

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 18 N 17/69

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Zdeněk H o r á k**

r.č. xxxxxxxxxxxx

bytem Saběnice

PSČ 434 01

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 18N17/69 ze dne 6.4.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.12.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy (dodatku č. 1) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 26.454,- Kč (slovy: Dvacetšesttisícčtyřistapadesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z v ý š e n o na částku **26.989,- Kč** (slovy: Dvacetšesttisícdevětsetosmdesátdevět korun českých) z důvodu rozšíření předmětu pachtu o následující pozemky od **1.2.2019**:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Duchcov	Duchcov	KN	2897/16	2782 m2	orná půda
Duchcov	Duchcov	KN	2897/26	290 m2	orná půda

K **1.10.2019** je pachtýř povinen zaplatit částku **26.854,- Kč** (slovy: Dvacetšesttisícsetpadesátčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.2.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 31.1.2019

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
propachtovatel

.....
Zdeněk Horák
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 18N17/69

Datum tisku: 2.1.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Bílina										
část	2458		3	2	38	1.1.2018		365	5,63	
část	2462		3	2	255	1.1.2018		365	37,81	
část	2491			2	462	1.1.2018		365	68,51	
část	2519			2	85	1.1.2018		365	12,60	
část	2528		1	2	178	1.1.2018		365	26,39	
část	2529		1	2	29	1.1.2018		365	4,30	
část	2544			2	521	1.1.2018		365	77,25	
část	2822			2	158	1.1.2018		365	23,43	
Celkem za katastr					1726					255,92
Katastr: Duchcov										
	2897		16	2	2782	1.2.2019		273	362,56	
	2897		26	2	290	1.2.2019		273	37,79	
	2897		141	2	24085	1.5.2017		365	4 196,57	
	2897		172	2	77136	1.5.2017		365	13 440,18	
Celkem za katastr					104293					18 037,10
Katastr: Hrdlovka										
	799		26	2	6651	1.5.2017		365	1 688,56	
	799		28	2	559	1.5.2017		365	141,92	
	799		31	2	26512	1.5.2017		365	6 730,87	
Celkem za katastr					33722					8 561,35
Celkem stávající parcely					139741					26 854,37
Celkem										26 854

Příloha pachtovní smlouvy č. 18N17/69

Variabilní symbol: 1811769 Uzavřeno: 6.4.2017 Roční pacht: 26 989 Kč
Datum tisku: 2.1.2019 Účinná od: 1.5.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Horák Zdeněk	Saběnice 43401

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bílina											
část	2458		3		2	14	10002 pc/ha	67 400	38	2,2	5,63
část	2462		3		2	14	10002 pc/ha	67 400	255	2,2	37,81
část	2491				2	14	10002 pc/ha	67 400	462	2,2	68,51
část	2519				2	14	10002 pc/ha	67 400	85	2,2	12,60
část	2528		1		2	14	10002 pc/ha	67 400	178	2,2	26,39
část	2529		1		2	14	10002 pc/ha	67 400	29	2,2	4,30
část	2544				2	14	10002 pc/ha	67 400	521	2,2	77,25
část	2822				2	14	10002 pc/ha	67 400	158	2,2	23,43
Celkem za katastr									1 726		255,92
Katastr: Duchcov											
	2897		16		2	2	10002 pc/ha	79 200	2 782	2,2	484,74
	2897		26		2	2	10002 pc/ha	79 200	290	2,2	50,53
	2897		141		2	2	10002 pc/ha	79 200	24 085	2,2	4 196,57
	2897		172		2	2	10002 pc/ha	79 200	77 136	2,2	13 440,18
Celkem za katastr									104 293		18 172,02
Katastr: Hrdlovka											
	799		26		2	2	10002 pc/ha	115 400	6 651	2,2	1 688,56
	799		28		2	2	10002 pc/ha	115 400	559	2,2	141,92
	799		31		2	2	10002 pc/ha	115 400	26 512	2,2	6 730,87
Celkem za katastr									33 722		8 561,35
Celkem									139 741		26 989

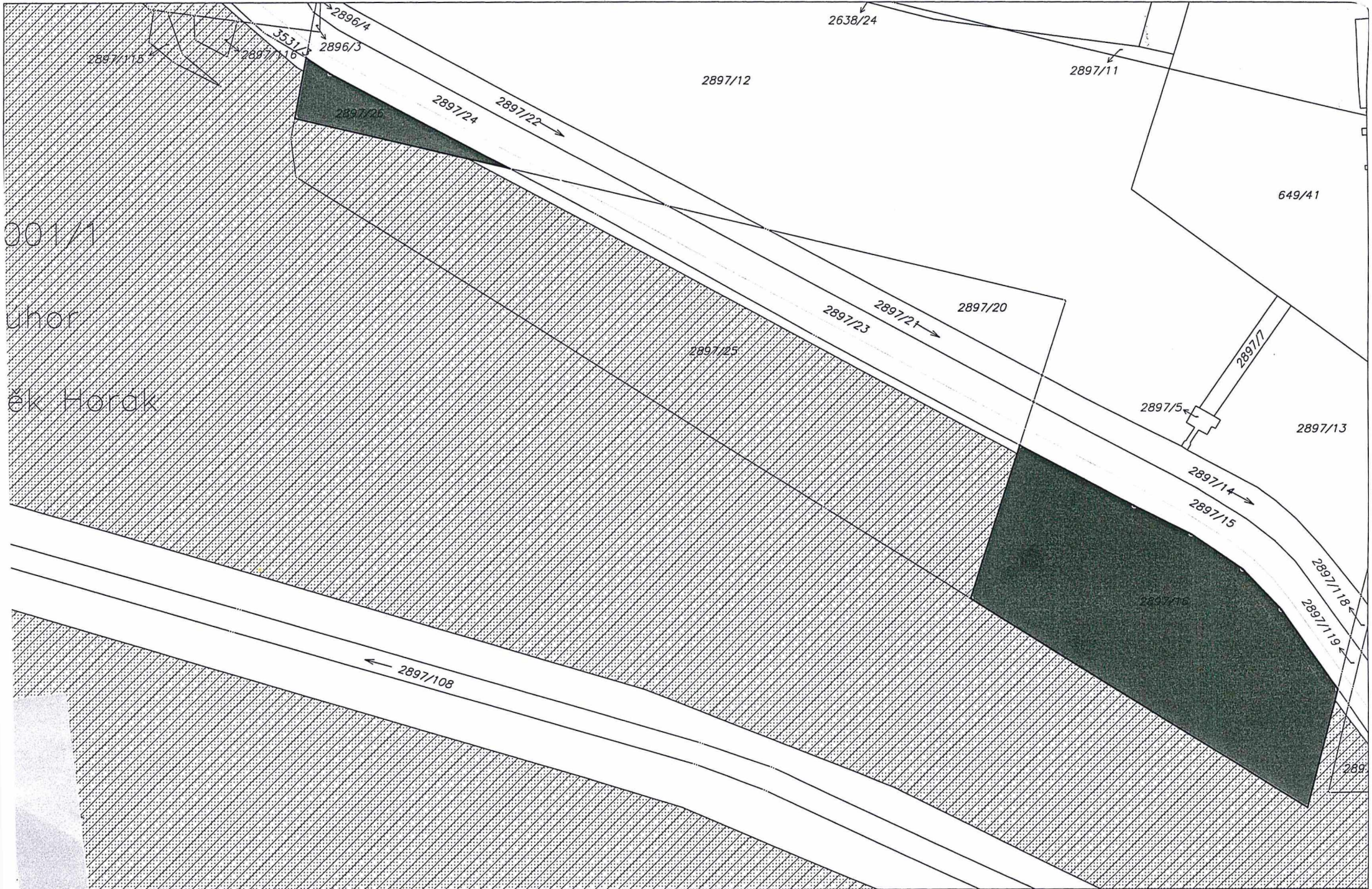
Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za he'

m²...za m²



1:1000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

22.11.2018 8:00:29

Informace o parcelách
na katastrálním území: Duchcov
Číselný kód: 633712

Obec:	Duchcov	Číselný kód:	567515					
Okres:	Teplice	Číselný kód:	3509					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
2897/16	0	2782	2		10002		DKM	2
		2782	KÓD BPEJ 10100					
2897/26	0	290	2		10002		DKM	2
		290	KÓD BPEJ 10100					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
						Počet parcel	2	
						Výměra celkem[m ²]	3072	