

DODATEKČ.1
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
(dále jen „**Dodatek**“)

SMLUVNÍ STRANY:

1. **SAFICHEM INVEST, a.s.**, se sídlem Vídeňská 104, 252 50 Vestec, IČ: 04172043, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20728, za níž jedná Ing. Tomáš Plachý, MBA, statutární ředitel

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. **Puncovní úřad**, se sídlem Praha I, Kozi 4, PSČ 110 0 0, IČ: 00002542, za nějž jedná Ing. Jana Davidková, předsedkyně

(dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně též jen „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) dne 11.3.2015 uzavřely Smluvní strany smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě Pronajímatel Nájemci přenechal k užívání Nebytové prostory Gak je tento pojem definován ve Smlouvě) na dobu neurčitou;
- (B) Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy podle ustanovení tohoto Dodatku;

SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. Nájemné dle článku 2.1 Smlouvy se zvyšuje na částku 45790,- Kč bez DPH měsíčně.
2. Zálohové platby úhrad za plnění spojená s nájmem Nebytových prostor dle čl. 2.3 Smlouvy se nově stanoví tak, že se příslušná část přílohy č. 2 Smlouvy mění takto:

SLUŽBA	VÝŠE MĚSÍČNÍ ZÁLOHY [v Kč (bez DPH)]
plyn (zúčtovatelná záloha)	4132
vodné, stočné (zúčtovatelná záloha)	1000
elektřina (zúčtovatelná záloha)	3306
ostatní služby domu (nezúčtovatelná platba)	4383
celkem	12821

3. V ostatním zůstává Smlouva tímto Dodatkem nedotčena.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po zveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Nájemce, a to neprodleně po podpisu tohoto Dodatku.

5. Smluvní strany prohlašují, že se Nájemce seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů Nájemce a jeho zaměstnanců jako obchodního partnera Pronajímatele; tyto informace o zpracování osobních údajů obchodních partnerů jsem dostupné na webových stránkách Pronajímatele www.saficheminvest.com (dále jen „**Informace**“).
6. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží Pronajímatel a jeden (1) stejnopis obdrží Nájemce.

Ve Vestci dne

V Praze dne

14. 1. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

za **SAFICHEM INVEST, a.s.:**

za **Puncovní úřad:**

Ing. Eva Kolovratová,
provozní ředitelka,
na základě plné moci

Ing. Jana Davidková,
předsedkyně