

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

k provedení díla - stavby „Rekonstrukce bytového domu Herbenova 711 a 712, 102 00  
Praha 15 – Hostivař“

číslo smlouvy objednatele **SML-2018-10163**  
číslo smlouvy zhotovitele: **2018001003**

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb., mezi smluvními stranami:

## Městská část Praha 15,

Se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10  
IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355 registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění

**bankovní spojení:** [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

**zastoupené:** Milanem Wenzlem, starostou MČ Prahy 15  
(dále jen „objednatel“)

**a**

## **SMO a.s.**

se sídlem Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice

IČ: 42339839 , DIČ: CZ 42339839, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, číslo vložky 3624

**bankovní spojení:** [redacted]

číslo účtu: [redacted]

**zastoupená:** Ing. Milan Kotrč, CSc., člen představenstva  
( dále jen "zhotovitel" )

## **Článek 1 Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly o změně rozsahu a doby předmětu plnění na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla, takto:

## **III. DOBA PLNĚNÍ**

3. Objekty SO 01 – Příprava území; SO 02 - rekonstrukce a nástavba BD Herbenova 711,712; IO 03 Zpevněné plochy, oplocení a drobná architektura; IO 04 Dešťová kanalizace budou dokončeny a předány objednateli do 311 kalendářních dnů ode dne předání staveniště, nejpozději k 1.3.2019.

SO 05 Sadovnické úpravy bude dokončen do 371 kalendářních dnů, nejpozději k 30.4. 2019.

#### IV.

### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

*Mění se čl. I takto:*

1. Celková cena za kompletní zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 22.2.2018 č.j. ÚMČ P15 10549/2018/OM/PČe, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	16 798 441,54 Kč
DPH	2 519 766,30 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>19 318 207,84 Kč</b>

#### **Cena dodatku č. 1 – změna rozsahu předmětu plnění:**

Základní cena bez DPH	2 235 133,- Kč
15 % DPH	335 269,95 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2 570 402,95 Kč</b>

#### **Cena dle základní smlouvy a dodatků č.1:**

Základní cena bez DPH	19 033 574,54 Kč
15 % DPH	2 855 036,18 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>21 888 610,72 Kč</b>

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

*Mění se čl. II:*

Bude prováděna měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených prací do výše 90 % celkové ceny díla včetně Dodatku č. 1.

Objekty SO 01 – Příprava území; SO 02 - rekonstrukce a nástavba BD Herbenova 711,712; IO 03 Zpevněné plochy, oplocení a drobná architektura; IO 04 Dešťová kanalizace budou do fakturovány do 100 % na základě podepsaného dílčího protokolu o předání a převzetí této části díla bez vad a nedodělků.

Faktura za SO 05 Sadovnické úpravy bude vystavena na základě konečného předání a převzetí těchto prací bez vad a nedodělků.

*Mění se čl. IX:*

2. Záruční doba na dílo je 60 měsíců ( na veškeré stavební práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli) ode dne vystavení dílčího předávacího protokolu bez vad a nedodělků na SO 01 – Příprava území; SO 02 - rekonstrukce a nástavba BD Herbenova 711,712; IO 03 Zpevněné plochy, oplocení a drobná architektura; IO 04 Dešťová kanalizace. Záruční doba v délce 60 měsíců na SO 05 Sadovnické úpravy bude zahájena datem podepsání konečného předávacího protokolu.

## Článek 2 Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek důkladně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že jej uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů se tímto stvrzuje, že předmětný dodatek byl schválena usnesením Rady městské části Praha 15 č. R -118 ze dne 23.1.2019
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Městská část Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede Městská část Praha 15
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č.106/1999 Sb.,o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. V případě sporu smluvní strany sjednávají je věcně příslušným soud ČR.

**Přílohy:** č.1 – Změnový list a soupis prací a dodávek (originály všech změnových listů jsou přílohou stejnopisu č.1, přílohou stejnopisu č.2-6 je Soupis změnových listů)

V Praze dne 24.1.2019

...  
za objednatele  
Mgr. Aleš Cejnar  
na základě pověření usnesení Rady  
MČ Praha 15 č.R-118 ze dne 23.1.2019

V Praze dne 24.1.2019

...  
za zhotovitele  
Ing. Milan Kotrč  
člen představenstva