SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

**HKR advokátní kancelář, s.r.o.**

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 30a/404, PSČ 140 00

IČO: 043 72 824, DIČ: CZ 043 72 824

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 246583

zastoupená Mgr. Jiřím Hnátem, advokátem, jednatelem

dále jen »**advokátní kancelář** nebo **advokát** «

**a**

**Thermal Pasohlávky a.s.**

se sídlem č.p. 1, 691 22 Pasohlávky

IČO: 27714608, DIČ: CZ 27714608

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. B 4822

zastoupená Ing, Martinem Itterheimem, předsedou představenstva

JUDr. Jiřím Olivou, členem představenstva

dále jen **»klient«**

uzavřeli dnešního dne podle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, tuto

**Smlouvu o poskytování právních služeb**:

**I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb advokátem klientovi ve věci týkající se smlouvy o dílo č. DZ 13010032/St uzavřené dne 19. 3. 2013 mezi klientem a sdružením s názvem „*Sdružení Thermal Pasohlávky – páteřní, technická a dopravní infrastruktura*“. Právními službami se rozumí především udělování právních rad, sepisování listin, zpracovávání právních rozborů a další formy právní pomoci.
2. Advokát je oprávněn poskytovat právní služby ve všech právních oblastech.
3. Advokát bude poskytovat právní služby na základě pokynů klienta.

**II.**

**POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB**

1. Advokát je při poskytování právních služeb nezávislý; je vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy klienta.
2. Advokát je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny. Pokyny klienta však není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem nebo stavovským předpisem; o tom je advokát povinen klienta přiměřeně poučit.
3. Při výkonu advokacie je advokát povinen jednat čestně a svědomitě; je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
4. Advokát postupuje při výkonu advokacie tak, aby nesnižoval důstojnost advokátního stavu; za tím účelem je zejména povinen dodržovat pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže. Pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže stanoví stavovský předpis.

**III.**

**ODMÍTNUTÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Advokát je povinen poskytování právních služeb odmítnout, jestliže
2. v téže věci nebo věci související již poskytl právní služby jinému, jehož zájmy jsou v rozporu se zájmy klienta,
3. osobě, jejíž zájmy jsou v rozporu se zájmy klienta, poskytl již v téže věci nebo věci související právní služby advokát, s nímž vykonává advokacii ve společnosti,
4. by informace, kterou má o jiném klientovi nebo o bývalém klientovi, mohla klienta neoprávněně zvýhodnit,
5. projednání věci se zúčastnil advokát, případně osoba advokátovi blízká,
6. zájmy klienta jsou v rozporu se zájmy advokáta nebo osoby advokátovi blízké.
7. Advokát je povinen poskytnutí právních služeb v dané věci odmítnout, zjistí-li dodatečně skutečnosti uvedené výše.
8. Advokát je oprávněn odstoupit od smlouvy o poskytování právních služeb, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a klientem nebo neposkytuje-li klient potřebnou součinnost. Poskytováním potřebné součinnosti klientem se rozumí zejména včasné informování advokáta o podstatných skutečnost majících vliv na poskytování právních služeb a včasné předání potřebných podkladů tak, aby měl advokát dostatek času se s nimi seznámit a případně na ně reagovat, dále včasné a úplné poskytování potřebných informací a potřebných originálů advokátovi.
9. Advokát je oprávněn odstoupit od smlouvy o poskytování právních služeb:
10. nesložil-li klient přiměřenou zálohu na odměnu za poskytnutí právních služeb, ačkoliv byl o to advokátem požádán.
11. jel-li klient v prodlení s úhradou dohodnuté odměny za poskytnutí právních služeb.
12. Nedohodne-li se advokát s klientem jinak, nebo neučiní-li klient jiné opatření, je advokát povinen po dobu 15 dnů ode dne, kdy podle odstavců 3 a 4 tohoto článku odstoupil od smlouvy o poskytování právních služeb, činit veškeré neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu. To neplatí, pokud klient advokátovi sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
13. Klient je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet ode dne, kdy vypovězení smlouvy dojde advokátovi.

**IV.**

**POVINNOST MLČENLIVOSTI**

1. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb.
2. Povinnosti mlčenlivosti může advokáta zprostit pouze klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce; i poté je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost, je-li z okolností případu zřejmé, že jej klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísni.
3. Advokát nemá povinnost mlčenlivosti ve vztahu k osobě, kterou pověřuje provedením jednotlivých úkonů právních služeb, pokud je tato osoba povinna tuto povinnost zachovávat.
4. Povinností mlčenlivosti není advokát vázán v rozsahu nezbytném pro řízení před soudem nebo jiným orgánem, je-li předmětem řízení spor mezi ním a klientem nebo jeho právním nástupcem.
5. Povinností mlčenlivosti advokáta nejsou dotčeny povinnosti stanovené zvláštními předpisy o správě daní a poplatků; i v tomto případě je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost o totožnosti klienta, jakož i o povaze věci, ve které právní služby poskytl nebo poskytuje.
6. Povinnosti mlčenlivosti se advokát nemůže dovolat v kárném řízení podle zákona o advokacii; podrobnosti stanoví vyhláška č. 244/1996 Sb., kterou se podle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, stanoví kárný řád (advokátní kárný řád).
7. Povinnosti mlčenlivosti není dotčena zákonem uložená povinnost překazit spáchání trestného činu.
8. Povinnost mlčenlivosti trvá i po vyškrtnutí ze seznamu advokátů.
9. Povinnost mlčenlivosti v rozsahu výše uvedeném se obdobně vztahuje i na zaměstnance advokáta, jakož i na jiné osoby, které se podílejí na poskytování právních služeb.
10. Klient uděluje výslovně advokátovi souhlas k tomu, aby o skutečnosti že je klientem advokáta, advokát informoval třetí osoby zejména formou uvedení názvu klienta případně obecnou charakteristikou poskytnutých služeb ve svých propagačních či nabídkových materiálech, webových stránkách, jakož i v rámci výběrových řízení (reference).

