

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. S14/090F na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem  
**„Oprava terasy v havarijním stavu a vytvoření transportní trasy pro stěhování přístrojů v 2. NP budovy F“**  
(dále jen „Smlouva o dílo“ nebo „SoD“)

uzavřené dne 24. 7. 2014 mezi smluvními stranami:

**1. Objednatel: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,  
jehož jménem jedná: prof. Jan Řídký, DrSc. – ředitel,  
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže  
a tělovýchovy České republiky.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106535627/2700

IČ: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen "**Objednatel**")

a

**2. Zhotovitel: PRESTIZ, s.r.o.,**

se sídlem: Starodubečská 81/12, 107 00 Praha 10 - Dubeč  
jejímž jménem jedná: Ing. Karel Jankovec, jednatel,  
zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, spis. značka 70833.

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Číslo účtu: 159737979/0300

IČ: 25793900

DIČ: CZ25793900

(dále jen „**Zhotovitel**“)

## 1. Nad rámec sjednaného předmětu díla se Zhotovitel zavazuje zhotovit:

### 1.1. Klempířské práce

- 1.1.1. D + M oplechování atiky
- 1.1.2. D + M lemování na atiku vč. tmelení
- 1.1.3. D + M okapnice do žlabu r.š. 250mm
- 1.1.4. D + M oplechování přechodu střechy na valbu r.š. 250mm, vystřihávání vln
- 1.1.5. D + M TiZn svodu 120mm - odklonění svodu z horní střechy do venkovního žlabu
- 1.1.6. D + M TiZn svodu 120mm - nový venkovní svod do kanalizace
- 1.1.7. D + M krycí plech Pz r.š. 330mm
- 1.1.8. Příslušenství ke svodům TiZn (spona 3ks, kolena 4ks)
- 1.1.9. Zařezání tašek po opětovné montáži valby (okno, lemování)
- 1.1.10. D + M Přeložení krytiny a kotvení tašek
- 1.1.11. D + M Al práh 3mm slza upravený ke dveřím
- 1.1.12. Přesuny hmot

### 1.2. Ostatní práce na terase

- 1.2.1. D nerezové šachty ke vpustím na kačírek
- 1.2.2. Příplatek za bourání podkladu pod dlažbou (modrý beton)
- 1.2.3. Vykližení suti na pozednici po zkrácení krokví, likvidace odpadu
- 1.2.4. Demontáž žlabu u atiky (dvojitý)
- 1.2.5. D + M systémové vpusti k asfaltovým pasům TWC 50 BIT
- 1.2.6. Podkladní geotextilie 500g - pod kačírek (dodávka)
- 1.2.7. Spádová vrstva tepelné izolace EPS 200S
- 1.2.8. Extrudovaný polystyren XPS
- 1.2.9. Překládka rozvodu dusíku
- 1.2.10. Zazdívka otvorů pl do 0,0225m<sup>2</sup> v příčkách nebo stěnách
- 1.2.11. Nátěr fasády - Weber.ton Silikon odstín HN2E vč. penetrace
- 1.2.12. Protiplísňový nástřik + základní krycí izolační nátěr
- 1.2.13. Dvojnásobná bílá malba ze směsi za mokra
- 1.2.14. Přesuny hmot

### 1.3. Transportní trasa

- 1.3.1. Zazdívka otvorů pl do 1m<sup>2</sup> v příčkách nebo stěnách z cihel
- 1.3.2. Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m<sup>2</sup>
- 1.3.3. OSB 3 PD 22mm
- 1.3.4. Přesuny hmot

(dále jen „Vícepráce“)

## 2. Odůvodnění Víceprací:

- 2.1. Dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Po rozebrání taškové krytiny sousedního navazujícího objektu D se ukázalo, že krytina je položena nestandardně, docházelo by k zatékání do opravovaných konstrukcí, proto musela být přeložena včetně souvisejících klempířských a doplňkových prací. Po odkrytí vrchních vrstev terasy byl nalezený obtížně bouratelný beton oproti předpokládané betonové mazanině. Některé navržené atypické prvky byly nahrazeny systémovými doplňky a materiály pro typové skladby teras.

**3. Sjednaný předmět díla se redukuje o zhotovení:**

- 3.1. Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m<sup>2</sup> v příčkách nebo stěnách
- 3.2. Oprava cementové omítky
- 3.3. Otlučení cementových omítek vnitřních stěn
- 3.4. Sanace - Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi
- 3.5. Sanace - Stříkaný beton ze suché směsi
- 3.6. Povlaková krytina, drenážní vrstva
- 3.7. Drenážní vrstva GUTTABETA ISO DRAIN
- 3.8. Ukončovací lišta Guttabeta
- 3.9. Extrudovaný polystyren
- 3.10. Oplechování soklu Pz tl 0,8 mm
- 3.11. Lemování prostupů ve stěně
- 3.12. Demontáž OK sekčních vrat a zpětná montáž
- 3.13. Nový nerez rošt pod klima jednotku D+M
- 3.14. Plentování jednostranné válcových nosníků cihlami
- 3.15. Zaplentování válcových nosníků rabicovým pletivem
- 3.16. Zazdívka otvorů v příčkách
- 3.17. Čištění dveří do 1,5m<sup>2</sup>
- 3.18. Čištění dveří do 3,0m<sup>2</sup>
- 3.19. Čištění budov omytí hladkých podlah
- 3.20. Vybourání otvorů ve zdivu cihelném
- 3.21. Vysekání rýh ve zdivu
- 3.22. OSB deska 20 mm
- 3.23. Spojovací prostředky pro zakrytí podlah

(dále jen „**Méněpráce**“)

**4. Odůvodnění Méněprací:**

- 4.1. Méněpráce nastaly z důvodu, že některá řešení dle projektu byla v rámci Víceprací nahrazena jinými řešeními a zároveň Objednatel nepožadoval provedení některých položek z výkazu výměr.

**5. Cena díla:**

5.1. <b>Cena díla dle SoD bez DPH:</b>	<b>494.625,- Kč</b>
<b>Vícepráce bez DPH:</b>	<b>116.561,45 Kč</b>
<b>Méněpráce bez DPH:</b>	<b>121.216,83 Kč</b>
<b>Nová cena díla bez DPH:</b>	<b>489.969,62 Kč</b>
(slovy: čtyřistaosmdesátdevěttisícdevětsedestdevětkorunčeskýchšedesátdvahalářů)	
Sazba DPH:	21%

- 5.2. Smluvní strany se dohodly na změně odst. 5.1 a s ním souvisejících odst. 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3 a 5.3.4 SoD takto:

Cena bez daně z přidané hodnoty uvedená v odst. 5.1 SoD se mění na **489.969,62 Kč** bez DPH. Části kupní ceny uvedené v odst. 5.3.1; 5.3.2; 5.3.3 a 5.3.4 SoD se v důsledku toho mění na 342.978,74 Kč; 48.996,96 Kč; 73.495,44 Kč; resp. 24.498,48 Kč bez DPH.

**6. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo se nemění.**

**7. Dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel obdrží po dvou (2) stejnopisech.**

V Praze dne 1. 10. 2014

V Praze dne 1. 10. 2014

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel

.....  
Ing. Karel Jankovec, jednatel

Přílohy: Detailní soupisy Víceprací (terasa + transportní trasa)  
Detailní soupisy Méněprací (terasa + transportní trasa)

