

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

dále jen „**Smlouva**“

číslo Objednatele: S-16497/207/2016

číslo Zhotovitele:

Objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupený: [redacted] náměstkyně hejtmána pro oblast investic a
veřejných zakázek
IČO: 70891095
DIČ: 005-70891095
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel: **NDCON s.r.o.**
se sídlem: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1
zastoupený: [redacted], jednatelem společnosti
IČO: 64939511
DIČ: CZ64939511
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel dále společně také jako „**Smluvní strany**“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Odvodnění Kuříčko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy**“ a všech souvisejících činností, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace

pro provádění stavby, pro projekt „Odvodnění Kuříčko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy“, která bude v souladu s platnou vyhláškou o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2008 Sb.

- (B) Zhotovitel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
- (C) Zhotovitel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění; a
- (D) Objednatel má s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v úmyslu zadat Zhotoviteli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran při zhotovování díla vymezeného v čl. 2 této Smlouvy tak, aby zejména došlo ze strany Zhotovitele k řádnému a včasnému zhotovení díla.
- 1.2 Účelem díla je zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby „Odvodnění Kuříčko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy“ (dále jen „**Stavba**“) a provedení všech nezbytných kroků tak, aby mohl být vybrán Zhotovitel Stavby a Stavba mohla být řádně zrealizována.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na své náklady a nebezpečí v souladu se svou závaznou nabídkou na Veřejnou zakázku a za podmínek této Smlouvy následující dílo: Zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby pro projekt „Odvodnění Kuříčko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy“, která bude v souladu s platnou vyhláškou o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2008 Sb. (dále jen „**Dílo**“); jednotlivé součásti Díla jsou podrobněji definovány v odst. 2.2 Smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu ve výši stanovené v čl. 3 této Smlouvy.
- 2.2 Součástí Díla je zejména:

vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení v podobě pro její projednání s příslušnými veřejnoprávními orgány, dotčenými orgány státní správy, organizacemi, vlastníky sousedních nemovitostí pro získání dokladů a stanovisek za účelem vydání stavebního povolení a všech dalších potřebných povolení; bude zpracována v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu projektové dokumentace dopravních staveb (dále jen „**Projektová dokumentace pro stavební řízení**“);

- 2.2.3 vypracování projektové dokumentace pro provádění Stavby v souladu se stavebním zákonem, vyhláškou č. 503/2006 Sb., vyhláškou č. 146/2008 Sb., a zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“) (dále jen „**Projektová dokumentace pro provádění stavby**“);
 - 2.2.4 provedení potřebných průzkumů správní evidence a zpracování grafického podkladu s vyznačením hranic záboru na katastrální mapě (dále jen „**Záborový elaborát**“);
 - 2.2.5 vypracování závazného položkového rozpočtu Stavby dle projektové dokumentace v rozsahu a podrobnostech potřebných pro realizaci zadávacího řízení na provedení Stavby podle zákona o veřejných zakázkách, předpisů jej provádějících, zejména vyhlášky č. 230/2012 Sb., a vnitřních předpisů Objednatele upravujících zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Výkaz výměr**“);
 - 2.2.6 vypracování oceněného položkového rozpočtu Stavby v aktuální cenové úrovni (dále jen „**Položkový rozpočet stavby**“);
 - 2.2.7 zpracování dokladové části Díla, stanovisek a výsledků jednání vedených v průběhu zpracování projektové dokumentace (dále jen „**Dokladová část**“);
 - 2.2.8 provedení autorského dozoru Stavby dle potřeb Objednateleza předpokladu, že bude stavba realizována, a to zejména činnosti dle přílohy č.5 technických kvalitativních podmínek staveb. Zajištění autorského dozoru při realizaci Stavby dle potřeb Objednatele tak, aby Stavba mohla být řádně a včas dokončena v souladu s projektovou dokumentací, zejména účasti na kontrolních dnech a v případě řešení nutných opatření na Stavbě; výkon autorského dozoru bude občasný i pravidelný v rozsahu podle potřeb Objednatele a dle odborného uvážení Zhotovitele. (dále jen „**Autorský dozor**“);
- 2.3 Součástí Díla jsou i práce v této Smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění Díla a provedení Stavby nezbytné a o kterých Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně Díla dle této Smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že:
- 2.4.1 Dílo je možné dle dostupných podkladů realizovat;
 - 2.4.2 všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen; a
 - 2.4.3 řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování projektové dokumentace a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět Díla tak, jak se zavázal touto Smlouvou.
- 2.5 Projektová dokumentace každého stupně bude odevzdána v pěti kópiích a elektronicky na CD.

