

Oprava sociálního zařízení Zoologická zahrada Ostrava

šatny technického oddělení - vnitřní úpravy

Změnový list k obkladům, dlažbám, zařízovacím
předmětům, malbám, omítkám

ZL č. 1

KOMU: ZOO Ostrava OD: MSS Ostrava

popis provedení změny:

ZL č.1

Popis provedených změn :

1. Byla odsouhlasena změna rozsahu pokládky dlažby - veškeré vinilové podlahy jsou nahrazeny dlažbou.
2. Byl upraven rozsah provedených obkladů, budou provedeny pouze v sociálním zařízení, sprchách, místnosti uklízečky a v místě kuchyňské linky a v místnosti pro úklid
3. Zakázka byla rozšířena o opravu potrubí z kotelny k jednotlivým větvím- výměna potrubí- nevyhovující stav (koroze, praskání potrubí, uchycení, izolace.
4. Byly upřesněny zařízovací předměty, radiátory budou v celém objektu nové (4 radiátory plechové nebudou natřeny a vráceny zpět)
5. Oprava byla doplněna o chybějící opravu stropů a výmalbu.
6. Vyzdívký na WC - příčky budou nahrazeny panely LPL s integrovanými dveřmi a kováním.
7. Prosvětlovací skleněné tvárnice budou nahrazeny oknem 4 ks 1200 x 600 bez křídla- fix
8. Provede se výmalba chodby od hlavního vstupu - schodiště
9. Parapety budou vybourány a nahrazeny novými plastovými
10. Upřesněny výrobky truhlářské- dveře vnitřní
11. Sprcha v místnosti bude doplněna dveřmi

jméno zadavatele: Zoologická zahrada Ostrava p.o.

Potvrzená změna rozsahu díla:

Cena dle SOD

Nová cena:

Rozdíl v ceně:

1 470 066,00

1 591 744,82

121 678,82

Vliv na termín podstatného dokončení díla:

schválil (Dodavatel): Jméno a příjmení *podpis:*

datum:

schválil (Objednatel): Jméno a příjmení *podpis:*

datum:

schválil (TDI): Jméno a příjmení *podpis:*

datum:

schválil (ostatní): Jméno a příjmení *podpis:*

datum:

Poznámka:

Změnový list č.1

§ Oprava sociálního zařízení Zoologická zahrada Ostrava
ú budova technického oddělení
) vnitřní úpravy

JKSO:

Zhotovitel: MSS Ostrava

Objednatel: Zoologická zahrada Ostrava p.o.

ZAKLADNI ROZPOCTOVE NAKLADY NA STAVBU		
z toho	Měněpráce	637 677,96 Kč
	Vícepráce	759 356,78 Kč
	Rozdíl	121 678,82 Kč

OSTATNI ROZPOCTOVE NAKLADY NA STAVBU		
ZS	ZARIZENI STAVENISTE	- Kč
PV	PROVOZNI VLIVY	- Kč
KC	KOMPLETACNI CINNOST	- Kč
OSTATNI ROZPOCTOVE NAKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH		- Kč

CELKEM	121 678,82 Kč
---------------	----------------------

Zhotovitel:

TDI:

Objednatel:

Měněpráce

Stavba: Oprava sociálního zařízení Zoologická zahrada Ostrava
Objekt: budova technického oddělení
Část: vnitřní úpravy
JKSO:
Zhotovitel: MSS Ostrava
Objednatel: Zoologická zahrada Ostrava p.o.

D **HSV Práce a dodávky HSV** 637 677,96
D **3 Svislé a kompletní konstrukce** 6 442,50

1	K	317142321	Překlady nenosné přímé z párobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	5,000	522,00	2 610,00
2	K	342272248a	Příčky tl 50 mm z párobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,750	438,00	3 832,50
	VV		nová vyzdívka u WC - čelní strana kabeinek			8,750	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				70 880,42
7	K	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m2	232,700	44,30	10 308,61
	VV		"omítka MVC 232,7 m2 - omítka 0,8 m nad obkladem + komplet m.č. 1 a 9			232,700	
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	232,700	163,00	37 930,10
11	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	232,700	97,30	22 641,71
	D	9	Ústřední konstrukce a práce, bourání				9 226,00
22	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů - 4 ks - prostupy ZTI-kanalizace	m	2,000	4 613,00	9 226,00

