

REGISTRAČNÍ LIST SMLOUVY

ÚDAJE PRO ZAREGISTROVÁNÍ SMLOUVY

Smluvní strana ¹	hlavní	Czech Outdoor s.r.o. Praha, IČ 24199427
	další	
Číslo smlouvy druhé strany		
Typ smlouvy		Smlouva o poskytnutí reklamní plochy
Předmět smlouvy		Most nad D 5 na silnici III/2341 v Holoubkově
Číslo příslušní divize		12
Odpovědná osoba (jméno a příjmení) ²		Renata Chaloupková
Datum účinnosti smlouvy	od	21.11.2012
	do	31.12.2013
Typ vztahu - pohledávka (příjem)/závazek (výdaj)		pohledávka
Celková cena s DPH		112824,- Kč za rok

POZNÁMKA PRO PRAVNÍ ODDĚLENÍ

3

Zpracovatel: Chaloupková Podpis zpracovatele/odp. osoby SÚS:

Vyjádření právníka před uzavřením smlouvy:

4

<p><i>bez připomínek</i></p>	
Právník: Mgr. Jana Vecková	Podpis právníka:

PŘEDBĚŽNÁ ŘÍDÍCÍ KONTROLA DLE Zák. č. 320/2001 Sb.

<p>20-11-2012</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Renata Chaloupková</p>	<p>Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace Škroupova 18, 306 13 Plzeň IČ: 72053119</p> <p>20-11-2012</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Ing. Josef Felber</p>	<p>Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace Škroupova 18, 306 13 Plzeň IČ: 72053119</p> <p>20-11-2012</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Mana Grohová</p>
<p>Odpovědná osoba (datum a podpis)</p>	<p>Příkazce operace (datum, razítko a podpis)</p>	<p>Správce rozpočtu (datum, razítko a podpis)</p>

¹Název právnické osoby nebo jméno a příjmení fyzické osoby, se kterou SÚSPK uzavírá smlouvu.

²Do odpovědné osoby uvést toho kdo odpovídá za věcnou a obsahovou správnost smlouvy. Pokud za plnění smlouvy odpovídá někdo jiný než ten, který je uveden jako odpovědná osoba, bude uveden i s podpisem v závorce za odpovědnou osobou.

3 Pokud návrh smlouvy zpracovává jiná organizace, uvede se její identifikace. Odpovědná osoba za obsah smlouvy vysloví souhlas s jejím obsahem svým podpisem v kolonce podpis zpracovatele/odp. osoby SÚS.

4 Kolonku proškrtnout pokud se bude jednat o smlouvu podepsanou Ing. Kašparovou nebo Ing. Velíškem.

Smlouva o poskytnutí reklamní plochy

č. 318/TO/12

I.

Smluvní strany

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje,
příspěvková organizace Plzeňského kraje
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 737
se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ: 720 53 119 DIČ: CZ720 53 119
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 5146600001/5500
zastoupená generálním ředitelem **Ing. Stanislavem Liškou**

jako poskytovatel na straně jedné
(dále jen poskytovatel)

a

Czech Outdoor s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946
se sídlem: Štětškova 1638/18, 140 00 Praha 4
IČ: 241 99 427 DIČ: CZ241 99 427
bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka
číslo účtu: 2040090118/2600
zastoupená jednatelem **Ing. Georgem Kisugitem**

jako uživatel na straně druhé
(dále jen uživatel)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku **t u t o**

**smlouvu o poskytnutí reklamní plochy
dle ust. § 269 odst. 2 obch.zák.**

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě zřizovací listiny ze dne 16.12.2010 pověřen výkonem vlastnických práv Plzeňského kraje k silnicím II. a III. třídy včetně jejich součástí a příslušenství a hospodařením se svěřeným majetkem kraje.
2. Poskytovatel touto smlouvou za podmínek v ní uvedených poskytuje uživateli níže uvedený předmět smlouvy za účelem umístění reklamních poutačů(dále jen

„plochy“). Předmětem této smlouvy je pronájem čelních ploch mostního objektu ev.č. 058 (silnice III/2341 Holoubkov – Těškov), zapsaného na LV č. 728, na pozemku parc.č. 422/2, k.ú. Holoubkov, vedeného u Katastrálního úřadu Plzeňského kraje, katastrální pracoviště Rokycany.

3. Rozměr a počet reklamních poutačů bude max. 26 ks mostních desek o rozměru jedné desky 3,00 x 1,75 m, kdy je tento závazný pro obě smluvní strany. Dojde-li ke změně velikosti reklamní plochy, bude nutné její písemné odsouhlasení. V případě nedodržení povinnosti dle tohoto bodu bude uživateli účtována smluvní sankce ve výši 50.000,- Kč.
4. Za poskytnutí ploch se uživatel zavazuje poskytovateli hradit úplatu dle čl. III. smlouvy.
5. Plochy se uživateli poskytují výhradně pro reklamní účely, které souvisejí s jeho podnikatelskou činností.
6. Uživatel je oprávněn a současně povinen užívat předmětné plochy výhradně a pouze k účelu, k němuž byly poskytovatelem poskytnuty.
7. Uživatel je povinen umístit reklamní poutače dle této smlouvy takovým způsobem, aby nedošlo k porušení obecně závazných předpisů a jiných právních norem a tento stav po celou dobu trvání smlouvy na svůj náklad udržovat.
8. Uživatel je povinen udržovat stav reklamních poutačů v řádném stavu tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození zájmů třetích osob a ke vzniku škody. V případě, že dojde k narušení řádného stavu reklamního poutače je uživatel povinen jej dát na své náklady neprodleně do původního stavu.
9. Uživatel si převezme plochy při podpisu této smlouvy.