3. CENA DÍLA A DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Cena za Dílo dle odst. 2.2 Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele stanovené v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle následující cenové tabulky:

Součásti Díla	Cena bez DPH
Zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby pro projekt „Odvodnění Kuřičko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy“	170 400,- Kč
Cena celkem bez DPH	170 400,- Kč

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, dle odst. 2.2 této Smlouvy v následujících termínech:

- koncept dokumentace pro stavební povolení (DSP) do 2 měsíců od podpisu smlouvy;
- čistopis dokumentace pro stavební povolení (DSP) do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem;
- podání žádosti o vydání SP – do 2 měsíců od schválení konceptu DSP
- dokumentace pro provádění stavby (PDPS) do 20-ti dnů od vydání stavebního povolení.
- výkaz výměr vyhotoví Zhotovitel do 30 dnů od vydání SP;
- položkový rozpočet stavby vyhotoví Zhotovitel do 30 dnů od vydání SP;
- dokladovou část vyhotoví Zhotovitel jako součást dokumentace pro stavební řízení;
- zajišťovat Autorský dozor bude Zhotovitel průběžně po dobu provádění Stavby až do jejího zhotovení, tedy po celou dobu skutečného provádění stavby, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby; termín zahájení a provádění Stavby bude Zhotoviteli upřesněn Objednatelem alespoň třicet (30) dnů předem; Zhotovitel zahájí činnost na základě písemné výzvy objednatele, nejpozději však do pěti kalendářních dnů od dne přijetí této výzvy. Činnost autorského dozoru ze strany zhotovitele bude ukončena po vydání kolaudačního rozhodnutí stavby nebo uvedením stavby do provozu.

- 3.3 Části Díla provede Zhotovitel dle svého odborného uvážení bez zbytečného odkladu po vzniku potřeby k jejich provedení tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy, či v přiměřené době, kdy k tomu bude Objednatelem vyzván.

- 3.4 Lhůty jsou sjednány ve prospěch Zhotovitele a Zhotovitel je oprávněn Dílo, resp. jeho části provést i před sjednaným termínem.
- 3.5 Provádění Díla bude zahájeno bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.6 Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno.
- 3.7 Zhotovitel není v prodlení se splněním Díla ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle této Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením Objednatele.
- 3.8 Místem plnění je sídlo Středočeského kraje Zborovská 11, 150 21 Praha 5, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel uhradí cenu za Dílo dle cenové tabulky v čl. 3 Smlouvy. Objednatel nebude poskytovat na provedení Díla zálohy.
- 4.2 Fakturace Díla bude uskutečněna na základě jedné konečné faktury za celé Dílo.
- 4.3 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude obsahovat název akce „Odvodnění Kuříčko - dešťová kanalizace od propustku k zasakovací jámě, včetně zasakovací jámy“.
- 4.4 Doručovat fakturu bude Zhotovitel na adresu sídla Objednatele, nedohodou-li se Smluvní strany jinak.
- 4.5 Splatnost faktury se sjednává na třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele. Při nedodržení této splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 4.6 Faktura bude vystavená v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli Díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.7 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv dluhu (v dřívější terminologii závazku) vůči Objednateli podle této Smlouvy.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, AUTORSKÁ PRÁVA

- 5.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu zhotovování Zhotovitel.
- 5.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do okamžiku, kdy Objednateli vznikne povinnost Dílo převzít (bez ohledu na skutečnost, zda dílo převezme), leda že by ke škodě došlo i jinak.
- 5.3 Objednatel nabyde vlastnické právo k Dílu či jeho části okamžikem jeho provedení.

