

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle S 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany:

Název: Nemocnice Kadaň s. r.o.
Sídlo: Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
Zastoupená: MUDr. Bc. Petrem Hossnerem, MBA, jednatelem
Oprávněná osoba ve věcech technických: Jana Říhová, vedoucí provozně technického úseku
IČ: 25479300 DIČ: CZ25479300

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“) a

Název: Městská správa sociálních služeb
se sídlem: věžní 958, 432 01 Kadaň
IČ: 65642481
DIČ: CZ65642481

Zastoupen: Mgr. Lenka Raadová

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

Uzavírají následujícího dne, měsíce a roku tuto dle S 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o vypořádání závazků (dále jen „smlouva“)

1. Popis skutkového stavu

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 13.12.2004 Nájemní smlouvu č. 54 a Dodatek č.1 uzavřen 15.2.2005, Dodatek č.2 ze dne 26.1.2006, Dodatek č.3 ze dne 13.2.2007, Dodatek č. 4 ze dne 1.6.2007, Dodatek č.5 ze dne 17.12.2007, Dodatek č. 6 ze dne 12.6.2008, dodatek č.7 ze dne 8.12.2008, Dodatek č.8 ze dne 15.1.2009, Dodatek č.9 ze dne 17.12.2009, Dodatek č. 10 ze dne 8.12.2010, Dodatek č. 11 ze dne 16.12.2011, Dodatek č. 12 ze dne 7.1.2013, Dodatek č.13 ze dne 17.12.2013, Dodatek č.14 ze dne 16.12.2014, Dodatek č.15 ze dne 10.12.2015, Dodatek č.16 ze dne 14.12.2017, Dodatek č.17 ze dne 14.12.2018 jejímž předmětem byla dodávka „nájem nebytových prostor“ (dále jen „Původní smlouva“).
- 1.2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle S 2, odst. 1, zákona č. 340/2015 Sb.
- 1.3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do 8.2.2019 nedošlo k uveřejnění Původní smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
- 1.4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z Původní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti Původní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. Práva a závazky smluvních stran

- 2.1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem Původní smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě Původní smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v Registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
- 2.4. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 3.2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 — Smlouva Nájemní smlouva č. 54, Dodatek č.1-17

V Kadani dne

V Kadani dne

.....
.....

.....
.....

MUDr. Bc. Petr Hossner, MBA,

Mgr. Lenka Raadová jednatel

NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 54 o nájmu nebytových
prostor uzavřená dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových
prostor, a ustanovení 663 a násl.občanského zákoníku

Smluvní strany:

Pronajímatel ..	Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo:	432 Ol Kadaň, Golovinova 1559
zastoupena ..	MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti 25479300
DIČ ..	CZ25479300
bankovní spojení ..	KB Chomutov, pobočka Kadaň č.ú. 2151480207/0100
obchodní rejstřík:	vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20011

a

nájemce ..	Městská správa sociálních služeb
sídlo:	432 Ol Kadaň, kpt. Jaroše 641
zastoupena ..	Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou 65642481
DIČ ..	
bankovní spojení ..	KB Chomutov, pobočka Kadaň č.ú. 198186090257/0100

1.

Předmět a účel nájmu

Pronajímatel prohlašuje a dokládá, že je vlastníkem nemovitosti — budovy č.p. 1559 v Kadani, ul.Golovinova, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 3889 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ustecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

Pronajímatel přenechává nájemci k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou nebytové prostory o celkové výměře 471 m², které se nacházejí ve 5. patře lůžkové části Nemocnice Kadaň s.r.o. (dále jen objekt).

Předmětné nebytové prostory jsou pronajaty za účelem provozování ošetrovatelského oddělení domova důchodců.

Nájemce dokládá pronajímateli, že je k provozování této činnosti oprávněn na základě zřizovací listiny.

Nebytové prostory jsou podrobně popsány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem nájmu jsou dále věci movité, obsažené v příloze č. 2 této smlouvy, kterou je inventurní seznam pronajatých věcí movitých a která je nedílnou součástí této smlouvy.

11.

Plnění poskytovaná s nájmem

S nájmem se poskytují tato další plnění :

- a) vytápění místností a dodávka teplé vody
- b) dodávka vody a odvádění odpadních vod, včetně využívání WC
- c) dodávka elektrické energie
- d) dodávka plynu

- e) zajištění zneškodnění směsného komunálního odpadu
- f) správa, údržba a úklid společných prostor, příp. úklid pronajatých prostor
- g) další služby

Podrobné určení služeb a plateb obsahuje výpočtový list (příloha č. 1), který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen výpočtový list).

