

S M L O U V A

o zřízení věcného břemene

číslo smlouvy ŘSD ČR: **P/VB/IS/2018/033**

číslo smlouvy RWE: **7700101723_2/VB**

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
jehož jménem jedná ...
zastoupené na základě Pověření ředitelem
Správy Pardubice
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „strana povinná“)

- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I.

Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemků, se kterými má příslušnost hospodařit strana povinná a na nichž je umístěna níže uvedená stavba komunikace

- která se nachází mimo jiné na pozemku:

parcelní číslo: **1905/1** o celkové výměře: **3431 m²**

katastrální území: **Svitavy-předměstí** zapsaném na LV č.: **2837**

v obci: **Svitavy** okrese: **Svitavy**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, **Katastrální pracoviště Svitavy**

a

parcelní číslo: **1905/36** o celkové výměře: **251 m²**

katastrální území: **Svitavy-předměstí** zapsaném na LV č.: **2837**

v obci: **Svitavy** okrese: **Svitavy**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, **Katastrální pracoviště Svitavy**

(dále jen „služebný pozemek“)

- délka uloženého plynárenského zařízení: **126,4 bm** (příčně, podélně, protlakem, otevřeným výkopem)

- plocha montážních jam pro provedení protlaku: m²

- konkrétní místo: I/34 ul. TGM Svitavy, u MěÚ Svitavy, křižovatka I/34 x II/366, staničení v km cca 197,150 – 197,275

(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné věcné břemeno ve smyslu služebnosti ke služebnímu pozemku (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrickém plánu č.: 3033-4727/2018, vyhotoveného firmou ADITIS GROUP s.r.o., ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem pod č.j: 837/2018 dne: 23.11.2018 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Svitavy, pod č.: PGP-1776/2018-609 dne 30.11.2018

Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu obou smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení - **plynárenské zařízení včetně příslušenství** ve vlastnictví oprávněného na služebním pozemku, zřízeného v rámci akce: „**REKO MS Svitavy - T. G. Masaryka**“ (dále jen „**plynárenské zařízení**“), v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu, a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek a část stavby komunikace v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

Uložení plynárenského zařízení bylo provedeno na základě vydaných správních rozhodnutí, tj. sdělení č.j. 42816-18/OV-hal/5555-2018 ze dne 9. srpna 2018, vydaného MÚ Svitavy.

Mezi smluvními stranami byl po uložení plynárenského zařízení sepsán předávací protokol, označený číslem akce strany povinné.

Strana oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III.

Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Výpočet jednorázové úplaty:

Uložení do vozovky a zpevněné krajnice – 2588,70 Kč x 126,4 bm = **327 211,68 Kč**

Celková jednorázová úplata činí bez DPH: **třístadvacetsedmtisícdvěstějedenáctkorunčeských a šedesátosmhalérů Kč**

Tato smlouva slouží jako daňový doklad.

Základ daně činí 327 211,68 Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21%, vypočtená daň 68 714,45 Kč. Úplata včetně daně z přidané hodnoty činí 395 926,10 Kč (slovy třístadevadesátpěťtisícdevětsetdvacetšestkorun a desethalérů). Za datum vystavení daňového dokladu a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uzavření této smlouvy.

Oprávněný se zavazuje poukázat na výše uvedený bankovní účet úplatu včetně DPH nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je strana oprávněná postupovat podle ustanovení § 109a ZodPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je strana oprávněná uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet strany povinné, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek strany oprávněné vůči straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

Čl. V. Registr smluv

1. Oprávněný a povinný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
2. Oprávněný a povinný souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Čl. V. Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí strana oprávněná.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB služební pozemek a část stavby komunikace do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na služební pozemek a část stavby komunikace straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku a části stavby komunikace nese strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení nebylo uloženo (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Pardubice ze dne 23.8.2018, č.j.: 005106/38200/3/Hol a rozhodnutí silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: KrÚ 59975/2018-Ky ze dne 28.8.2018, provede strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody se stranou povinnou úpravu nebo přeložení, plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.

2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva má dvě přílohy a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží strana oprávněná, dva stejnopisy obdrží strana povinná, a jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

V Pardubicích, dne : 05. 02. 2019

V Hradci Králové dne..... 24 -01- 2019

Za stranu povinnou:

Za stranu oprávněnou:

Ředitel Správy Pardubice

(razítko)

(razítko)

Přílohy:

- č. 1 - geometrický plán
- č. 2 – geodetické zaměření stavby – souřadnice „Z“

Zpracoval(a):