

KUPNÍ SMLOUVA č. 34/15
o dodávce a odběru tepelné energie
(dále jen „teplo“)

Obsah smlouvy:

- Článek 1. - Smluvní strany
 - Článek 2. - Předmět smlouvy
 - Článek 3. - Doba trvání smlouvy (smluvní období)
 - Článek 4. - Místo plnění
 - Článek 5. - Parametry dodávaného tepla, roční množství dodávek tepla
 - Článek 6. - Kupní cena, platební podmínky
 - Článek 7. - Úrok z prodlení, náhrada škody
 - Článek 8. - Skončení smlouvy
 - Článek 9. - Závěrečná ustanovení
- Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy smlouvy jako její nedílné součásti:

- Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky
- Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa
- Příloha č. 3 - Dohoda o ceně a platebních podmínkách

Níže uvedené smluvní strany uzavřely

v souladu
s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
s ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona,
v jejich platném znění

tuto kupní smlouvu o dodávce a odběru tepla

Článek 1.
Smluvní strany

1.1. Prodávající:

První novoměstská teplárenská s. r. o.
náměstí Republiky č.p. 6
Nové Město nad Metují
549 01

zastoupený: [redacted] - jednatelka společnosti

Společnost prodávajícího je registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C,
číslo vložky 20969.

Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y):
č. 310504596 – skupina 31 – výroba tepelné energie
č. 320504597 – skupina 32 – rozvod tepelné energie

IČO : 27471454
DIČ : CZ27471454
bankovní spojení : ČSOB, a.s., pob. Nové Město nad Metují
číslo účtu : 265624361/0300

Zaměstnanci (osoby) pověřené činností v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních:
- ve věcech finančních:
- ve věcech technických:

(dále jen „dodavatel“)

1.2. Kupující

Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

zastoupený: Petr Hable - starosta

IČO : 00272876
DIČ : CZ00272876
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
číslo účtu : 35-7646250297/0100

Zaměstnanci (osoby) pověřené činností v okamžiku podpisu této smlouvy:

- ve věcech obchodních: Hable Petr – starosta
- ve věcech finančních: Ing. Kunte Jiří – vedoucí OF
- ve věcech technických: Horvat Pavel – odbor majetku, OSN

(dále jen „odběratel“)

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepla v teplotním médiu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách a převádět na něho vlastnické právo k této věci,
- b) závazek odběratele odebírat sjednané množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3. Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne 1.1.2015

Článek 4. Místo plnění předmětu smlouvy

- 4.1. Dodávka tepla je splněna přechodem energie tepla o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
- 4.2. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.

Článek 5. Parametry a množství dodávaného tepla

- 5.1. Kvalitativní parametry dodávky tepla, platné ve vztahu k této smlouvě jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- 5.2. Plánované množství dodávaného tepla za kalendářní rok je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy „Dohoda o ceně, platebních podmínkách.“

5.3. Technické a obchodní podmínky dodávky tepla stanoví příloha č.1 této smlouvy – „Technické a obchodní podmínky dodávek tepla“.

5.4 Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslováním písemným dodatkem, měnícím přílohu č. 3 smlouvy. .

Článek 6.

Kupní cena, platební podmínky

6.1. Kupní cena tepla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškami Energetického regulačního úřadu č. 140/2009 Sb., o způsobu regulace cen v energetických odvětvích a postupech pro regulaci cen a č., 59/2012 Sb., o regulačním výkaznictví s tím, že:

a) Cenové údaje, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy ve vztahu ke konkrétním odběrným místům, jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách.

b) Kupní cena tepla platí za odběr v místě plnění.

6.2 Podmínky uplatnění kupní ceny tepla:

a) Konečná kupní cena skutečně dodaného tepla se stanoví po uplynutí období kalendářního roku, na který je smlouva uzavřena, a to na základě vyúčtování nákladů účtovacího období v souladu s platnými předpisy a podle cenové doložky uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.

b) Pro sjednání podmínek dodávky, včetně stanovení výše záloh, se stanovuje k 1.1. předběžná jednotková cena tepla jako plánovaný cenový ukazatel, vypočtený z podílu předpokládaných nákladů na dodávku tepla a předpokládaného objemu dodávky tepla s tím, že:

- ukazatel se uvádí v Kč/GJ

- předpokládaný objem nákladů a předpokládaný objem dodávky tepla budou stanoveny podle předpokladu vývoje nákladů a výše dodávky tepla v příslušném roce a podmínek vyplývajících z platných předpisů.