**V.**

**ODMĚNA**

* 1. Advokátovi přísluší za poskytování právních služeb dle této smlouvy odměna ve výši **1.900,- Kč** za každou započatou hodinu poskytování právních služeb plus DPH v zákonem stanovené výši, přičemž celková výše takto stanovené odměny advokáta v součtu nepřekročí **300.000,- Kč** plus DPH v zákonem stanovené výši. Jednotlivé dílčí právní služby budou poskytnuty výhradně na základě ústního nebo písemného pokynu klienta, přičemž u každého takového pokynu bude ze strany advokáta před poskytnutím konkrétní služby klientovi zaslán e-mailem maximální hodinový rozsah poskytované právní služby. Klient své případné výhrady k takto zaslanému určení maximálního rozsahu právní služby sdělí obratem.

1. Advokátovi dále přísluší náhrada hotových výdajů a externích nákladů vynaložených při poskytování právních služeb ve prospěch klienta, zejména odměna notáře, náklady na překlady, náklady na externí právní zastoupení v cizině apod.
2. Advokát je oprávněn přerušit poskytování právních služeb v případě, že bude klient v prodlení se zaplacením faktury za dříve poskytnutou právní službu delším než dva týdny. V tomto případě se postupuje analogicky podle čl. III odst. 5 této smlouvy.
3. Odměna bude klientovi fakturována zpravidla jedenkrát za každý kalendářní měsíc na základě daňového dokladu vystaveného advokátem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a v souladu s ostatními právními předpisy. Daňový doklad bude vystaven se splatností 14 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu klientovi na adresu uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Každý daňový doklad bude obsahovat popis služeb poskytnutých klientovi v příslušném období, včetně uvedení počtu hodin, a kdy byly služby poskytovány.
4. V případě, že daňový doklad nebude splňovat veškeré náležitosti předepsané zákonem o dani z přidané hodnoty a ostatními právními předpisy, je klient oprávněn tento daňový doklad vrátit advokátní kanceláři, přičemž lhůta splatnosti (opětovně 14 kalendářních dnů) začne běžet od doručení opravného daňového dokladu splňujícího požadavky stanové právními předpisy.

**VI.**

**ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Advokát odpovídá klientovi za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s výkonem advokacie. Advokát odpovídá za škodu způsobenou klientovi i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s výkonem advokacie jeho zástupcem nebo jeho zaměstnancem; případná odpovědnost těchto osob podle zvláštních předpisů tím není dotčena.
2. Advokát se odpovědnosti dle předchozího odstavce zprostí, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat.
3. Ve výše uvedené souvislosti advokát prohlašuje, že je pojištěn formou pojištění profesní odpovědnosti za škodu s maximálním limitem ročního pojistného plnění 300.000.000,-Kč. Advokát se zavazuje udržovat uvedený limit pojistného plnění nejméně v této výši po celou dobu trvání této smlouvy.

**VII.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Advokát se v rámci svého pověření může dát zastoupit jiným advokátem. Podmínky této smlouvy v tomto případě zůstávají nezměněny a osoba jiného advokáta musí být předem odsouhlasena klientem, ledaže by věc nesnesla odkladu. Nestanoví-li právní předpis jinak, může advokáta při jednotlivých úkonech právní pomoci zastoupit i jeho advokátní koncipient nebo jeho jiný zaměstnanec.
2. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti vztahující se k této smlouvě dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní klient. Při zveřejnění smlouvy v registru smluv bude údaj o hodinové sazbě odměny advokáta považován za obchodní tajemství advokáta.
3. Klient bere na vědomí, že žádný zaměstnanec advokáta není oprávněn vést s klientem samostatně jakékoli jednání, přebírat od klienta jakékoliv věci, přislíbit pro klienta poskytnutí jakékoliv právní služby a advokáta jakýmkoliv způsobem zavazovat, pokud k tomu nebyl písemně zmocněn advokátem, nebo se advokát s klientem nedohodl jinak.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Thermal Pasohlávky a.s.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Ing, Martin Itterheim JUDr. Jiří Oliva

předseda představenstva člen představenstva

V Praze dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**HKR advokátní kancelář, s.r.o.**

Mgr. Jiří Hnát, advokát a jednatel