

DODATEK č. 10

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb číslo: 2005100 ze dne 13.12.2001 ve znění pozdějších změn ve znění uvedeném v dodatcích č. 1 až č. 9 a v souladu s dohodou o převodu práv a povinností ze dne 28.2.2018

Změna smlouvy ve znění uvedených dodatků

CORA PLUS s.r.o.

sídlo: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 76701
zastoupená: xxx, jednatelkou společnosti
xxx, jednatelem společnosti
IČO: 29368081
DIČ: CZ29368081
bankovní spojení: ČSOB a.s. Kroměříž, č.ú.: xxx
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 75941
jako „poskytovatel“ na straně jedné (dále jen CORA)

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

sídlo: Kojetínská 3666/64, Kroměříž, PSČ 767 01
osoba oprávněná jednat: xxx, předseda představenstva
Oprávněný zástupce: ve věcech smluvních: xxx, předseda představenstva
ve věcech technických: xxx, vedoucí dopravy a správy budov
IČO: 49451871
DIČ: CZ 49451871
Zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1147
jako „objednatel“ na straně druhé

se dohodly na změně smlouvy takto:

1. Čl. I, odst. 1:

CORA se zavazuje za dohodnutých, dále uvedených podmínek, za úplatu poskytovat objednateli úklidové práce a služby v objektu objednatel v Kroměříži, Kojetínská 3666/64, a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 10 platného od 1.2.2019.

2. Čl. IV, cena:

Cena poskytovaných úklidových prací je stanovena, podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění, dohodou v příloze č. 1 Dodatku č. 10 platného od 1.2.2019, a to podle podmínek na trhu a cen vstupů platných ke dni vypracování této přílohy č.1. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty a tato bude účtována daňovými doklady (fakturami) CORA ve výši stanovené platnými právními předpisy.

3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

4. Dodatek č. 10 nabývá platnosti a účinnosti dnem od **1.2.2019**.

5. Dodatek č. 10 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Kroměříži, dne 28.1.2019

.....
xxx
předseda představenstva

.....
xxx
jednatelka společnosti

.....
xxx
jednatel společnosti

Příloha č. 1
Seznam ploch, četnosti úklidu a rozsah prováděných prací k 1.2.2019

Vodovody a kanalizace, a.s. Kroměříž, budova ředitelství, Kojetínská 3666/64

Doba úklidu: 6-14 hod.

Budova	Místnost	Podlah. krytina	Podlahová plocha	Týdně	Četnost/rok/paušál	Cena/m2/den	Cena/ROK/paušál
NP							
1.NP	chodba u schodiště	dlažba	x	5	253	x	x
A	WC vrátň	dlažba	x	5	253	x	x
	schodišť. prostor 1.NP - 2.NP	mramor	x	5	253	x	x
2.NP	WC	dlažba	x	5	253	x	x
A	předsíň u WC	dlažba	x	5	253	x	x
	15 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	16 kancelář	PVC	x	3	159	x	x
	17 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	kuchyňka	PVC	x	3	159	x	x
	18 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	sklad	PVC	x	3	159	x	x
	kuchyňka	PVC	x	3	159	x	x
	20 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	21 kancelář	PVC	x	3	159	x	x
	22 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	23 kancelář	PVC	x	3	159	x	x
	24 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	schodišť.prostor 2.NP - 3.NP	mramor	x	5	253	x	x
	chodba u výtahu 2.NP	mramor	x	5	253	x	x
	chodba u kanceláří 2.NP	PVC	x	5	253	x	x
3.NP	WC	dlažba	x	5	253	x	x
A	předsíň u WC	dlažba	x	5	253	x	x
	32 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	33 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	34 spisovna	PVC	x	3	159	x	x
	35 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	36 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	28 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	29 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	30 kuchyňka	koberec	x	3	159	x	x
	31 zasedací místnost	koberec	x	3	159	x	x
	schodišť.prostor 3.NP - 4.NP	mramor	x	5	253	x	x
	chodba u výtahu 3.NP	mramor	x	5	253	x	x
	chodba u kanceláří 3.NP	PVC	x	5	253	x	x
4.NP	WC	dlažba	x	5	253	x	x
A	předsíň u WC	dlažba	x	5	253	x	x
	48 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	47 kancelář	PVC	x	3	159	x	x
	46 kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	45 kancelář	koberec	x	3	159	x	x

	40	kancelář ředitele	koberec	x	3	159	x	x
	41	technická místnost	koberec	x	3	159	x	x
	42	sekretariát	koberec	x	3	159	x	x
	43	VTN	koberec	x	3	159	x	x
		schodišť.prostor 4.NP - 5.NP	mramor	x	5	253	x	x
		chodba u výtahu 4. NP	mramor	x	5	253	x	x
		chodba u kanceláří 4. NP	koberec	x	5	253	x	x
5.NP A		WC	dlažba	x	5	253	x	x
		předsíň u WC	dlažba	x	5	253	x	x
	62	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	61	kancelář	PVC	x	3	159	x	x
	60	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	59	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	58	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	57	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	56	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	55	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	54	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	53	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
		chodba u kanceláří 5.NP	PVC	x	5	253	x	x
		chodba u výtahu 5. NP	mramor	x	5	253	x	x
		kuchyňka	mramor	x	5	253	x	x
	jídelna	mramor	x	5	253	x	x	
1.NP C.		vstupní skleněné dveře - hlavní vchod do budovy	sklo	x	1	53	x	x
		skleněná stěna u hlavního vchodu do budovy	sklo	x	1	53	x	x
		vstupní skleněné dv. zad. na dvůr	sklo	x	1	53	x	x
		1. vstup + schody ze dvora venkovní	dlažba	x	5	253	x	x
		Vrátnice	PVC	x	3	159	x	x
		Vstupní hala	mramor	x	5	253	x	x
		Zákaznické centrum	lino/koberec	x	3	159	x	x
		zák. kuchyňka + WC	dlažba	x	3	159	x	x
	66	šatna	dlažba	x	5	253	x	x
		Umývárna	dlažba	x	5	253	x	x
	67	šatna	dlažba	x	5	253	x	x
		Umývárna	dlažba	x	5	253	x	x
	68	šatna	dlažba	x	5	253	x	x
	69	kancelář vodoměry	dlažba	x	3	159	x	x
	71	WC	dlažba	x	5	253	x	x
		předsíňka WC	dlažba	x	5	253	x	x
	73	kancelář	koberec	x	3	159	x	x
	74	kancelář	PVC	x	3	253	x	x
		dveře prosklené	sklo	x	1	53	x	x
	75	šatna	dlažba	x	5	253	x	x
	2. vstup+ schody ze dvora venkovní	dlažba	x	2	106	x	x	
	umývárna	dlažba	x	5	253	x	x	
76/2	šatna	dlažba	x	5	253	x	x	

		umývárna	dlažba	x	5	253	x	x
	76/1	šatna	dlažba	x	5	253	x	x
	77	kancelář	PVC	x	3	159	x	x
		chodba	dlažba	x	5	253	x	x
Budova Archív		Choba	dlažba	x	2	106	x	x
		Chodbička u WC	dlažba	x	2	106	x	x
		Výlevka	dlažba	x	2	106	x	x
		Umývárna	dlažba	x	2	106	x	x
		WC	dlažba	x	2	106	x	x
		Schody	dlažba	x	2	106	x	x
		Chodba	dlažba	x	2	106	x	x
		Předsín u WC	dlažba	x	2	106	x	x
	WC	dlažba	x	2	106	x	x	
Budova MZT		Kancelář doprava	PVC	x	2	106	x	x
		kancelář MTZ	PVC	x	2	106	x	x
		kuchyňka + WC	dlažba	x	2	106	x	x
		Sklad šedá část	beton	x	1	53	x	x
		Součet celkem:		2 071,5148				366 626,49
		Cena/měsíc (paušál) bez DPH						30 552,21
		mytí nádobí		hodinová sazba xxx Kč - cena dle skutečně odpracované doby				

Jednotkové ceny za m2 jsou stanoveny na základě norem pro jednotlivé druhy místností dle užívání.

WC, umývárny jsou započítána dezinfekce povrchů.

Rozsah úklidu

prostor	četnost	činnost
---------	---------	---------

kanceláře, zasedací místnosti, vestibuly, šatny, chodby, schodiště apod.	denně, příp. dle četnosti	<ul style="list-style-type: none"> - vysávání koberců nebo vytírání podlah (podle krytiny) - vysypávání odpadových košů, výměna sáčků - soustředování odpadů na určené místo - stírání prachu ze všech předmětů interiéru a ploch běžně dosažitelných z podlahy do výše 150 cm - otírání dveří, klik, kávovarů - suché otírání telefonních přístrojů
	1x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - všechny úkoly denního úklidu - čištění skvrn kolem klik u dveří a madel nábytku - otírání telefonních přístrojů na vlhko - stírání rámců obrazů a parapetů - stírání prachu nad 150 cm
	dle požadavku klienta na zvláštní objednávku *	<ul style="list-style-type: none"> *čištění koberců mokrou metodou *čištění čalounění *čištění a impregnace kožených sedáků a křesel *čištění světelných zdrojů *mytí oken *praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky

* fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.

toalety, sociální zařízení	denně, příp. dle četnosti	<ul style="list-style-type: none"> - stírání podlahové krytiny - mytí umyvadel a keramických obkladů klik a armatur - mytí toaletních mís aj. - otírání zrcadel - doplňování toaletních potřeb -odstraňování ohmatků
	1x týdně	<ul style="list-style-type: none"> desinfekční mytí v rozsahu denního úklidu - čištění dveří dle potřeby - leštění zrcadel -stírání prachu nad 150 cm