějovice 7**.

Geometrickým plánem číslo 4216 – 28/2017 ze dne 31. 3. 2017 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 3950/6, katastrální území České Budějovice 7 pozemková parcela číslo **3950/24** o výměře 77 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 7**.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Číslo smlouvy 010/18/136/03/00

Č. smlouvy SM České Budějovice: 2018/002237

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví SM České Budějovice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 3950/21 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 3950/22 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 3950/23 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území České Budějovice 7 a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává SM České Budějovice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo 3950/24 o výměře 77 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, katastrální území České Budějovice 7 a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemek v dosavadním vlastnictví SM České Budějovice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Cena darovaných nemovitostí

Účetní hodnota pozemku nabývaného touto smlouvou Jihočeským krajem:

- parc. č. 3950/24, o výměře 77 m² = 36.950 Kč

Účetní hodnota pozemků nabývaných touto smlouvou SM České Budějovice:

- parc. č. 3950/21, o výměře 18 m² - 8.640,- Kč

- parc. č. 3950/22, o výměře 22 m² - 10.560,- Kč

- parc. č. 3950/23, o výměře 3 m² - 1.440,- Kč

IV. Prohlášení

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy prohlašují, že jim nejsou známy žádné faktické ani právní vady předmětu daru vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

V. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

VI. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převádným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VII. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy, zaplatilo SM České Budějovice před podpisem této smlouvy.

VIII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

IX. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků a darování pozemku podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 18. 06. 2018 usnesením č. 139/2018, když výše uvedená majetková dispozice byla řádně zveřejněna na úřední desce magistrátu města České Budějovice od 03. 05. 2018 do 21. 05. 2018.

X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

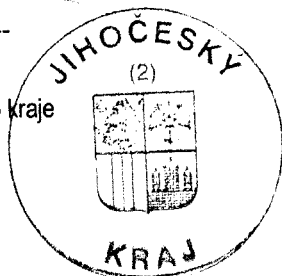
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích dne 24. 01. 2019

V Českých Budějovicích dne 18. 12. 2018

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda
pimátor statutárního města České Budějovice



Číslo smlouvy 010/18/136/03/00

Č. smlouvy SM České Budějovice: 2018/002237

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Dle prechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
2800	9	66	ostatní plocha zelen	2800/1	6	37	ostatní plocha zelen		2	2800	1	6	37	
3950/2	5	23	ostatní plocha ostat. komunikace	2800/2	3	29	ostatní plocha ostat. komunikace		2	2800	1	3	29	
				3950/2	5	22	64	ostatní plocha ostat. komunikace	0					
				3950/21		18		ostatní plocha ostat. komunikace	2	3950/2	3229		18	
				3950/22		22		ostatní plocha ostat. komunikace	2	3950/2	3229		22	
				3950/23		3		ostatní plocha ostat. komunikace	2	3950/2	3229		3	
3950/6	80	78	ostatní plocha ostat. komunikace	3950/6	80	00	ostatní plocha ostat. komunikace		2					
				3950/24		77		ostatní plocha ostat. komunikace	2	3950/6	1		77	
	*6	13	51		*6	13	50							

* rozdíl ve výměrách viz bod 14.6a přílohy vyhlášky 357/2013 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.o. České Budějovice 7 (622496)

2046-4	756904.76	1168912.92	3	barva na komunikaci
2046-5	756898.01	1168867.15	3	barva na komunikaci
2343-429	756897.63	1168820.72	3	barva na obrubníku
2343-430	756901.40	1168831.24	3	barva na komunikaci
2343-452	756909.93	1168858.13	3	barva na komunikaci
2343-453	756913.80	1168897.82	3	barva na chodníku
2343-454	756915.79	1168913.15	3	barva na chodníku
2343-455	756919.03	1168943.15	3	barva na obrubníku
2343-465	756910.62	1168952.51	3	barva na obrubníku
2343-467	756908.73	1168930.19	3	barva na obrubníku
1	756868.55	1168885.10	3	barva na obrubníku
2	756872.77	1168861.38	3	roh obrubníku
3	756873.61	1168880.85	3	roh obrubníku
4	756875.03	1168880.37	3	roh obrubníku
5	756884.94	1168878.57	3	roh obrubníku
6	756886.92	1168878.83	3	roh obrubníku
7	756889.91	1168878.96	3	roh obrubníku
8	756892.85	1168879.46	3	roh obrubníku
9	756894.34	1168879.82	3	roh obrubníku
10	756895.25	1168880.16	3	roh obrubníku
11	756896.13	1168880.66	3	roh obrubníku
12	756896.83	1168881.36	3	roh obrubníku
13	756897.17	1168882.02	3	roh obrubníku
14	756898.70	1168893.10	3	roh obrubníku
15	756897.92	1168893.23	3	roh obrubníku
16	756898.67	1168898.54	3	roh obrubníku
17	756899.46	1168898.57	3	roh obrubníku
18	756900.35	1168904.66	3	roh obrubníku
19	756901.09	1168904.99	3	roh obrubníku
20	756901.68	1168905.65	3	roh obrubníku
21	756901.21	1168910.60	3	roh obrubníku
22	756901.90	1168910.48	3	roh obrubníku
23	756902.24	1168909.56	3	roh obrubníku
24	756901.70	1168914.62	3	roh obrubníku
25	756901.46	1168915.56	3	roh obrubníku

