

22 - MPS 0034 / 17

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající:

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČO: 65993390, DIČ CZ65993390

zastoupené

, ředitelem Závodu Brno, Šumavská 33, PSČ 659 77, Brno

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1006H18/52**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Bochoř	Bochoř	1224/1	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bochoř	Bochoř	1224/3	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bochoř	Bochoř	1234	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Bochoř	Bochoř	1307/3	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Předmostí	243/2	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Předmostí	291/8 id.1/4	orná půda	1686
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Předmostí	633/9	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7166/12	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7166/13	orná půda	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7166/46	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/35	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/43	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/45	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/46	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/50	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/52	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/56	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/60	orná půda	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/61	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Přerov	Přerov	7167/62	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, Katastrální pracoviště Přerov.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemky budou využity pro výstavbu veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice - Přerov".

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Bochoř	1224/1	208,00 Kč
Bochoř	1224/3	9 821,00 Kč
Bochoř	1234	99,00 Kč
Bochoř	1307/3	53,00 Kč
Předmostí	243/2	4 281,00 Kč
Předmostí	291/8 id.1/4	216,00 Kč
Předmostí	633/9	103 649,00 Kč
Přerov	7166/12	4 589,00 Kč
Přerov	7166/13	19 909,00 Kč
Přerov	7166/46	19 323,00 Kč
Přerov	7167/35	595,00 Kč
Přerov	7167/43	477,00 Kč
Přerov	7167/45	953,00 Kč
Přerov	7167/46	1 768,00 Kč
Přerov	7167/50	27 484,00 Kč
Přerov	7167/52	532,00 Kč
Přerov	7167/56	558,00 Kč
Přerov	7167/60	253,00 Kč
Přerov	7167/61	185,00 Kč
Přerov	7167/62	79,00 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k předávaným nemovitostem :

v k.ú. Bochoř p.č. 1224/1, 1224/3 a 1234 je řešen pachtovní smlouvou č. 13N08/52, uzavřenou s panem Zdeňkem Procházkou , jakožto pachtýřem

v k.ú. Bochoř p.č. 1307/3 je řešen pachtovní smlouvou č. 25N13/52 uzavřenou se Salix Morava a.s., jakožto pachtýřem

v k.ú. Přerov p.č. 7166/12, 7166/13, 7166/46, 7167/45, 7167/52, 7167/60, 7167/50, 7167/35 je řešen pachtovní smlouvou č. 11N11/52 uzavřenou s Úsovskem EKO s.r.o. jakožto pachtýřem

v k.ú. Přerov p.č. 7167/62, 7167/61 je řešen pachtovní smlouvou č. 95N11/52 uzavřenou s Úsovskem EKO s.r.o. jakožto pachtýřem

S obsahem pachtovních smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Předávající a Honební společenstvo Bochoř - Věžky uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 31M03/52 ze dne 9.5.2003, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Bochoř p.č. 1224/1, 1224/3, 1234 a 1307/3. Předávající a Honební společenstvo Troubky - Henčlov uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 38M03/52 ze dne 12.11.2003, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Přerov p.č. 7167/43, 7167/45, 7167/46, 7167/56, 7167/52, 7167/62, 7167/60, 7167/61, 7167/50, 7167/35. Předávající a Honební společenstvo Předmostí uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 40M03/52 ze dne 14.11.2003, jejímž předmětem jsou pozemky v k.ú. Předmostí p.č. 243/2 a 633/9.

4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na předávaném pozemku parc. č. 243/2 v k.ú. Předmostí nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení z r. 1913. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází vlastnické právo na přejímajícího.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího jakožto vlastníka vodního díla na povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z ustanovení § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Účastníci zápisu se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se účastníci zápisu zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 12.12.2018

V BRNĚ dne - 4 -02- 2019

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu

předávající

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel Závodu Brno

přijímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

.....
podpis

Za správnost KPÚ:

.....
podpis