

SMLOUVA O NÁJMU VÝPOČETNÍ TECHNIKY

mezi těmito smluvními stranami:

FUTURE DIRECTION SE

Praha - Břevnov, U Druhé baterie 1871/21, PSČ 16200

IČ: 24262781 DIČ: CZ24262781

zastoupená Josefem Rajnochem, předsedou představenstva
spisová značka H 752 vedená u Městského soudu v Praze
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen "**Pronajímatel**"),

a

CENDIS, s.p.

se sídlem nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČ: 00311391 DIČ: CZ00311391

zastoupená Ing. Janem Chovancem, ředitelem
oprávněným jednat za organizaci na straně druhé jako nájemce (dále jen "**Nájemce**")

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Pronajímatele přenechat Nájemci k dočasnému užívání po dobu 36 měsíců výpočetní techniku v konfiguracích, která je přílohou této smlouvy a závazek Nájemce zaplatit Pronajímateli nájemné za podmínek dále stanovených.

Článek 2

Práva a povinnosti smluvních stran

- /1/ Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci k užívání techniku, specifikovanou v článku 1 na dobu 36 měsíců.
- /2/ Dodávka bude provedena do 21 dnů od podpisu smlouvy. O předání bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- /3/ Pronajímatel odpovídá za to, že technika je v době předání způsobilá k provozu.
- /4/ Nájemce je oprávněn užívat techniku pro své potřeby v rozsahu předmětu činnosti. Nájemce nesmí servery prodat, zastavit, darovat, pronajmout nebo zapůjčit jiné právnické nebo fyzické osobě.
- /5/ Nájemce je povinen zajistit podmínky pro provoz pronajaté techniky v souladu se záručními podmínkami výrobce techniky (teplota, napájecí napětí atd.), zajistit techniku proti odcizení, úmyslnému poškození a poškození přírodními živly.
- /6/ Nájemce je povinen v případě poruchy, opravy či poškození tento fakt neprodleně ohlásit servisní organizaci na tel. č. [REDACTED] nebo e-mail [REDACTED]. Pronajímatel se zavazuje odstranit vzniklé závady s vynaložením všech dostupných materiálních a lidských zdrojů,

bez zbytečného prodlení, nejpozději však následující pracovní den od prokazatelného nahlášení závady. Opravou zařízení specifikovaných v článku 1. se rozumí zásah na místě sídla nájemce.

/7/ Pronajímaná technika je nová a vztahují se na ní standardní záruční podmínky výrobce. Záruční podmínky předmětu leasingu v délce 24 měsíců není-li u příslušného popisu výpočetní techniky uvedeno jinak.

Článek 3

Nájemné

/1/ Nájemce je povinen hradit Pronajímateli nájemné ve výši 22 989,00 Kč bez DPH měsíčně za výpočetní techniku specifikovanou v článku 1. K nájemnému bude připočtena DPH v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

/2/ Nájemné bude hrazeno ode dne akceptace dodávky. Nájemné bude hrazeno měsíčně. Nájemné je splatné na základě faktury vystavené Pronajímatelem. Pronajímatel je oprávněn fakturu vystavit první pracovní den v měsíci. Smluvní strany se dohodly na době splatnosti faktury 30 dnů od doručení faktury Nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy, jinak je Nájemce oprávněn tuto Pronajímateli vrátit a v takovém případě není v prodlení s její úhradou.

Článek 4

Sankce

/1/ V případě, že je Nájemce v prodlení déle než 60 dní se zaplacením nájemného, je povinen uhradit Pronajímateli 1 000 Kč za každý den prodlení.

Článek 5

Ukončení smlouvy

/1/ Při ukončení smlouvy je povinen Nájemce vrátit kompletní výpočetní techniku ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení nejpozději do 5 dnů od ukončení smluvního vztahu. O tomto vrácení a předání techniky Pronajímateli bude sepsán a smluvními stranami podepsán protokol.

/2/ Pokud smlouva není vypovězena některou ze smluvních stran nejméně dva měsíce před uplynutím doby nájmu, smlouva se automaticky prodlužuje o dalších 12 měsíců.

/3/ Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že:

- a) Nájemce je v prodlení se zaplacením nájemného o více než 60 dní od doručení první písemné upomínky k zaplacení;
- b) na majetek Nájemce bude vyhlášen konkurz nebo zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu z důvodu nedostatku majetku.

Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že:

- a) na majetek Pronajímatele bude prohlášen konkurz nebo zamítnut návrh na prohlášení konkurzu z důvodu nedostatku majetku.

Smluvní strany si sjednaly výpovědní dobu v délce 30 dnů ode dne jejího doručení v písemné formě druhé smluvní straně.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

/1/ Pokud tato smlouva nestanoví jinak, všechna oznámení budou předávána písemně na adresu, která je uvedena v záhlaví smlouvy. Oznámení budou předávána osobně nebo zasílána doporučenou poštou nebo datovými schránkami.