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.o. České Budějovice 7 (622486)

26	756900.96	1168916.45	3	roh obrubníku
27	756900.30	1168917.28	3	barva na obrubníku
28	756900.90	1168886.77	3	barva na obrubníku
29	756901.10	1168886.41	3	barva na obrubníku
30	756901.06	1168883.40	3	roh obrubníku
31	756900.83	1168882.40	3	roh obrubníku
32	756900.42	1168881.40	3	roh obrubníku
33	756899.85	1168880.46	3	roh obrubníku
34	756899.66	1168879.62	3	barva na obrubníku
35	756903.01	1168826.38	3	roh obrubníku
36	756904.83	1168834.78	3	roh obrubníku
37	756907.28	1168839.67	3	roh obrubníku
38	756909.07	1168847.32	3	roh obrubníku
39	756909.07	1168854.05	3	roh obrubníku
40	756910.34	1168859.68	3	roh obrubníku
41	756911.55	1168865.55	3	roh obrubníku
42	756912.31	1168872.55	3	roh obrubníku
43	756912.82	1168877.55	3	roh obrubníku
44	756913.13	1168882.01	3	roh obrubníku
45	756913.29	1168888.08	3	roh obrubníku
46	756913.41	1168893.06	3	roh obrubníku
47	756914.41	1168905.98	3	roh obrubníku
48	756917.34	1168933.84	3	roh obrubníku
49	756913.83	1168900.13	3	roh obrubníku
50	756917.72	1168935.93	3	roh obrubníku
51	756918.39	1168938.22	3	roh obrubníku
52	756918.68	1168939.88	3	roh obrubníku
53	756913.60	1168896.31	3	barva na obrubníku
54	756910.56	1168946.53	3	roh obrubníku
55	756910.65	1168940.44	3	roh obrubníku
56	756910.34	1168935.05	3	roh obrubníku
57	756910.02	1168931.00	3	roh obrubníku
58	756909.33	1168929.67	3	roh obrubníku
59	756908.44	1168928.94	3	barva na obrubníku

GEOMETRICKÝ PLÁN ROZDĚLENÍ POZEMKŮ

autoritativní: ing. Jiří Hruška
K. Lávičky 47
370 07 České Budějovice

o plánu: 4216-28/2017

z: České Budějovice

z: České Budějovice

území: České Budějovice 7

vý list: DKM

Jm. Vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost, t. se v terénu s průběhem navržených nových hranic, vly označeny předepsaným způsobem:
barva, rohy obrubníků

Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: **ing. Jiří Hruška**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **547/1995**

Dne: **31.3.2017** Číslo: **76/2017**

Něležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.

Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: **ING. JIŘÍ HRUŠKA**

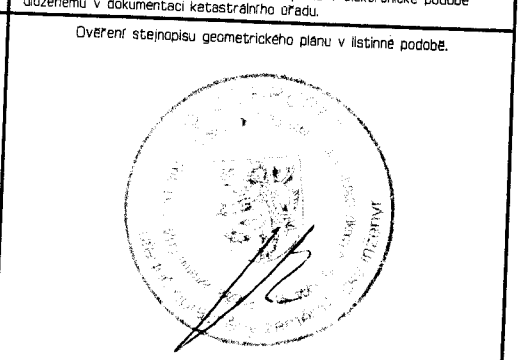
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **547/1338**