6.3. Platební podmínky

a) Dodávka tepla pro vytápění je během účtovacího období hrazena formou záloh.

b) Dodavatel vystaví pro odběratele platební kalendář úhrady záloh na dodávku tepla pro sjednané smluvní období do 28.2. s tím, že údaje pro stanovení záloh jsou sjednány v příloze č. 3 této smlouvy „Dohoda o ceně, platebních podmínkách.

c) Zúčtovacím obdobím pro dodávku tepla je sjednané smluvní období.

d) Po ukončení smluvního období provede dodavatel do 28. 2. daného roku vyrovnání předběžné ceny tepla na cenu kupní. Dodavatel stanoví kupní cenu tepla na základě již známých cen vstupů, vynásobí ji počtem GJ a vystaví konečnou fakturu, tj. vyúčtování, ve kterém zohlední zaplacené zálohy. Vše v souladu s pravidly cenové regulace – viz příloha č. 3

e) Konečná faktura bude vystavena do 28. 2. se splatností 30 dní.

f) Na platby záloh se vztahují všechna ujednání smlouvy bez výjimky, vč. sjednaných termínů splatnosti, užívání variabilních symbolů plateb, smluvních pokut apod.

g) Platby záloh budou prováděny platebním příkazem odběratele poukázáním stanovené zálohy na účet dodavatele se splatností k datu stanovenému v příloze č. 3 této smlouvy

h) Peněžité závazek je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet adresáta

6.4. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodané tepelné energie pro účely stanovení úhrady odběratele je uveden v příloze č. 1 této smlouvy - "Technické a obchodní podmínky dodávek tepla".

6.5. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat stanovený variabilní symbol.

6.6. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

Článek 7.

Úrok z prodlení, náhrada škody

7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znejícího na peněžité plnění, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

7.2. Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda, kterou může poškozená strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ náhrady škody vzniklé porušením povinnosti vyplývající z této smlouvy, se budou řídit ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Článek 8. Skončení smlouvy

8.1. Smlouva skončí uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy nebo ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.

8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 3.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takové dohodě, nebo písemnou výpovědí. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat své vzájemné závazky a pohledávky.

8.3. Dodavatel může dát výpověď smlouvy pouze z následujících důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb ani po prokazatelně opakovaných 2 upomínkách

- odběratel prokazatelně opakovaně nebo závažně porušuje smluvní ujednání.

8.4. Výpovědní lhůta je tři kalendářní měsíce a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.5. Strana, podávající výpověď se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

8.6. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v čl. 1. smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.

9.2. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.

9.3. Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran příslušným soudem, případně budou předloženy k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu u záležitostí, které jsou v jeho působnosti.

9.4. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

9.5. Doručovacím místem pro písemný styk smluvních stran jsou jejich sídla uvedená v záhlaví této smlouvy.

9.6. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech, uvedených v této smlouvě.

9.7. Není-li sjednáno jinak, tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými jednajícími zástupci smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka svého obchodního jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech.

9.8. Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy musí být objektivně čitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

9.9. Veškerá jiná předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy pozbývají platnosti dnem, kdy tato smlouva vstoupí v platnost.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítek.

9.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Technické a obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Dohoda o ceně, platebních podmínkách

9.12. Tato smlouva o 5 stranách a třech přílohách o celkem 10 stranách byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9.13. Smluvní strany se dohodly, že jsou touto smlouvou vázány s platností ode dne 1.1.2015.

9.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy www.portal.gov.cz. Článek 9., Závěrečná ustanovení bod 9.15.

