

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
jehož jménem jedná: prof. Jan Řídký, DrSc. – ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
České republiky.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106535627/2700

IČ: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen "Objednatel")

a

1.2 PRESTIZ s.r.o.,

se sídlem: Starodubečská 81/12, 107 00 Praha 10-Dubeč,
jednající: Ing. Karel Jankovec,
zapsaná v rejstříku Krajský obchodní soud v Praze, odd.C, spis.značka 70833.

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 159737979/0300

IČ: 25793900

DIČ: CZ25793900

(dále jen "Zhotovitel"),

(dále společně jen "Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jen "Smluvní strana").

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky.
- 2.2 Zhotovitel je vítězným uchazečem zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava terasy v havarijním stavu a vytvoření transportní trasy pro stěhování přístrojů v 2. NP budovy F**“ (dále jen „Zadávací řízení“).
- 2.3 Výchozími podklady pro dodání předmětu plnění dle této Smlouvy jsou
- 2.3.1 Výzva k podání nabídky pro Zadávací řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje (zejména projektová dokumentace) jako **Příloha č. 1 – Technické specifikace**
- 2.3.2 Nabídka Zhotovitele podaná v rámci Zadávacího řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje (vyplněné výkazy výměr) jako **Příloha č. 2 - Nabídka**.
- V případě kolize Příloh Smlouvy má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti.
- 2.4 Plnění dle této Smlouvy je omezeno podmínkami pro stavby v památkově chráněném území – zóně.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro dodání předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy dodat.
- 2.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.7 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem, a ani se předmět této Smlouvy netýká podnikatelské činnosti Objednatele.
- 2.8 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel hradí cenu za realizaci předmětu plnění dle Smlouvy z dotace vázané na čerpání v kalendářním roce uzavření Smlouvy. Dodání předmětu plnění ve stanovených termínech a kvalitě, jak vyplývá z Příloh č. 1 a 2 této Smlouvy, je z tohoto důvodu pro Objednatele zásadní. V případě, že Zhotovitel nesplní smluvní požadavky, může Objednateli vzniknout škoda.
- 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že dojde-li ke změně okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, přejímá na sebe nebezpečí změny okolností.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo:

Oprava terasy v havarijním stavu a vytvoření transportní trasy pro stěhování přístrojů v 2. NP budovy F

(dále jen „Dílo“)

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu.

3.2 Dílo musí splňovat technické podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami.

3.3 **Specifikace Díla** - Dílem je provedení stavebních prací v rozsahu a provedení dle technických podkladů uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 2; zejména se jedná o:

3.3.1 Část 1

Opravy střešní terasy z důvodu zatékání zahrnující zejména vybourání stávajících vrstev až na nosnou konstrukci, provedení nového izolačního souvrství včetně zateplení a navazující klempířské konstrukce

a

vytvoření transportní cesty pro stěhování přístrojů do zmíněných laboratoří spočívající ve vybourání příček a vyzdívek v trase chodby 2.NP, osazení nových francouzských dveří na terasu, nových dvoukřídlých dveří v chodbě a vytvoření dočasné roznášecí ochranné vrstvy na terase z desek OSB.

3.3.2 Část 2

Provedení finální pochozí vrstvy terasy z betonových dlaždic kladených do štěrkového lože.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Objednatel se zavazuje předat staveniště v případě Části 1 nejpozději do 19. 8. 2014 po předchozím oznámení v předstihu alespoň 3 dnů; v případě Části 2 ve 2. čtvrtletí roku 2015 po předchozím oznámení v předstihu alespoň 30 dnů. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít.

4.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce v případě Části 1 a 2 nejpozději následující den po převzetí staveniště.

4.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat:

4.3.1 Část 1 Díla do 3. 10. 2014;

4.3.2 Část 2 ve 2. čtvrtletí 2015 do 30 dnů od předání staveniště.

4.4 Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele.

5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

5.1 Cena vychází z Nabídky Zhotovitele a činí 494 625,- Kč (slovy: čtyřistadevadesátčtyřitisícešestsetdvacetpětkorunčeských) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.

5.2 Cena představuje maximální závaznou nabídkovou cenu Zhotovitele a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s dodáním a převzetím, jakož i veškeré další náklady.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že Cenu je Zhotovitel oprávněn fakturovat za následujících podmínek:

5.3.1 Kupní cenu odpovídající 70 % z celkové Ceny Díla ve výši 346 237,- Kč bez po předání Části 1 Díla. Zhotovitel vystaví zvlášť daňový doklad pro plnění související s opravou střešní terasy a zvlášť daňový doklad pro plnění související s vytvořením transportní cesty pro stěhování přístrojů. Přílohou daňových dokladů je Předávací protokol.

5.3.2 Kupní cenu odpovídající 10 % z celkové Ceny Díla ve výši 49 463,- Kč bez DPH po odstranění drobných vad a nedodělků Části 1 Díla, převzal-li ji Objednatel s vadami a nedodělků. Zhotovitel vystaví zvlášť daňový doklad pro plnění související s opravou střešní terasy a zvlášť daňový doklad pro plnění související s vytvořením transportní cesty pro stěhování přístrojů. Přílohou daňových dokladů je Potvrzení Objednatele o odstranění drobných vad a nedodělků.

5.3.3 Kupní cenu odpovídající 15 % z celkové Ceny Díla ve výši 74 194,- Kč bez DPH po předání Části 2 Díla. Přílohou daňového dokladu je Předávací protokol.

5.3.4 Kupní cenu odpovídající 5 % z celkové Ceny Díla ve výši 24 731,- Kč bez DPH po odstranění drobných vad a nedodělků Části 2 Díla, převzal-li ji Objednatel s vadami a nedodělků. Přílohou daňového dokladu je Potvrzení Objednatele o odstranění drobných vad a nedodělků.

5.4 Povinnou náležitostí daňových dokladů jsou zejména tyto údaje:

5.4.1 obchodní firma/název a adresa Objednatele dle záhlaví této Smlouvy,

5.4.2 daňové identifikační číslo Objednatele,

5.4.3 obchodní firma/název a adresa Zhotovitele,

5.4.4 daňové identifikační číslo Zhotovitele,

5.4.5 evidenční číslo daňového dokladu,

- 5.4.6 rozsah a předmět plnění,
- 5.4.7 datum vystavení daňového dokladu,
- 5.4.8 vyčíslená částka základu daně dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., sazba DPH - vše v Kč; DPH odvede zákazník (Objednatel) v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění;
- 5.4.9 číslo Smlouvy.
- 5.5 Objednatel preferuje elektronickou fakturaci; elektronická adresa Objednatele: efaktury@fzu.cz.
- 5.6 Vystavené daňové doklady nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.
- 5.7 Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli (dále jen "**Lhůta splatnosti**"). Zaplacením účtované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Pokud daňový doklad nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Objednateli.
- 5.8 Daňové doklady dle odst. 5.3.1 a 5.3.2 musí být doručeny do podatelny Objednatele nejpozději do 15. 12. 2014, daňové doklady dle odst. 5.3.3 a 5.3.4 nejpozději do 15. 12. 2015, pod smluvní pokutou dle odst. 15.1.5.
- 5.9 Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu:
- 5.9.1 neopravených vad a nedodělků,
- 5.9.2 škody způsobené Zhotovitelem,
- 5.9.3 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.
- 5.10 Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

Jakákoliv část nebo součást Díla přechází přímo do vlastnictví Objednatele okamžikem jeho zhotovení. Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby předání Díla nese Zhotovitel.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1 Místem plnění je 2. NP budovy F v areálu FZÚ AV ČR, v. v. i., na adrese Cukrovarnická 112/10, 162 00, Praha 6.

8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny týkající se organizace činnosti Zhotovitele na pracovišti Objednatele s ohledem na provoz instituce a Zhotovitel je povinen pokynům vyhovět, jsou-li odůvodněné.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit řádné zhotovení Díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod.

9. PROVEDENÍ DÍLA

Ustanovení této části platí přiměřeně pro každou Část Díla.

