

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 51155 ze dne 08.12.2004 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3
uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (§2302 a násl. NOZ) mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401,
zastoupené starostou **Ing. Petrem Hostkem, MBA**
dále jen „pronajímatel“

a

Ladislavem Jenšíkem, bytem Zámecká 1490, Vlašim, IČO 100 71 091,
dále jen „nájemce“

obě strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4, kterým se
upravuje název nájemce (zrušení užívání obchodního jména u podnikajících fyzických
osob), dále se tímto dodatkem doplňuje článek III. a mění článek V. nájemní smlouvy.

III.

Uzavření tohoto dodatku č. 4 bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 837-
28/2016/RM ze dne 03.11.2016. Záměr byl zveřejněn od 14.10.2016 do 01.11.2016.

V.

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli za nájem prostor uvedených v čl. I.
smlouvy nájemné sjednané dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách
v platném znění ve výši **74.000 Kč ročně**, slovy sedmdesát čtyři tisíc korun
českých, **s účinností od 01.12.2016**. Nájemné je v souladu se zákonem
č. 235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.
2. Celkovou sumu za roční nájemné je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ve
čtyřech stejných splátkách ve výši **18.500 Kč** na účet města Benešov č. 30031-
320035309/0800, VS 2105000036, vedený u České spořitelny a.s. Benešov, vždy
do 5. dne posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. 5.3., 5.6., 5.9.,
5.12. daného roku). Nájemné za měsíc prosinec/2016 činí 6.167 Kč a bude
uhrazeno v této výši společně s nájemným za měsíce říjen/2016 a listopad/2016,
nájemné za tyto dva měsíce zůstává v původní výši 4.167 Kč/měsíc, celkové
nájemné za IV. čtvrtletí/2016 činí 14.501 Kč.

Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem 01.12.2016.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1, 2. a 3 zůstávají v platnosti a
nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 3
vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto
vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě
přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 07.11.2016

Pronajímatel:
Ing. Petr Hostek, MBA
starosta



Nájemce:
Ladislav Jenšík

