

SMLOUVA O DÍLO č. 0848/18

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: prof. Ing. Jiřím Málkem, DrSc., rektorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: [REDACTED]
Pověřený zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Se sídlem/Místem podnikání: Tovární 1130, 537 01 Chrudim
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 600
Zastoupená: [REDACTED]
IČO: 46504621
DIČ: CZ46504621
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: [REDACTED]
Pověřený zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo. Objednatel deklaruje a zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v tomto smluvním vztahu nevystupuje jako podnikatel.

I. Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10. 12. 2018 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „**Stavební úpravy a vybavení vnitřních částí chemických laboratoří pro KAO.O2 - realizace**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k Veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.

II. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo dle projektové dokumentace pro provedení stavby, kterou zpracovala firma MALÍNSKÝ s.r.o., a oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se shora uvedeného díla, místem plnění a stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté době, dle cenové nabídky zpracované oceněním výkazu výměr na předmět díla a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a stavenišťem.
4. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto nepředvídané a dodatečné práce, případně méněpráce budou zadány analogicky se ZZVZ.
5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a příslušnými normami vztahujícími se k předmětnému dílu, obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude provedeno s maximálním ohledem na provozní podmínky daného objektu ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.
6. Součástí předmětu plnění je:
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
 - zajištění všech nezbytných certifikátů, zkoušek, atestů a revizí podle platných ČSN, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - vystavení prohlášení o vlastnostech, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla;
 - zhotovení řádné dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě (výkresová část ve formátu .dwg) v českém jazyce.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) Předání staveniště: neprodleně po podpisu této smlouvy, nejpozději do 3 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
 - b) Zahájení prací: nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
 - c) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo řádně a včas a předat je objednateli nejpozději do 120 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.

- d) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
2. Provedením díla se rozumí jeho řádné a včasné dokončení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, to znamená, že dílo bude předáno a převzato nejpozději v termínu uvedeném v odst. 1. písm. c) tohoto článku.
 3. Termín dokončení díla a předání díla dle odst. 1. písm. c) tohoto článku je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu a termínech.
 4. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
 5. Objednatelem navržená doba realizace a termín předání díla je pro zhotovitele závazná.
 6. Termín provedení díla může být prodloužen:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel;
 - z důvodů uvedených v čl. II. odst. 4. této smlouvy;
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem.
- V případě změny termínu provedení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel.
7. Místem plnění je budova TP Doubravice a budova Výbuchové komory areál Doubravice Univerzity Pardubice na adrese Doubravice 41, Pardubice.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši 788 012,- Kč bez DPH.
2. DPH bude účtována a uhrazena dle platných právních předpisů v době plnění předmětu díla.
3. Celková nabídková cena díla je nepřekročitelná a je stanovena oceněním závazného výkazu výměr, který je označen jako příloha č. 1 této smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zadávacích podmínek veřejné zakázky a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. Celková nabídková cena bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění. Jednotlivé daňové doklady budou zhotovitelem vystavovány jednou měsíčně ve výši 100% skutečně provedených prací za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla na základě oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb za příslušné časové období, a

zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad.

6. Zhotovitel je v souladu s odst. 5. tohoto článku oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla pouze do výše 90 % celkové ceny díla dle odst. 1. tohoto článku. Zbývajících 10 % celkové ceny díla dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí díla s tím, že den protokolárního převzetí díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a/nebo nedodělky, bude termín odstranění vad a/nebo nedodělků stanoven po dohodě obou smluvních stran a bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. V takovém případě je objednatel oprávněn zbývajících až 10 % z celkové ceny díla dle odst. 1. tohoto článku pozastavit jako tzv. smluvní pozastávku, která bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele po odstranění všech vad a/nebo nedodělků, a to na základě předloženého zápisu o odstranění vad a/nebo nedodělků potvrzeného oběma smluvními stranami. Splatnost této smluvní pozastávky činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení potvrzeného zápisu o odstranění vad a/nebo nedodělků na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy.
7. Splátnost daňového dokladu (faktury) činí 30 kalendářních dnů ode dne jeho prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková fakturovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Cenu uhradí objednatel formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v úvodních ustanoveních této smlouvy.
9. Daňový doklad (faktura) bude mít náležitosti řádného účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Dále u stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e ZDPH zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel. Na faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu. Dále bude na faktuře uvedeno, že se jedná o práce pro projekt OP VVV „Modernizace praktické výuky a zkvalitnění praktických dovedností v technicky zaměřených studijních programech“, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002458.
10. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 7. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury. Zhotovitel je povinen novou nebo opravenou fakturu doručit objednateli do 5 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu 1) neopravených vad a/nebo nedodělků, (2) újmy způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s tímto postupem souhlas.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost a vlastnosti díla, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to na stavební část v délce trvání 60 měsíců a na technologickou část v délce trvání 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami v místě plnění bezplatně odstranit.
2. Záruční doba počíná plynout dnem převzetí díla objednatelem doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a/nebo nedodělků díla na základě potvrzení zápisu o odstranění vad a nedodělků v protokolu o předání a převzetí díla. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání.
3. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
5. Jestliže se ukáže, že vada předmětu plnění je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 kalendářních dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
6. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba dle odst. 1. tohoto článku, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (tj. i e-mailem). Objednatel oznámí uplatnění vady díla na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady díla nejpozději následující pracovní den po uplatnění vady objednatelem.
8. V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.
9. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady díla v těchto termínech:
 - vady bránící provozu: nejpozději do 4 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady
 - vady nebránící provozu: nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady.
10. V případě neodstranitelné vady poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody.
12. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.
13. Objednatel má právo uplatnit reklamaci i v případě, jedná-li se o vadu díla, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při předání a převzetí díla.

14. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením a/nebo předáním díla objednateli ve sjednané době dle čl. III odst. 1. písm. c) této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednané době dle čl. III. odst. 1. písm. d) této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.
3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a/nebo nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a/nebo nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků až do výše celkové ceny díla bez DPH. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vad a/nebo nedodělků v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vady a/nebo nedodělků odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele, tj. zhotovitel je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za prvních 30 kalendářních dnů prodlení a cenu plnění sjednanou takto s třetí osobou, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad díla uplatněných v záruční době dle čl. V. odst. 9. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vady v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele, tj. zhotovitel je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za prvních 30 kalendářních dnů prodlení a cenu plnění sjednanou takto s třetí osobou, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.
5. V případě prodlení zhotovitele s dodáním náhradního plnění dle čl. V. odst. 5. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o převzetí plnění.
6. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie.
4. Zhotovitel je povinen vést do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla.
5. Technický dozor na stavbě provádí objednatel nebo jím pověřená osoba. Stavební deník musí být během pracovní doby přístupný objednateli, pokud není dohodnuto jinak.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námítky, návrh na řešení či jiná opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i objednatel.
7. V případě, že má být dílčí část prováděného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 kalendářní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen umožnit objednavateli provádění těchto kontrolních úkonů:
 - kontrola předepsané jakosti dodaných materiálů před zabudováním;
 - kontrola předepsané jakosti spojovacího materiálu před zabudováním;
 - kontrola technologické kázně a předepsaných pracovních postupů;
 - kontrola rozměrové přesnosti;
 - kontrola nakládání s odpady.
9. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších součástech, které jsou na staveništi uskladněny.
10. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 400.000,- Kč, jejíž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této

smlouvy do okamžiku ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání dokončeného díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
13. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
14. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných právních předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
15. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
16. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
17. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

VIII. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozumí prostory (plochy) určené projektovou dokumentací pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
2. Staveniště bude předáno a převzato protokolárně pověřenými zástupci zhotovitele a objednatele uvedenými v úvodních ustanoveních této smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy,

zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit obvyklým způsobem tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
6. Objednatel je oprávněn nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
7. Nejpozději do 5 kalendářních dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, upravit jej do původního stavu v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a předat objednateli. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli sankce a veškeré případné náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli v místě plnění. Zhotovitel oznámí objednateli písemně, nejméně 3 dny předem, termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.
2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí protokolu o předání a převzetí díla:
 - stavební deník,
 - potřebné atesty použitých materiálů, záruční listy, revizní zprávy, zápisy a osvědčení o provedení všech předepsaných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla, návody k obsluze apod.,
 - doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a protokol o předání a převzetí díla z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak seznam dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.
4. Objednatel je oprávněn dokončené dílo nepřevzít, pokud
 - vykazují vady a/nebo nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,

- zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odst. 2. tohoto článku nebo některý doklad, jenž má být její součástí.
5. Objednatel může dokončené dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a/nebo nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.
 6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
 7. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele převzetím díla.