9.1 Ověření dokumentace:

- 9.1.1 Zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti ověří technickou dokumentaci a upozorní Objednatele na případné nesrovnalosti.

9.2 Harmonogram stavebních prací:

- 9.2.1 Zhotovitel předá Objednateli harmonogram stavebních prací (dále jen „**Harmonogram**“) s přiřazením data zahájení a ukončení stavebních činností následující den po předání staveniště.

9.3 Zaměření:

- 9.3.1 Zhotovitel provede vlastní zaměření a Objednatel je povinen mu to umožnit.

9.4 Stavební zázemí:

- 9.4.1 Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií, sklad materiálu na staveništi a sociální zázemí zaměstnanců Zhotovitele dle důvodných požadavků vznesených do 3 dnů ode dne uzavření Smlouvy.

9.5 Staveniště:

- 9.5.1 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle čl. 4.1.
- 9.5.2 O předání a převzetí Staveniště sepíše strany protokol.
- 9.5.3 Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svojí činností. Způsobí-li Zhotovitel na Staveništi, resp. nemovitosti, ve které se Staveniště nachází, svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit uvedením do původního stavu.
- 9.5.4 Zhotovitel je povinen respektovat pokyny Objednatele a přizpůsobit provádění prací jeho aktuálním požadavkům v souvislosti s prováděním vědecké činnosti během realizace Díla v místě plnění a zajistit takové podmínky, aby minimalizoval narušení činností jednotlivých laboratoří dotčených prováděním Díla prašností – alespoň

formou zástěn.

9.5.5 Zhotovitel je povinen vyklidit

a. Staveniště do 5 kalendářních dnů po předání Části Díla,

b. prostor dotčený vadami a nedodělky do 1 kalendářního dne po předání opravené Části Díla.

9.5.6 O předání a převzetí vyklizeného Staveniště bude vyhotoven zápis.

9.6 **Stavební materiál:**

9.6.1 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejich přílohách.

9.6.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný zdravotně závadný materiál. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést na vlastní náklady okamžitě nápravu.

9.6.3 Zhotovitel je povinen skladovat stavební materiál potřebný pro zhotovení Díla pouze na Objednatelem vyhrazených místech.

9.7 **Stavební dozor**

9.7.1 Objednatel určuje osobu provádějící stavební dozor.

9.8 **Stavební deník:**

9.8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.

9.8.2 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.

9.8.3 Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.

9.9 **Zvláštní podmínky stavby:**

9.9.1 Po předání Části 1 Díla bude terasa zatížena stěhováním přístrojového vybavení o hmotnosti cca. 1,3 tuny a rozměrech cca. 1,35x1,45x2,3m na paletě prostřednictvím stěhovací techniky.

9.9.2 Zhotovitel tuto informaci bere na vědomí a zajistí, aby předaná Část 1 Díla byla odolná vůči této zátěži a Dílo zůstalo neporušené.

9.9.3 V souvislosti se stěhováním přístrojového vybavení provede Objednatel před zahájením stěhovacích prací a po jejich ukončení kontrolu těsnosti hydroizolace metodou impedanční defektoskopie a vizuální kontrolu.

10. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo řádným dokončením a předáním Objednateli v samostatných předávacích řízeních Části 1 a Části 2.
- 10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Části Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.
- 10.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit při zahájení předávacího řízení
- a. dokumentaci související s prováděním Části Díla,
 - b. kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, které vznikly v souvislosti s provedením Části Díla.

Bez předání povinných dokladů nelze Dílo předat.

- 10.4 Objednatel není povinen přebírat Dílo s vadami.
- 10.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy normami ČR a EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 10.6 O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany zápis obsahující potvrzení o řádném předání Části Díla (dále jen „**Předávací protokol**“). Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
- a. údaje o Zhotoviteli, Objednateli a subdodavatelích,
 - b. popis Části Díla,
 - c. seznam technické dokumentace,
 - d. výhrada Objednatele týkající se drobných vad a nedodělků,
 - e. prohlášení Objednatele, zda Část Díla přebírá nebo nepřebírá,
 - f. datum podpisu protokolu o předání a převzetí Části Díla.