111.

Nájemné a úhrada za další plnění poskytovaná s nájmem

Nájemné za užívání nebytových prostor činí 600,-Kč/m ročně.

Výše úhrady za plnění poskytovaná s nájmem a výše nájemného za užívání věcí movitých je obsažena ve výpočtovém listě.

Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání movitých věcí činí měsíčně 44.830,-Kč. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet pronajímatele pod variabilním symbolem 54.

Nájemné pronajímatel přiměřeně zvýší dle míry inflace, jestliže podle zjištění sděleného Českým statistickým úřadem nebo zveřejněného v tisku na základě informace Českého statistického úřadu bude v kterémkoli kalendářním roce trvání této smlouvy činit inflace více než 1 % proti kalendářnímu roku minulému. Obdobně zvýší i úhrady při zvýšení cen elektrické energie, plynu, vodného a stočného, tepla a teplé vody a dalších plnění poskytovaných s nájmem.

Práva a povinnosti

Nájemce se zavazuje:

- a) nebytové prostory užívat řádně a výlučně jen k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy, nepřenechat je do podnájmu bez souhlasu pronajímatele, neumožnit jakékoli třetí osobě, aby bez pronajímatele v nebytových prostorech provozovala svou činnost a neučinit bez souhlasu pronajímatele právní úkony, v jejichž důsledku by došlo k přechodu nájmu,
- b) neprovádět v nebytových prostorech ani v objektu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele žádné stavební úpravy nebo jiné změny; sjednává se, že za změny nebytových prostor neposkytne pronajímatel nájemci žádné plnění,
- c) svými náklady udržovat nebytové prostory ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání, při tom je povinen na své náklady zajišťovat opravy do výše 10.000,-Kč a bez finančního omezení veškeré opravy škod, které způsobil sám a nebo je způsobil osoby, které se v nebytových prostorech zdržovaly s jeho souhlasem; je povinen hradit údržbu a opravy pronajatého movitého majetku,
- d) oznamovat pronajímateli potřebu oprav, které pronajímatel zajišťuje a vždy umožnit pronajímateli ve své provozní době přístup do nebytových prostorů, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, stavu nebytových prostorů a dále z jiných provozních důvodů (opravy, revize apod., je-li pronajímatel povinen je provádět). V naléhavých případech, hrozí-li nebezpečí z prodlení, je nájemce povinen pronajímateli umožnit vstup do nebytových prostorů i mimo provozní dobu.
Výkonem tohoto práva vstupu pronajímatele nesmí být nájemce nad nezbytnou míru obtěžován,
- e) dodržovat při užívání nebytových prostorů všechny bezpečnostní, požární a jiné právní předpisy, včetně vnitřních předpisů vydaných pro zajištění provozu objektu pronajímatelem a počínat si při

užívání nebytových prostorů tak, aby nebyly porušovány dobré mravy v objektu a nedocházelo k omezování práv pronajímatele a třetích osob,

- f) zajišťovat provádění předepsaných revizí v nebytových prostorech a provádět jejich kontrolu z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- g) hlásit ihned pronajímateli veškeré změny týkající se nájemce (změnu bydliště, sídla, právní formy apod.), jakož i změny údajů rozhodných pro stanovení plateb nájemce (spotřebiče, počet osob apod.),
- h) neumísťovat v objektu ani na objektu bez souhlasu pronajímatele žádná firemní označení a reklamu,
- i) nebytové prostory trvale užívat k pronajatému účelu a pronajímateli vždy předem písemně oznámit vznik skutečností bránících mu v užívání nebytových prostorů k dohodnutému účelu nepřetržitě po dobu více než dvou měsíců.

Nájemce plně odpovídá za plnění povinností podle předpisů o BP a PO v nebytových prostorech, za tímto účelem se zavazuje zejména:

- j) řídit se a dodržovat požární poplachovou směrnici pronajímatele, jeho evakuační plán (příloha č. 3 a 4 této smlouvy), s uvedenými dokumenty seznámit zaměstnance a osoby, které se s vědomím nájemce v nebytových prostorech zdržují,
- k) pojistit proti vzniklé škodě vlastní přístrojové a ostatní vybavení umístěné v nebytových prostorech; pokud tak nájemce neučiní, nevzniká pronajímateli povinnost úhrady případné vzniklé škody.

