

15 525 68 766

**Pojistná smlouva o pojištění majetku a odpovědnosti - Region**

ev. č. nabídky 9317 589104

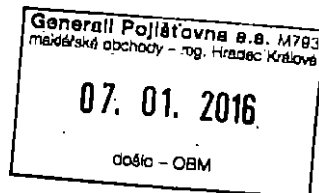


\*GLT93175891041\*

Generali Pojišťovna a.s. G757  
generální ředitelství

13 -01- 2016

došlo - správa smluv PMA

**SMLUVNÍ STRANY****Pojistitel:**Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869  
zastoupená / jednatel: PROFÍ POMA s.r.o.Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61859869,  
DIČ: CZ699001273, www.generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali; zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.  
(dále jen "pojistitel")**Pojistník:**Městský bytový podnik Lanškroun, s.r.o.  
adresa sídla: Dobrovského 43/III, 563 01 Lanškroun  
IČO: 25953036  
zastoupená / jednatel:  
kontaktní spojení: ne**Pojištěný (oprávněná osoba) je totožný s pojistníkem.**

uzavírají pojistnou smlouvu o škodovém pojištění majetku a odpovědnosti.

**1. FLEXA, VODA Z POTRUBÍ, PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ, POVODENÍ, PŘÍRODNÍ KATASTROFY**

v rozsahu VPP REG 2014/02 (dále také "ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ")

**1.1. Pojistná nebezpečí:**

- **FLEXA vč. doplňkových nebezpečí** (dále jen "FLEXA"): požár, přímý úder blesku, výbuch, kouř, pád letadla, náraz vozidla, aerodynamický třesk
- **voda z potrubí**: škody způsobené únikem vod a lomem trubek
- **přírodní nebezpečí**: víchřice, krupobíť, tíha sněhu, pád stromů, stožáru nebo jiného předmětu

**1.1.1. Pojištění budov a drobných staveb**Místa pojištění a pojistné částky: dle Přílohy č. 1  
Souhrnná pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: viz tabulka níže  
Roční pojistné: [redacted]**1.1.2. Pojištění věcí movitých a zásob**Místa pojištění a pojistné částky: dle Přílohy č. 1  
Souhrnná pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: viz tabulka níže  
Roční pojistné: [redacted]

Pro níže uvedená pojistná nebezpečí se sjednávají následující spoluúčasti, pojistné částky a horní hranice pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události (limity plnění) nastalé během pojistného roku:

Pojistné nebezpečí	Limit plnění / Pojistná částka (PČ)	Spoluúčast - Budovy a drobné stavby (1.1.1.)	Spoluúčast - Movité věci a zásoby (1.1.2.)
FLEXA	do výše PČ	[redacted]	[redacted]
Voda z potrubí	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Přírodní nebezpečí	[redacted]	[redacted]	[redacted]

**1.1.3. Věci zvláštního charakteru - připojištění předmětu pojištění**

Limity pojistného plnění pro specifické případy plnění jsou uvedeny ve VPP REG 2014/02.

**22.4.1.a Peníze a cennosti (uloženy v předm. s požár. odolností) do [redacted] - pojištění na 1. riziko**

Předmět pojištění:

Místo pojištění: č. 1 - soubor budov a staveb dle přílohy č. 1, 563 01, Lanškroun

Limit pojistného plnění: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

SEPARATOR VL



VL

**22.4.7. Stavební součásti (připojištění vlastních stavebních součástí na cizích objektech) - pojištění na 1. riziko**

Místo pojištění: všechna místa pojištění

Limit pojistného plnění zdarma: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

**1.2. Přírodní katastrofy - 1. riziko**

Pojistná nebezpečí: lavina, zemětřesení, výbuch sopky, sesuv půdy a zřícení skal

a) Předmět pojištění: budovy a drobné stavby (1.1.1.), movité věci (1.1.2.), věci zvláštního charakteru (1.1.3.)

