



Smlouva o ostraze objektů

Číslo smlouvy: 2019/OMP/0048

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Městská část Praha 10

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupena Renatou Chmelovou, starostkou

ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí Odboru majetkoprávního
(dále jen „Objednatel“)

a

Dodavatel:

SECRET GUARD s. r. o.

Se sídlem Žerotínská 1273/43, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Tomáš Burcal, jednatel

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 02460271

DIČ: CZ 02460271

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Tomáš Burcal

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Tomáš Burcal

Tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je poskytování pravidelných fyzických obhlídek objektu Vila Karla Čapka, ulice Bratří Čapků 1854/30, Praha 10 (dále jen „objekt“) (dále jen „služby“)
2. Poskytování služeb v objektu se bude uskutečňovat pravidelně 2x denně.

III. Místo a čas plnění

Místo plnění:	objekt zahrada u vily Karla Čapka ulice Bratří Čapků 1854/30, Praha 10
Počet strážných:	1 nebo 2
Provozní doba:	2x denně, (1x v denní dobu a 1x noční dobu), 7 dní v týdnu
Doba plnění:	doba neurčitá

Případné změny v počtu nasazených strážných a časového rozložení strážní služby budou operativně uskutečněny dle konkrétního požadavku objednavatele, který bude předán písemnou formou 3 hodiny předem.

IV. Práva a povinnosti dodavatele

Dodavatel je povinen poskytovat služby, které jsou předmětem této smlouvy.

1. Služby, které jsou předmětem této smlouvy, je dodavatel povinen zajistit prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří jsou dostatečně kvalifikovaní k této činnosti, vybavení budou výzbrojí a výstrojí firmy dodavatele. Jejich počet je stanoven v předchozím bodě této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen seznamovat své pracovníky s podmínkami provozu a požadavky objednavatele, průběžně kontrolovat plnění stanovených povinností.
3. Dodavatel se zavazuje, že v odůvodněných případech bude akceptovat výhrady objednavatele vůči konkrétním zaměstnancům dodavatele, stanovisko objednavatele bude v těchto případech závazné a povede k okamžité výměně strážného.
4. Jednotliví zaměstnanci budou důsledně plnit stanovené úkoly ve vymezeném sektoru samostatně.
5. Zaměstnanci dodavatele jsou při plnění strážní služby zejména povinni:
 - dbát pokynů objednavatele a přednostně ho bez zbytečného odkladu informovat o zvláštních událostech, ke kterým došlo během jejich služby (průběh činnosti zaznamenávat v knize služeb)
 - v rámci prevence předkládat návrhy na opatření, nutná k řádnému zajištění poskytovaných služeb
 - bezprostředně hlásit objednavateli mimořádné události, přičemž jsou povinni učinit nezbytná opatření k zamezení a zmírnění škody
 - zaměstnanec dodavatele je dále zejména povinen předcházet možným škodám na střeženém majetku, je oprávněn kontrolovat vnášení a vynášení předmětů a plnit funkci ohlašovny požárů;
6. Povinnosti ostrahy:
 - vnější i vnitřní střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, zejména proti vloupání;

- pravidelné prohlídky objektu ve stanovených intervalech, kdy dodavatel, či jeho zaměstnanci, se mají povinnost vždy zaevidovat pomocí elektronického systému a docházkové knihy;
- asistence správci v případě řešení bezpečnost nebo zdraví ohrožujících situací;
- zásah nebo pomoc v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu ve střeženém objektu;
- prevence a zamezení nežádoucího působení proti zájmům zadavatele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití majetku zadavatele;
- poskytnutí součinnosti správním orgánům a orgánům Policie ČR při řešení přestupků nebo trestných činů spáchaných proti občanům nebo majetku ve střeženém objektu;
- monitorování kamerového systému bezpečnostních kamer na objektech (budou-li jím střežené objekty vybaveny) a sledování, případně řešení bezpečnosti nebo zdraví ohrožujících situací pomocí tohoto systému, včetně evidence záznamů;
- provést vnější obhlídku objektu, tzn. zkontrolovat případná poškození oken, dveří a zámků či jiných možných vstupních prostor do vily;
- provést kontrolu zahrady a celkového oplocení zahrady objektu.

V.

Práva a povinnosti objednavatele

Objednavatel je oprávněn kdykoliv provádět kontrolu poskytovaných služeb, zjištěné závady budou okamžitě předmětem rozboru, stanovení příčin a způsobu nápravy.

VI.

Kontaktní osoba

1. V případě zvláštních událostí je zaměstnanec dodavatele povinen ihned uvědomit kontaktní osobu objednavatele, případně dle okolností též policii.

Kontaktní osoba objednavatele je:  **tel.:** 

Kontaktní osoba dodavatele je: Tomáš Burcal, tel.: 

2. Objednavatel je povinen neprodleně informovat dodavatele o případných změnách ohledně své kontaktní osoby.
- 3.

VII.

Platební podmínky

1. Úplata se sjednává dohodou smluvních stran, a to ve výši **29 140,00 Kč bez DPH za 1 celý kalendářní měsíc.**
2. Objednavatel bude dodavateli hradit shora uvedenou službu formou faktury za uplynulý měsíc, která je splatná 30 dnů po jejím doručení.
3. Faktura bude obsahovat určení objednavatele a dodavatele, název a číslo smlouvy, IČO, DIČ, bankovní spojení, datum vystavení a splatnost faktury, název stavby, fakturovanou

částku včetně DPH a další náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 588/92 Sb. v plném znění. Fakturovaná částka včetně DPH bude zaokrouhlena na celé koruny.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Dodavatel je povinen plnit služby dle této smlouvy s odbornou péčí. Dodavatel odpovídá za škodu, kterou způsobí on nebo osoby jím pověřené plněním dle této smlouvy na věcech, které má objednavatel ve vlastnictví nebo v užívání a za škodu, která vznikne následkem prokazatelného porušení povinností, které pro dodavatele nebo jeho zaměstnance vyplývají z této smlouvy.
2. Dodavatel je pojištěn za případné vzniklé škody u České pojišťovny a.s., a to do výše 20 000 000,- Kč, (slovy: dvacet milionů korun českých) č. pojistky 48130720-13.

IX. Smluvní pokuty

1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každé zjištění neprovedení služby.
2. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 200,- Kč za každé zjištění neplnění povinnosti ostrahy.
3. V případě, že je objednavatel v prodlení s úhradou faktur, uhradí objednavatel dodavateli poplatek z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 2. 2019.
2. Objednavatel i dodavatel mohou smlouvu okamžitě vypovědět v případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou stranou.
4. Změna smlouvy může být učiněna pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemnou formou – dodatek k této smlouvě.
5. Tato smlouva je vystavena v šesti vyhotoveních, z nichž dodavatel obdrží jedno vyhotovení a objednavatel pět vyhotovení.
6. Nespecifikované vztahy v této smlouvě se řídí platnými normami českého právního řádu.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zajistí Objednatel.

31 -01- 2019

V Praze dne

Vedo

ibor

ajetkopranib

MČ Praha 10



SECRET GUARD s

Zároveň

130 00 Praha 3

Tomáš Burcal

DIČ: CZ02460271

Jednatel

SECRET GUARD s. r. o.