/2/ Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí Občanským zákoníkem, pokud Smlouva nestanoví jinak.

/3/ Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zadavatel Smlouvu včetně všech jejích příloh a dodatků uveřejní v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

/4/ Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele (zadavatele), a to ani po ukončení účinnosti Smlouvy.

/5/ Smlouva vstupuje v platnost a účinnost okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.

/6/ Nájemce má možnost odkoupit zařízení po skončení leasingu (36 měsíců) za cenu 128 935,00 Kč bez DPH.

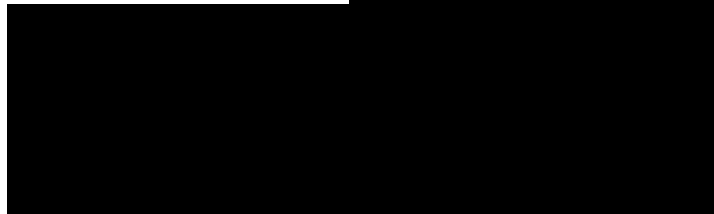
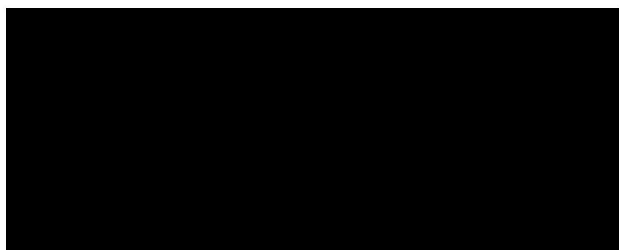
/7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních s tím, že každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne : 13 -11- 2018

V Praze dne : 13 -11- 2018

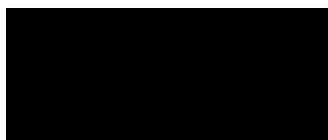
Pronajímatel:

Nájemce:



Josef Rajnoch
předseda představenstva

Ing. Jan Chovanec
ředitel



Příloha č. 1 - Konfigurace

	PN	Popis	Kusů
NTB_VYVOJ	3DN48ES#BCM	HP ProBook 450 G5 i7-8550U 15.6 FHD UWVA CAM, 8GB, 256GB SSD+volný slot 2,5", FpR, WiFi ac, BT, Backlit kbd, Win10Pro	14
	Z4Y85AA#AC3	HP 8GB 2400MHz DDR4 Memory SODIMM Memory Module	14
	UK707E	HP CPe - Carepack 3y Pickup and Return Notebook Only Service	14
NTB_MNG	2XZ33ES#BCM	HP ProBook 450 G5 i7-8550U 15.6 FHD UWVA CAM, 16GB, 512GB SSD+volný slot 2,5", FpR, WiFi ac, BT, Backlit kbd, Win10Pro	4
	UK707E	HP CPe - Carepack 3y Pickup and Return Notebook Only Service	4
NTB_GRAFIK	mr942cz/a	APPLE MacBook Pro 15" Touch Bar/6-core i7 2.6GHz/16GB/512GB SSD/Radeon Pro 560X w 4GB/Space Grey	1
		záruka na 24 měsíců Apple	1
	C31METALDLP60HZ	iTec USB-C Metal HDMI Adapter 60Hz	2
	CC-HDMI4L-10	Gembird HDMI cable	2
DESKTOP_PC	4CZ33EA#BCM	HP ProDesk 400G5 MT i7-8700, 1x8GB, 256GB SSD, Intel HD, usb kláv. a myš, DVDRW, 180W bronze, 2xDP+VGA, Win10Pro	4
	U6578E	HP CPe - Carepack 3y NBD Onsite Desktop Only HW Support	4
	ST1000DM010-3	SEAGATE HDD BARRACUDA 1TB SATAIII/600 7200RPM, 64MB cache -	4
DOCKING	3FF69AA#ABB	HP USB-C Dock G4 (pro HP usb-c ntb)	15
MYS_KLAVESNICE	H4B81AA	HP 3-button USB Laser Mouse	16
	QY776AA#AKB	HP USB Keyboard	16
MONITOR_23	K7X31AA	HP ProDisplay P232 LEDBlt Monitor	38
MONITOR_27	1CA81AA	HP 27o 27-inch Display	2
ANTIVIR	169029	ESET Secure Business (25-49) instalace, 3 roky	23
PODLOZKA	MP-GEL-BLACK	GEMBIRD Podložka pod myš gelová ergonomická Maxi, černá	16
ZDROJ_HP_NTB	H6Y82AA#ABB	HP 65W Slim Adapter	8
ZDROJ_APPLE	MD506Z/A	APPLE napájecí zdroj pro MacBook Pro 15" s Retina displejem s MagSafe 2	1
BATOH	2MW63AA#AC3	HP 15.6 Prelude ROW Backpack-No localization	15
BRASNA	2MW62AA#AC3	HP 15.6 Prelude ROW Top Load-No localization	5