Roční limit pojistného plnění: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

**1.3. Povodeň, záplava - 1. riziko**

Pojistná nebezpečí: povodeň, záplava

a) Předmět pojištění: budovy a drobné stavby (1.1.1.), movité věci (1.1.2.), věci zvláštního charakteru (1.1.3.)

Roční limit pojistného plnění: [redacted]

Spoluúčast: [redacted] min. [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

**Povodňový dotazník (týká se všech pojištěných předmětů):**

Bylo některé z míst pojištění zaplaveno v posledních deseti letech? NE

Kdy nastala poslední povodeň v místě pojištění? NE

Jaká byla výše škody při poslední povodni? NE

**Výluka – škody způsobené dvacetiletou vodou**

Pojištění proti povodním se nevztahuje na škodu způsobenou povodní v úrovni záplavového území příslušného dvacetiletému kulminačnímu průtoku (Q20), u něhož je výskytu povodně dlouhodobě dosaženo nebo překročeno průměrně jednou za [redacted] (tzv. dvacetiletá a méně-letá voda).

**Průnik povodňové vody kanalizací**

Pojistitel poskytne pojistné plnění i za škody způsobené průnikem povodňové vody kanalizací. Toto plnění je omezeno do výše limitu sjednaného pro nebezpečí povodeň, záplava pro škody na objektech, které v okamžiku vzniku škodní události nejsou opatřeny vhodným uzavřeným kanalizačním elementem chránícím objekt před vniknutím vody (např. zpětnou klapkou).

Není-li uvedeno místo pojištění vztahuje se pojistné nebezpečí na všechna místa pojištění.

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Živelní pojištění:** [redacted]**2. ODCIZENÍ v rozsahu VPP REG 2014/02****2.1. Pojistná nebezpečí:** krádež vloupáním, loupež, včetně souvisejícího vandalizmu

Způsob zabezpečení pojištěných předmětů proti odcizení je uveden ve VPP REG 2014/02.

**2.1.1. Pojištění věcí movitých a zásob - pojištění na 1. riziko**

Místa pojištění a pojistné částky: dle Přílohy č. 1

Souhrnná pojistná částka: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

**2.1.2. Věci zvláštního charakteru**

Limity pojistného plnění pro specifické případy plnění jsou uvedeny ve VPP REG 2014/02.

**22.4.1.a Peníze a cennosti (uloženy v předm. s požár. odolností do [redacted]) - pojištění na 1. riziko**

Předmět pojištění:

Místo pojištění: č. 1 - soubor budov a staveb dle přílohy č. 1, 563 01, Lanškroun

Limit pojistného plnění: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

**22.4.7. Stavební součásti (vlastní stavební součásti na vlastních i cizích objektech) - pojištění na 1. riziko**

Místo pojištění: č. 1 - soubor budov a staveb dle přílohy č. 1, 563 01, Lanškroun

Limit pojistného plnění zdarma: [redacted]

Navýšení limitu o: [redacted]

Spoluúčast: [redacted]

Limit celkem: [redacted]

Roční pojistné: [redacted]

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Odcizení:** [redacted]**3. NÁKLADY v rozsahu VPP REG 2014/02 - 1. RIZIKO**

Místo pojištění: všechna místa pojištění

Náklady vzniklé v souvislosti s pojistným nebezpečím - FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí (22.3.4)

Limit pojistného plnění zdarma:  
Navýšení limitu o:  
Limit pojistného plnění celkem:  
Roční pojistné:

Spoluúčast:

**Náklady vzniklé v souvislosti s pojistným nebezpečím - Odcizení (22.3.5)**

Limit pojistného plnění zdarma:  
Navýšení limitu o:  
Limit pojistného plnění celkem:  
Roční pojistné:

Spoluúčast:

Sublimit pro náklady na výměnu zámků dveří (dle VPP REG 2014/02, čl. 22.3 odst. 5d) činí [redacted] limitu pojistného plnění.

