

Oprava volného bytu č. 11, Slezská 11

VZ č. 12/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	MATOSA PROFISTAV
Sídlo	Havířov
IČ zhotovitele	05510775

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Slezská 402/11
Číslo bytu	11
Velikost bytu	1+1
Technik	Květoslava Kornasová kvetoslava.kornasova@ovajih.cz 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.1	revize komínu (spalinových cest)	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	byt s plynovým etážovým kotlem
2	1.3	vložkování komínu (spalinové cesty)	m	8,50	1 000,00	8 500,00	vícevrstvý komín o celkové výšce 8,5m o průměru 120mm po výměně za kondenzační kotel
3	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
4	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
5	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
6	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	včetně revize plynového etážového kotle a sporáku
7	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	
8	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	300,00	300,00	
9	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	200,00	
10	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	
11	3.11	výměna vany 170 cm	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	akrylátová se zápachovou uzávěrkou s uzavíracím vtokem ovládaným přepadem např. HL 555N
12	3.21	výměna baterie dřezové nástěnné R150	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	český výrobce, záruka min. 5 let, s keramickou kartuší
13	3.25	výměna baterie umyvadlové nástěnné R150	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	český výrobce, záruka min. 5 let, s keramickou kartuší
14	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	český výrobce, záruka min. 5 let, se sprchovým setem a držákem s keramickou kartuší
15	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
16	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	
17	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	16 000,00	16 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou

18	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	s panty s tlumením na ramínku, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany tl. 2 mm, stejný dekor jako KL
19	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
20	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	
21	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	KOUP.KOMORA, bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
22	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	KU,OP, bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
23	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KOUP. KOMORA - lak
24	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	300,00	900,00	KU, OP, u vstupních bytových dveří - lak
25	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	300,00	1 200,00	KU, OP, KOUP. KOMORA - KOV
26	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	20,00	80,00	KU, OP, KOUP. KOMORA
27	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	KOUP. KOMORA
28	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	KU, OP
29	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
30	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	tl. min. 28 mm vč. nerezové hrany u PS, ukončovací lišty po celém obvodu ve styku s obkladem, v dekoru dřezové desky
31	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	PS z důvodu výměny podlahy v KU
32	3.135	výměna plynového kondenzačního kotle o výkonu 24 kW včetně úpravy odvodu kondenzátu a výměny prostorového termostatu	soubor	1,00	30 000,00	30 000,00	závěsný v kuchyni
33	4.1	stržení původního PVC	m2	43,00	30,00	1 290,00	v PŘ, KU, OP
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	43,00	500,00	21 500,00	v PŘ, KU, OP nášlapná vrstva min. 0,7 mm, dekor plovoucí podlaha
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	42,00	500,00	21 000,00	v PŘ, KU, OP včetně zednické opravy po stržení původních lišt PVC
36	4.11	položení OSB desek	m2	43,00	350,00	15 050,00	v PŘ, KU, OP
37	4.16	odstranění desek OSB podlahy	m2	43,00	50,00	2 150,00	v PŘ, KU, OP
38	5.5	malba bílá	m2	25,00	32,00	800,00	pouze dotčené stěny po výměně zárubní a plynového závěsného kotle, barva otěruvzdorná
39	6.4	obezdění vany 170 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	500,00	500,00	obklad ve stejném nebo podobném dekoru jako stávající červený 15x15
40	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	8,00	100,00	800,00	v koupelně a KU mezi KU-linkou
41	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	8,00	100,00	800,00	v koupelně a KU mezi KU-linkou

42	6.9	provedení keramického obkladu	m2	8,00	600,00	4 800,00	#####
43	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	400,00	400,00	barva bílá syntetika- celý byt
44	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	400,00	400,00	barva bílá syntetika - celý byt
45	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	400,00	800,00	KOUP. KOMORA barva bílá syntetika
46	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	400,00	1 200,00	barva bílá syntetika - KU, OP a u vstupních bytových dveří
47	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	etážové
48	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	etážové
49	8.13	výměna radiátoru – litinový, viz poznámka	ks	4,00	10 000,00	40 000,00	KOUP.- 17 čl. KU - 17 čl. OP 2 ks UT po 17 člancích
50	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00	500,00	2 000,00	KOUP, KU, OP
51	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	etážové
52	8.23	výměna odvzdušňovacího ventilu ÚT	ks	4,00	500,00	2 000,00	KOUP, KU, OP
53	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	500,00	bezpečnostní u vstupních bytových dveří
54	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	bezpečnostní u vstupních bytových dveří
55	11.9	vyčištění dlažby	m2	1,00	30,00	30,00	v koupelně od zaschlé malty
56	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH						231 700,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

