



**FILTERMAC - FILTRAČNÍ ZAŘÍZENÍ NA PERLIVOU A NEPERLIVOU
MIKROFILTROVANOU VODU
PRO STUDENTY A ZAMĚSTNANCE
FAKULTY AGROBIOLOGIE, POTRAVINOVÝCH A PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
ČZU V PRAZE**

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

- 4. 02. 2019

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená

dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.
Smluvní strany

Název : Česká zemědělská univerzita v Praze
Fakulta agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů
Se sídlem : Kamýčká 129, 165 00 Praha - Suchdol
Zastupuje : Ing. Jana Vohralíková, kvestorka
IČO : 60460709
DIČ : CZ60460709
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : 500022222/0800
Telefon : 225 375 394

(dále jen „objednatel“ nebo „ČZU v Praze“)

a

Název : FILTERMAC s.r.o.
Se sídlem : 128 00 Praha 2, Vratislavova 4/27
Zastupuje : Ing. Martin Václavík, jednatel
IČO : 02508991
DIČ : CZ02508991
Bankovní spojení : Raiffeisen Bank
Číslo účtu : 98888887 / 5500
Telefon : 225 375 394

registrováno u Městského soudu v Praze, vložka C, spisová značka 220255

(dále jen „dodavatel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je instalace filtračního zařízení na mikrofiltrovanou vodu perlivou a neperlivou (dále jen „Filtermac“), jeho správa, údržba, a zajištění distribuce mikrofiltrované vody chlazené, perlivé a neperlivé, studentům a zaměstnancům ČZU v Praze. Specifikace a lokalizace Filtermacu v prostorách ČZU v Praze je specifikována v příloze této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.

III. Doba a místo plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 3 roky. Nesdělí-li písemně jedna ze smluvních stran druhé smluvní straně do 90 dnů před uplynutím doby trvání této smlouvy, že na jejím pokračování nemá nadále zájem, prodlužuje se Smlouva vždy automaticky o další 1 rok.

Termín instalace: 1. 1. 2019
Doba plnění: 1. 1. 2019 - 30. 11. 2021

2. Místem plnění je objekt objednatele, budova s č. p. 1277, objekt občanské vybavenosti, v katastrálním území Suchdol, obec Praha, zapsáno na LV č. 255, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, nacházející se v areálu ČZU (dále jen „objekt ČZU AGRO“). Smluvní strany se dohodly, že konkrétním místem pro umístění Filtermacu je vestibul před posluchárnami.

IV. Ceny a platební podmínky

1. Cena za plnění předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Celková cena za plnění předmětu Smlouvy činí 8.000,- Kč bez DPH měsíčně a příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena dle odst. 1 tohoto článku za poskytované služby podle této Smlouvy bude hrazena měsíčně, a to vždy do 10. dne měsíce následujícího.
3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
4. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nesouhlasí-li objednatel s obsahem plnění. Pokud objednatel nesouhlasil s obsahem plnění, uvede při vrácení faktury i odůvodnění jeho nesouhlasu. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu nebo obsah plnění opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny poskytnutých služeb. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30)

kalendářních dnů. V případě, že bude objednateli doručena faktura později než 30 dnů před termínem úhrady, který je uveden v odst. 2 tohoto článku, má přednost splatnost uvedená na faktuře, aniž by se objednatel dostal do prodlení.

5. Fakturu je dodavatel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka nebo elektronicky emailem určenému zástupci objednatele.
6. Pokud bude dodavatel v prodlení s plněním jakékoli povinnosti podle této Smlouvy, zejména pokud neposkytne služby řádně a včas, nebo ve sjednané kvalitě, nebude objednatel povinen provést úhradu ceny za poskytované služby podle této Smlouvy, dokud dodavatel nezjedná nápravu.
7. Úhrada daňových dokladů bude objednatel provedena na účet dodavatele zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud dodavatel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí dodavatel bezodkladně objednateli.

V.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a ochrana životního prostředí

1. Dodavatel odpovídá při provádění servisních prací za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců či jiných jím pověřených osob (dále také jen „zaměstnanci“). Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost práce a bezpečnost provozu podle příslušných právních předpisů. Pro všechny zaměstnance vykonávající činnost na úseku zajištění záručního a běžného servisu dle této smlouvy dodavatel zajistí školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
2. Dodavatel odpovídá za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců k činnostem, které vykonávají při provádění servisních prací, a je povinen vybavit je všemi potřebnými osobními ochrannými pomůckami a prostředky.
3. Dodavatel je při provádění servisních prací povinen dodržovat rovněž právní předpisy o požární ochraně.
4. Dodavatel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Dodavatel seznámí pověřeného pracovníka objednatele s činnostmi související se servisem Filtermacu s ohledem na provoz objednatele.

VI.