X. Ostatní ustanovení

1. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel povinen získat písemný souhlas objednatele. V případě odvozu jakéhokoliv materiálu bez požadovaného písemného souhlasu, bude objednatel v případě možnosti vlastního využití materiálu požadovat od zhotovitele stavebních prací navrácení odvezeného materiálu na určené místo na náklady zhotovitele.
2. Dopravu, skládku příp. mezideponii demontovaného materiálu si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
3. V případě, že dojde během plnění předmětu této smlouvy ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve Veřejné zakázce, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli a zároveň prokázat splnění této části kvalifikace novým poddodavatelem. Ke změně poddodavatele může dojít pouze tehdy, pokud objednatel vysloví se změnou předem písemný souhlas.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
7. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje poddodavatele.

9. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ZDPH).
10. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit v souladu s právními předpisy.
11. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy s výjimkou případů v této smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poštu. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

XI. Zánik závazků

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn mj. písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezačíná provádění díla do 7 kalendářních dnů od termínu zahájení prací nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - c) bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - d) je v prodlení s dokončením a/nebo předáním díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - f) nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VII. odst. 10. této smlouvy.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
4. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2. tohoto článku, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.



5. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
 - a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - b) pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 20 kalendářních dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
 - c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo po dobu delší než 30 kalendářních dnů, vyjma případů prodlení způsobeného prodlevami s přidělením potřebných rozpočtových prostředků státní dotace, které nezpůsobil objednatel.
6. Objednatel je rovněž oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Vznik skutečností uvedených v odst. 6. tohoto článku je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odst. 2. nebo z důvodů uvedených v odst. 6. tohoto článku smlouvy nebo zhotovitel z důvodů uvedených v odst. 5. tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 2., 5. a 6. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
11. Ukončením účinnosti této smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ, ZZVZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží zhotovitel a dva stejnopisy obdrží objednatel.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu (*předloží pouze vybraný dodavatel*)

V Pardubicích dne 17. 01. 2019

za objednatele



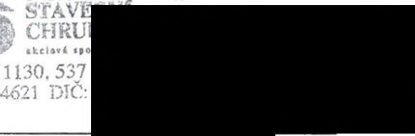
prof. Ing. Jiří Málek, DrSc.
rektor

V Chrudimi dne 1. 02. 2019

za zhotovitele



PRVNÍ
STAVEBNÍ
CHRUDIM
s.r.o.
Tovární 1130, 537
IČ: 46504621 DIČ:



člen představenstva



akciová společnost
Tovární 11 30
537 23 Chrudim II

Datum vystavení:

Stavba: Univerzita Pardubice
Stavební úpravy a vybavení vnitřních částí
Akce: chemických laboratoří pro KA02.2 - realizace

REKAPITULACE	
Laboratoř 3018	402 954
Laboratoř 3027	300 354
Výbuchová komora	84 704
CENA celkem Kč	788 012
DPH 21 %	165 483
Cena CELKEM vč. DPH 21 %	953 495

Položkový rozpočet

Zakázka: **Univerzita Pardubice**

Místo: **Pardubice**

Objednatel: **Univerzita Pardubice**
Studentská 95
53210 Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.**
Tovární 1130
537 01 Chrudim II.

IČ: **46504621**
DIČ: **CZ 46504621**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	31 362,00
PSV	153 136,00
MON	200 000,00
Vedlejší náklady	18 455,90
Ostatní náklady	0,00
Celkem	402 953,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele _____
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			9 922,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			480,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			18 540,00
97	Prorážení otvorů	HSV			2 420,00
725	Zařizovací předměty	PSV			93 500,00
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			47 601,00
781	Obklady keramické	PSV			12 035,00
M23	Montáže potrubí	MON			200 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			18 455,90
Cena celkem					402 953,90

