

Příkazní smlouva č. 13-01/BH/2019

Příkazce:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

Sídlo: nám.28.dubna 60, 635 00 Brno-Bystrc

Zastoupený: JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc

IČO: 44992785, rozliš. kód 13 DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. [REDACTED]

Ve věcech zadávacího řízení je oprávněn jednat pověřený pracovník ÚMČ Brno-Bystrc :

Ing. Josef Vaverka, vedoucí majetkového odboru ÚMČ Brno-Bystrc

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Ikis, s.r.o.

se sídlem: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

zastoupený: Ing. Martin Šimek

IČO: 63485290 DIČ: CZ63485290

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. [REDACTED]

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 21288

(dále jen „příkazník“)

uzavřeli dle ustanovení § 2430 a násl. zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, příkazní smlouvu v tomto znění:

I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje zastoupit příkazce (zadavatele) v zadávacím řízení pro podlimitní veřejné zakázky:

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Větrná 1,3,5, Brno -Bystrc

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 39 a 41, Brno -Bystrc

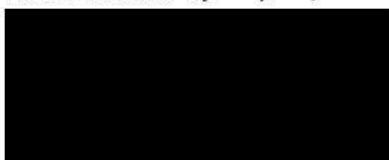
-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 46 -50 a 52- 56, Brno -Bystrc

a pro příkazce připravit písemné podklady a zajistit činnosti v rozsahu požadovaném zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen ZoZVZ), zejména se jedná o tyto činnosti:

1.1 posouzení projektu po provedení stavby, který má zadavatel zpracovaný pro veřejné zakázky:

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Větrná 1,3,5, Brno -Bystrc

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 39 a 41, Brno -Bystrc



-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 46 -50 a 52- 56, Brno - Bystrc

s ohledem na stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací s výkazem výměr v ZoZVZ a jeho prováděcích předpisech,

1.2 zpracování textové části zadávací dokumentace s požadavky na kvalifikaci, hodnotící kritéria, která zajistí zadavatelem požadovanou kvalitu prací a dodávek za tomu odpovídající cenu, s textem smlouvy (obchodními podmínkami), včetně konzultace textu se zadavatelem a zpracování příp. připomínek zadavatele,

1.3 zpracování Oznámení o zahájení zadávacího řízení,

1.4 poskytování ve spolupráci se zadavatelem dodatečných informací k zadávacím podmínkám všem dodavatelům,

1.5 posouzení kvalifikace uchazečů podle podmínek zákona a zadávací dokumentace,

1.6 organizační zajištění všech jednání hodnotící komise, tj. zpracování podkladů včetně rozboru nabídek (s výjimkou kontroly položkového rozpočtu, kterou zajistí zadavatel) a návrhu hodnocení nabídek podle stanovených kritérií pro členy hodnotící komise, zpracování písemností vyžadovaných ZoZVZ,

1.7 zpracování požadavků na vysvětlení nejasností v nabídkách (v případě potřeby),

1.8 zpracování rozhodnutí o vyloučení uchazeče (v případě potřeby)

1.9 zpracování oznámení o výběru dodavatele,

1.10 zpracování rozhodnutí zadavatele o případných námitkách uchazečů podaných zadavateli, příp. zpracování stanoviska zadavatele pro Úřad pro ochranu hospodářské soutěže,

1.11 zpracování Oznámení o výsledku zadávacího řízení,

1.12 zpracování písemné zprávy zadavatele,

1.13 předání kompletní dokumentace o zadání veřejné zakázky zadavateli k archivaci,

1.14 zpracování rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení v případě rozhodnutí zadavatele o zrušení zadání veřejné zakázky

1.15 zpracování dalších písemných dokladů potřebných dle ZoZVZ.

2. ~~2~~ Součástí plnění příkazníka je:

- zveřejnění příslušných formulářů ve Věstníku veřejných zakázek

- spolupráce při uveřejňování informací na profilu zadavatele a v registru smluv

- poskytování konzultační činnosti v souvislosti s průběhem zadávacího řízení na veřejné zakázky:

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Větrná 1,3,5, Brno -Bystrc

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 39 a 41, Brno -Bystrc

-Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech Černého 46 -50 a 52- 56, Brno - Bystrc

zejména v případě návrhů dodavatelů podaných k orgánu dohled nebo v případě řízení orgánu dohledu z vlastního podnětu, a při kontrolách ze strany orgánu dohledu

- otevírání obálek a hodnocení nabídek v sídle zadavatele, Radnice MČ Brno-Bystrc, nám 28.dubna 60, 635 00 Brno

II. Práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi veškerou součinnost potřebnou k řádnému provedení předmětu této smlouvy. Příkazník je povinen si vždy v dostatečném předstihu od příkazce zmíněnou součinnost vyžádat a upozornit ho včas na právními předpisy stanovené termíny, požadavky a podmínky, které je příkazce povinen v rámci této součinnosti dodržet. Zejména se jedná o poskytnutí věcí a informací, jež jsou nutné k plnění předmětu smlouvy a o další potřebné podklady a údaje, jejichž potřeba vyplývá z průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné, pokud je sám příkazce má k dispozici.

2.2 Příkazce je povinen příkazníkovi za řádné provedení předmětu této smlouvy zaplatit sjednanou odměnu - smluvní cenu ve sjednaných termínech a za podmínek ve smlouvě uvedených.

2.3 Příkazce předá příkazníkovi plnou moc s pověřením k výkonu činností dle předmětu plnění ke dni podpisu smlouvy.

2.4 Příkazník je povinen postupovat poctivě a pečlivě, jednat dle pokynů příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy. V případě, že pokyny příkazce budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je příkazník povinen na nevhodnost pokynů příkazce upozornit. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník pokyn splní, avšak neodpovídá za případnou škodu takto vzniklou.

