

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu ze dne 14. 8. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2016, dodatku č. 2 ze dne 8. 2. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 5. 2. 2018,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ: 00270059, DIČ: CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.,
jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. Středisko volného času POHODA a POHODA COOL**, IČ: 02344581, DIČ: CZ02344581, zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 8866
sídlem: Budovatelů 1229, 539 01 Hlinsko
jednatel: Mgr. Jiří Hrabčuk, ředitel střediska
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 3/2019/5g) ze dne 21. 1. 2019 se smlouva o nájmu ze dne 14. 8. 2015 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 7 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2018 činí míra inflace 2,1 %.

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace **ve výši Kč 171.223,- ročně.**

Nájemné činí čtvrtletně Kč 42.806,-.

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, uvedený v příloze č. 2, které smluvní strany sjednaly **dohodou ve výši Kč 8.562,- ročně.**

Nájemné za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek činí čtvrtletně Kč 2.140,-.

Nájemné za nebytové prostory a za dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je splatné vždy **do 15. dne prostředního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí**, a to na bankovní účet

pronajímatele u Komerční banky, a.s., exp. Hlinsko, č. [REDACTED] variabilní symbol 311 81 261. Nájemné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na účet pronajímatele.

II. *V ostatním se smlouva nemění.*

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatele.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2019.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením rady města Hlinska
č. 3/2019/5g) ze dne 21. 1. 2019

V Hlinsku dne 28. ledna 2019

V Hlinsku dne 5.2. 2019

Pronajímatele:

[REDACTED]
.....
Miroslav Krčil, DiS.
starosta města

Nájemce:

[REDACTED]
.....
Mgr. Jiří Hrabčuk
ředitel střediska