Pronajímatel se zavazuje:

- a) zajistit po celou dobu trvání nájmu plný a nerušený výkon práv a povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy, včetně plnění poskytovaných s nájmem spojených a zajišťování oprav nad limit 10.000,-Kč,
- b) zajistit, aby objekt byl po celou dobu trvání nájmu v řádném a bezpečném technickém stavu,
- c) semámit nájemce s vnitřními předpisy platnými pro objekt, jakož i po celou dobu trvání této smlouvy nájemce seznamovat s jejich změnami,
- d) umístit v objektu i na objektu firemní označení nájemce, a to v souladu s jednotným informačním systémem v objektu, se kterým byl nájemce před uzavřením této smlouvy seznámen,
- e) pojistit objekt proti živelním událostem.

Ujednání o trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1 . 1.2005.

Sjednává se, že:

- a) smlouvu lze vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- b) pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě porušení povinností nájemce uvedených v článku III. a IV. této smlouvy, nebo rozhodnutím stavebního úřadu nebo jiného orgánu neumožňujícího další trvání nájmu k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy nebo v případě, že nájemce pronajatý prostor neužívá k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy, pokud byl nájemce na možnost takového odstoupení pronajímatelem předem písemně upozorněn. Tímto ujednáním není dotčeno právo účastníků odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti a smlouva zaniká dnem doručení písemného odstoupení druhému účastníku. Odstoupením nezaniká právo na smluvní pokuty dle této smlouvy.

Další ujednání

Sjednává se, že při prodlení nájemce s placením nájemného delším než pět pracovních dnů je pronajimatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši IO % z dlužné částky.

Nájemce je povinen pronajimateli zaplatit při porušení povinností uvedených v čl. IV. smluvní pokutu ve výši I .000,-Kč, a to za každý případ porušení výše uvedených povinností.

Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo domáhat se úplné náhrady škody. Smluvní pokutu je účastník povinen zaplatit, byť porušení své povinnosti nezavinil. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů od doručení jejího vyúčtování nájemci.

V případě skončení nájmu je nájemce povinen pronajimateli předat, nebude-li písemně dohodnuto jinak, nebytové prostory řádně uklizené, vyklizené, nově vymalované základním bílým nátěrem, a to nejpozději do sedmi dnů od ukončení nájmu.

Při nesplnění této povinnosti zaplatí nájemce pronajimateli smluvní pokutu ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Neředá-li nájemce pronajimateli nebytové prostory ve shora sjednaném stavu, je pronajimatel oprávněn i bez předchozí výzvy nájemce nebytové prostory uvést do takového stavu a nájemce je povinen uhradit náklady s tím spojené.

Neředá-li nájemce nebytové prostory včas, je pronajimatel oprávněn do nebytových prostorů vstoupit bez přítomnosti nájemce a nebytové prostory na náklady nájemce vyklidit (včetně nákladů přepravních), a to i bez jeho přítomnosti. Věci nájemce budou uskladněny a nájemce je povinen zaplatit pronajimateli skladné v obvyklé výši.

Závěrečná ujednání

V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními zák. č. 116/1990 Sb., a ustanoveními Občanského zákoníku.

Jednotlivé články této smlouvy mohou být měněny, rušeny nebo doplňovány pouze písemnými vzájemně odsouhlasenými dodatky.

Podpisem této smlouvy končí smluvní vztah založený podnájemní smlouvou č. 54 uzavřenou dne 1.1.2004 a všech jejích dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajimatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno.

Přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.


V Kadani dne 13.12.2004

Městská správa sociálních služeb
Medvědího správy
Kpt. Jaroše 641, 432 01 KADANĚ
IČO: 056 424 61 tel. 474 334 498


.....
nájemce

nájemce

NEMOCNICE KADANĚ s.r.o.
Golovineva 1559, 432 01 Kadani
IČO: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300


.....
pronajimatel

Dodatek

č. 1

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1. I. 2005 dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení S 663 a násl. občanského zákoníku

Pronajimatel ..	Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo ..	432 Ol Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený ..	MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti 25479300
DIČ :	CZ25479300
obchodní rejstřík ..	zapsaná v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011

a

nájemce ..	Městská správa sociálních služeb
sídlo:	432 Ol Kadaň, Kpt. Jaroše 641
zastoupený :	Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou 65642481
DIČ:	

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 - • Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání movitých věcí činí měsíčně 48.869,-Kč vč. DPH. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet pronajimatele pod variabilním symbolem 54, a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha č. 5 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Důvod změny : Pronajimatel se stává plátcem DPH.