Oprávněné osoby

1. Určeným zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech plnění Smlouvy je: **Ing. Richard Sladký**

2. Určeným zástupcem dodavatele oprávněným jednat ve věcech smluvních je:
Ing. Martin Václavík, tel.: 777 646 373, e-mail: martin.vaclavik@filtermac.com
3. Určení zástupci smluvních stran zejména jednají za smluvní strany v technických věcech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu dodavatele při plnění předmětu této Smlouvy a správnosti předkládaných podkladů o množství spotřebované vody.
4. Určením zástupce objednatele podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele kontrolovat plnění předmětu této Smlouvy také dalšími osobami.
5. Dodavatel je povinen oznámit změnu kontaktní osoby objednateli písemnou formou bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě. Objednatel je oprávněn zaslat dodavateli informaci o změně svého zástupce na email zástupce dodavatele, tedy bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Touto Smlouvou se dodavatel zavazuje provádět řádně a včas činnosti specifikované zejména v předmětu této Smlouvy, v místě plnění dle této Smlouvy.
2. Dodavatel garantuje, že zařízení splňuje hygienické požadavky na úpravu pitné vody dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a ve znění dalších souvisejících zákonů a případně dalších prováděcích předpisů, a je platná certifikace Státního zdravotního ústavu.
3. Dodavatel prohlašuje, že Filtermac splňuje veškeré hygienické normy platné v ČR i v EU.
4. Objednatel poskytne bezodkladně po účinnosti této Smlouvy dodavateli vhodný prostor pro instalaci Filtermacu. Dodavatel zajistí montáž a připojení Filtermacu na média – vodu, elektrickou energii, internet, datovou síť. Za montáž, napojení, údržbu a správný chod Filtermacu zodpovídá v celém rozsahu dodavatel. Objednatel zřídí na své náklady přípojný bod na elektřinu vodu, kanalizaci a datovou síť dle technických požadavků dodavatele.
5. Dodavatel je povinen provádět na vlastní náklady:
 - pravidelnou i mimořádnou údržbu (návštěva technika 2x měsíčně),
 - čištění a dezinfekci zařízení v souladu s technickým návodem k použití zařízení,
 - výměnu velkokapacitních uhlíkových filtrů 1x za 6 měsíců nebo každých 45.000 litrů (v ceně nájmu jsou zahrnuty 2 ks/rok, v případě velké konzumace a výměny po 45 tis. litrů bude účtováno dle platného ceníku),
 - výměnu UV lampy (min. 1 x za 6 měsíců),
 - provádět dezinfekci vnitřních trubek zařízení,
 - kontrolu těsnosti a funkce zařízení,

- udržovat zařízení v provozu v takovém stavu, aby byla uživatelům zajištěna nepřetržitá dodávka vody chlazené perlivé a neperlivé v souladu s návodem k použití zařízení a platnými hygienickými předpisy.
6. Dodavatel zajistí na vlastní náklady pravidelné doplňování zařízení plynem CO₂, který je potřebný k výrobě perlivé vody, případně dalšími spotřebními materiály, které jsou nezbytné k fungování zařízení dle technického návodu k použití. Dojde-li k vyčerpání zásoby CO₂, zavazuje se dodavatel doplnit CO₂ v maximální lhůtě 2 pracovních dnů. Součástí nájmu jsou náklady spojené s dovozem, manipulací a nájmem CO₂ láhve. V ceně nájmu není zahrnuto doplnění CO₂ láhve plynem dle skutečné spotřeby, která bude účtována v rámci měsíčního vyúčtování).
 7. Dodavatel zajistí vodoměr (průtokový měřič vody) k zařízení pro zajištění kontroly měsíční spotřeby vody a bude objednatel pravidelně informovat o ekologickém přínosu Filtermacu a přepočtu na množství ušetřených PET láhví (0,5 l).
 8. Objednatel zajistí poskytování nepřetržité dodávky vody a elektrické energie potřebné k fungování Filtermacu. Dodávky elektrické energie a vody budou dodavateli poskytnuty bezplatně a dodavatel není povinen hradit spotřebu elektrické energie a vody, kterou Filtermac spotřebuje pro svůj provoz.
 9. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé osobám, na věcech, včetně majetku objednatel, vzniklé při provádění údržby a provozu Filtermacu. Toto nezahrnuje škody plynoucí z kontaminace vodovodní sítě, na kterou je zařízení napojeno, a které nebylo způsobeno činnostmi či opomenutím dodavatele.
 10. Dodavatel je během trvání této Smlouvy oprávněn nahradit zařízení jiným zařízením s obdobným využitím (v případě poruchy nebo modernizace), a to po předchozí domluvě s objednatel.
 11. Objednatel se zavazuje, že po dobu trvání této Smlouvy neumožní třetí osobě ve svých objektech vykonávat činnost stejnou nebo obdobnou, kterou bude dle této Smlouvy vykonávat dodavatel. Tento zákaz se nevztahuje na smlouvy a dodávky, které byly uzavřeny před účinností této Smlouvy.

VIII.

Odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy

1. Za podstatné porušení této Smlouvy dodavatelem, které zakládá právo objednateli vypovědět tuto Smlouvu, se považuje: opakovaná nebo dlouhodobá kompletní odstávka Filtermacu způsobená dodavatelem. V případě tohoto podstatného porušení Smlouvy je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy s okamžitou platností, a to bez jakékoliv sankce či nároku dodavatele na náhradu škody.

2. Pokud objednatel zjistí, že dochází k podstatnému porušení Smlouvy, je povinen o tom bezodkladně písemně informovat dodavatele. Dodavateli bude objednatelům poskytnuta lhůta 10 pracovních dnů na sjednání nápravy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že
 - vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - insolvenční návrh na dodavatele byl zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - dodavatel vstoupí do likvidace.
4. Pokud opakovaně (více než třikrát v kalendářním roce) dochází k porušení Smlouvy dodavatelem, objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejích ustanovení něco jiného. Změnit Smlouvu lze v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu odběratele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
3. Smluvní strany se dohodly, že se právní vztah založený touto Smlouvou řídí občanský zákoníkem a ostatními souvisejícími právními předpisy.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před místně příslušným soudem.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
6. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů), ve znění pozdějších předpisů.
7. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží objednatel a 2 (dva) dodavatel. Objednatel a dodavatel po podpisu této Smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy své evidenční číslo Smlouvy, pokud je používají.

9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této smlouvy.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, a důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámily a že s ním souhlasí.

V Praze, dne:

V Praze, dne: 19.12.18

19-12-2018



Ing. Jana Vohralíková
kvestorka



Ing. Martin Václavík
jednatel společnosti

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze