

DODATEK č. 4 ke smlouvě o nájmu prostor č. 315123
uzavřený mezi:
Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

Stavby Zdražila s.r.o.

sídlo: Široká 590/3, Město, 736 01 Havířov

IČ: 294 57 581, DIČ: CZ29457581

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55010

zastoupen: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku II. „Výše nájmu a způsob placení“ odst. 6 a článku IX. „Závěrečná ustanovení“ odst. 2) smlouvy o nájmu prostor č. 315123 ze dne 1. 10. 2013 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 4 upravující článek II. „Výše nájmu a způsob placení“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájmu a způsob placení

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

Nájemné za užívání Nebytových prostor se sjednává takto:

1) Rozsah pronajatého Nebytového prostoru v Budově:	80 m²
<i>Sklad</i>	72 m²
<i>Sazba:</i>	[REDACTED] Kč/m²/rok/bez DPH
<i>Sociální zařízení:</i>	8 m²
<i>Sazba:</i>	[REDACTED] Kč/m²/rok/bez DPH
<i>Celkové roční nájemné činí:</i>	[REDACTED] Kč/rok/bez DPH
Měsíční nájem činí:	[REDACTED] Kč/bez DPH

Text článku II. odst. 6) věta čtvrtá až šestá se ruší a nahrazuje se tímto textem:

V případě, že dojde ke zvýšení nájemné z důvodu inflace, je pronajímatel povinen spolu s oznámením o zvýšení nájemného předat nájemci nový splátkový kalendář.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 4 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Nájemce podpisem tohoto dodatku dává pronajímateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro naplnění předmětu/účelu této smlouvy a současně potvrzuje správnost uvedených osobních údajů. Nájemce podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že byl seznámen a souhlasí se Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách pronajímatele v rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.
3. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.

