

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Milan Čukan

se sídlem Úvoze 1446/4a 693 01 Hustopeče
IČO:105 59 418 DIČ:CZ6403230691
tel.:777 758 720, e-mail: milan.cukan@seznam.cz
bankovní spojení:
dále jen **zhotovitel**

a

2. Centrum volného času Hustopeče, příspěvková organizace

se sídlem Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče
Jednající ředitelem Mgr. Petrem Fridrichem
Kontakt: fridrichpetr@centrum.cz, tel. 608 752 265
IČ 712 00 398
Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 86-2493570237/0100
dále jen **objednatel**.

I. Předmět plnění (díla)

1.1 Zhotovitel provede pro objednatele dílo

„Pergola ve venkovním areálu CVČ Pavučina“

Budou postavena a instalována pergola na parc. č. KN 869/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

1.2 Rozsah prací je dán projektovou dokumentací „Zahradně architektonické řešení areálu centra volného času Pavučina“, zpracovanou Ing. Veronikou Hukovou, IČ: 75285351, Dlouhá 33, 691 72 Klobouky u Brna.

1.3 Zhotovitel se tímto zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, v kvalitě a rozsahu dle čl. 1.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení níže dohodnutou cenu.

1.4 Součástí předmětu plnění je dále:

Likvidace všech vzniklých odpadů, suti a přebytečné zeminy v souladu s platnými zákony na povolené skládce dle výběru zhotovitele (v nabídce bude uvedeno předpokládané místo likvidace odpadů suti a přebytečné zeminy, doklady o uložení na skládku budou při předání díla zhotovitelem předány objednateli)

Vedlejší náklady stavby

Zajištění potřebných zkoušek dle projektové dokumentace, platných norem, právních předpisů platných v době výstavby.

Dokumentace skutečného provedení, včetně digitálního zpracování na CD.

Certifikáty a atesty na použité materiály 2x a návody k užívání

Zajištění el. energie a vody pro výstavbu

Uvedení staveniště do původního stavu a odstranění případných škod způsobených zhotovitelem v průběhu výstavby.

II. Čas plnění

- 2.1 Zahájení bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo,
Ukončení **30.05.2019**

2.2 Ukončením se rozumí oboustranné odsouhlasení předávacího protokolu s přihlédnutím na technologické postupy prací.

2.3 Lhůta pro zhotovení díla bude prodloužena o počet dní, po které nebude možno dílo realizovat z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

III. Cena díla

3.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu dle cenové nabídky (položkového rozpočtu) zhotovitele ze dne, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy ve výši:

cena bez DPH 92 247 Kč

DPH 21 % 19 372 Kč

celková cena včetně DPH 111 619 Kč

slovy: sto jedenáct tisíc šest set devatenáct korun českých

3.2. Cena díla zahrnuje veškeré práce v rozsahu předmětu díla dle čl. II této smlouvy o dílo.

3.3. Každá změna rozsahu a ceny díla v průběhu výstavby bude dohodnuta mezi stranami a písemně stvrzena dodatkem ke smlouvě.

3.4. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;

- v případě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo u prací souvisejících nebo navazujících na předmět plnění, ale nad její rámec, vyvolaných prováděním plnění.

IV. Financování stavby - platební podmínky

4.1. Práce budou zhotoviteli objednatelem uhrazeny na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení a předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Daňový doklad musí mimo jiného obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 588/1992Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 30 kalendářních dnů od jeho doručení a je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V. Ukončení prací, záruční doba

5.1. Dílo bude zhotovitelem předáno nejpozději do 30.05.2019, pokud se smluvní strany nedohodnou s ohledem na nepředvídatelné okolnosti jinak. Zhotovitel oznámí ukončení prací písemně (nebo elektronickou poštou) objednateli a vyzve jej k převzetí díla písemně nejpozději týden předem. Převzetí díla bude uskutečněno předávacím protokolem, v němž bude podrobně popsán stav předávaného díla a jeho případné vady a nedodělků.

5.2 Objednatel zahájí přejímku díla do tří dnů od vyzvání k převzetí. Objednatel je povinen provést převzetí díla, pokud na něm nebudou zjevné vady bránící užívání díla. Vady a nedodělky budou odstraněny ve lhůtách, které budou uvedeny v předávacím protokolu.

5.3 Zhotovitel poskytuje záruku na jím provedené práce v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednateli. Pokud budou v díle použity výrobky nebo zařízení s kratší záruční lhůtou, bude jejich seznam s uvedením délky záruk na tyto výrobky součástí smlouvy o dílo. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti stanovené uzavřenou SOD, právními předpisy platnými v době realizace díla, ustanoveními platných ČSN a předpisy výrobců zabudovaných materiálů.

5.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla, nebo které vznikly na základě přímého příkazu objednatele zhotoviteli, ač zhotovitel objednatel na nevhodnost příkazu upozornil a dále za vady, které mají původ v nedostatečné údržbě.

