



č. j. 121/2019

## SMLOUVA O DÍLO č: 03B-2019

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### 1. Zhotovitel:

**VERTIK, s. r. o.**

se sídlem: Studentská 1700/18, 591 01 Žďár nad Sázavou,

IČ: 634 69 626, DIČ: CZ63469626,

zastoupena jednatelem společnosti Bohumilem Vítkem, tel: 777 700 637, při vlastní realizaci díla

zastupuje: Robert Vítek - vedoucí montáží, tel: 777 700 641

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 19851,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu: 1622364399/0800,

(dále jen „zhotovitel“)

a

### 2. Objednatel:

**Městys Nové Veselí**

se sídlem: Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí

IČ: 00294926 DIČ: CZ00294926

zastoupena starostou městyse MVDr. Zdeňkem Křivánkem, tel: 725 106 649,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu: 1622452399/0800,

(dále jen „objednatel“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu

## smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího v kompletní dodávce 1 osobního výtahu, dle požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, LC Hydro Space 630, 0,52 – 3/3; 1. výtah (dále jen „výtah“) do výtahové šachty v objektu Zdravotního střediska, ul. Dolní 310, v Novém Veselí (dále i „stavba“). Kompletní dodávka výtahu zahrnuje: dodání, dopravu a montáž nového výtahu, včetně dodání předepsané technické dokumentace a účast zhotovitele při provedení zkoušky notifikovanou osobou.

Parametry výtahu: výtah splňuje požadavky nové normy EN 81-20.

#### Hydraulický výtah 3/3, 1 ks

- |                     |   |
|---------------------|---|
| - typ               | - hydraulický osobní invalidní LC HydroSpace 630 1 : 2  |
| - nosnost           | - 630kg / 8 osob  |
| - pohon             | - hydraulický, příkon: 9,5 kw, In: 23 A, Ia: 43,5A<br>průřez přívodního vodiče: 5 x 4mm <sup>2</sup> , jistič: C40A |
| - dopravní rychlost | - 0,52 m/s.   |
| - dopravní zdvih    | - 4 350 mm  |
| - počet stanic      | - 3   |
| - počet nástupišť   | - 3   |
| - šířka šachty      | - 1 600 mm  |
| - hloubka šachty    | - 1 960 mm  |



- provedení šachty
- řízení
- prohlubeň
- do stropu šachty ( hlava šachty )
- strojovna výtahu kabina
- šířka kabiny
- hloubka kabiny
- výška kabiny
- provedení
- povrchová úprava
- vybavení kabiny
- zrcadlo
- podlaha kabiny
- osvětlení kabiny
- kabinové dveře**
- rozměry
- povrchová úprava
- šachetní dveře**
- povrchová úprava
- požární odolnost
- stavební otvor šachetních dveří
- řízení výtahu**
- vnější řízení
- kabinové řízení
- provedení
- ostatní**
- zděná z betonových tvarovek, minimální tloušťka 250 mm
- mikroprocesorové
- 1 100 mm
- 3 000 mm
- zděná, umístěná uvnitř budovy, v 1.PP, vedle šachty.
- 1 100 mm
- 1 400 mm
- 2 130 mm
- průchozí, kovová, lamelová
- LC CLASSIC; stěny potaženy PLALAM
- madlo v provedení - NEREZ -1 ks, na zadní stěně
- sklopné sedátko provedení nerez - sedák dřevěný; s dosahem na kazetu
- hovorové dorozumívací zařízení GSM brána
- nouzové osvětlení v ovl.kombinaci
- digitální polohová signalizace
- na zadní stěně nad madlem
- kovová opatřena ALTRO
- osvětlení, LED - podhled
- automatické teleskopické 2 křídle, 2AT – 2ks
- šířka 900mm, výška 2 000mm
- RAL:7032
- automatické teleskopické 2 křídle, 2ATD – 3 ks
- šířka 900mm, výška 2 000mm
- RAL:7032
- bez požární odolnosti
- šířka 1 140 mm, výška 2 120 mm
- mikroprocesorové, tlačítkové, sběr směrem dolů
- ovladače s potvrzením volby pro přivolání kabiny
- kazeta v provedení – nerez osazená tlačítka
- polohová signalizace – nerez
- ovladače s potvrzením volby pro jízdu do stanic
- ovladač nouzové signalizace
- signalizace přetížení
- hovorové dorozumívací zařízení GSM brána
- digitální polohová signalizace
- tlačítko nuceného otevírání kabinových dveří
- ovládací sloup na výšku v provedení – nerez osazen tlačítka s Braillovým písmem+hmatnými znaky
- žebřík do prohlubně šachty