Položkový rozpočet

S:	Univerzita Pardubice
O:	Pardubice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				9 922,00
1	602011102R00	Postřík cementový ručně	m2	24,20000	90,00	2 178,00
2	602011112RT5	Omítka jádrová ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	24,20000	180,00	4 356,00
3	602011141RT1	Omítka štuková ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	24,20000	140,00	3 388,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				480,00
4	612409991R00	Začištění omítek kolem obkladu a dveří	m	3,00000	160,00	480,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				18 540,00
5	963012510R00	Vybourání parapetního pultu 6x0,6m tl. 140 mm	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
6	963012520R00	Vybourání digestoře	soubor	1,00000	3 800,00	3 800,00
7	979 08-2111.R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	soubor	1,00000	640,00	640,00
8	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku , vč. poplatku za uložení suti	soubor	1,00000	9 600,00	9 600,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 420,00
9	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	24,20000	100,00	2 420,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				93 500,00
10	725716129R00	Laboratorní stůl, 3x1,5m, výlevka, páková baterie, armatury	soubor	1,00000	93 500,00	93 500,00
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				47 601,00
11	777114031R00	Podlahy lité antistaticky vodivé, včetně zemnění	m2	36,90000	1 290,00	47 601,00
Díl:	781	Obklady keramické				12 035,00
12	781415015RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, flexibilní lepidlo	m2	6,00000	500,00	3 000,00
13	78144mat1	Dodávka obkladů	m2	7,00000	350,00	2 450,00
14	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	5,00000	65,00	325,00
15	78149mat4	Dodávka lišt k obkladům - plast	m	5,00000	40,00	200,00
16	781101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	6,00000	45,00	270,00
17	781101111R00	Vyrovnání podkladu zkd 1 mm	m2	12,00000	320,00	3 840,00
18	781419705RT1	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	6,00000	100,00	600,00
19	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00
Díl:	M23	Montáže potrubí				200 000,00
20	230010251R00	VZT - odvětrání digestoře včetně potrubí, ventilátoru	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
21	230010252R00	Dodávka digestoře, včetně montáže	soubor	1,00000	155 000,00	155 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				18 455,90
22	VRN1	VRN 4,8%		1,00000	18 455,90	18 455,90

26

402 953,90



Položkový rozpočet

Zakázka: **Univerzita Pardubice**

Místo: **Pardubice**

Objednatel: **Univerzita Pardubice**
Studentská 95
53210 Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.**
Tovární 1130
537 01 Chrudim

IČ: **46504621**
DIČ: **CZ46504621**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			19 658,00
PSV			206 465,80
MON			60 474,00
Vedlejší náklady			13 756,69
Ostatní náklady			0,00
Celkem			300 354,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	300 354,49 CZK
Základní DPH	21 %	63 074,44 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 363 428,93 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			4 182,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 456,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 000,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 020,00
725	Zařizovací předměty	PSV			75 000,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			31 851,50
781	Obklady keramické	PSV			99 614,30
M21	Elektromontáže	MON			60 474,00
VN	Vedlejší náklady	VN			13 756,69
Cena celkem					300 354,49

Položkový rozpočet

S:	Univerzita Pardubice
O:	Pardubice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				4 182,00
1	602011102R00	Postřík cementový ručně	m2	10,20000	90,00	918,00
2	602011112RT5	Omítka jádrová ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	10,20000	180,00	1 836,00
3	602011141RT1	Omítka štuková ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	10,20000	140,00	1 428,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				3 456,00
4	612409991R00	Začištění omítek kolem obkladu a dveří	m	21,60000	160,00	3 456,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				11 000,00
5	963011510R00	Vybourání pultu u parapetu, vč. začištění	ks	1,00000	11 000,00	11 000,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 020,00
6	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	10,20000	100,00	1 020,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				75 000,00
7	725716129R00	Stůl laboratorní bez středových sloupků, 3000 x 1500 mm, vč. montáže	soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				31 851,50
8	771575104RT3	Montáž podlah keram., rezně hladké, tmel	m2	35,10000	450,00	15 795,00
9	77157mat	Dodávka dlažby	m2	38,00000	400,00	15 200,00
10	77157mat2	Dodávka ukončovacích lišt, kov	m	4,00000	180,00	720,00
11	771577835R00	Montáž podlahových lišt	m	2,10000	65,00	136,50
Díl:	781	Obklady keramické				99 614,30
12	781415015RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, flexibilní lepidlo	m2	43,20000	480,00	20 736,00
13	78141mat	Dodávka obkladu	m2	46,00000	350,00	16 100,00
14	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	21,20000	65,00	1 378,00
15	78141mat2	Dodávka lišt ukončovacích, plast	m2	22,00000	40,00	880,00
16	781101121R00	Provedení penetrace podkladu, písková	m2	78,30000	65,00	5 089,50
17	781101111R00	Vyrovnání podkladu zkd 1 mm	m2	140,94000	320,00	45 100,80
18	781419705RT1	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	78,30000	100,00	7 830,00
19	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl:	M21	Elektromontáže				60 474,00
20	210800001R00	Elektro viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	60 474,00	60 474,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 756,69
21	VRN1	VRN 4,8%		1,00000	13 756,69	13 756,69

