

Příkazce operace: \_\_\_\_\_

Správce rozpočtu: \_\_\_\_\_

Hlavní účetní: \_\_\_\_\_

Odbor MJP: \_\_\_\_\_

**Příkazní smlouva**  
**číslo příkazce: SML/2019/0053/OSM**  
**číslo příkazníka: 1904-001**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

**I.**  
**Smluvní strany**

**Město Šumperk**

Sídlo: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
DIČ: CZ 00303461  
Zastoupené: Mgr. Tomáš Spurný, starosta

*(na straně jedné jako „Příkazce“)*

a

**ENSYTRA s. r. o.**

Sídlo: nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice  
IČO: 285 82 136  
DIČ: CZ28582136  
Zastoupená: \_\_\_\_\_  
č. účtu.: \_\_\_\_\_

*(na straně druhé jako „Příkazník“ nebo „ENSYTRA“)*

uzavřely v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto

**příkazní smlouvu:**

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se ENSYTRA zavazuje pro Příkazce obstarat záležitosti vymezené v čl. III. této smlouvy a Příkazce se zavazuje za obstarání záležitostí zaplatit ENSYTŘE odměnu ve výši a způsobem uvedeným v čl. VII. této smlouvy.

**III.**  
**Vymezení předmětu smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zajištění služeb externího energetika.
2. Konkrétně ENSYTRA pro Příkazce obstará výstup v následujícím členění:
  - 2.1. Zajištění energetického managementu pro všechny budovy města.

- 2.2. Činnost zahrnuje evidenci a správu dat o spotřebách a nákladech za dodávku energií a provádění kontrol faktur za energie. Služby budou zajišťovány prostřednictvím systému EnergyBroker:
- optimalizace nákladů, distribučních sazeb, velikosti hlavního jističe, rezervovaných kapacit,
  - porovnání skutečně fakturovaných hodnot s ujednáními ve smlouvách,
  - provádění analýzy a kontroly věrohodnosti dat uložených v informačním systému,
  - zajištění přidělení nových přístupových práv pro uživatele informačního systému,
  - sledování ukazatelů energetické náročnosti,
  - přezkoumávání spotřeb energie,
  - organizace případných školení systému EnergyBroker,
  - zadávání faktur za spotřeby v budovách spadajících pod Městský úřad (tedy nikoliv pro příspěvkové organizace),
  - vyřizování přeložek, zvýšení/snížení příkonu/odhlášky elektroměrů/plynoměrů,
  - vyhotovení skutečně uhrazené ceny,
  - příprava podkladů k nákupu energií na burze.
- 2.3. Zajištění plnění veškerých legislativních povinností spjatých se zákonem 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném znění: vyhotovení průkazů energetické náročnosti budov, energetických auditů či posudků, kontroly kotlů a rozvodů tepla a klimatizací apod.
- 2.4. Zastoupení příkazce (resp. odborné poradenství) při komunikaci s distributory a dodavateli energií: přihlášení nových odběrných míst zahrnující kontrolu smluv, přepisy OM na jiné subjekty, ukončení odběrů s demontáží i bez, změny distribučních sazeb, velikosti hlavních jističů, změny rezervovaného příkonu, sjednávání rezervovaných kapacit apod.
- 2.5. Poskytnutí právního poradenství v oblasti energetické legislativy a poradenské služby k zajištění práv odběratele: smlouvy, ceníky, výpadky dodávek apod.
3. Rámec podmínek spolupráce:
- 3.1. Místem plnění služeb se rozumí jakákoliv lokalita v katastru města Šumperk.
- 3.2. Příkazník nemá sídlo ani pobočku v místě plnění sjednaných služeb. Jejich dominantní část proto bude poskytována vzdáleně prostřednictvím elektronické komunikace.
- 3.3. Fyzické návštěvy příkazníka v místě plnění budou organizovány tak, aby při jedné návštěvě bylo zařízeno či projednáno více záležitostí, problémů či témat. Bude probíhat jedna pravidelná návštěva 1 x měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.4. Drobné jednorázové i opakované činnosti, např. odečet hodnoty měřiče, převzetí protokolu o jeho výměně, zajištění doprovodu při prohlídce objektu apod. budou zajištěny a provedeny příkazcem (lokálním správcem nebo uživatelem budovy).
- 3.5. Během jednoho kalendářního roku se předpokládá 12 fyzických návštěv příkazníka služeb v místě jejich plnění.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran, odpovědnost ENSYTRY

##### 1. Práva a povinnosti ENSYTRY:

- 1.1. ENSYTRA se zavazuje provádět uvedenou činnost poctivě a s odbornou péčí, v souladu se zájmy Příkazce.
- 1.2. ENSYTRA se zavazuje neprodleně informovat Příkazce o všech důležitých skutečnostech týkajících se realizace předmětu smlouvy.
- 1.3. ENSYTRA se zavazuje postupovat dle příkazů Příkazce a od těchto příkazů se odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Příkazce, a to výhradně tehdy, nemůže-li včas obdržet jeho souhlas. Pokud obdrží ENSYTRA příkaz od Příkazce, který je zřejmě nesprávný, je povinna na tuto skutečnost Příkazce upozornit a splnit příkaz jen tehdy, pokud na něm bude Příkazce i nadále trvat.
- 1.4. ENSYTRA je povinna vykonávat činnost podle této smlouvy prostřednictvím osob, jejichž odborné znalosti a dovednosti odpovídají požadavkům, zájmům a prioritám příkazce podle této smlouvy, popř. odpovídají pokynům, které příkazce ENSYTRY udělí, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto osoby vůči ENSYTRY v pracovním, smluvním nebo obdobném poměru. Za činnost osob ve smluvním nebo obdobném poměru odpovídá ENSYTRA tak, jako by činnost prováděla sama.
- 1.5. ENSYTRA neodpovídá za újmu, která byla způsobena použitím podkladů převzatých od Příkazce, u kterých ENSYTRA ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohla zjistit jejich nevhodnost, případně na ni Příkazce upozornila, ale ten na jejich použití trval.