Platnost dodatku je od 1.3.2005.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne : 15.2.2005

Dodatek

V Kadani dne 26. ledna 2006

Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Kpt. Jaroš 641, 432 01 KADAŇ
IČO: 254 79 300
Mgr. Lenka Raadová

V Kadani dne 26. ledna 2006

Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Kpt. Jaroš 641, 432 01 KADAŇ
IČO: 254 79 300
Mgr. Lenka Raadová

nájemce

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300

MUDr. Josef MAŠEK
jednatel Nemocnice Kadaň s.r.o.

prona imatel

Dodatek

č. 3

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2005 dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení 663 a násl.občanského zákoníku

Pronajímatel .. Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. 432 Ol Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený .. MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti
25479300
DIČ • CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsaná v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011

a

nájemce .. Městská správa sociálních služeb
ul. kpt.Jaroše 641, 432 Ol Kadaň
zastoupený: Mgr. Lenkou Radovou, ředitelkou
lč: 65 64 24 81
DIČ ..

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se . Článek III. — odst. 3 - Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání movitých věcí činí měsíčně 51 522, 00 Kč vč. DPH. Je splatné vždy do 15.dne v měsíci na výše uvedený účet pronajímatele pod variabilním symbolem 54

a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Důvod změny : zvýšení cen energií a služeb

Platnost dodatku je od 01. 03. 2007

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

✓ Kadani dne 13.února 2007
Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Kpt. Jaroše 641, 432 01 KADAŇ
IČO: 656 424 81, tel.: 474 334 483

Mgr. Lenka Raadová


.....
nájemce

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: 193-254 79 300

MUDr. Josef MAŠEK
jednatel Nemocnice Kadaň
.....
pronajímatel

Kadaň s.r.o..

nájemce

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 54 nebytových prostor uzavřené dne dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a
podnájmu nebytových prostor, a ustanovení 663 násl.občanského zákoníku
0 nájmu I.1.2005 16/1990
S a

Pronajimatel : Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. 432 Ol Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený .. MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti
25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsaná v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 20011

a

nájemce .. Městská správa sociálních služeb Kadaň ul.
Věžní 958, 432 Ol Kadaň
zastoupený: Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
656 42 481
DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se Článek III. — odst. 3 - Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemní za užívání movitých věcí činí měsíčně 51.215,00 Kč vč. DPH. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet pronajimatele pod variabilním symbolem 54 a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Důvod změny: 1) Nájemce vrátil část inventáře (movité věci). 2)

Změna adresy a sídla nájemce.

Platnost dodatku je od 01.06.2007

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 01.06.2007

MěS & H

správa sociálních služeb
Ředitelství správy

NEMOCNICE DAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 43 01 Kadaň

nájemce

jiimatel

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových dne dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a podnájmu
nebytových 663 násl.občanského zákoníku
Věžní958, 432 01 Kadaň 254 79 300 D+č: 83-254 79 300 IČO: 254 79 300, DIČ: /83-254 79 300
IČO: 65642481 tel:
474699700



.....
pronajimatel

Dodatek č. 5

prostor uzavřené I.1.2005 prostor, a 16/1 990
ustanovení a

Pronajimatel .. Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. 432 01 Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený .. MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti
25479300
DIČ .. CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsaná v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 2001 1

a

nájemce .. Městská správa sociálních služeb Kadaň
ul. Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupená: Mgr. Lenkou Radovou — ředitelkou
656 42 281

DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se Článek 111. — odst. 3 - Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemní za užívání movitých věcí činí měsíčně 53.415,00 Kč vč. DPH. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet pronajimatele pod variabilním symbolem 54 a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Důvod změny: navýšení cen energie a služeb na rok 2008

Platnost dodatku je od 01.01.2008

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 17.12.2007

Městská Ředitelství správa sociálních správy služebO

pro imatel

Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě č. 54 nebytových prostor uzavřené dne dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení 663 násl.občanského zákoníku

Věžní 958, 432 01 Kadaň

IČO: 65642481 , tel:
474 699 700

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300



nájemce

nájm



pronajimatel

I.1 2(0)05 1

6/1 99(0)

Pronajimatel .	Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .	432 01 Kadaň, Golovinova 1 559
zastoupený -	MUDr. Josefem Maškenl, jednatelem společnosti 25479300
Dič .	CZ25479300
obchodní rejstřík .	zapsaná v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 2001
bankovní spojení:	č.ú.: 2151480207/01 OO, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce .	Městská správa sociálních služeb Kadaň Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený .	Mgr. Lenkou Radovou, ředitelkou
IČ:	656 42 281

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se Článek 111. odst. 3 - Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání movitých věcí činí měsíčně 52.921,- Kč vč. DPH. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet pronajmatele pod variabilním symbolem 54 a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Důvod změny: Snížení úhrady za vrácení inventář.