Poznámka k položce:

provedení prostupu pro 4 x kanalizaci délky 500 mm

Poznámka k položce:

provedení prostupu pro 4 x kanalizaci délky 500 mm

Poznámka k položce:

provedení prostupu pro 4 x kanalizaci délky 500 mm

Poznámka k položce:

provedení prostupu pro 4 x kanalizaci délky 500 mm

Poznámka k položce:

provedení prostupu pro 4 x kanalizaci délky 500 mm

D **PSV Práce a dodávky PSV**
D **725 Zdravotechnika** 11 560,00

36	K	725112173 R	D+M Kombi výlevka nerez s umyvadlem do denní místnosti	soubor	1,000	11 560,00	11 560,00
----	---	-------------	--------------------------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D	735	Ustřední vytápění					4 775,00
P	1	78331424	Nátěry 2x email a základní	m2	25	191,00	4 775,00 Kč
D	766	Konstrukce truhlářské					145 289,60
51	K	766358N01	1 - D+M vnitřní dveře 800/1970 mm otevíravé, příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	4,000	9 150,00	36 600,00
P		Dveře č. 1 2 ks PRAVÉ, 2 ks LEVÉ					
52	K	766358N02	2 - D+M vnitřní dveře 700/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	4,000	8 670,00	34 680,00
P		Dveře č. 2 - všechny PRAVÉ					
53	K	766358N03	3 D+M vnitřní dveře 800/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	5,000	9 150,00	45 750,00
P		Dveře č. 3 - 3 ks PRAVÉ, 2 ks LEVÉ					
54	K	766358N04	4 - D+M vnitřní dveře 900/1970 mm otevíravé včetně doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveřevoděodolné SAPELI, nátěr zárubně	ks	1,000	10 600,00	10 600,00
P		Dveře č. 4 - LEVÉ					
55	K	766358N05	7 - D+M vnitřní dveře 1600/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	1,000	17 330,00	17 330,00
P		Dveře č. 7 - DVOJKŘÍDLÉ					
56	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	16,000	20,60	329,60
D	771	Podlahy					71 555,24
59	K	771574113	Montáž podlah vinylových lepených	m2	55,060	254,00	13 985,24
60	M	597612R03	Vinylová podlaha (do mokrého provozu - sprchy), celoplošně lepená, protiskluznost R 11, odolnost, zátěž 43	m2	60,600	950,00	57 570,00
D	781	Dokončovací práce - obklady a dlažby					290 803,94
64	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhých do 25 ks/m2	m2	283,000	336,00	95 088,00
65	M	597610R22	dodávka vnitřních obkladaček keramických - specifikace dle PD a TZ	m2	310,000	290,00	89 900,00
66	K	781414	Montáž dlažeb vnitřních podlah lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhých do 25 ks/m2	m2	115,940	336,00	38 955,84
67	M	597610R22	dodávka vnitřních dlažeb keramických - specifikace dle PD a TZ	m2	127,500	290,00	36 975,00
VV			115,94*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			127,500	

68	K	781469196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních za spáry tmelem	m2	399,000	31,60	12 608,40
69	K	781494R15	Příplatek k vnitřním obkladům za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových profilů	m2	399,000	43,30	17 276,70
D		783	Dokončovací práce - nátěry				7 353,00
71	K	783923171	Penetrační nátěr hrubých betonových podlah	m2	171,000	43,00	7 353,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 192,26
72	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	232,700	12,40	2 885,48
73	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	232,700	31,40	7 306,78
D			Ostatní Ostatní				
78	K	OST01_R04	Obnova parapetů - 10 ks (nových parapetů) - vybourání rozbitého a položení nového parapetu - umělý kámen - imitace stávajícího stavu	ks	10,000	960,00	9 600,00

VÍCEPRÁCE

Stavba: Oprava sociálního zařízení Zoologická zahrada Ostrava
Objekt: budova technického oddělení
Část: vnitřní úpravy
JKSO:
Zhotovitel: MSS Ostrava
Objednatel: Zoologická zahrada Ostrava p.o.
CELKEM

D **HSV Práce a dodávky HSV** 759 356,78
D **3 Svislé a kompletní konstrukce** 41 856,00

1	K	317142321	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	522,00	1 566,00
V1	K		Sanitární kabinky WC v soc. zařízení dle nabídky výrobce, materiál LPL 24mm, barva šedá	m2	10,200	3 950,00	40 290,00
		Popis-zadán	Kabinky místo příček, usazené na stavitelných podložkách, výška 2m		11,800		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				125 617,62
7	K	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášena ručně	m2	350,500	44,30	15 527,15
	VV		Zvětšená plocha o místnosti bez obkladů č. 3,5,8,10,2 (232,7+117,8)		232,700		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	110,000	163,00	17 930,00
11	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	350,500	97,30	34 103,65
V2		611131121	Penetrační vápenný nátěr stropů weber.cal (0,8x97,31 80% dle SOD) - chybí v rozpočtu	m2	196,000	77,85	15 258,60
V3		611321141	Štuk stropů celoplošný (0,8x145 Kč)	m2	196,000	116,00	22 736,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 495,09
14	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 - lešení navíc pro malby stropů a rozvody UT	m2	171,000	39,30	6 720,30
V4		962081131 R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm (0,8x134,51)	m2	7,200	107,61	774,79
	D	997	Přesun sutě				
26	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,400	500,00	200,00
	P		<i>sutě za bourání skleněných tvárnic-prosvětlení chodby (0,05567t/m2)</i>				
27	K	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	0,400	256,00	102,40
28	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,400	93,10	37,24
29	K	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	8,000	22,80	182,40
	VV		35*20 Přepočtené koeficientem množství		8,000		
30	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,400	125,00	50,00
36a	K	725112173 R	D+M Výlevka keramická se splachovačem	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
	D	735	Ústřední vytápění				40 240,00

