

# Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/179/2019

uzavřená podle ustanovení §1785a a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

## **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80, Liberec 2

IČO: 708 91 508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

## **PAMICO CZECH, s.r.o.**

se sídlem Sobotecká 565, 511 01 Turnov

IČO: 27488098, DIČ: CZ27488098

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21959

zastoupená **Pavlem Gumanem**, jednatelem společnosti

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

t a k t o:

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 09. 2001 a Smlouvy směnné č. OLP/1978/2006 ze dne 28. 11. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 05. 12. 2006 je Budoucí povinný, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 880/1** o výměře 7551 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, ev.č. III/2797, **p.p.č. 1029** o výměře 3670 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/2797, **p.p.č. 919/1** o výměře 5404 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/01016, vše nacházející se v katastrálním území Ohrazenice u Turnova, obec Ohrazenice, evidované na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily. Dále na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 09. 2001, Smlouvy směnné OLP/1978/2006 ze dne 28. 11. 2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 5. 12. 2006 a Smlouvy darovací OLP/2012/2008 ze dne 11. 11. 2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20. 11. 2008 je Budoucí povinný, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 3881/1** o výměře 8008 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. II/610, **p.p.č. 3881/58** o výměře 5222 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/2797, **p.p.č. 3883/1** o výměře 5179 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. III/28728 nacházející se v katastrálním území Turnov, obec Turnov, evidované na listu vlastnictví č. 1889 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily (dále jen „*Pozemky*“).

- (2) Budoucí oprávněný hodlá vybudovat a provozovat na Pozemcích stavbu „**Optotrasa – Nádražní, Turnov a Ohrazenice – Pyram k.ú. Ohrazenice u Turnova a Turnov**“ (dále jen „**Stavba**“). Rozsah a umístění Stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „**Snímek**“).
- (3) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na Pozemcích. Budoucí povinný, resp. správce komunikace, který je k níže rozvedené činnosti Budoucím povinným zmocněn, se dále zavazuje do 30 dnů po doložení komplexní dokumentace se zpracovanými podmínkami správce a úhrady odpovídající Úplaty ze strany Budoucího oprávněného, zajistit vyznačení souhlasu na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace, ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.
- (4) Při realizaci Stavby je Budoucí oprávněný povinen šetřit majetek Budoucího povinného. Po skončení prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Pozemky bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemků v souladu s právními předpisy.
- (5) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu pro vyznačení služebnosti v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemků a *výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- (6) Služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je stanovena dle doloženého znaleckého posudku.
- (7) Úplata činí částku **60.000 Kč** (slovy: *šedesát tisíc korun českých*) dle doloženého znaleckého posudku č. 2602\_16/18 ze dne 9. 11. 2018 vypracovaným Stanislavem Karešem (dále jen „**Úplata**“)
- (8) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). K Úplatě je připočteno 21% DPH. Celková Úplata s DPH tedy činí: **72.600 Kč** (slovy: *sedmdesát dva tisíc šest set korun českých*).
- (9) **Úplatu včetně DPH** uhradí Budoucí oprávněný nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného **č. 19 – 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1417919**.
- (10) Pro případ, že nebude Úplata ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty nesmí zahájit jakékoli stavební práce.

- (11) Pro případ, že nebude Úplata ve stanovené lhůtě zaplacená, má Budoucí povinný právo od této smlouvy odstoupit. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že před zaplacením Úplaty nesmí zahájit jakékoli stavební práce.

## **Článek II.**

### **Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti**

- (1) *Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízeno věcné břemeno – služebnost, spočívající ve zřízení stavby stavbu „Optotrasy – Nádražní, Turnov a Ohrazenice – Pyram k.ú. Ohrazenice u Turnova a Turnov“ na Pozemcích a s tím související právo vstupu a vjezdu na Pozemky za účelem udržování a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*
- (2) *Bližší rozsah služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Budoucí oprávněný v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (3) *Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.*
- (4) *Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemků a její výše odpovídá Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (5) *Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí Budoucí oprávněný. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti návrh na vklad práva odpovídajícímu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.*
- (6) *Služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemků a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající služebnost.*
- (7) *Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.*

## **Článek III.**

### **Prohlášení Budoucího povinného o vadách služebné nemovitosti**

- (1) Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemky jsou dále zatíženy omezením vlastnického práva dle LV č. 166 pro k. ú. Ohrazenice u Turnova ze dne 14. 1. 2019 a dle LV č. 1889 pro k. ú. Turnov ze dne 14. 1. 2019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních ze služebnosti.

## **Článek IV.**

### **Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „dle LV č. 166 pro k. ú. Ohrazenice u Turnova ze dne 14. 1. 2019“**

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku existence služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, Budoucímu

povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemcích bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zejména tabulky B. 1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí, která tvoří přílohu této smlouvy.
- (3) Budoucí oprávněný se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (4) Budoucí oprávněný se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemcích.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen dokončit realizaci Stavby do 31. 3. 2019 u důvodu plánované rekonstrukce komunikace III/2797.
- (6) V případě, že nebude Budoucím oprávněným do 31. 3. 2019 od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu oprávněnému Úplatu do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení Úplaty.
- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě nepřechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Budoucí oprávněný iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke stavbě, odmítne s Budoucím povinným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle čl. I. odst. (5), ponese veškeré náklady související se zřízením služebnosti Budoucí oprávněný.

