

# SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

č.smlouvy objednatele: 09EU-002655

č.smlouvy zhotovitele: 001/2016

## I.

### Smluvní strany

#### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Nusle  
IČ: 659 93 390  
DIČ: CZ65993390  
osoba jednající jménem zadavatele: [REDAKCE], generální ředitel ŘSD ČR  
zastoupený: [REDAKCE], ředitelem správy Liberec  
osoba oprávněná jednat  
ve věcech smluvních: [REDAKCE], vedoucí ekonomického úseku  
správy Liberec  
ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí provozního úseku správy  
Liberec

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

#### JILAM s.r.o.

se sídlem: Lidická 1441/28 , 323 00 Plzeň  
IČ: 27974014  
DIČ: CZ27974014  
zápis v obchodním rejstříku: C 19544 vedená u Krajského soudu v Plzni  
Zastoupen: [REDAKCE], jednatelem společnosti  
Oprávněn jednat  
ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatelem společnosti  
ve věcech technických: [REDAKCE], Jednatelem společnosti  
bankovní spojení : [REDAKCE]  
číslo účtu : [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich).

## II.

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vykonávat ve prospěch objednatele technický dozor investora (dále jen TDI) na realizaci díla „LK Propustky“
- 2) V rámci výkonu TDI bude zhotovitel oprávněn a povinen zejména:

- a) detailně se seznámit s projektovou dokumentací, vydaným stavebním povolením a smlouvou o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem díla včetně všech jejich příloh,
  - b) účastnit se předání staveniště zhotoviteli díla včetně předání nutných dokladů,
  - c) zajišťovat, aby stavba byla prováděna v souladu s vydaným stavebním povolením při respektování příp. požadavků dotčených orgánů státní správy,
  - d) sledovat a kontrolovat provádění stavby tak, aby práce prováděné na stavbě a dodávky materiálů a výrobků určených pro stavbu zajišťovaly kvalitu stavby předpokládanou projektem, podmínkami definovanými ve vydaném stavebním povolení, smlouvou o dílo, technickými normami, předpisy bezpečnosti práce atd.
  - e) kontrolovat pravidelně, zda zhotovitel díla vede řádně stavební deník; provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
  - f) kontrolovat postup prací podle odsouhlaseného časového harmonogramu,
  - g) aktivně spolupracovat s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor a účastnit se projednávání případných změn projektu,
  - h) sledovat vykonání předepsaných zkoušek použitého materiálu a konstrukcí, kontrolovat jejich výsledky a požadovat doklady prokazující jakost prací a dodávek,
  - i) požadovat na zhotoviteli díla přerušeni prací v případě, že zjištěné závady by samy o sobě nebo v souhrnu mohly mít za následek ztížení užívání stavby. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele díla, je však oprávněn dát zaměstnancům zhotovitele díla příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele díla není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, příp. život a zdraví zaměstnanců na stavbě,
  - j) pravidelně kontrolovat provádění díla; zjistí-li, že zhotovitel díla provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi postupovat ve smyslu uzavřené smlouvy o dílo a informovat o tom zástupce objednatele,
  - k) zúčastňovat se kontrolních dnů a jednání se zhotovitelem díla a veřejnoprávními orgány,
  - l) zajišťovat převzetí dokončeného díla v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo, pořizovat soupis vad a nedodělků, kontrolovat odstranění vad a nedodělků zjištěných při přebírání díla v dohodnutých termínech,
  - m) kontrolovat rozsah provedené práce ve vazbě na dílčí fakturaci zhotovitele díla,
  - n) zajišťovat dodržování obecně závazných předpisů a technických norem závazných pro provádění díla i dílo samé.
- 3) Zhotovitel bude při výkonu činnosti TDI postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele, podle jeho pokynů a podle dohod oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele díla učiněných formou zápisů ve stavebním deníku a v souladu s případnými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
  - 4) Předmětem činnosti TDI není vymáhání povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo se zhotovitelem díla právní cestou.
  - 5) TDI může být vykonáván i jinou osobou, se kterou má zhotovitel pro danou činnost smluvní vztah a která splňuje veškeré požadavky dané platnými předpisy pro výkon TDI.

### III.

#### Doba trvání smlouvy

- 1) Doba trvání smlouvy začíná podpisem této smlouvy a končí úspěšným předáním a převzetím díla a odstraněním případných vad a nedodělků díla.

### IV.

## Smluvní odměna

- 1) Odměna za výkon TDI se stanoví smluvně a činí  
105 280,- Kč (slovy stopěttisícdvěstěosmdesátkoru).
- 2) Zhotovitel je plátcem DPH.
- 3) Sjednaná odměna neobsahuje náklady na zkoušky, měření apod., náklady na ověření jakosti materiálů a kvality provedených prací.

## V.

### Splatnost smluvní odměny, fakturace

- 1) Úhrada plateb bude prováděna následujícím způsobem:
  - a) zhotovitel bude fakturovat zálohovými fakturami poměrnou část smluvní odměny v návaznosti na termín a výši průběžné fakturace zhotovitele díla až do celkové výše 90% ze sjednané ceny díla..
  - b) konečnou fakturou vystavenou zhotovitelem do 14 dnů po odstranění případných drobných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 2) Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 3) Při nedodržení dne splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI.

### Náhrada škody

- 1) Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost nebo závazek uvedený v této smlouvě, je povinen nahradit škodu tím způsobenou objednateli, ledaže prokáže, že porušení povinností nebo závazku bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 2) Škoda se nahrazuje v penězích. Nahrazuje se skutečná škoda a ušlý zisk.
- 3) Za škodu se považuje též újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
- 4) Právo na náhradu škody, která vznikla vadným plněním, není dotčeno zánikem práv z odpovědnosti za vady.

## VII.

### Další ujednání

- 1) Zástupcem objednatele pro vydávání pokynů zhotoviteli ve věci ujednané činnosti a přebírání informací od zhotovitele je [REDAKCE] Informace a pokyny se předávají ústně, telefonicky a písemně. Závažné pokyny a informace v ústním sdělení je nutné potvrdit písemně do 24 hodin.
- 2) Závažnými pokyny se rozumí taková opatření, která vedou ke změně ujednaného provádění stavby, zvýšení investičních nákladů nebo řešení havarijních stavů.
- 3) Objednatel se zavazuje k úzké součinnosti se zhotovitelem, zejména při předání staveniště a přebírání dokončeného díla.
- 4) K termínu podpisu této smlouvy objednatel předá zhotoviteli podklady (znalecké posudky, projektovou dokumentaci apod.) nutné k řádnému výkonu jeho činnosti.

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a lze ji měnit písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- 3) Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran příslušnými právními předpisy.

V Plzni dne :

V Liberci dne: 19. 9. 2016

Zhotovitel:

Objednatel: