

DODATEK č. 1
Ke SMLouvĚ O NÁJMU

uzavřené dne 26. 10. 2018 mezi STÁTNI TISKÁRNOU CENIN, státním podnikem jako pronajímatelem a CENDIS, s.p. jako nájemcem,
evidovaná u pronajímatele pod č. 196/2018, evidovaná u nájemce pod
č. 021/2018/STC_CEN_SLU
(dále jen „tento dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: **STÁTNI TISKÁRNA CENIN, státní podnik**
se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A LX, vložka 296
zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem
IČO: 00001279
DIČ: CZ00001279
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 200210002/2700
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **CENDIS, s.p.**
se sídlem Praha 1, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PSČ 110 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl ALX, vložka 706
zastoupený: **Ing. Janem Chovancem, Ph.D.**, ředitelem
IČO: 00311391
DIČ: CZ00311391
bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 5517635319/0800
(dále jen „Nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

I.

V souladu s ustanovením čl. VI odst. 6.3 shora uvedené smlouvy o nájmu ze dne 26. 10. 2018 (dále jen „smlouva“), se smluvní strany dohodly, že smlouva se mění takto:

1. Článek I. odst. 1.9 smlouvy se nahrazuje novým zněním odstavce 1.9, které zní:
„1.9 Nájemce, resp. zaměstnanci a stálí externí spolupracovníci Nájemce, jsou po dohodě s Pronajímatelem oprávněni využívat služeb stravování v nemovitosti. Objednávání jednotlivých jídel probíhá v objednávkovém systému Pronajímatele.“

2. Článek III. odst. 3.3 smlouvy se nahrazuje novým zněním odstavce 3.3, které zní:

„3.3 *Nájemné, úhrady za plnění a služby a vyúčtování dle odstavce 3.12 tohoto článku jsou splatné měsíčně, a to na základě Pronajímatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností vždy 15. kalendářního dne následujícího měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce, za který Pronajímatel nájemné, úhrady za plnění a služby a vyúčtování dodaných jídel Nájemci poskytuje. DPH bude účtováno v souladu se sazbou DPH platnou v době uskutečnění zdanitelného plnění.*“

3. Článek III. odst. 3.4 smlouvy se nahrazuje novým zněním odstavce 3.4, které zní:

„3.4 *Nájemce bude hradit veškeré platby dle této smlouvy bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti je zachována připsáním částky nájemného, úhrad za plnění a služby a vyúčtování dle odstavce 3.12 tohoto článku na účet Pronajímatele nejpozději v den splatnosti.*“

4. V článku III. smlouvy se doplňují nové odstavce 3.10 až 3.12, které zní:

„3.10 *Smluvní strany se dohodly, že cena hotového jídla ve smyslu čl. I. odst. 1.9 této smlouvy činí částku 90,- Kč (slovy: devadesát korun českých) bez DPH za hotové jídlo.*

3.11 *Pronajímatel si vyhrazuje právo měnit v průběhu platnosti této smlouvy výši jednotkové ceny hotového jídla dle předchozího odstavce tohoto článku, a to v návaznosti na změnu nákladů za zajištění stravování.*

3.12 *Vyúčtování ceny Nájemcem objednaných jídel bude prováděno měsíčně vždy k poslednímu dni měsíce, a to vystavením daňového dokladu (faktury) na základě skutečně objednaného množství jídel v daném měsíci. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude měsíční přehled s počtem objednaných hotových jídel za každý pracovní den včetně uvedení osob, které jednotlivá jídla objednávaly.*“

5. Dosavadní Příloha č. 2 se v části Inventurního seznamu movitých věcí ruší a nahrazuje novým zněním, které je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že vyúčtování ceny Nájemci dodaných jídel bude prováděno v souladu se zněním tohoto dodatku od ledna 2019, resp. za měsíc leden 2019.

III.

1. V případě, že po podpisu tohoto dodatku dojde ke změně okolností, byť v podstatné míře ve smyslu § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nezakládá taková změna možnost zrušení smlouvy; smluvní strany přebírají tímto nebezpečí podstatné změny okolností.
2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že tento dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Veškeré úkony s tím související zajistí pronajímatel.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1: část Přílohy č. 2 - Inventurní seznam movitých věcí.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne

V Praze dne

.....
Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel

.....
Ing. Jan Chovanec, Ph.D.
ředitel