9.15. Tato smlouva byla schválena Radou města Nové Město nad Metují usnesením č. RM 317-13378/15 ze dne 16.3.2015.

V Novém Městě nad Metují

dne:

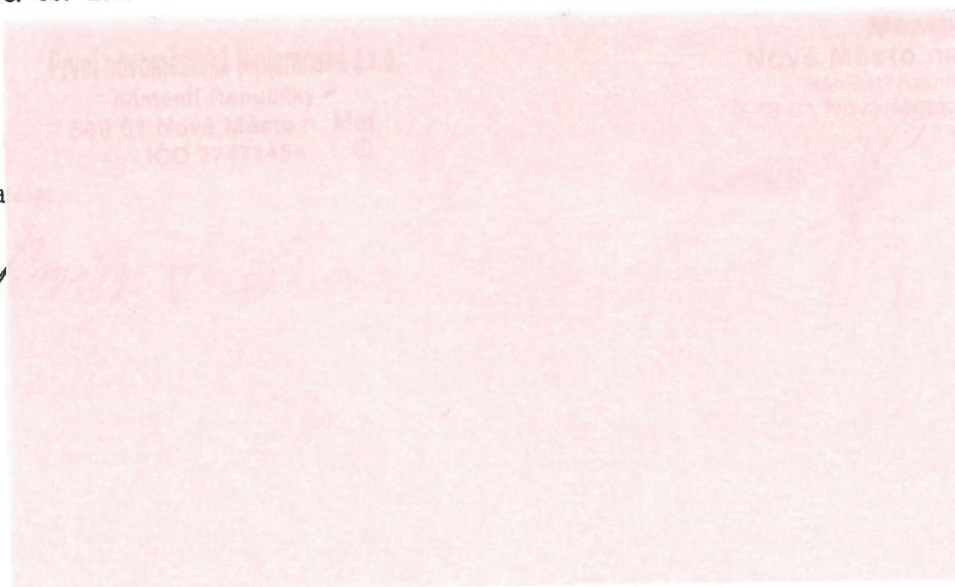
23. 03. 2015

V Novém Městě nad Metují

dne :

Za dodava

/



d Metují
uliky 6
nad Metují

**Technické a obchodní podmínky dodávek tepla
Řízení provozu soustavy CZT**

Čl. 1.

Základní ustanovení

- 1.1. Řízením provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem (CZT) je pověřen dodavatel.
- 1.2. Dodavatel je provozovatelem soustavy CTZ, odběratelem jsou subjekty, zásobované prostřednictvím soustavy teplem.
- 1.3. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií apod.).
- 1.4. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicí soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
- 1.5. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a s pravidly, odsouhlasenými odběrateli.

Čl. 2.

Uzavírání smlouvy

- 2.1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávky tepelné energie, Pasport odběrného místa, Dohoda o ceně, platebních podmínkách a další přílohy dle potřeby.
- 2.2. Pokud je jedinému odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají „Pasporty“ odběrného místa samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.

Čl. 3.

Změny smlouvy

- 3.1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Pasportu k odběru tepla týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou užívá nebo spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
 - je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy
 - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě.
- 3.2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

Čl. 4.

Provozní podmínky a závazky související

- 4.1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování otopné soustavy. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.
- 4.2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele,

umístěnému v objektu odběratele.

4.3. Ve smyslu § 78 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případně zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.

4.5. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

a) bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:

- změny nastavení provozních parametrů odběrného místa
- změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí
- změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry soustavy

nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám

b) bez předchozího informování dodavatele zakázány:

- výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury apod.), s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy

Čl. 5.

Přerušování dodávky

5.1. Za omezení nebo přerušování dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 odst. 4 energetického zákona.

5.2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započátkem jejich provádění.

5.3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušování dodávky a předpokládaný termín, po jaký bude přerušování uplatněno.

5.4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

Čl. 6.

Skladba sestavy vyúčtování

6.1. Při vyúčtování sjednaného období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla za účtovací období, doloženou objektovou fakturou.

6.2. Technické jednotky (GJ, m³) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.

6.3. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

Čl. 7.

Závěrečná ustanovení

7.1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastněnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.

7.2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí obchodní smlouvy na dodávku a odběr tepla.

V Novém Městě nad Metují

dne : 23. 03. 2015

Za dodavatele:

První

54

V Novém Městě nad Metují

dne :

Za od

Metují

ky 6

nad Metují

Pouze pro licencované činnosti
Pasport odběrného místa

T.G.M 44 - 47

Od dodavatele – držitele licence k podnikání ve smyslu energetického zákona

1. Údaje o odběrném místě (vyplňuje odběratel)

1.1 Město: město Nové Město nad Metují PSČ: 549 01

1.2 Ulice: T.G.M. 44, 45, 46, 47

1.3 Místo předání dodávky tepla: za měřičem tepla v objektu blok. kotelny

2. Technické podmínky dodávky tepla (vyplňuje dodavatel)

2.1 Dodávka tepla – parametry v předávacím místě

- | | |
|--------------------------|--|
| - teplota média – přívod | teplá voda |
| - teplota média – vratná | dle ekvitermní regulace |
| - noční útlum | rozdíl teplot topná – vratná min. 5 °C |
| | ano (15- 30 %) |

3. Pověřené osoby odběratele ve vztahu k odběrnému místu (vyplňuje odběratel)

	jméno	telefon	e-mail
- technická oblast	Horvat Pavel		
- platební styk	Ing. Kunte Jiří		
- kontrola kvality dodávky			

4. Pověřené osoby dodavatele ve vztahu k odběrnému místu (vyplňuje dodavatel)

	jméno	Telefon	e-mail
- technická oblast			
- obchodní oblast			
- ekonomická oblast			

V Novém Městě nad
dne :

23. 03. 2015

Za dodavatelem

Za odběratelem

Nové Město
nad Metují
republiky 6
Nové Město nad Metují

4.4 Zálohy pro č.p. 44 - 47

Číslo účtu ČSOB: 265624361/0300

Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost	Variabilní symbol
LEDEN	240 418,-	zaplaceno	44002010
ÚNOR	202 458,-	zaplaceno	
BŘEZEN	113 932,-	15. 3. 2015	
DUBEN	94 917,-	15. 4. 2015	
KVĚTEN	21 093,-	15. 5. 2015	
ČERVEN	0,-	15. 6. 2015	
ČERVENEC	0,-	15. 7. 2015	
SRPEN	0,-	15. 8. 2015	
ZÁŘÍ	10 546,-	15. 9. 2015	
ŘÍJEN	84 371,-	15. 10. 2015	
LISTOPAD	147 649,-	15. 11. 2015	
PROSINEC	179 288,-	15. 12. 2015	

čl. 5 Účinnost

5.1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem 1.1.2015.

V Nové Město nad Metují

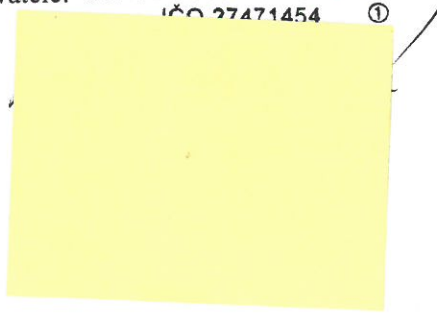
dne :

23. 03. 2015

V Nové Město nad Metují

dne :

První novoměstská teplařenská s.r.o.
náměstí Republiky
Za dodavatele: 549 01 Nové Město n. Met.
IČO 27471454 ①



Za odběratele

Město
Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

Dodavatel:
První novoměstská teplotrenská s.r.o.
náměstí Republiky č.p. 6
[redacted] jednatelka
549 01 Nové Město nad Metují
IČ: 27471454

Odběratel:
Město Nové Město nad Metují
zastoupené: starostou Petrem Hablem
náměstí Republiky č.p. 6
549 01 Nové Město nad Metují
IČ: 00272876

obě strany se dohodly na

DODATKU č. 1

k Příloze č.3 ke smlouvě č. 34/15

Dohoda
o ceně a platebních podmínkách

Čl. 1. Definice odběrných míst

1.1. Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa:

Město: Nové Město nad Metují / PSČ : 549 01 / Ulice: T.G. Masaryka/ č.p.: 44,45,46,47

Čl. 2. Cena tepelné energie, produktů a služeb

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Předběžná kalkulovaná cena tepla: 517,25 Kč/GJ bez DPH
594,83 Kč/GJ vč. 15% DPH

2.2. Cenová doložka:

Cenová doložka pro rok 2016:

a) Uvedené ceny tepla jsou ceny předběžné.

b) V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 01.01.2016. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů a změn technických podmínek, které by vyvolaly změny ceny dodávky tepelné energie, **oznámí** odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. V případě změny ceny paliva v průběhu roku budou ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepelné energie za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

c) Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky pro všechny odběratele 33 000 GJ za rok 2016. V případě, že po skončení roku 2016 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

d) Vyrovnání předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.02.2017.

2.3 Cenové podmínky:

Cenové podmínky pro kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 28.02. toho roku.

Čl. 3.
Platební podmínky

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou.

3.2. Výše záloh na příslušné zúčtovací období je stanovena ze součinu kalkulované ceny pro příslušné zúčtovací období a celkové spotřeby tepla za plánované zúčtovací období.

Čl. 4.
Sjednané množství dodávky tepla

4.1. Množství tepla sjednáno pro období: rok 2016

4.2. Množství tepla celkem: 33 300 GJ/rok

4.3. Z toho pro vlastní spotřebu odběratele:

č.p. 44 : 350 GJ/rok

č.p. 45 : 300 GJ/rok

č.p. 46 : 250 GJ/rok

č.p. 47 : 370 GJ/rok

4.4 Zálohy pro č.p. 44 - 47

Měsíc	Záloha v Kč	Splatnost	Variabilní symbol
LEDEN	240 418,-	zaplaceno	44002010
ÚNOR	202 458,-	zaplaceno	
BŘEZEN	66 889,-	15.03.2016	
DUBEN	41 589,-	15.04.2016	
KVĚTEN	9 242,-	15.05.2016	
ČERVEN	0,-		
ČERVENEC	0,-		
SRPEN	0,-		
ZÁŘÍ	4 621,-	15.09.2016	
ŘÍJEN	38 968,-	15.10.2016	
LISTOPAD	68 693,-	15.11.2016	
PROSINEC	82 556,-	15.12.2016	

S platností od 1. ledna 2016.

V Novém Městě nad Metují

dne: 22.2.2016

V Novém Městě nad Metují

dne: 3.3.2016

Za dodavatele:

První novoměstská tepelná
náměstí P
549 01 No

Za odběratele:

Dodavatel:
První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky č. p. 6

Nové Město nad Metují
549 01
IČ: 27471454

Odběratel:
Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky č.p.6
Petr Hable - starosta města

Nové Město nad Metují
549 01
IČ:

obě strany se dohodly na

D O D A T K U č. 2

k Příloze č. 3 ke smlouvě č. 34/15

Dohoda o ceně a platebních podmínkách

ž Čl. 1.

Definice odběrných míst

1.1. Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa

Nové Město nad Metují

T.G.Masaryka čp. 47

T.G.Masaryka čp. 46

T.G.Masaryka čp. 45

T.G.Masaryka čp. 44

Čl. 2.

Cena tepelné energie, produktů a služeb

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Předběžná kalkulovaná cena tepla:

517,25 Kč/GJ bez DPH

594,83 Kč/GJ s 15% DPH

2.2. Cenová doložka:

Cenová doložka pro rok **2017**:

- a) Uvedené ceny tepla jsou ceny předběžné.
- b) V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1. 1. 2017. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů a změn technických podmínek, které by vyvolaly změny ceny dodávky tepelné energie, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. V případě změny ceny paliva v průběhu roku budou ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepelné energie za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.
- c) Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky pro všechny odběratele 33 400 GJ za rok 2017. V případě, že po skončení roku 2017 bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.

d) Vyrovnání předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.2018.

2.3 Cenové podmínky:

Cenové podmínky pro kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 28.2. toho roku.

Čl. 3. Platební podmínky

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou.

3.2. Výše záloh na příslušné zúčtovací období je stanovena ze součinu kalkulované ceny pro příslušné zúčtovací období a celkové spotřeby tepla za plánované zúčtovací období.

Čl. 4. Sjednané množství dodávky tepla

4.1. Množství tepla sjednáno pro období: rok 2017

4.2. Množství tepla celkem: 33 400 GJ/rok

4.3. Z toho pro vlastní spotřebu odběratele:

T.G.Masaryka čp. 47 GJ 390

T.G.Masaryka čp. 46 GJ 260

T.G.Masaryka čp. 45 GJ 330

T.G.Masaryka čp. 44 GJ 380

4.4 Zálohy

měsíc	Záloha v Kč	Splatnost	Variabilní symbol
LEDEN	Zaplaceno 0 Kč	15. ledna	44002010
ÚNOR	159800 Kč	15. února	
BŘEZEN	139800 Kč	15. března	
DUBEN	89900 Kč	15. dubna	
KVĚTEN	20000 Kč	15. května	
ČERVEN	0 Kč	15. června	
ČERVENEC	0 Kč	15. července	
SRPEN	0 Kč	15. srpna	
ZÁŘÍ	10000 Kč	15. září	
ŘÍJEN	79900 Kč	15. října	
LISTOPAD	139800 Kč	15. listopadu	
PROSINEC	169800 Kč	15. prosince	

S platností od 1. ledna 2017.

V Novém Městě nad Metují
dne: 3. 2. 2017

První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Met.
IČ: 274 71 454

V Novém Městě nad Metují
dne: 20. 2. 2017

Za dodavatele:

Za odběratele:

Dodavatel:
První novoměstská teplárenská s.r.o.
náměstí Republiky č. p. 6
Nové Město nad Metují
549 01
IČ: 27471454

Odběratel:
Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky č. p. 6
Petr Hable – starosta města
Nové Město nad Metují
549 01
IČ: 00272876

obě strany se dohodly na

DODATKU č. 3

k Příloze č. 3 ke smlouvě č. 34/15

**Dohoda
o ceně a platebních podmínkách**

ž
**Čl. 1.
Definice odběrných míst**

1.1. Tato dohoda se vztahuje na následující odběrná místa

Nové Město nad Metují

TGM. 44 - 47

**Čl. 2.
Cena tepelné energie, produktů a služeb**

2.1. Při dodávce tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, budou uplatněny tarifní ceny za dodávku (ve sjednaném místě předání):

Předběžná kalkulovaná cena tepla:

482,61 Kč/GJ bez DPH
555,- Kč/GJ s 15% DPH

2.2. Cenová doložka:

Cenová doložka pro rok **2018**:

- a) Uvedené ceny tepla jsou ceny předběžné.
- b) V předběžných cenách jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1. 1. 2018. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů a změn technických podmínek, které by vyvolaly změny ceny dodávky tepelné energie, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb. V případě změny ceny paliva v průběhu roku budou ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepelné energie za příslušný měsíc a měsíce další podle článku 6. smlouvy.

- c) Předběžné ceny jsou stanoveny za předpokladu celkové dodávky pro všechny odběratele 24 000 GJ za rok . V případě, že po skončení roku bude skutečné množství dodávek tepla odchýlné, budou ceny tepla úměrně tomu změněny.
- d) Vyrovnání předběžných cen na ceny reálné (definitivní), vypočtené podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28. 2. 2019.

2.3 Cenové podmínky:

Cenové podmínky pro kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 28.2. toho roku.

Čl. 3. Platební podmínky

3.1. Obecně platné platební podmínky jsou sjednány touto smlouvou.

3.2. Výše záloh na příslušné zúčtovací období je stanovena ze součinu kalkulované ceny pro příslušné zúčtovací období a celkové spotřeby tepla za plánované zúčtovací období.

Čl. 4. Sjednané množství dodávky tepla

- 4.1. Množství tepla sjednáno pro období: rok 2018
- 4.2. Množství tepla celkem: 24 000 GJ/rok
- 4.3. Z toho pro vlastní spotřebu odběratele:
TGM. čp. 44 = 320 GJ/rok TGM. čp. 45 = 300 GJ/rok
TGM. čp. 46 = 230 GJ/rok TGM. čp. 47 = 330 GJ/rok
- 4.4 Zálohy

měsíc	Záloha v Kč	Záloha v Kč	Splatnost	Variabilní symbol
LEDEN		0 Kč	15. ledna	44002010
ÚNOR		160 900 Kč	15. února	
BŘEZEN		150 600 Kč	15. března	
DUBEN		125 100 Kč	15. dubna	
KVĚTEN		13 600 Kč	15. května	
ČERVEN		0 Kč	15. června	
ČERVENEC		0 Kč	15. července	
SRPEN		0 Kč	15. srpna	
ZÁŘÍ		5 100 Kč	15. září	
ŘÍJEN		40 900 Kč	15. října	
LISTOPAD		71 600 Kč	15. listopadu	
PROSINEC		87 000 Kč	15. prosince	

S platností od 1. ledna 2018 .

V Novém Městě nad Metují

dne: 4. 3. 2018

První novoměstská teplařenská s.r.o.
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Met.
IČ: 274 71 454 ①

Za dodavatele:

V Novém Městě nad Metují

dne: 4. 3. 2018

Mesto
Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

Za odběra