- 1.6. V případě, že bude smlouva Příkazcem ukončena odstoupením (čl. VIII. odst. 2), je ENSYTRA povinna dokončit všechny úkony, které nesnesou odkladu s tím, že Příkazce nahradí ENSYTŘE náklady, které do té doby měla a dále újmu, pokud ji utrpěla, jakož i část odměny odpovídající doposud provedeným činnostem v rámci příkazu Příkazce.
2. Práva a povinnosti Příkazce:
  - 2.1. Příkazce je povinen poskytnout ENSYTŘE pro činnost dle této smlouvy potřebné podklady, součinnost a informace, kterými disponuje a které jsou nutné k plnění činnosti dle této smlouvy. V případě, že Příkazce neposkytne ENSYTŘE potřebnou součinnost, podklady či informace, neodpovídá ENSYTRA za případnou vzniklou újmu.
  - 2.2. Příkazce je povinen za činnost ENSYTRY dle této smlouvy zaplatit odměnu ve výši stanovené touto smlouvou dle čl. VII. této smlouvy.
  - 2.3. Příkazce se zavazuje ke spolupráci se zástupci ENSYTRY na úkolech vyplývajících z realizace této smlouvy.

## V. Plná moc

1. Příkazce se dále zavazuje vyhotovit pro ENSYTRU včas na požádání písemnou plnou moc, bude-li vyžadovat splnění některé záležitosti dle této smlouvy speciální plnou moc.

## VI. Mlčenlivost

1. Příkazník se zavazuje, že zachová mlčenlivost o informacích poskytnutých ze strany příkazce při plnění této smlouvy. K veškerým informacím a dokumentaci příkazce, kterou příkazník obdrží za účelem plnění předmětu smlouvy, stejně jako k údajům, datům a informacím zjištěným v souvislosti s plněním předmětu smlouvy bude příkazník přistupovat výhradně jako k interním materiálům příkazce, které nebude bez jeho výslovného souhlasu předávat dalším osobám a které nebude publikovat ve veřejně přístupných informačních zdrojích. Povinnost příkazníka zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu. Povinnosti mlčenlivosti může příkazníka zprostit jen příkazce svým písemným prohlášením. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na všechny osoby, které příkazník při plnění svých povinností dle této smlouvy použije.

## VII. Odměna ENSYTRY

1. Odměna ENSYTRY za plnění předmětu této smlouvy dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v částce ve výši 10 000 + DPH (slovy: desettisíctkorunčeských) měsíčně v sazbě platné podle právní úpravy ke dni vzniku nároku na odměnu.
2. V měsíčním poplatku je zahrnut maximální měsíční fond 30 hodin práce spojených s výkonem předmětu plnění výše uvedených služeb. Za každou hodinu nad rámec 30 hodin za měsíc je oprávněn příkazník účtovat smluvní sazbu 400 Kč/hodina + DPH v sazbě platné podle právní úpravy ke dni vzniku nároku na odměnu.
3. Nárok na odměnu podle článku VI. odst. 1 a 2 této smlouvy vzniká ENSYTŘE každý měsíc od 1.2.2019 do skončení její platnosti. Odměna bude hrazena měsíčně na základě ENSYTROU vystavené faktury s datem zdanitelného plnění posledního dne příslušného kalendářního měsíce, kterou ENSYTRA vystaví nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Splatnost se sjednává v délce 14 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. K odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Odměna bude zaplácena na účet ENSYTRY uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě prodlení se splatností faktury sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

## VIII. Doba trvání smlouvy

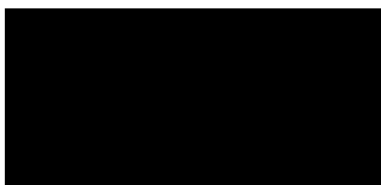
1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2023 s možností automatické prolongace vždy o další jeden rok a to i opakovaně. Kterákoli smluvní strana je oprávněna nejpozději 3 měsíce před ukončením smluvního období zaslat druhé smluvní straně písemné sdělení, že trvá na ukončení smlouvy uplynutím doby na kterou byla sjednána, čímž vylučuje její automatickou prolongaci o další jeden rok.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran.

**IX.  
Závěrečná ustanovení**

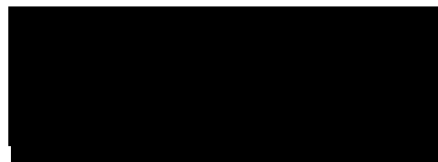
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými, řádně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Otázky neřešené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a dále prohlašují, že k uzavření této smlouvy je vedla svobodná a pravá vůle, a že ji neuzavřely v tísní, pod nátlakem, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

V Šumperku dne: - 5. 02. 2019

V Mohelnici dne: - 5. 02. 2019



.....



Jednatel