Platnost dodatku je od 01.07.2008

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

nájemce

ijimatel

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových dne dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a podnájmu
nebytových 663 násl.občanského zákoníku

Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Věžní 958, 432 01 Kadaň
IČO: 65642481 tel: 474 699 701

Zudom

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300

①

pro nájmatel

V

Kadani dne 12.6.2008

pro imatel

Dodatek č. 8

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových prostor uzavřené dne _____ dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení 663 násl.občanského zákoníku

I 1 2005

1 6/1990

ss a

Pronajimatel . Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo . 432 Ol Kadaň, Golovinova 1 559
zastoupený . MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti
25479300
DIČ • CZ25479300
obchodní rejstřík . zapsaná v OR vedeném LI KS v Ustí n.l., oddíl C, vl. 2(0)
1 1
bankovní spojení: č.ú.: 21 5 1480207/01 OO, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce . Městská správa sociálních služeb Kadaň
Věžní 958, 432 Ol Kadaň
zastoupený . Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
65 642481

DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se Článek III. — odst. 3 — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání movitých věcí činí měsíčně 52.910,-Kč vč. DPH.

Důvod změny: Snížení úhrady za vrácení inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2009

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 8.12.2008

pro
1

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2005 dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a podn

Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Věžní 958, 432 01 Kadaň
tel: 474 699 700

Lenka Raadová

nájemce

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300

Josef Mašek

pronajimatel

1. I .2005

Pronajimatel .. Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. 432 01 Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený .. MUDr. Josefem Maškem, jednatel^{em} společnosti
25479300
DIČ .. CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsaná v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl.
bankovní spojení: č.ú.: 2151480207/01 OO, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce .. Městská správa sociálních služeb Kadaň
Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený .. Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
65642481

DIČ:

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se Článek III. — odst. 3 — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání věcí movitých činí měsíčně 55.460,-Kč vč. DPH.

Důvod změny: Zvýšení cen energií.

Platnost dodatku je od 1.2.2009.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 15.I.2009

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových prostor uzavřené dne dle zákona č. 16/1990 Sb. o nájmu a po

Městská správa ~~sociálních služeb~~

Ředitelství správy

Věžní 958, 432 01 Kadaň to: 65642481 , tel: 474

699700 16/1 990

Lenka Raadová

NEMOCNICE KADAŇ S.R.O.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300

.....
pronajimatel

Pronajimatel .	Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .	432 01 Kadaň, Golovinova 1559
zastoupený .	MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti 25479300
DIČ .	CZ25479300
obchodní rejstřík .	zapsána v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 2001 1
bankovní spojení:	č.ú.: 2151480207/0100, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce .	Městská správa sociálních služeb
	Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený :	Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
lč:	65642481
DIČ .	

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se : Článek III. —odst. 3. — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání věcí movitých činí měsíčně 57.363,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Zvýšení cen energií, služeb a sazby DPH.

Platnost dodatku je od 1.1.2010.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují.

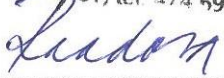
Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 17.12.2009

k nájemní smlouvě č. 54 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2005 dle zákona č. 1 Sb. o nájmu a pod

správa soci&údi

Věžní 558, 432 01 Kadaň
IČO: 65642481, tel: 474 699 700



Ředitelství správ

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovínova 558, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300

pronajimatel

Dodatek č. 12

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.1.2005 dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení s 663 a násl.občanského zákoníku

Pronajimatel : Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený . MUDr. Josefem Maškem, jednatelem společnosti
25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení: č.ú.: 2151480207/0100, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce .. Městská správa sociálních služeb Věžní
958, 432 01 Kadaň
zastoupený : Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
lč: 65642481
DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání věcí movitých činí měsíčně 59.676,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Zvýšení cen energií a snížení úhrady za vrácení inventář.