### **Článek V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespécifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení a tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.

- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (6) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv (<https://portal.gov.cz/portal/ovm/publikujici/6bnaawp/agendy/19884.html>) dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, kdy Budoucí povinný se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

situace

list vlastnictví č. 166 a č. 1889

Liberec 4. 2. 2019

Turnov 25. 1. 2019

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

.....  
Pavel Guman  
jednatel společnosti PAMICO CZECH, s.r.o.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2019 12:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: olp pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577359 Ohrazenice

Kat.území: 709336 Ohrazenice u Turnova

List vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

*Vlastnické právo*

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 70891508  
Liberec

*Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje*

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková 70946078  
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice,  
46006 Liberec

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

880/1

7551 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

919/1

5404 ostatní plocha

silnice

1029

3670 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl. II.smlouvy, vymezené geom.plánem č. 728-98/2011

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 1029

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/489/2012 ze dne 08.03.2012.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2012.

V-464/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

a údržby kanalizace, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav, vymezené geometrickým  
plánem č. 766-63/2012

*Oprávnění pro*

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287,  
51101 Turnov, RČ/IČO: 49295934

*Povinnost k*

Parcela: 1029, Parcela: 919/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1445/2014 ze dne 15.08.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 25.08.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014.

V-4580/2014-608

Pořadí k 25.08.2014 10:15

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2019 12:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577359 Ohrazenice

Kat.území: 709336 Ohrazenice u Turnova

List vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

- o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

**Parcela: 1029**

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o **Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/01-6-KM ze dne 10.09.2001; uloženo na prac. Semily**

**Z-2462/2001-608**

*Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec*

*RČ/IČO: 70891508*

- o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001; uloženo na prac. Semily**

**Z-2462/2001-608**

*Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková  
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006  
Liberec*

*RČ/IČO: 70946078*

- o **Smlouva směnná č.OLP/1978/2006 ze dne 28.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.**

**V-2338/2006-608**

*Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec*

*RČ/IČO: 70891508*

*Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková  
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006  
Liberec*

**70946078**

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.*

*Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*

*Vyhotoveno: 08.02.2019 10:33:56*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2019 12:35:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: a pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

*Vlastnické právo*

**Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec** 70891508

*Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje*

**Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec** 70946078

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

*Pozemky*

<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
3881/1	8008	ostatní plocha	silnice	
3881/58	5222	ostatní plocha	silnice	
3883/1	5176	ostatní plocha	silnice	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.III. smlouvy, vymezené geometrickým plánem č.3616-300/2011-2

*Oprávnění pro*

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*

**Parcela: 3881/58**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1557/2013 ze dne 01.08.2013.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 05.09.2013.

V-2730/2013-608

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.II.smlouvy, vymezené geom.plánem č.3682-81/2012

*Oprávnění pro*

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*

**Parcela: 3881/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/2961/2013 ze dne 15.11.2013.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2013.

V-3737/2013-608

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrské sítě, vymezené geometrickým plánem č. 3782-51/2013-3  
právo vstupu a vjezdu za účelem prohlídky, údržby a provádění oprav

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.*



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2019 12:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**PAMICO CZECH, s.r.o., Sobotecká 565, 51101 Turnov,  
RČ/IČO: 27488098**

*Povinnost k*

**Parcela: 3881/58**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/800/2014 ze dne 07.05.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 01.07.2014. Zápis proveden dne 25.07.2014.*

V-3502/2014-608

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**součásti distribuční soustavy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.3767-6695/2011**

*Oprávnění pro*

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*

**Parcela: 3881/1**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/1512/2014 ze dne 15.08.2014.  
Právní účinky zápisu ke dni 11.09.2014. Zápis proveden dne 07.10.2014.*

V-4916/2014-608

*Pořadí k 11.09.2014 10:42*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**a údržby inženýrské sítě s právem vstupu a vjezdu za účelem zajištění prohlídky, údržby  
a provádění oprav v rozsahu stanoveném v geometrickém plánu č. 3874-107/2013**

*Oprávnění pro*

**PAMICO CZECH, s.r.o., Sobotecká 565, 51101 Turnov,  
RČ/IČO: 27488098**

*Povinnost k*

**Parcela: 3881/1**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OLP/4038/2015 ze dne 19.04.2016.  
Právní účinky zápisu ke dni 04.05.2016. Zápis proveden dne 02.06.2016.*

V-2432/2016-608

*Pořadí k 04.05.2016 09:00*

---

D **Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

---

*Listina*

o **Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 3796/01-6-KM ze dne  
10.09.2001; uloženo na prac. Semily**

Z-2462/2001-608

**Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec**

RČ/IČO: 70891508

o **Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001;  
uloženo na prac. Semily**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.01.2019 12:35:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577626 Turnov

Kat.území: 771601 Turnov

List vlastnictví: 1889

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Listina

Z-2462/2001-608

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková  
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006  
Liberec

RČ/IČO: 70946078

- o Smlouva směnná č.OLP/1978/2006 ze dne 28.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2006.

V-2338/2006-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec

RČ/IČO: 70891508

- o Smlouva darovací OLP/2012/2008 ze dne 11.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2008.

V-2768/2008-608

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001  
Liberec

RČ/IČO: 70891508

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková  
organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006  
Liberec

70946078

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 08.02.2019 10:35:33