2. Objednatel se zavazuje zaplatit níže sjednanou cenu díla za jeho provedení.

## II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení díla od 1. 7. 2019 do 30. 8. 2019.

2. Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla, uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy, se prodlouží o tolik dní o kolik dní bude objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti, uvedené v čl. V. této smlouvy, s provedením úhrady dílčí platby, uvedené v čl. III. odst. 2 pís. a) této smlouvy, a s poskytnutím součinnosti, uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel se zavazuje předat objednateli předepsanou technickou dokumentaci, včetně certifikátu o posouzení shody notifikovanou osobou, do 15 dnů ode dne úplného zaplacení ceny díla.

4. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, ve smyslu čl. II. odst. 1 této smlouvy, nebo s předáním technické dokumentace, dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.



### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou ve výši **599 990,-Kč**, slovy pět set devadesát devět tisíc devět set devadesát korun českých, bez DPH ( 21 %). Cena díla včetně DPH 21 % činí 725 988,-Kč.

Na předmět smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude zhotovitelem zaplacená takto:

Celková cena díla ve výši 599 990,- Kč, pět set devadesát devět tisíc devět set devadesát korun českých do 15 dnů ode dne provedení díla, ve smyslu čl. I. odst. 1 této smlouvy; v případě, že by objednatel zmařil posouzení shody autorizovanou osobou, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení zbývající části ceny díla 15. dnem následujícím po dni, na který zhotovitel stanoví termín posouzení.

3. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu na bankovní účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Jednotlivé platby se považují za uhrazené dnem jejich připsání na bankovní účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit objednateli fakturu za provedené dílo.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli vedle dlužné částky úrok z prodlení ve výši 500,-kč za každý kalendářní den prodlení.

### IV.

#### Kvalita díla a záruka

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy a to v patřičné kvalitě. Provedené dílo musí odpovídat platným technickým podmínkám zhotovitele a bude realizováno dle montážní dokumentace a v souladu s platnými normami.

2. Záruka na vady díla se sjednává na dobu **36** měsíců od data jeho provedení ve smyslu čl. I. odst. 1 této smlouvy za předpokladu, že servis výtahu dle požadavků ČSN 27 4002 bude zajišťován pouze zhotovitelem. V případě provádění servisu jiným subjektem se sjednává záruka 24 měsíců.

3. Záruka sjednaná v odst. 2 se nevztahuje na díly podléhající běžnému opotřebením a na díly a součásti (komponenty), na které bude předložen záruční list výrobce. Záruka se dále nevztahuje na vady vzniklé úmyslným poškozením díla, jakoukoli vyšší mocí, zejména živelnou pohromou, nebo vady způsobené neodbornou obsluhou.

4. Zhotovitel po dobu záruky zajišťuje, že dílo bude odpovídat sjednané kvalitě a technickým parametrům díla, které mělo v době jeho provedení.

5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruky bezplatně odstranit vady díla, na které se záruka vztahuje, v dohodnutých termínech.

6. Záruka na díla a součásti (komponenty) bude poskytována dle záručních podmínek jejich dodavatelů.

7. Vlastní servis výtahu, zejména drobné opravy, prohlídky a zkoušky, není součástí záruky a jeho provádění se řídí samostatnou smlouvou.