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Náklady:** [redacted]

**4. VANDALISMUS v rozsahu VPP REG 2014/02 - 1. RIZIKO**

Místo pojištění: všechna místa pojištění

**Vandalismus (30.1.) - pojištění na 1. riziko**

Limit pojistného plnění:  
Roční pojistné:

Spoluúčast:

**Škody způsobené sprejery (30.2.) - pojištění na 1. riziko**

Limit pojistného plnění:  
Roční pojistné:

Spoluúčast:

Limit pro škody způsobené sprejery se sjednává jako sublimit základního pojištění proti vandalismu (30.1.)

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Vandalismus:** [redacted]

**5. ELEKTRONICKÁ RIZIKA v rozsahu VPP REG 2014/02 - 1. RIZIKO**

**39.2. Zařízení EZS a EPS, vč. CCTV (TV, kamerové rozvody) + tel. sítě, ústředny - pojištění na 1. riziko**

Předmět pojištění: Zařízení a strojní vybavení kotelen do max. stáří [redacted] DLE ÚČETNÍ EVIDENCE pojištěného  
Elektronika je pojištěna bez seznamu.

Místo pojištění:

č. 1 - soubor budov a staveb dle přílohy č. 1, 563 01, Lanškroun

Limit pojistného plnění:

Spoluúčast:

Roční pojistné:

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Elektronika:** [redacted]

**6. STROJNÍ RIZIKA v rozsahu VPP REG 2014/02 - 1. RIZIKO**

**38.4. Vodohospodářská zařízení, odpadní vody - pojištění na 1. riziko**

Stroj Zařízení a strojní vybavení kotelen, do max. stáří [redacted] DLE ÚČETNÍ EVIDENCE pojištěného

Místo pojištění:

č. 1 - soubor budov a staveb dle přílohy č. 1, 563 01, Lanškroun

Limit pojistného plnění:

Spoluúčast:

Roční pojistné:

**CELKOVÉ POJISTNÉ – Stroje:** [redacted]

**7. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI v rozsahu VPP REG-ODP 2014/02 a příslušných DPP O**

**Základní rozsah pojištění - odpovědnost obcí, městských částí a obvodů dle DPP O 23**

Počet obyvatel:

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:

Sublimit plnění pro vlastnické a nájemní vztahy a práva:

Sublimit plnění pro odpovědnost za výrobek:

Sublimit plnění pro regresy zdrav. a nemoc. pojištění:

Sublimit plnění pro čisté finanční škody:

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

Základní roční pojistné:

Na rozdíl od čl. 21, VPP REG-ODP 2014/02 se pojištění nevztahuje na:

V pojistné smlouvě je dále ujednáno:

DPP O 03 - Věci třetích osob

Sublimit pojistného plnění pro připojištění:

Roční pojistné:

Spoluúčast min.

CELKOVÉ POJISTNÉ – Odpovědnost:

## REKAPITULACE POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ A POJISTNÉHO

Pojistné nebezpečí

Celkové pojistné

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2. ODCIZENÍ

3. NÁKLADY

4. VANDALISMUS

5. ELEKTRONICKÁ RIZIKA

6. STROJNÍ RIZIKA

7. ODPOVĚDNOST

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM před slevou:

Obchodní sleva

Sleva za délku trvání pojištění



ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM PO SLEVÁCH:

41 003 Kč

Počátek a doba trvání pojištění

Počátek pojištění začíná dne 1. 1. 2016, pojištění se sjednává na dobu určitou s automatickou prolongací.

Po uplynutí doby určité, na kterou je pojistná smlouva uzavřena, je pojistná smlouva automaticky prodloužena, není-li nejpozději týdnů před koncem pojistného období některou ze smluvních stran vypovězena.

Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je splatné ročně, splátka pojistného činí a bude placena vždy k 1 dni 1. měsíce každého roku.

Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období. Pojištění se sjednává s ročním pojistným obdobím. Pojistné je stanoveno jako běžné. Do pojistného není zahrnuta přírážka za področní způsob platby. Platba pojistného bude prováděna na základě faktury.

Zvláštní smluvní ujednání:

Zvláštní ujednání - referenční listina:

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí všeobecnými pojistnými podmínkami (VPP), zvláštními pojistnými podmínkami (ZPP), doplňkovými pojistnými podmínkami (DPP), sazebníkem administrativních poplatků a ujednáními pojistné smlouvy. Tyto podmínky tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a byly s ní pojistníkovi předány.

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku – Region (VPP REG 2014/02).
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu - pro pojištění majetku Region (VPP REG-ODP 2014/02).
- Doplňkové pojistné podmínky – obce (DPP O 23).
- Doplňkové pojistné podmínky - Věci třetích osob (DPP O 03).

Příloha:

- Příloha č. 1 (seznam pojištěných budov)
- Výpis z registru ekonomických subjektů
- Kopie výpisu z OR
- Prohlášení pojistníka/pojištěného

Tato smlouva obsahuje 6 stran(y) smlouvy. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží pojistitel a jeden pojistník.

### Prohlášení pojistníka/pojistěného

Potvrzuji, že jsem převzal a před uzavřením smlouvy jsem byl seznámen se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich obsahu rozumím a s rozsahem a podmínkami pojištění souhlasím. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se Seznámkem administrativních poplatků a s Informacemi pro klienta, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů. Potvrzuji, že jsem pojistitel sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění). Zprošťuji pojistitele mlčenlivostí o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajištění pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinností mlčenlivosti;
- zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinností mlčenlivosti.

Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po mé smrti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu zpracování osobních údajů, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zasilání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

Potvrzuji, že všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), jsou pravdivé a úplné. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence). Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a informacemi sdělenými mi pojistitelem.

#### Pojišťovací zprostředkovatel:

Příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

PROFI POMA s.r.o.

Registrační číslo přidělené ČNB: [REDAKCE]

Osobní číslo: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:

PROFI POMA s.r.o.

Registrační číslo přidělené ČNB: [REDAKCE]

Agenturní číslo: [REDAKCE]

#### Údaje pro potřeby pojistitele

PML [REDAKCE]

Adresa PML [REDAKCE]

Počet míst pojištění: [REDAKCE]

Pojistnou smlouvu kontroloval: [REDAKCE]

Vančurova st.p.č.1731 Lanškroun

1

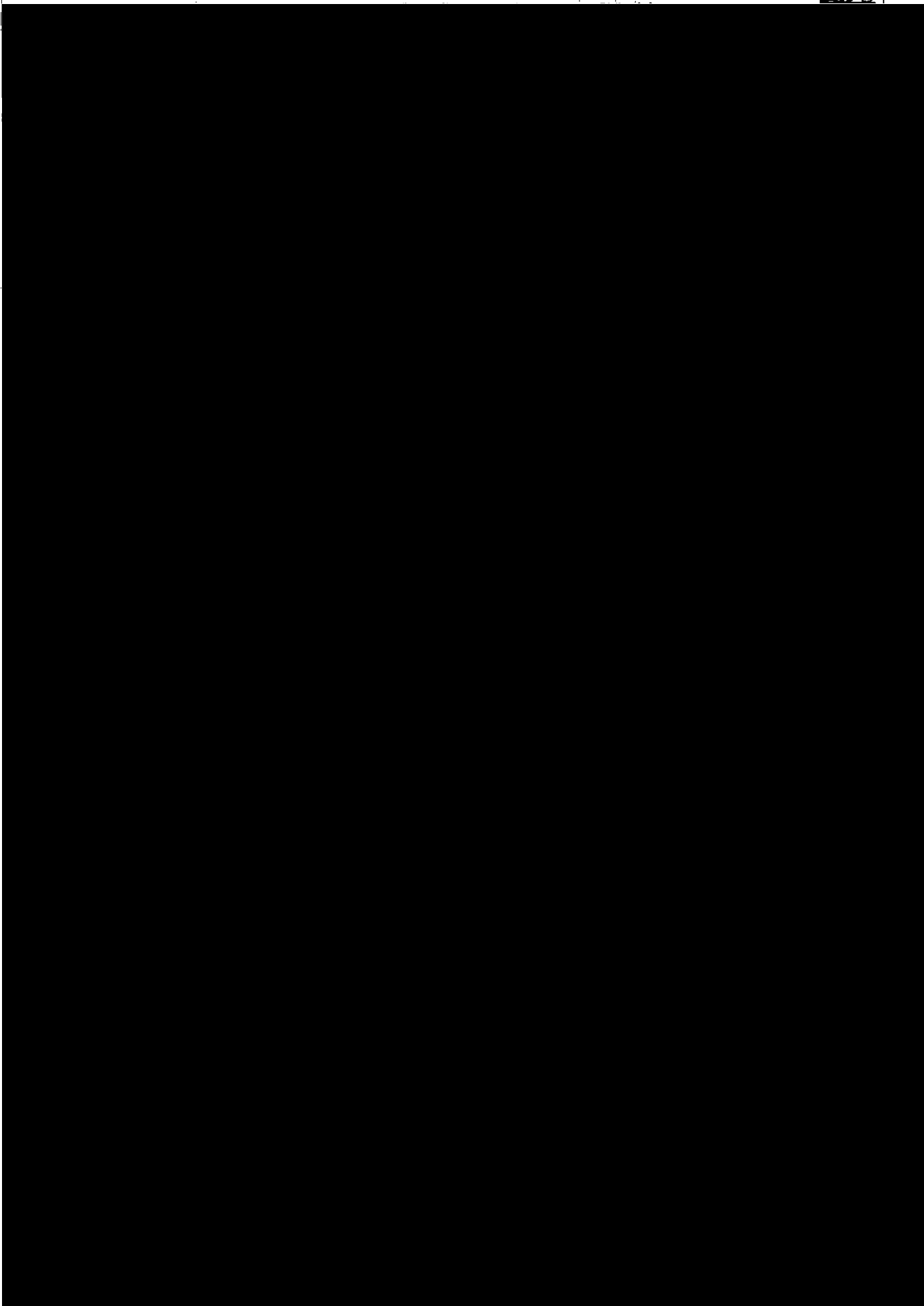
#### Podpisy smluvních stran:

V Hradec Králové, dne 14.12. 2015

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Městský bytový podnik  
(Pojistník)



# Příloha č. 1 k pojistné smlouvě - Region

Pojistník/pojištěný (název dle výpisu, sídlo - adresa):

Městský bytový podnik Lanškroun, Dobrovského 43/III, 563 01 Lanškroun

IČ: 25963036

poř. číslo	Místo pojištění	Typ	RZ	BUDOVY A DROBNÉ STAVBY	MOVITÉ VĚCI		SKLO PROTI ROZBITÍ		
				FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí	FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí	odcizení	sklo		
1.	soubor budov - viz. níže, 563 01 Lanškroun	Jl	-	Pojistná částka pro budovy / drobné stavby	Pojistná částka pro movité věci	Pojistná částka pro movité věci	Limit pojištění (1. riziko)	Limit pojištění (1. riziko)	Sazba (%)

nemovitost	adresa místa pojištění	souhrnná pojistná částka nemovitosti v Kč	souhrnná pojistná částka v Kč pro		
			movité věci	zásoby	peníze a cennosti
plynová kotelna včetně příslušenství	Sídlíště Dvorské Lány, ulice M. Majerové st.p.č. 3087, 563 01 Lanškroun				
plynová kotelna včetně příslušenství	Sídlíště U Papíren, ulice Vančurova st.p.č. 1731, 563 01 Lanškroun				
sídlo	Dobrovského 43/III, 563 01 Lanškroun				

CELKEM - Pojistné částky / Limity pojištění plnění

Typ budovy:

ÚŘ - Městský / obecní úřad

ŠK - Škola

BD - Bytový dům

KD - Kulturní dům

AD - Administrativa

PR - Provozovna

Jl - Jiné

Sazba FLEXA (před úpravami)		
Sazba Odcizení (nová hodnota)		
Sazba Odcizení (1. riziko)		
Pojištění Skla:	Standard	Exkluziv

Podpis osoby oprávněné  
pojistitelem  
k podpisu smlouvy



342

Datum:

14.12.2015

Podpis

Datum:

14.12.2015