Platnost dodatku je od 1.1.2011.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují.

Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 8.12.2010

vežni 958, 432 01 Kadaň
IČ: 65642481
T-4 474 699 700


nájemce

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300


ajimatel

pron

Dodatek č. 13

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.I.2005 dle zákona č. 116/1990 Sb.
o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení § 663 a násl.občanského zákoníku

Pronajimatel . Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo . Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený - MUDr. Josefem Maškem, ředitelem
25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení: č.ú.: 2151480207/01 OO, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce : Městská správa sociálních služeb Kadaň
sídlo : Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený : Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
65642481
DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání věcí movitých činí měsíčně 63.450,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Zvýšení cen energií a snížení úhrady za vrácený inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2012.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují.

Jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajimatel.

V Kadani dne 16.12.2011

Městská správa sociálních služeb

Ředitelství správy RAS s.r.o.

Věžní 958, 432 01 Kadaň Golovinova •1559, 432 01 Kadaň to: 65642481 tel: 474 69/ 700 to: 254 793 0,
DIČ: 183-254 79 300

prol

Dodatek č. 14

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne .2005 dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení S 663 násl.občanského zákoníku

Radon
.....

nájemce

③

.....
pronajímatel

1.I

a

Pronajímatel : Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený . MUDr. Josefem Maškem, ředitelem
25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení: č.ú.: 2151480207/0100, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce : Městská správa sociálních služeb Kadaň
sídlo : Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený : Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
IČ: 65642481
DIČ :

Výše uvedená smlouva se doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za užívání nebytových prostor včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem a nájemné za užívání věcí movitých činí měsíčně 65.300,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Zvýšení cen energií a sazby DPH.

Platnost dodatku je od 1.1.2013.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 07.01.2013

79 300

pro

Dodatek č. 15

k nájemní smlouvě č. 54 0 nájmu nebytových prostor uzavřené dne 1.I.2005 dle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení S 663 a násl.občanského zákoníku

Městská správa
Ředitelství správy
Věžní 958, 432 01 Ka
LIČO: 55642481 tel: 474 6
Kadaň
699 700
nájemce

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovnova 1558, 432 01 Kadaň
IČ: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300
⑥

Raddon
.....
pronajimatel

Dodatek č. 16

k nájemní smlouvě prostorů sloužících k podnikání č.54 uzavřené dne .2005 dle zákona č. 116/1990 Sb.
I. I o nájmu a podnájmu
nebytových prostor, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Pronajimatel : Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo : Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený : MUDr. Josefem Maškem, jednatelem
25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík : zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení: č.ú.: 2151480207/0100, KB a.s., pobočka Kadaň

a

nájemce : Městská správa sociálních služeb Kadaň
sídlo : Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený : Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
IČ: 65642481

DIČ :

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně 65.398,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Změna úhrady za energie a snížení úhrady za vrácení inventář.

Mění se : Článek VII. — odst. 1 — V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Mění se : Slova „ nájem nebytových prostor“ ve smlouvě se nahrazují slovy „ nájem prostor sloužících k podnikání“.

Důvod změny : Nový občanský zákoník.

Platnost dodatku je od 1.1.2014.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 17.12.2013

Městská správa

služeb

Dodatek č. 17

smlouvě prostorů sloužících k podnikání č.54

.2005 dle

Ředitelství správy
Vežní 958, 432 01 Kadaň lč• 65642481
474 699 700

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: CZ 254 79 300

k nájemce
1.I nájemní
..... 1 16/1 990 Sb. o
..... podnájmu
prostor, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v

.....
pronajimatel

uzavřené dne
nájmů a
nebytových
platném znění

Pronajimatel .. Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo .. Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený .. MUDr. Josefem Maškem, jednatelem
25479300
DIČ • CZ25479300
obchodní rejstřík .. zapsána v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 2001 1
bankovní spojení: č.ú.: 2671 78828/0300, ČSOB a.s. Kadaň

a

nájemce : Městská správa sociálních služeb Kadaň
sídlo . Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený . Mgr. Lenkou Rádovou, ředitelkou
65642481

DIČ •

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně 66.100,-Kč vč. DPH.

Článek IV. — Nájemce se zavazuje — písm. c) svými náklady udržovat nebytové prostory ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání, při tom je povinen na své náklady zajišťovat opravy do výše 20 tis.Kč a bez finančního omezení veškeré opravy škod, které způsobil sám a nebo je způsobil osoby, které se v nebytových prostorech zdržovaly s jeho souhlasem; je povinen hradit údržbu a opravy pronajatého movitého nájetku.