10.7 Předání Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.

10.8 Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily jeho řádnému užívání. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady a nedodělky, uvedou Zhotovitel a Objednatel v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla.

11. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:

11.1 Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla a ke komunikaci se Zhotovitelem:

Ing. Ivana Řídká
e-mail: ridka@fzu.cz
tel.: (+420) 702 290 250, (+420) 220 318 452

Ing. Renáta Siebertová
e-mail: siebertova@fzu.cz
tel.: (+420) 220 318 452, (+420) 220 318 303

11.2 Zhotovitel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatelem:

Štěpán Rezek
e-mail: stepan.rezek@prestiz.cz
tel. : +420 777 323 207

11.3 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem (na adresu Objednatele), či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodateln@fzu.cz v případě Objednatele a prestiz@prestiz.cz v případě Zhotovitele.

11.4 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 11.1 a 11.2; za komunikaci se považují i zápisy do Stavebního deníku.

12. UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC

12.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.

12.2 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:

- a. Zhotovitel je v prodlení s předáním Části Díla přesahujícím 7 kalendářních dnů,
- b. při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem,
- c. Zhotovitel nezahájí práce dle odst. 4.2 z důvodů na své straně, a to ani ve lhůtě 10 dnů následujících po uplynutí lhůty k převzetí staveniště dle odst. 4.1,
- d. vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Část Díla včas a řádně zhotovit,
- e. Zhotovitel nebude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v rámci Zadávacího řízení.

12.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je v prodlení se zaplacením faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Objednatel nezaplatil fakturu z důvodu vad nebo nedodělků dodaného Díla nebo porušení Smlouvy Zhotovitelem.

12.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné

Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.

13. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 500.000,- Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli.

14. ZÁRUKA

14.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou včetně příloh, nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.

14.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo v celém jeho rozsahu záruku za jakost v délce 60 měsíců

14.3 Záruční lhůta počíná běžet pro každou Část Díla dnem odstranění poslední vady nebo nedodělky, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí Části Díla. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Části Díla.

14.4 Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady Zhotovitelem.

14.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

14.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním vad nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Reklamované vady je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně dle charakteru dané vady, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od zahájení prací spojených s odstraněním vad. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

14.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po odeslání reklamace Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.

15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1 Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

15.1.1 0,1 % z Ceny za každý započatý den prodlení s plněním Díla dle odst. 4.2 této Smlouvy,

15.1.2 1.000,-Kč za každý den prodlení s vyklizením Staveniště,

15.1.3 30% Ceny v případě odstoupení od Smlouvy dle odst. 12.2b,

15.1.4 5% Ceny v případě odstoupení od Smlouvy dle odst. 12.2c.

15.1.5 500,- Kč za každý den prodlení s doručením daňového dokladu dle odst. 5.8.

15.2 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení v případě prodlení s úhradou Ceny nebo její části.

15.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.

15.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

16. SPORY

16.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním ve lhůtě šedesáti (60) dnů, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

17. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

17.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla, jeho rozsahem a s veškerými jeho podklady, dále že tyto podklady pro zhotovení Díla ověřil z hlediska jejich úplnosti a správnosti a je schopen splnit svůj závazek za Cenu sjednanou v této Smlouvě. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že případné opravy, úpravy a změny takových podkladů a s tím související změny předmětu Díla nemají vliv na celkovou výši Ceny za Dílo sjednanou v čl. 5.1 Smlouvy.

17.2 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

17.3 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.

17.4 Tato Smlouva je sepsána v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

17.5 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Technické specifikace

Příloha č. 2 – Nabídka (oceněné výkazy výměr)

17.6 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze dne 24. 7. 2014

V Praze dne 24.6.2014

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Za: Prestiz s.r.o.

PRESTIZ s.r.o.
Stara Dubecská 81/12
107 00 Praha 10
tel./fax: 272 657 828, www.prestiz.cz

prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel

Ing. Karel Jankovec, jednatel