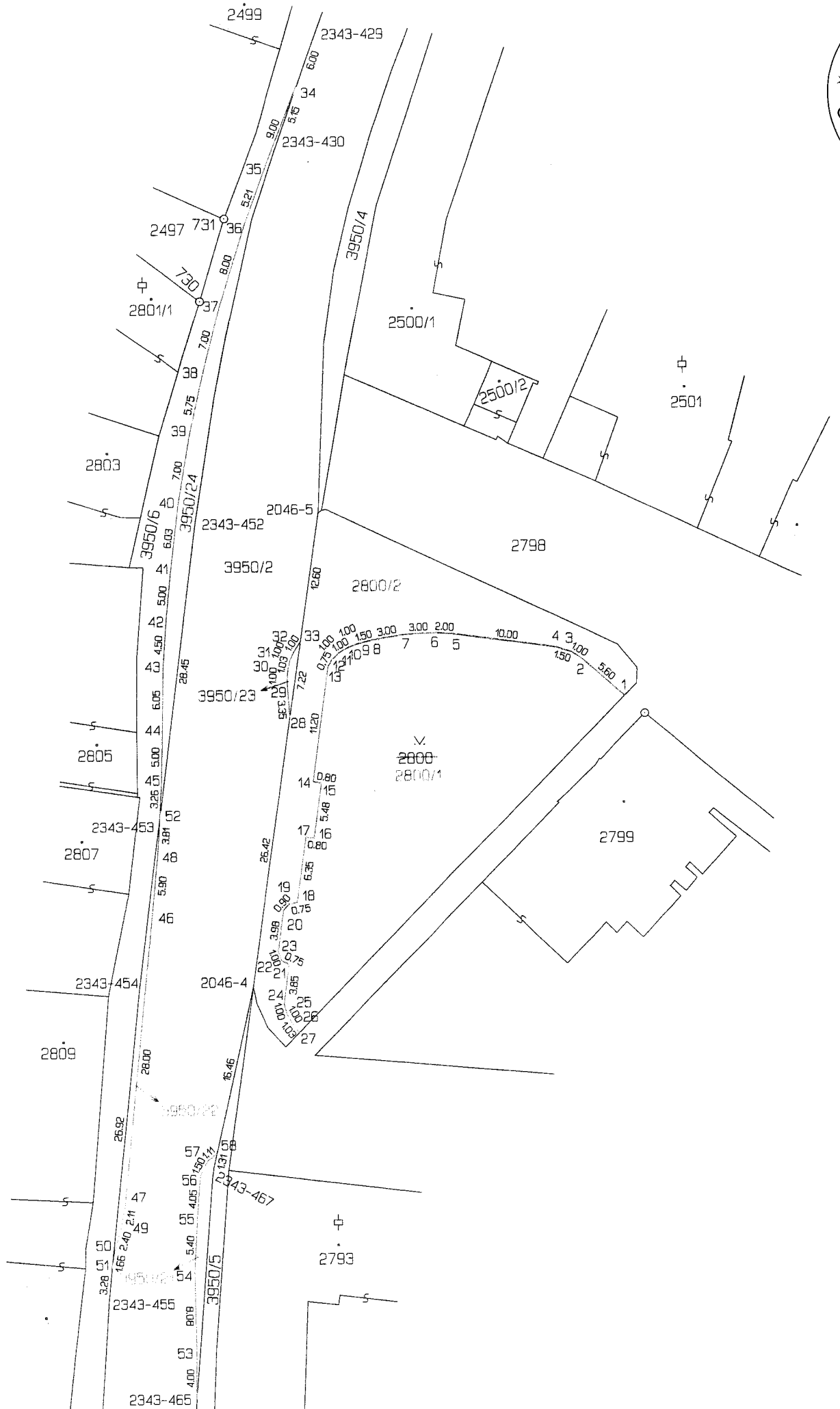
Dne: **1 0. IV. 2017** Číslo: **66/2517**

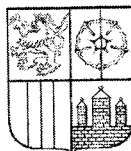
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s odslovením parcel.

**KÚ pro Jihočeský kraj
KP České Budějovice
Ing. Drahomíra Vondrášková
PGP-820/2017-301
2017.04.07 09:27:39 CEST**







JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIRÍ ŠVEC
ČLEN RADY

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.
Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitostí:

- Jihočeský kraj jako dárce daruje do vlastnictví statutárního města České Budějovice jako obdarovaného pozemkové parcely č. 3950/21 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 3950/22 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a č. 3950/23 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, všechny oddělené na základě geometrického plánu č. 4216 – 28/2017 ze dne 31. 3. 2017 z pozemkové parcely č. 3950/2, katastrální území České Budějovice 7 v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

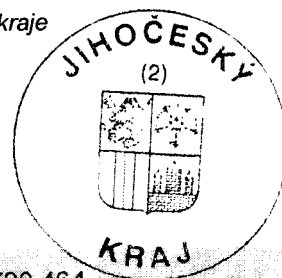
- statutární město České Budějovice jako dárce daruje do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemkovou parcelu č. 3950/24 o výměře 77 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou na základě geometrického plánu č. 4216 – 28/2017 ze dne 31. 3. 2017 z pozemkové parcely č. 3950/6, katastrální území České Budějovice 7 v dosavadním vlastnictví statutárního města České Budějovice a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti statutárnímu městu a přijmout nemovitosti od statutárního města České Budějovice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.276/2018/ZK - 15 ze dne 6. 9. 2018

V Českých Budějovicích dne 24 01 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz