

**Obec Bohdalice-Pavlovice**

IČO: 00291641

se sídlem Bohdalice 125, 683 41 Bohdalice

zastoupená panem [REDACTED]

(dále jen „**obec**“)

**a**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,**

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

## Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru

### I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, pro obec Bohdalice-Pavlovice a k. ú. Bohdalice, na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
2908	Trvalý travní porost	2598	0	194
1180/4	Ostatní pl./jiná pl.	402	0	402
2674	Ostatní pl./jiná pl.	581	235	0
2672	Orná půda	37035	70	0

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## **II.**

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „II/429 Bohdalice - Nesovice“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou S A G A S T A s.r.o., IČO: 045 98 555, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 (dále jen „projektová dokumentace“).

## **III.**

3.1 V souladu s ust. § 184a stavebního zákona Obec souhlasí s provedením a provozováním stavby na částech pozemků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

3.2 Obec souhlasí s trvalým vynětím částí pozemků p. č. 2908 a p. č. 2672 v k. ú. Bohdalice ze zemědělského půdního fondu.

## **IV.**

4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.

- 4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. této smlouvy také

k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k provedení

a provozování stavby.

## V.

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě,

že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou části

pozemků uvedené v čl. I. této smlouvy stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude

realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení

dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne

dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023.**

5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17 odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS JMK

prokáže souhlas k provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.

---

5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 31. 1. 2019 usn. 4.1.

5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom

vyhotovení.

5.9 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv


(zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva

neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle

zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho

by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní

tajemství.

- 5.10 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.
- 5.11 SÚS JMK se zavazuje doručit obci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu: 

Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 - situační výkres projektové dokumentace

V Bohdalicích dne 31. 1. 2019

V Brně dne 6. 2. 2019

.....  


.....  
**Ing. Zdeněk Komůrka**  
ředitel SÚS JMK