2.5 Příkazník je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost příkazce informovat příkazce o stavu úkonů a činností vykonávaných na základě této smlouvy a sdělovat příkazci bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle této smlouvy či jinak významné pro činnost příkazce.

2.6 Příkazník se zavazuje mít po celou dobu trvání smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, a to s minimální výší pojistného plnění 10.000.000,- Kč. Kopii příslušné pojistné smlouvy je příkazník povinen předložit příkazci nejpozději před podpisem smlouvy.

III. Čas plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly, na těchto termínech pro plnění předmětu smlouvy:

Termín zahájení prací: den následující po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín předání konečné verze podkladů pro

zahájení zadávacího řízení příkazci: **25.1.2019**

Termín dokončení: předání dokumentace veřejné zakázky příkazci

3.2 Příkazník se zavazuje k plnění předmětu smlouvy v termínech sjednaných dohodou oprávněných zástupců smluvních stran, touto smlouvou a stanovených ZoZVZ.

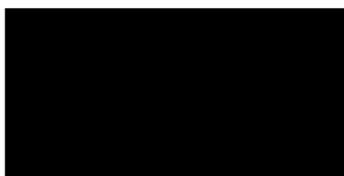
IV. Odměna příkazníka a platební podmínky

4.1 Odměna za činnost příkazníka dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran a činí **celkem:**

odměna bez DPH **299 000,- Kč**

DPH **62 700,- Kč**

odměna včetně DPH **361 790,-Kč**



Z toho odměna za činnost příkazníka dle této smlouvy na akci Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech **Větrná 1,3,5**, Brno -Bystrc činí:

odměna bez DPH	120 000,- Kč
DPH	25 200,- Kč
odměna včetně DPH	145 200,-Kč

Z toho odměna za činnost příkazníka dle této smlouvy na akci Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech **Černého 39 a 41**, Brno -Bystrc činí

odměna bez DPH	85 000,- Kč
DPH	17 850,-Kč
odměna včetně DPH	102 850,-Kč

Z toho odměna za činnost příkazníka dle této smlouvy na akci Rekonstrukce bytových jader v obecních bytových domech **Černého 46 -50 a 52- 56**, Brno činí

odměna bez DPH	94 000- Kč
DPH	19 740,-Kč
odměna včetně DPH	113 740,-Kč

4.2 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH.

4.3 Sazba DPH je uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu trvání smlouvy příkazník oznámí písemně příkazci novou sazbu DPH. Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván.

4.4 Sjednaná odměna obsahuje veškeré náklady příkazníka nezbytné k řádnému a včasnému provedení činností dle této smlouvy, včetně účelně vynaložených nákladů.

4.5 Příkazník nepožaduje a příkazce neposkytuje zálohy, příkazce bude proplácet příkazníkem provedené činnosti. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury vyhotovené příkazníkem.

4.6 Faktury jsou splatné do 30 dne po doručení příkazci.

4.7 V případě, že dojde k zániku příkazu před sjednaným koncem termínu plnění, bude příkazník činnosti rozpracované ke dni zániku příkazu fakturovat příkazci ve výši provedených činností podílem odměny dohodnuté dle tohoto článku.

V. Sankce

5.1 Příkazník odpovídá za řádné plnění činností dle této smlouvy. V případě vzniku škod prokazatelně vzniklých v důsledku neplnění této smlouvy, je povinen příkazci škodu nahradit, zejména uhradit pokuty uložené příkazci Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže

za porušení zákona, ke kterému došlo porušením povinností příkazníka.

5.2 Příkazník odpovídá za vady plnění této smlouvy po dobu deseti let ode dne uzavření této smlouvy.

5.3 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, u kterých příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost.

5.4 Příkazník uhradí příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den jím zaviněného prodlení s plněním termínů sjednaných dohodou oprávněných zástupců smluvních stran, touto smlouvou nebo stanovených ZoZVZ.

5.5 Poruší-li příkazník svou povinnost mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, a to s minimální výší pojistného plnění 10.000.000 Kč, je povinen příkazci zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý den, pro který nebylo pojištění sjednáno.

5.6 Dojde-li ze strany příkazce k prodlení při úhradě faktury, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

5.7 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VI. Ukončení smlouvy

6.1 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

6.1 Příkazník může příkaz vypovědět a příkazce může příkaz odvolat z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Smlouva skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi příkazci, nebo doručením písemného odvolání příkazníkovi.

6.2 Při ukončení smlouvy zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, pokud se s příkazcem nedohodne jinak.

VII. Závěrečná ujednání

7.1 Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.

7.2 Příkazce vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

7.3 Příkazce a příkazník se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a podepsanými oběma smluvními stranami. Jinou formu změny smlouvy smluvní strany tímto ujednáním vylučují.

7.4 Příkazce a příkazník se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze

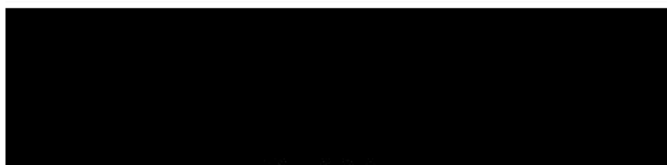
postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

7.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

7.6 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, ze kterých každá strana po jejím podpisu obdrží po jednom výtisku.

7.7 Příkazník byl vybrán na jednání interní komise veřejných zakázek dne 14.1.2019

V Brně dne: 15.1.2019



.....
starosta MČ Brno-Bystrc



.....
příkazník

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystrc
starosta

 ikis s.r.o.
Brno 620 00
Kalanová 496/123a
IČ: 63486290 tel.: 539 002 898
DIČ: CZ63486290 fax: 545 220 843

Za správnost: Ing. Vaverka