P	2	VCP-otop.	D+M 4 ks radiátor litinový otopný s montáží a výměnou 600/160 18čl.	ks	4	10 060,00	40 240,00 Kč
			stávající 4ks ocelových radiátorů nebudou vráceny a natírány, budou dodány nové radiátory litinové				
	DII:	733	Rozvod potrubí - rozšíření zadání na základě stavu potrubí				124 460,16 Kč
		VCP rozvody	Napojení rozvodu na stávající rozvody pro radiátor	kus	6,00	1 095,60	6 573,60 Kč
		VCP rozvody	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	181,00	9,24	1 672,44 Kč
		VCP rozvody	Izolace potrubí Mirelon síla stěny 13mmm	m	181,00	77,88	14 096,28 Kč
		VCP rozvody	Potrubí Cu tvrdé-měkké pájení D 22	m	75,00	425,04	31 878,00 Kč
		VCP rozvody	Potrubí Cu tvrdé-měkké pájení D 28	m	106,00	662,64	70 239,84 Kč
	D	766	Konstrukce truhlářské				129 777,80
51	K	766358N01	1 - D+M vnitřní dveře 800/1970 mm otevíravé, příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	4,000	9 150,00	36 600,00
	P		<i>Dveře č. 1 2 ks PRAVÉ, 2 ks LEVÉ</i>				
52	K	766358N02	2 - D+M vnitřní dveře 700/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře voděodolné SAPELI	ks	1,000	8 670,00	8 670,00
	P		<i>Dveře č. 2 - všechny PRAVÉ</i>				
53	K	766358N03	3 D+M vnitřní dveře 800/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře SAPELI	ks	5,000	9 150,00	45 750,00
	P		<i>Dveře č. 3 - 3 ks PRAVÉ, 2 ks LEVÉ</i>				
54	K	766358N04	4 - D+M vnitřní dveře 900/1970 mm otevíravé včetně doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře SAPELI, nátěr zárubně	ks	1,000	10 600,00	10 600,00
	P		<i>Dveře č. 4 - LEVÉ</i>				
55	K	766358N05	7 - D+M vnitřní dveře 1600/1970 mm otevíravé včetně příslušných zárubní / doplňků a příslušenství - tzn. kování, dveře SAPELI	ks	1,000	17 330,00	17 330,00
	P		<i>Dveře č. 7 - DVOJKŘÍDLÉ</i>				
55a	K	61143055	Okno plastové jednoduché 120 x 90 cm P Dod. + montáž - náhrada za vybourané sklobetonové tvárnice, včetně dozdění a začištění otvorů	kus	3,000	3 520,00	10 560,00
56	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	13,000	20,60	267,80
	D	781	Dokončovací práce - obklady a dlažby				260 158,59
64	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých do 25 ks/m2	m2	165,200	336,00	55 507,20
65	M	597610R22	<i>dodávka vnitřních obkladaček keramických - specifikace dle PD a TZ</i>	<i>m2</i>	<i>181,700</i>	<i>290,00</i>	<i>52 693,00</i>
	VV		105,44*1,1 Přepočtené koeficientem množství		110,718		
66	K	781414	Montáž dlažeb vnitřních podlah lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých do 25 ks/m2	m2	191,240	336,00	64 256,64
	P		<i>V položce započítáno pokládka páskův 10cm v množství 20,24m2 (171+20,24)</i>				
67	M	597610R22	<i>dodávka vnitřních dlažeb keramických - specifikace dle PD a TZ</i>	<i>m2</i>	<i>210,360</i>	<i>290,00</i>	<i>61 004,40</i>
68	K	781469196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních za spáry tmelem	m2	356,440	31,60	11 263,50
69	K	781494R15	Příplatek k vnitřním obkladům za dodávku a montáž ukončovacích, rohových a koutových profilů	m2	356,440	43,30	15 433,85

	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				22 841,70
72	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	521,500	12,40	6 466,60
			v místech nerealizovaných obkladů-přípočet (232,7+117,8)				
73	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	521,500	31,40	16 375,10
			350,5+171				
			Ostatní				9 600,00
	D	OST1	Ostatní práce a dodávky				9 600,00
78a	K	OST01_R04	Oprava parapetů - 10 ks (nových parapetů) - vybourání rozbitého a položení nového parapetu - plast- bílá barva	ks	10,000	960,00	9 600,00
VCP	K	OST01_R05	D+M dveří sprchového koutu, sklo v hliníkovém rámu, otvíravé, jednokřídlové, levé do otvoru, bezpečnostní sklo, čiré	ks	1,000	12 300,00	12 300,00