



65/OOL/2019-OOLM
Čj.: UZSVM/OOL/67/2019-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s. p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
za který právně jedná MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel,
za kterého právně jedná XXXXXXXXXXXXXXX, pověřený vedením závodu Horní Morava,
na základě pověření ze dne 2. 11. 2018
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/OOL/67/2019-OOLM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit, ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb., s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

| Parcela č. | Výměra v m ² | Podíl | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany | Hodnota v OE v Kč | Reálná hodnota v Kč |
|-----------------------------------|----------------------------|-------|-------------------------|-------------------|--|-------------------------|------------------------|
| pozemková 576/30 ¹⁾ | 2620 | 1/6 | trvalý travní porost | - | chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, ptačí oblast, ZPF | 202.475,- | 202.475,- |

| | | | | | | | |
|---|------|-----|----------------------------------|--|--|---------|---------|
| pozemková 561 ²⁾ | 3338 | 1/6 | trvalý travní porost | - | chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, ptačí oblast, ZPF | 9.812,- | 9.812,- |
| pozemková 562 ³⁾ | 2415 | 1/6 | ostatní plocha | jiná plocha | chráněná krajinná oblast – I. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, ptačí oblast, | 7.099,- | 7.099,- |
| pozemková 697/14 ³⁾ | 39 | 1/6 | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, ptačí oblast, | 286,- | 286,- |
| st. 290 ³⁾ | 106 | 1/6 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná krajinná oblast – I. zóna, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, ptačí oblast, | 6002,- | 6002,- |
| Na pozemku stojí stavba: vodní dílo, jez, LV 82 Stavba je součástí pozemku parc. č. st. 289, LV 82 | | | | | | | |

- 1) zapsaný na LV č. 711 pro katastrální území Mladeč, obec Mladeč, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,
- 2) zapsaný na LV č. 212 pro katastrální území Mladeč, obec Mladeč, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,
- 3) zapsané na LV č. 717 pro katastrální území Mladeč, obec Mladeč, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

2. Součástí nemovitých věcí jsou trvalé porosty.

3. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství, vydanou v úplném znění dne 6. 2. 2018 pod č. j. 2271/2018-MZE-15112.

Čl. II.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí (trvalých porostů), předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že pozemky tvoří koryta významných vodních toků, které jsou ve správě přejímajícího na základě vyhlášky č. 178/2012 Sb. a přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky, či právní vady, s výjimkou omezení uvedených v odst. 5 - 7 tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.
5. Na pozemku pozemkové parc. č. 576/30, v k. ú. Mladeč, se nacházejí stavby (2 chatky a udírna) ve vlastnictví fyzických osob, postavené bez stavebního povolení, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí a na pozemku parc. č. st. 290, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Mladeč, je postaveno vodní dílo, jez, ve vlastnictví přejímajícího.
6. Předávající prohlašuje, že ve prospěch předávaných pozemků bylo zřízeno věcné břemeno vozové cesty k tíži pozemku pozemkové parc. č. 576/31, v k. ú. Mladeč.
7. Předávající upozorňuje, že na majetku se nachází sítě v provozování společnosti Moravská vodárenská, a.s. a jejich ochranná pásma.

Čl. III.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitém věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Olomouci dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

XXXXXXXXXX
pověřený vedením závodu Horní Morava
(přejímající)