**Č.j.:**

**200-REI-19**

**S/200/016/19**

**I. Smluvní strany**

**Národní divadlo**

se sídlem: Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

(dále jen objednatel)

a

**C-Inn s.r.o.**

se sídlem: Konviktská 296/14, 110 00 Praha 1

IČ: 01511742

DIČ: CZ01511742

(dále jen ubytovatel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

**RÁMCOVOU SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ**

dle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek zajišťování ubytovacích, stravovacích a dalších služeb na základě dílčích objednávek ubytovatelem v Hotelu Cloister-Inn na adrese: Konviktská 14, Praha 1 pro spolupracovníky objednatele a úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran pro rok 2019.

**III. CENY**

1. Ceny smluvně poskytovaných ubytovacích a stravovacích služeb jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

2. V případech mimořádných akcí a u akcí, na kterých mají obě strany zájem, mohou být dohodnuty slevy.

3. Ubytovatel si vyhrazuje právo při změně sazby DPH změnit ceny za ubytování a to ve výši platné sazby DPH.

4. Ubytovatel si vyhrazuje právo při zvýšení městských poplatků upravit cenu dle tohoto navýšení.

**IV. UBYTOVACÍ KAPACITA A PODMÍNKY**

1. Samostatné-dílčí objednávky služeb stejně jako veškeré změny a storna zasílá objednavatel e-mailem. Ubytovatel se zavazuje bezodkladně potvrdit objednávku e-mailem nebo informovat, že nemá volnou kapacitu. Objednávky musí obsahovat zejména požadovanou dobu ubytování, počet osob k ubytování a vlastnosti pokoje, zda jedno/dvojlůžkový apod.

2. Ubytovatel si vyhrazuje právo odmítnout ubytování pro studentské skupiny.

3. Check-in od 14.00 hodin, check-out do 11.00 hodin nebo dle aktuální dohody mezi ubytovatelem a objednatelem.

4. Za věci vnesené do ubytovacího zařízení ze strany ubytované osoby nebo pro ubytovanou osobu ze strany třetích osob odpovídá ubytovatel v rozsahu zákonné úpravy, konkrétně pak ve smyslu ust. § 2946 a násl. Občanského zákoníku.

**V. FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Ubytovatel vystaví daňový doklad objednavateli za poskytnuté služby vždy po ukončení realizace samostatné dílčí konkrétní objednávky.

2. Splatnost faktur je stanovena do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury bude ubytovatel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

**VI. STORNOLHŮTY A STORNOPOPLATKY**

Níže uvedené storno podmínky se vztahují na zrušení rezervace ubytovacích služeb ze strany objednavatele.

**Skupinová klientela** (15 osob a více)

30 dnů před příjezdem bez poplatku

29-15 dnů před příjezdem 25% z celkové ceny rezervace

14-8 dnů před příjezdem 50% z celkové ceny rezervace

7 dnů a méně před příjezdem nebo nedojezd 100% z celkové ceny rezervace .

Stornopoplatky budou účtovány i v případě snížení původně objednaného počtu členů skupiny o více než 10%.

**Individuální klientela**

1 den před příjezdem do 12:00h bez poplatku

V den příjezdu tzn. nedojezd 100% z ceny první noci

**VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019 včetně. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Pokud 1 měsíc před koncem smlouvy o ubytování a dalších službách jedna ze stran neoznámí výpověď té druhé má se za to, že ubytovatel bude osloven s nabídkou na rámcovou smlouvu pro další rok.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze písemně, a to formou číslovaného dodatku k této smlouvě.

3. Ustanovení této smlouvy mohou být měněna nebo rušena pouze písemným ujednáním obou smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Na důkaz souhlasu s touto smlouvou a její přílohou jsou připojeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

5. Není-li uvedeno jinak, řídí se tato smlouva platným občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Smluvní strany tímto vylučují použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze, dne …. 2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za ubytovatele za objednavatele

PŘÍLOHA Č. 1

Ceník ubytovacích a stravovacích služeb hotelu "Cloister Inn", Konviktská 14, Praha 1 dohodnutý smluvními stranami po celé období platnosti této smlouvy. Cena může být po vzájemné domluvě upravena s ohledem na vytíženost hotelu.

Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH za pokoj a noc a zahrnují snídani formou švédského stolu.

jednolůžkový pokoj xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dvoulůžkový pokoj xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Parking xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

V Praze, dne …... 2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za ubytovatele za objednavatele