- 5.4 Provedením Díla poskytuje Zhotovitel Objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití Díla, resp. všech jeho částí dle odst. 2.2 Smlouvy všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování Díla jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně Díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje. Dojde-li k zániku závazku z této Smlouvy před provedením Díla či jeho části, poskytuje Zhotovitel Objednateli licenci v rozsahu uvedeném v tomto odstavci tohoto článku okamžikem, kdy mu vznikne povinnost nedokončené Dílo či jeho nedokončenou část Objednateli předat.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1 Práva a povinnosti Zhotovitele:

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí tak, aby odpovídalo této Smlouvě a účelu dle odst. 1.2 této Smlouvy. Zhotovitel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona o veřejných zakázkách.
- 6.1.2 Zhotovitel zajišťuje provedení Díla svými zaměstnanci nebo prostřednictvím třetích osob, které uvedl ve své nabídce nebo s jejichž využitím mu Objednatel předem poskytnul písemný souhlas.
- 6.1.3 Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 6.1.4 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 6.1.5 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli, ani postupovat či zastavovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednatelive prospěch třetích osob.
- 6.1.6 Zhotovitel souhlasí v souladu s § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, s výkonem kontroly na předmětu Veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům Objednatele, Regionální

rady regionu soudržnosti Střední Čechy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část Díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě Smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se Smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem Smlouvy) po dobu deset (10) let ode dne předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto článku poskytli v plném rozsahu i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.

7. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má sjednáno u renomované pojišťovny pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou porušením jeho povinností dle této Smlouvy Zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými osobami, které k plnění svého závazku použil, a že toto pojištění bude udržovat po dobu do provedení Díla a dále dobu jeho záruky, a to nejméně třicet šest (36) měsíců po jeho provedení. Minimální limit pojistného plnění musí být ve výši celkových předpokládaných nákladů Díla dle odst. 9.2 této Smlouvy. V případě, že Zhotoviteli vznikne riziko vzniku odpovědnosti za škodu, způsobenou porušením jiných jeho povinností než této Smlouvy, na kterou se však vztahuje pojištění dle tohoto článku této Smlouvy, výši limitu pojistného plnění odpovídajícím způsobem navýší.
- 7.2 Zhotovitel předloží neprodleně po uzavření této Smlouvy Objednateli kopii pojistné smlouvy prokazující splnění povinnosti dle tohoto článku. Objednatel je oprávněn od Zhotovitele kdykoli požadovat písemné prokázání existence pojištění dle tohoto článku této Smlouvy. Kdykoli v průběhu doby pojištění je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakékoli případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí mající za následek porušení povinnosti udržovat pojištění dle této Smlouvy a do deseti (10) dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou.

Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání závazku z této Smlouvy pojištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a nezřídí je ani neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem, je Objednatel oprávněn sjednat pojištění v rozsahu dle tohoto článku této Smlouvy sám. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit veškeré náklady vzniklé se sjednáním takového pojištění (zejména pojistné, poplatky atd.), a to neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem. Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplátané pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

- 7.4 Porušení povinností udržovat pojištění v rozsahu dle tohoto článku považují Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Objednatele od Smlouvy odstoupit.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ODPOVĚDNOST ZEZÁRUKY

- 8.1 Záruční doba je sjednána na dobu celé záruční doby Stavby (minimálně však třicet šest (36) měsíců od provedení konkrétní části Díla). Záruka se vztahuje na vady a nedodělky Díla, resp. jeho části, které se projeví u Díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavínil Objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost Zhotovitele za Dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2 Objednatel je povinen vytknout vadu Zhotoviteli v přiměřené době poté, co ji zjistil, nejpozději však v záruční době.
- 8.3 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti (20) dnů.
- 8.4 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odst. 8.3 Smlouvy, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Zhotovitele nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 8.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.6 Za vadu nebo nedodělek Díla se pro potřeby této Smlouvy považuje zejména nesoulad Díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu Díla Zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a výkazem výměr či položkovým rozpočtem.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této Smlouvy. Škoda se nahrazuje v penězích, ledaže Objednatel či poškozený požaduje náhradu škody uvedením v předešlý stav, je-li to objektivně možné. Zhotovitel zejména odpovídá za:
- 9.1.1 zničení, ztrátu, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob;