III. Úplata

1. Za užívání ploch k umístění reklamních poutačů dle čl. II. této smlouvy je uživatel povinen zaplatit poskytovateli úplatu, jejíž výše byla stanovena dohodou smluvních stran a činí částku

112 824,- Kč ročně / včetně DPH

2. První část nájemného za 1. čtvrtletí bude fakturována v lednu roku 2013. Dále je nájemné splatné ve čtvrtletních splátkách předem, a to vždy k 31. březnu (2. čtvrtletí), k 30. červnu (3. čtvrtletí) a k 30. září (4. čtvrtletí) příslušného kalendářního roku na základě faktury vystavené poskytovatelem.
3. Poskytovatel vyúčtuje úplatu vystavením faktury, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

4. Uživatel se zavazuje uhradit fakturu ve lhůtě splatnosti 14 dnů od data doručení faktury na adresu sídla firmy.
5. K plathbě poskytovatel přiřadí variabilní symbol 99530001.
6. Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.

IV. Inflační doložka

1. Poskytovatel může každoročně s účinností na období od 1. ledna upravit výši úplaty v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše úplaty se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:
$$N_{(t+1)} = N_t \times (I_t/100)$$
kde:
 $N_{(t+1)}$ je výše úplaty v běžném kalendářním roce,
 N_t je výše úplaty v předchozím kalendářním roce, a
 I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.
2. Takto upravenou výši úplaty poskytovatel uplatňuje písemným oznámením uživateli. Čtvrtletní splátky úplaty následující po doručení takového oznámení jsou splatné již ve výši odpovídající upravené výši úplaty. Rozdíl mezi výší čtvrtletních splátek úplaty na období od 1. ledna roku, v němž poskytovatel uplatnil úpravu výše úplaty, zaplacenými před doručením oznámení a výší čtvrtletních splátek odpovídající upravené výši úplaty je splatný samostatně po doručení oznámení v nejbližším následujícím řádném termínu splatnosti úplaty.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od 1.1.2013 do 31.12.2013.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti ve finančních vztazích nabývá tato smlouva dnem 1.1.2013.

VI. Práva a povinnosti

1. Poskytovatel je povinen předat uživateli plochy při podpisu této smlouvy.
2. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu umístění reklamních poutačů, zda jsou umístěny řádným způsobem a k účelu v této smlouvě stanovenému.

3. Uživatel není oprávněn převést práva z této smlouvy na třetí osobu.
4. Uživatel nese odpovědnost za škodu způsobenou na plochách v důsledku umístění reklamních poutačů a dále nese odpovědnost za škodu na majetku poskytovatele, kterou způsobí při montáži či demontáži reklamních poutačů.
5. Uživatel je povinen při umístění reklamních poutačů dodržovat platné právní předpisy.

VII.

Ukončení nájemního vztahu

Právní vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím sjednané doby trvání a před jejím uplynutím je možno jej ukončit:

1. dohodou smluvních stran učiněnou v písemné formě, z libovolného důvodu a k datu dohodou stanovenému.
2. písemnou výpovědí některé ze smluvních stran s 2 měsíční výpovědní lhůtou, která běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

VIII.

Vrácení ploch

1. V den ukončení této smlouvy je uživatel povinen vrátit plochy ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k době užívání a úměrnému opotřebení, popř. se změnami provedenými během trvání smlouvy, k nimž dal poskytovatel souhlas.
2. O faktickém předání ploch zpět poskytovateli bude sepsán písemný protokol s uvedením všech zjištěných škod a závad, patrných při předávání, resp. při vrácení, aniž by tím ovšem bylo dotčeno právo poskytovatele na náhradu škod skrytých, které budou poskytovatelem zjištěny dodatečně.
3. V případě prodlení uživatele s vrácením ploch po skončení smlouvy je poskytovatel oprávněn vyúčtovat uživateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené a z ní vyplývající nebo s ní související se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že tato byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně výhodných podmínek.

V Plzni dne 21-11-2012
poskytovatel:

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ: 72853119



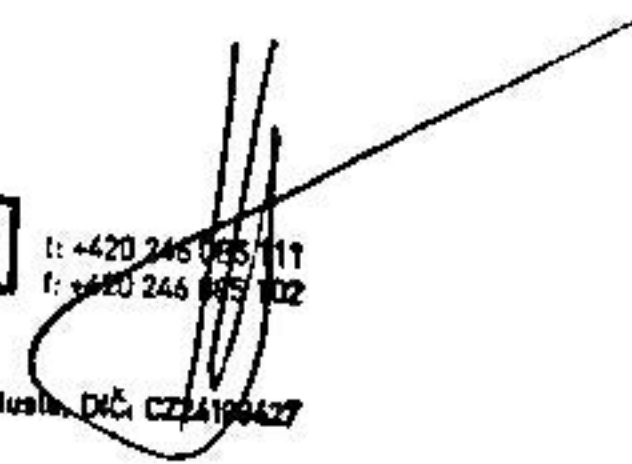
.....
Ing. Stanislav Liška
generální ředitel SÚS PK

Za správnost odpovídá: Renata Chaloupková



V Praze dne 14. 11. 2012
uživatel:

CZECH
OUTDOOR
I: +420 246 085 111
F: +420 246 085 102
Sítkova 1638/18, 140 00 Praha 4 - Nusle, DIČ: CZ24190427



.....
Ing. George Kisugite
jednatel