26

300 354,49



Pol.	Číslo	Obchodní název
1 r		
2 r	03055600	Žlab PK 170x70 D, PVC
3		Koncový díl 8461 pro žlab PK 170x70 D
4		Kryt průchodkový pro PK 140x70D
5		Spojovací kryt pro PK 140x70
15 r	10502100	Kabel CYKY-J 4x2,5 (B)
18	21804500	Zásuvka 16A/250V dvojnásobná bílá
19	95250700	Zásuvka 16A/250V dvojn.bílá s přep.ochranou
20 r	23281380	Krabice KP PK do žlabu PKXx70 D
	10501350	Kabel CYKY - J 3x2,5 (C)
21 r	10501300	Kabel CYKY-J 3x1,5 (C)
22	20520500	Rámeček jednonásobný bílý
23	21808000	Kryt spínače jednoduchý bílý,
24 r	21809050	Přístroj jednopólového spínače č.I
25	95204000	Doplnění sil.rozvaděčů (3 fáz.přepětové ochrany, kryty, kabeláž...
26 r	1498429	Chránič 4 / 63 / 30m AG
27	95600620	Jistič Ip 10A/B LPN
28	95600700	Jistič Ip 16A/C LPN
29	95600800	Jistič 3p 16A/B LPN
30	95639000	Spínač 3p. 63A ASN
31	MODULLX436AL	Zářivkové svítidlo přisazené SM 236 2x36 W IP 40 OP
32		ZAPALOVAC 4-80W ST111
33		Trubice lineární zářivková lx36W/21
34		Pomocný instalační materiál

CELKEM instalace

INSTALACE

Pol.	Název
1	Instalace PVC lišt
2	Provedení průrazu vč.zapravení
3	Instalace kabelu CYKY
5	Instalace tvarových dílů na PVC lišty
6	Instalace přístrojové krabice
7	Instalace zásuvky 230V, vypínače
8	Úprava v stávajícím silovém rozvaděči
15.	Instalace jističe v sil.rozvaděči
16.	Instalace přep.ochran a proudových chráničů
9	Instalace osvětlení
10	zasekání drážek pro kabely
13	Revize el.zařízení a metalické kabeláže
14	

CELKEM instalace

CENA CELKEM

MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem
m	20	425,00	8 500,00 Kč
ks	2	125,00	250,00 Kč
ks	2	85,00	170,00 Kč
ks	2	105,00	210,00 Kč
m	10	30,00	300,00 Kč
ks	10	125,00	1 250,00 Kč
ks	2	1 050,00	2 100,00 Kč
ks	12	65,00	780,00 Kč
m	50	19,00	950,00 Kč
m	50	11,00	550,00 Kč
ks	2	15,00	30,00 Kč
ks	2	18,00	36,00 Kč
ks	2	85,00	170,00 Kč
ks	1	6 850,00	6 850,00 Kč
ks	1	2 540,00	2 540,00 Kč
ks	1	155,00	155,00 Kč
ks	1	415,00	415,00 Kč
ks	1	515,00	515,00 Kč
ks	1	1 250,00	1 250,00 Kč
ks	6	485,00	2 910,00 Kč
ks	12	15,00	180,00 Kč
ks	12	45,00	540,00 Kč
kpl	1	4 250,00	4 250,00 Kč

34 901,00 Kč

MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem
m	20	155,00	3 100,00 Kč
kpl	1	1 050,00	1 050,00 Kč
m	110	20,00	2 200,00 Kč
ks	6	150,00	900,00 Kč
ks	22	58,00	1 276,00 Kč
ks	14	68,00	952,00 Kč
hod.	2	3 850,00	7 700,00 Kč
ks	5	150,00	750,00 Kč
ks	1	500,00	500,00 Kč
ks	6	220,00	1 320,00 Kč
m	45	85,00	3 825,00 Kč
hod	2	1 000,00	2 000,00 Kč

25 573,00 Kč

60 474,00 Kč

Položkový rozpočet

Zakázka: **Univerzita Pardubice**

Místo: **Pardubice**

Objednatel: **Univerzita Pardubice**
Studentská 95
53210 Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.**
Tovární 1130
537 01 Chrudim

IČ: **46504621**
DIČ: **CZ46504621**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	25 014,00
PSV	30 810,50
MON	25 000,00
Vedlejší náklady	3 879,58
Ostatní náklady	0,00
Celkem	84 704,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	84 704,08 CZK
Základní DPH	21 %	17 787,86 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 102 491,94 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			22 086,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 928,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			24 583,00
776	Podlahy povlakové	PSV			2 239,75
784	Malby	PSV			3 987,75
M21	Elektromontáže	MON			25 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			3 879,58
Cena celkem					84 704,08

Položkový rozpočet

S:	Univerzita Pardubice
O:	Pardubice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				22 086,00
1	602011141RT1	Omítka štuková ručně, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	61,35000	310,00	19 018,50
2	602012102R00	Příprava podkladu, penetrace	m2	61,35000	50,00	3 067,50
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 928,00
3	612409991R00	Začištění omítek kolem obkladu a dveří	m	18,30000	160,00	2 928,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				24 583,00
4	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	14,45000	50,00	722,50
5	771101115R00	Vyrovnání podkladů zkd 1mm	m2	28,90000	210,00	6 069,00
6	771579795RT2	Příplatek za spárovací hmotu plošně	m2	14,45000	60,00	867,00
7	771575104RT3	Montáž podlah keram. ,rezné hladké, tmel	m2	14,45000	450,00	6 502,50
8	77157mat	Dodávka dlažby	m2	16,50000	400,00	6 600,00
9	77157mat2	Dodávka ukončovacích lišt, kov	m	4,00000	180,00	720,00
10	771577835R00	Montáž podlahových lišt	m	3,20000	105,00	336,00
11	771475014RT1	Obklad soklíků keram. rovných, tmel	m	18,30000	120,00	2 196,00
12	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	19,00000	30,00	570,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				2 239,75
13	776511820R00	Odstranění PVC	m2	14,45000	155,00	2 239,75
Díl:	784	Malby				3 987,75
14	784121101R00	Penetrace podkladu	m2	61,35000	20,00	1 227,00
15	784125412R00	Malba tekutá, bílá	m2	61,35000	45,00	2 760,75
Díl:	M21	Elektromontáže				25 000,00
16	210800001R00	Elektro	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 879,58
17	VRN1	VRN 4,8%		1,00000	3 879,58	3 879,58

26

84 704,08



Pojišťovna

Pojistná smlouva

č. [REDACTED]

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

pojistitele zastupuje: [REDACTED]

a

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

se sídlem / místem podnikání Tovární 1130

53701, Chrudim IV

IČO: 46504621

KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 600

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: [REDACTED]

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.
Tovární 1130
53701, Chrudim IV
IČO: 46504621

a také investor a subdodavatelé podílející se svými dodávkami na realizaci pojištěného stavebně-montážního díla, pokud je hodnota jejich dodávek zahrnuta v pojistné částce pro pojištěné stavebně-montážní dílo. Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 06.05.2018 00:00 hodin

Konec pojištění: 06.05.2019 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

002 Spolupojištění osob provádějících stavebně-montážní práce (křížová odpovědnost)

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

030 Odcizení

102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

119 Pojištění okolního majetku

120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění všech stavebně-montážních děl:
- která jsou realizována pojistníkem na základě smlouvy s objednatelem a
 - jejich realizace byla zahájena v době účinnosti této pojistné smlouvy a
 - pojištěný tato díla přihlásil do pojištění dle pravidel uvedených dále v části B) této pojistné smlouvy.
- A.b) Pojištění se vztahuje i na nedokončená stavebně-montážní díla, která jsou realizována pojistníkem na základě smlouvy s objednatelem a jejichž realizace byla zahájena před datem účinnosti této pojistné smlouvy, avšak pouze za podmínky, že seznam těchto stavebně-montážních děl včetně uvedení data počátku výstavby, místa pojištění a pojistné částky každého jednotlivého díla je přílohou této pojistné smlouvy od data počátku její účinnosti a pojistná částka těchto stavebně-montážních děl je započítána do horní hranice pojistného plnění ve smyslu odstavce A.c)
- A.c) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění „**stavebně-montážní díla dle seznamu**“, se stanovuje jako minimální hodnota součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl pojištěných touto rámcovou pojistnou smlouvou. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojistné.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „**stavebně-montážní díla dle seznamu**“.
- A.e) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout pojistnou částku stanovenou pro stavebně-montážní dílo.

B. ZAŘAZENÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍCH DĚL DO POJIŠTĚNÍ

- B.a) Pojistník zašle pojistiteli za uplynulý měsíc seznam stavebně-montážních děl (dále jen „seznam“), jejichž realizaci v bezprostředně předcházejícím měsíci započal. Do pojištění jsou zařazena pouze stavebně-montážní díla ve smyslu odstavce A.a) a A.b), uvedená v seznamu a dále v této pojistné smlouvě nebo pojistných podmínkách nevyloučená z pojištění.
- B.b) Do pojištění nelze přihlašovat stavebně-montážní díla po částech, jenž mohou být vymezeny projektovou či jinou dokumentací (např. etapy výstavby, jednotlivé stavební objekty či provozní soubory), ale přihlásit lze jen kompletní dílo, které je předmětem smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že seznam bude obsahovat pouze části stavebně-montážních děl, nejsou tyto části zařazeny do pojištění, pojištění se na ně nevztahuje.
- B.c) Stavebně-montážní díla, která nejsou do pojištění přihlášena v měsíci bezprostředně následujícím po měsíci, ve kterém byla jejich realizace zahájena, jsou pojištěna až ode dne, kdy je pojistiteli doručen seznam, ve kterém jsou uvedena.
- B.d) Vzor seznamu se všemi údaji požadovanými k jednotlivým stavebně-montážním dílům je přílohou pojistné smlouvy. Seznam musí být pojistníkem doručen pojistiteli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se seznam vyhotovuje.

C. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky, blíže určená v seznamu, sloužící k realizaci jednotlivých stavebně-montážních děl.

D. POJISTNÁ DOBA

- D.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla zařazeného do pojištění včetně dalších předmětů pojištění dle tohoto článku pojistné smlouvy se sjednává s pojistnou dobou určitou, která je pro stavebně – montážní dílo uvedena v seznamu, nejdéle však s pojistnou dobou 12 měsíců počítáno od data uvedeného pro toto stavebně-montážní dílo v seznamu jako počátek pojištění.
- D.b) Pokud smluvní strany neuzavřou novou pojistnou smlouvu na další pojistný rok, potom stavebně-montážní díla, která byla zařazena do pojištění, a za která bylo zapláceno pojistné, zůstávají v pojištění do předání

nebo uvedení díla do provozu, nebo do data konce platnosti pojištění uvedeného v přihlášce, podle toho k čemu dojde dříve, nejdéle však do dne, kdy uplyne 12 měsíců od data uvedeného v seznamu jako počátek pojištění.

E. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- E.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou vyšší než 40 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nelze zahrnout do pojištění dle této rámcové pojistné smlouvy. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojistníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- E.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m³
 - podzemní sanační práce,
 - prováděná pod vodní hladinou,
 - spočívající výlučně v provádění demolic,
 - spočívající v rekultivaci území,
 - vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
 - mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

F. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- F.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění.
- F.b) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že hodnota celkového součtu pojistných částek u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění převyší horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění stavebně-montážního díla dle seznamu. Při vyúčtování bude použita sazba 1.499 promile z celkového součtu pojistných částek pojištěných stavebně-montážních děl.
- F.c) Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena. Pojistník je povinen uhradit rozdíl pojistného v termínu stanoveném ve vyúčtování, nejpozději však do 1 měsíce po datu doručení.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Stavebně - montážní díla dle seznamu	50 000 000	10 000 Kč	ANO
2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) ¹⁾	200 000	10 000 Kč	ANO
3. Okolní majetek (Doložka 119) ¹⁾	30 000 000	10 000 Kč	ANO

¹⁾ Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 32 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 20 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny **tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice**, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny **povodeň nebo záplava**, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím **záplava, povodeň** sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: [redacted]

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

[redacted]
Novoměstská 960
53701 Chrudim I

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

	Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Minimální zálohové pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Minimální zálohové roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 06.05.2019 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
██████████	██████████

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo ██████████,

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: ██████████

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- a) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.*
- b) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.*
- c) *V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.*
- d) *V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.*

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a požizování výpisů či opisů z nich.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;

- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
6. Pojistná smlouva a ji sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 8
8. Přílohy:
 - 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
 - 2) VPP OC 2014
 - 3) DPP PZK 2014
 - 4) VPP SMP 2014

[REDACTED]

- 9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající pojistitel.

- 10. Pojištěný PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s. pověřuje společnost [REDACTED] vedením (řízením) a zpracováním jejího pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn pouze prostřednictvím společnosti [REDACTED]. Pouze společnost [REDACTED] je oprávněna přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.



V Chrudimi dne 05.05.2018



V Pardubicích dne 05.05.2018

razítko a podpis pojistitele

Splátkový kalendář k pojistné smlouvě

Tento splátkový kalendář upravuje splátky pojistného za pojištění dle výše uvedené pojistné smlouvy na pojistné období nebo na pojistnou dobu od 06.05.2018 00:00 hodin do 06.05.2019 00:00 hodin.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB,

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

V Pardubicích dne 05.05.2018

ČSOB
IČ:

.....
razítko a podpis pojistitele

SEZNAM STAVEBNĚ - MONTÁŽNÍCH DĚL zahajovaných v období od 01.01.2019 do 30.6.2019

1. Stavebně - montážní dílo

Název a přesný popis díla	Smlouva o dílo číslo:	Pojistná částka* (Kč)
Stavební úpravy a vybavení vnitřních částí chem.laboratoří pro KAO.O2-realizace	před podpisem S3686	
Místo pojištění (stát, kraj, okres, obec, ulice, katastrální číslo parcely)	Počátek platnosti pojištění:	Konec platnosti pojištění:
Doubravice 41, Pardubice	14.1.2019	14.6.2019
Je dílo ohroženo zvýšenými riziky ve smyslu čl. II pojistné smlouvy? <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/> Ne		
Jestliže ano, jedná se o rizika:		

2. Stavebně - montážní dílo

Název a přesný popis díla	Smlouva o dílo číslo:	Pojistná částka* (Kč)
Místo pojištění (stát, kraj, okres, obec, ulice, katastrální číslo parcely)	Počátek platnosti pojištění:	Konec platnosti pojištění:
Je dílo ohroženo zvýšenými riziky ve smyslu čl. II pojistné smlouvy? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne		
Jestliže ano, jedná se o rizika:		

3. Stavebně - montážní dílo

Název a přesný popis díla	Smlouva o dílo číslo:	Pojistná částka* (Kč)
Místo pojištění (stát, kraj, okres, obec, ulice, katastrální číslo parcely)	Počátek platnosti pojištění:	Konec platnosti pojištění:
Je dílo ohroženo zvýšenými riziky ve smyslu čl. II pojistné smlouvy? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne		
Jestliže ano, jedná se o rizika:		

4. Stavebně - montážní dílo

Název a přesný popis díla	Smlouva o dílo číslo:	Pojistná částka* (Kč)
Místo pojištění (stát, kraj, okres, obec, ulice, katastrální číslo parcely)	Počátek platnosti pojištění:	Konec platnosti pojištění:
Je dílo ohroženo zvýšenými riziky ve smyslu čl. II pojistné smlouvy? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne		
Jestliže ano, jedná se o rizika:		

* celková hodnota kontraktu dle smlouvy o dílo

V Chrudimi

dne: 9.1.2019

oznámil:


**STAVEBNÍ
CHRUDIM**
akciová společnost
 Tovární 1130, 537 23 Chrudim
 IČ: 46504621 DIČ: CZ46504621

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Zelené předměstí, Masarykovo nám. 1458; 532 18 Pardubice; IČ: 45534306
zapsaná v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567