### V.

#### Stavební připravenost pro provedení díla

Objednatel se zavazuje vlastním nákladem zajistit do **25. 6. 2019** následující stavební připravenost pro provedení díla:

- zhotovení výtahové šachty a strojovny výtahu dle T.D. Zhotovitele;
- rozměry šachty se rozumí od omítky k omítke. Šachta musí být omítnuta a vybělena, **v případě použití zdiva šachty, ztraceného bednění není nutné šachtu omítat, pouze vybělit, v tom případě se rozměry šachty rozumí od zdiva ztraceného bednění ke zdivu ztrac.bednění.**
- přívod el.energie dimenzovaný pro odběr **9,5** kw, průřez přívodního vodiče: **5 x 4** mm<sup>2</sup>, jistič: **C40A** do strojovny výtahu vč. revizní zprávy, dle T.D. Zhotovitele.
- osvětlení strojovny výtahu poskytující intenzitu min. 200lx, v úrovni podlahy.
- osvětlení nástupiště poskytující intenzitu min. 50lx, v úrovni podlahy v blízkosti šachetních dveří.
- pro GSM bránu dodat paušální SIM kartu GSM operátora.
- čelní stěny na straně vstupů musí být rovné, bez výstupků a prohlubenin, s úchylností od svislice max. 0 až +10 mm
- šachta a strojovna výtahu musí být odvětrána v horní části větracím otvorem o velikosti min. 1% půdorysu



šachty / strojovny, otvor opatřit mřížkou z obou stran.

-provedení propojení strojovny výtahu s výtahovou šachtou 2 x plastová chránička průměr 150 mm.

-zednické práce – doomítnutí šachetních dveří po jejich usazení, odstranění stavebních zbytků z šachty a strojovny.

-instalaci lešení do výtahové šachty, dle T.D. zhotovitele.

-uzamykatelnou místnost v blízkosti výtahu cca: 20 – 30 m čtverečních, pro uložení komponentů výtahu, po dobu montáže výtahu.

-poskytnutí přípojky el. energie 230,400V bezúplatně po celou dobu výstavby,

-prohlubeň a podlahu strojovny izolovat proti moku a případnému úniku oleje, oleji vzdorným nátěrem vč. stěn do výšky 100 mm ( např. HAGMANS EP-V-H )

-ve vzdálenosti 50 mm od stropu šachty umístit v ose vodítek montážní nosník profil **I 100** mm, nosnost min. 500 kg, T.D. zhotovitele.

-Nosná stěna musí být z plných cihel na cem. maltu min. tloušťka 300 mm nebo betonová, min. tloušťka 250 mm.

#### **Pokuty a penále**

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- za každý i započatý den prodlení.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou daňových dokladů je zhotovitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení a objednatel je povinen tuto pokutu uhradit.

V případě prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí dokončeného díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za každou vadu resp. nedodělek a kalendářní den prodlení.

Při prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu pro odstranění vad díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

### **VI.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při přípravě a provádění díla, zejména umožnit přístup na místo dodávky zhotoviteli a notifikované osobě a bezodkladně odstraňovat případné nedostatky ve stavební připravenosti.
2. Jednotlivé díly a součásti (komponenty) výtahu zůstávají ve vlastnictví zhotovitele až do jejich zabudování do stavby nebo zamontování do výtahu zabudovaného do stavby.
3. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Jako vyšší moc jsou okolnosti a události, vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané, nevyhnutelné a nezávislé na vůli smluvních partnerů. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o této skutečnosti uvědomit doporučeným dopisem druhou smluvní stranu.

### **VII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Jakékoli písemnosti se doručují osobně nebo poštou do sídla smluvní strany uvedeného v této smlouvě. V případě, že se nepodaří písemnost doručit ať již proto, že adresát se v místě sídla nezdržuje nebo odmítá písemnost převzít, má se za to, že byla doručena sedmý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
3. Tato smlouva může být změněna jen na základě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
4. Tato smlouva je úplnou dohodou o smluvním předmětu mezi smluvními stranami a ruší veškerá dřívější ujednání a dohody mezi stranami o tomtéž předmětu, ať už byly učiněny písemně nebo ústně.
5. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, práva a povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Portálu



veřejné správy na síti internet (<https://smlouvy.gov.cz/>) a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a jako výraz své svobodné vůle ji podepisují.

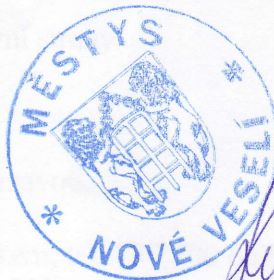
Ve Žďáře nad Sázavou .....<sup>3.2.</sup>.....2019.



*Bohumil Vítek*

**zhotovitel**

Bohumil Vítek, jednatel společnosti



*Zdeněk Křivánek*

**objednatel**

MVDr. Zdeněk Křivánek starosta městyse