VI. Sankce

6.1 Mezi smluvními stranami byly dohodnuty tyto smluvní pokuty

a) při prodlení s předáním dokončeného díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- za každý i započatý den prodlení.

b) za neodstranění vad a nedodělků v daném termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč denně za každou vadu či nedodělek.

c) zhotovitel má právo požadovat po objednateli v případě nedodržení termínu splatnosti faktury (daňového dokladu) smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

6.2 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností z prokazatelného důvodu nedodržení cenových, kvalitativních a předpokládaných časových (tj. v případě zcela evidentní a zdokladovatelné nečinnosti) parametrů zhotovitelem. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z těchto důvodů, je povinen uhradit práce již provedené a materiály pro tuto stavbu zajištěné dle této smlouvy o dílo včetně dodatků do 21 dnů od tohoto odstoupení a po předložení zhotovitelem zpracované a objednatelům odsouhlasené faktury na dosud provedenou část díla a dodaného materiálu. V případě takového odstoupení od smlouvy má právo objednatel požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 5% z ceny díla.

VII. Další ujednání

7.1 Předání a převzetí staveniště bude provedeno po dohodě objednatele a zhotovitele do sedmi dnů od písemné výzvy zhotovitele k předání staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky.

7.2 Od předání staveniště do předání dokončeného díla objednateli zodpovídá za svěřené staveniště a veškeré škody na něm zhotovitel. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám a nese do předání dokončeného díla objednateli veškerou zodpovědnost za škody, vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.

7.3 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění smlouvy sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

XIII. Závěrečná ujednání

8.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.2 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách o účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Nebude-li tato smlouva a do tří měsíců od jeho uzavření, platí, že je zrušen od počátku.

8.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

8.4 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

8.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

8.6 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

8.7 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 29.1.2019

Milan Čukan

Na Úvoze 4a, 693 01 Hustopeče
IČ: 10559418, DIČ: CZ6403230791

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

Přílohy:

Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

CENTRUM VOLNÉHO ČASU HUSTOPEČE
příspěvková organizace
Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče
IČO: 712 00 398
-2-

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Venkovní učebna CVC Pavučina	JKSO	
Objekt		Název objektu	SKP	
26		Venkovní učebna Pavučina	Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby	Počet jednotek	0
144		Hustopeče Město	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	144
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	29 831	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	58 868	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	88 699	Zařízení staveniště	1 774
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	88 699	Ostatní náklady neuvedené	1 774
ZRN+ost.náklady+HZS	92 247	Ostatní náklady celkem	3 548

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: Milan Čukan Na Úvoze 4a, 693 01 Hustopeče IČ: 10559418 / DIČ: CZ6103230691	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	92 247 Kč
DPH	21,0 %	19 372 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		111 619 Kč

Poznámka :

Stavba :	144 Hustopeče Město	Rozpočet :	1
Objekt :	26 Venkovní učebna Pavučina		Venkovní učebna CVC Pavučina

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 666	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	58 868	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	27 165	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	29 831	58 868	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky	0	0,0	88 699	0
Oborová přírážka	0	0,0	88 699	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	88 699	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	88 699	0
Zařízení staveniště	0	2,0	88 699	1 774
Provoz investora	0	0,0	88 699	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	88 699	0
Rezerva rozpočtu	0	2,0	88 699	1 774
CELKEM VRN				3 548

Položkový rozpočet

Stavba :	144 Hustopeče Město	Rozpočet: 1
Objekt :	26 Venkovní učebna Pavučina	Venkovní učebna CVČ Pavučina

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101100	Sejmutí ornice, přemístění do 50 m z prostoru pod gag.stupni	m3	2,40	103,08	247,39
2	122201101	Odkopávky nezapažené ručně pod gab.stupni	m3	1,00	865,00	865,00
3	181301101	Rozprostření ornice urov.zeminy u gabionu a pod pergolou	m2	21,00	74,00	1 554,00
Celkem za		1 Zemní práce				2 666,39
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
4	R	Montáž pergoly vč.napuštění impregnací	ks	1,00	26 500,00	26 500,00
5	R1	Sloup přirozeně zakřivený z akát kulatiny 0,2x2,7m	ks	2,00	2 560,00	5 120,00
6	R2	Sloup přirozeně zakřivený z akát kulatiny 0,2x2,4m	ks	2,00	2 360,00	4 720,00
7	R3	Přirozeně zakřivená akát.kulatina 0,1x6m	ks	2,00	2 100,00	4 200,00
8	R4	Přirozeně zakřivená akát.kulatina 0,08x5m	ks	8,00	1 160,00	9 280,00
9	R5	Patka-výkop, betonáž	ks	4,00	1 267,00	5 068,00
10	R6	Spojovací materiál	kpl	1,00	1 980,00	1 980,00
11	R7	Doprava hmot	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				58 868,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
12	461511111	Drátokamenné opevnění zpracované na místě Gabion 30x30 cm ,bítešská rula	m	12,10	883,00	10 684,30
13	R121	Dřev.sedák z (akát)dub.hranol.10x10 cm D+M šíře 30 cm	m	12,10	1 362,00	16 480,20
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				27 164,50