Důvod změny : Zvýšení cen energií a snížení úhrady za vrácení inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2015.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 16.12.2014

Dodatek č. 18

smlouvě prostorů sloužících k podnikání č.54
Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Věžní 358, 01 Kadaň

.2005 dle zákona č.



IČO: 65642481, tel: 474
699 700

nájemce

k nájemní uzavřené dne 1.1. zákona č. 116/1990
a podnájmu nebytových prostor, a zákona č. 89/2012 Sb.,
zákoník, v platném znění

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 254 79 300, DIČ: 183-254 79 300

pronajimatel

Sb. o nájmu
občanský

Pronajimatel ..
sídlo ..
zastoupený ..

Nemocnice Kadaň s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
MUDr. Josefem Maškem, jednatelem
25479300
CZ25479300

DIČ ..
obchodní rejstřík ..
bankovní spojení:

zapsána v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 2001 1
č.ú.: 2671 78828/0300, ČSOB a.s. Kadaň

a

nájemce :
sídlo :
zastoupený .

Městská správa sociálních služeb Kadaň
Věžní 958, 432 01 Kadaň
Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
65642481

DIČ:

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 — Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně 66.090,-Kč vč. DPH.

Důvod změny : Snížení úhrady za vrácený inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2016.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 10. 12.2015

79 300

pro

Dodatek č. 19

smlouvě prostorů sloužících k podnikání č.54

.2005 dle

NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovnova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: CZ 254 79 300

.....
pronajimatel



.....
nŘjemce

Městská
Ředitelství správy
Věžní 958, 432 01
IČ• 65642481
T. 474 699700

Dodatek č. 20

k nájemní smlouvě prostorů sloužících k podnikání č. 54 uzavřené dne 1.I.2005 dle zák.č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Pronajímatel • Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo . Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený . MUDr. Bc. Petrem Hossnerem, MBA, jednatelem
25479300
DIČ • CZ25479300
obchodní rejstřík . zapsána v OR vedeném u KS v Ustí n.L., oddíl C, vl. 2001 1
bankovní spojení: č.ú.: 267178828/0300, ČSOB a.s. Kadaň

a

nájemce : Městská správa sociálních služeb
sídlo . Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený : Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
65642481

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 - Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně 65.654,-Kč vč. DPH. Je platné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet Pronajímatele pod variabilním symbolem č. 54 a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy.

Důvod změny : Snížení úhrady za služby o poplatek za parkování a vrácený inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2018.

Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva bude pronajímatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 14.12.2017

MUDr. Bc. Petr Hossner, MBA

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Dodatek č. 21

1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: CZ 254 79 300

biěsíRá

Městská správa sociálních služeb
Ředitelství správy
Věžní 958, 432 01 Kadaň
I: 65642481, tel: 474 699 700

O

IČO:

k nájemní smlouvě prostorů sloužících k podnikání č. 54 uzavřené dne 1 . I.2005 dle zák.č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Pronajímatel .	Nemocnice Kadaň s.r.o.
sídlo ..	Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený ..	MUDr. Bc. Petrem Hossnerem, MBA, jednatelem 25479300
DIČ :	CZ25479300
obchodní rejstřík ..	zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení:	č.ú.: 267178828/0300, ČSOB a.s. Kadaň

a

nájemce :	Městská správa sociálních služeb
sídlo :	Věžní 958, 432 01 Kadaň
zastoupený .	Mgr. Lenkou Raadovou, ředitelkou
IČ:	65642481

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : Článek III. — odst. 3 - Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně 74.055,-Kč vč. DPH. Je platné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet Pronajímatele pod variabilním symbolem č. 54 a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy.

Důvod změny : Zvýšení úhrady za m² a služby, snížení úhrady o vrácený inventář.

Platnost dodatku je od 1.1.2019.

Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva bude pronajímatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne 14.12.2018

Dodatek č. 22

MUDr. Bc. Petr Hossner, MBA

pronajimatel

NEKROLOGICE KADAŇ s.r.o.
Golevínova 1555, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 360, DIČ: CZ 254 79 330



Zadon

nájemce

oblastní správa sociálních služeb
Ředitelství služby
Věžnf 954, 432 01 Kadaň
IČO: 65642483 tel: 474 499 700