- 9.1.2 škodu vzniklou Objednateli či třetím osobám v důsledku vad Díla včetně škody vzniklé třetím osobám a Objednateli v důsledku vad Stavby realizované na základě Díla;
- 9.1.3 případné sankce či korekce, které budou Objednateli jako zadavateli veřejné zakázky a příjemci dotace (či jiné veřejné podpory) uloženy ze strany orgánů státní správy nebo poskytovatele dotace, a to jak formou povinnosti odvodu do státního rozpočtu, snížení přislíbené dotace, uložení pokuty nebo finanční sankce či jiného způsobu finanční újmy, bude-li sankce uložena z důvodu vad Díla; a
- 9.1.4 udělení shora popsaných sankcí či korekcí v důsledku nesplnění termínů stanovených poskytovatelem dotace či zákonem, ke kterým dojde v příčinné souvislosti s vadami předmětu plnění (kupř. v důsledku nutnosti zrušení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, které jsou předmětem projektové dokumentace, pro vady takové dokumentace a podobně).
- 9.1.5 náklady, které při zhotovení uvedené Stavby nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace, která je předmětem této Smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení Díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této Smlouvy určeno.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje a poskytuje Objednateli záruku, že cena, za kterou bude vysoutěženo zhotovení Stavby na základě projektové dokumentace dle odst. 3.1 této Smlouvy nebude v průběhu zhotovování Stavby zvýšena v důsledku vad Díla. Poruší-li Zhotovitel tuto záruku, nahradí Objednateli, škodu způsobenou porušením této záruky. Výše této škody se určí jako částka navýšení ceny Stavby v důsledku vad Díla Zhotovitele. Tato záruka trvá po dobu záruky Stavby.

10. UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Tato smlouva může být předčasně ukončena:
- a) písemnou dohodou smluvních stran
 - b) písemnou výpovědí Objednatele, a to i bez udání důvodu
 - c) odstoupením od smlouvy
- 10.2 Výpovědní lhůta dle čl. 10.1 písm. b) činí 14 dní od doručení výpovědi Zhotoviteli.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Objednatel může odstoupit od Smlouvy:
- 11.1.1 poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem své povinnosti dle této Smlouvy;

- 11.1.2 pokud zjistí, že Zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
- 11.1.3 pokud zjistí, že Zhotovitel zkrášloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže; nebo
- 11.1.4 v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
- 11.2 Podstatným porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy a neoprávněné použití subdodavatele.
- 11.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této Smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost Objednatele přesto, že Objednatele k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň deseti (10) denní lhůtu.
- 11.4 Dále jsou Smluvní strany oprávněné odstoupit od Smlouvy v případě úpadku či hrozícího úpadku druhé Smluvní strany.
- 11.5 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdržela.
- 11.6 Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná Smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dozvěděla.
- 11.7 Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 11.8 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 11.9 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění v souladu s tímto článkem, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.
- 11.10 Odstoupí-li některá ze Smluvních stran oprávněně od této Smlouvy, Smluvní strany se vypořádají následujícím způsobem (nestanoví-li tato Smlouva jinak):
- odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy z důvodů nikoliv na straně Objednatele (tj. nikoliv pro porušení povinností Objednatele), má Zhotovitel nárok na zaplacení částky, o kterou se Objednatel dodáním Díla obohatil, maximálně však částky odpovídající ceně dané části Díla snížené o částku připadající na záruky, které v důsledku odstoupení Objednatel pozbyde;

- 11.10.2 odstoupí-li Zhotovitel od Smlouvy z důvodů porušení Smlouvy Objednatelem, má Zhotovitel nárok na zaplacení plné ceny částí Díla, které dokončil, případně započal s jejich plněním, sníženou o částku, kterou neprovedením Díla ušetřil.
- 11.11 Částky dle odst. 11.10 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyčíslení Objednateli v řádné faktuře s doložením jejich výše.
- 11.12 V případě odstoupení od této Smlouvy některou ze Smluvních stran předá Zhotovitel nedokončené i dokončené (nepředané) části Díla neprodleně Objednateli. Převzetím nabyde Objednatel vlastnictví k Dílu či jeho části. Objednatel Dílo či jeho části nepřevzme, je-li pro něj nevyužitelné a odstoupil-li od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele. V takovém případě není povinen platit cenu Díla.

12. SMLUVNÍ POKUTA

- 12.1 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností plnit Dílo, resp. jeho části řádně a včas, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části Díla, se kterou je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
- 12.2 Poruší-li Zhotovitel svou povinnost dodat Dílo bez vad a v průběhu záruční doby dojde ke zvýšení nákladů na provedení Stavby, které byly prokazatelně způsobené v důsledku vady Díla (např. neoceněním některých částí Stavby nezahrnutých do výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektové dokumentace), zaplatí smluvní pokutu ve výši určené jako částka navýšení ceny Stavby v důsledku vad Díla Zhotovitele.
- 12.3 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle odst. 8.3 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn vůči Zhotoviteli uplatňovat náhradu škody, která Objednateli v důsledku vad nebo nedodělků Díla vznikne a to v celé výši. Zaplacením smluvní pokuty dle odst. 11.2. této Smlouvy zaniká povinnost k náhradě škody dle odst. 9.2 této Smlouvy.

13. KONTAKTNÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

13.1 Oprávněnými zástupci Objednatele:

- 13.1.1 ve věcech technických je [REDAKCE], vedoucí Odboru dopravy, telefon: [REDAKCE]
- 13.1.2 ve věcech smluvních je [REDAKCE] náměstkyně hejtmána pro oblast investic a veřejných zakázek, telefon: [REDAKCE]
- 13.1.3 kontaktní osoba projektu je [REDAKCE], vedoucí oddělení pozemních komunikací, telefon: [REDAKCE]

- 13.2 Oprávněnými zástupci Zhotovitele při provádění a předávání Díla a ve věcech:
- 13.2.1 ve věcech technických je [REDAKCE]
- 13.2.2 ve věcech smluvních je [REDAKCE] jednatel společnosti, telefon: [REDAKCE]

14. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 14.1 Pokud by se kterékoli ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoli Smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek ze stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.
- 15.2 V případech v tuto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 15.3 Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 15.4 Smluvní strany jsou povinny vyzoomět druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.
- 15.5 Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci všech Smluvních stran, jsou právně neúčinná. Vzájemná komunikace mezi Objednatelem a Zhotovitelem není návrhem ani akceptací nové smlouvy, pokud není podepsána statutárními zástupci Smluvních stran.
- 15.6 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny dohodou Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 15.7 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně jejich případných změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele, dle § 147a odst. 2 a 3 zákona o veřejných zakázkách.

- 15.8 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 15.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 15.10 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem jejího podpisu kteroukoliv ze Smluvních stran.
- 15.11 Součástí Smlouvy nejsou doplňující přílohy.
- 15.12 Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá Smluvní strana.

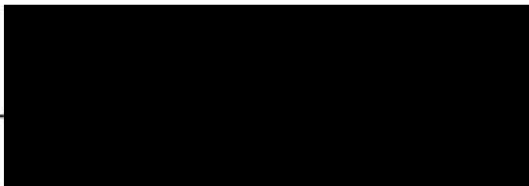
NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Za Objednatele

Zhotovitel

V Praze, dne 11 -11- 2016

V Praze, dne



náměstkyně hejtmána pro oblast investic
a veřejných zakázek



Jednatel společnosti
NDCON s.r.o.